

**KOSZTORYS ŚLEPY**

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji z wymianą stolarki oraz remont pokrycia dachowego i kominów  
 ADRES INWESTYCJI : Marki Fabryczna 6  
 INWESTOR : Urząd Miasta Marki  
 ADRES INWESTORA : Marki. Al. Piłsudskiego 95  
 DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2009.

Stawka roboczogodziny :

**NARZUTY**

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Koszty pośrednie [Kp] ..... | % R, S                                    |
| Zysk [Z] .....              | % R+Kp(R), S+Kp(S)                        |
| VAT [V] .....               | % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$ |

|  |   |    |
|--|---|----|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | : | zł |
| Podatek VAT                                | : | zł |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót          | : | zł |

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2009.

Data zatwierdzenia

| L p.                            | Podsta-<br>wa wyce-<br>ny   | Opis   | Jedn.<br>miary | Ilość   | Cena<br>zł | War-<br>tość<br>zł<br>(5 x 6) |
|---------------------------------|-----------------------------|--|----------------|---|------------|-------------------------------|
| 1                               | 2                           | 3  | 4              | 5   | 6          | 7                             |
| <b>1 Remint dachu i kominów</b> |                             |  |                |   |            |                               |
| 1<br>d.1                        | <b>KNR 4-01<br/>0701-02</b> | Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wa-<br>piennej na kominach  | m <sup>2</sup> | 45.83*0.4<br>= 18.332   |            |                               |
| 2<br>d.1                        | <b>KNR 4-01<br/>0725-03</b> | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwy-<br>kłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków,<br>gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu<br>)                         | m <sup>2</sup> | 18.33   |            |                               |
| 3<br>d.1                        | <b>KNR 0-23<br/>2612-01</b> | Ocieplenie ścian kominów płytami styropia-<br>nowymi - system STOPTER - przyklejenie<br>płyt styropianowych do ścian   | m <sup>2</sup> | (0.6+1.4)<br>*2*1.0+<br>(0.6+2.3)<br>*2*1.1+<br>(0.6+1.3)<br>*2*1.1+<br>(0.45+<br>1.0)*2*<br>1.4+<br>(0.65+<br>1.0)*2*<br>1.1+<br>(0.55+<br>1.5)*2*<br>1.1+<br>(0.55+<br>1.5)*2*<br>1.3+(0.7+<br>1.55)*2*<br>1.2+(0.7+<br>1.55)*2*<br>1.0+<br>(0.65+<br>0.95)*2*<br>1.2 =<br>45.830 |            |                               |
| 4<br>d.1                        | <b>KNR 0-23<br/>2612-03</b> | Ocieplenie kominów płytami styropianowy-<br>mi - system STOPTER - przymocowanie<br>płyt styropianowych za pomocą dybli plasti-<br>kowych do ścian z gazobetonu | szt            | 45.83   |            |                               |
| 5<br>d.1                        | <b>KNR 0-23<br/>2612-06</b> | Ocieplenie kominów płytami styropianowy-<br>mi - system STOPTER - przyklejenie wars-<br>twy siatki na ścianach   | m <sup>2</sup> | 45.83   |            |                               |
| 6<br>d.1                        | <b>KNR 0-23<br/>2612-08</b> | Ocieplenie kominów płytami styropianowymi<br>- system STOPTER - ochrona narożników<br>wypukłych kątownikiem metalowym  | m              | 4*(1.0+<br>1.1+1.1+<br>1.4+1.1+<br>1.1+<br>1.36+<br>1.2+1.0+<br>1.2) =<br>46.240  |            |                               |

| L p.      | Podsta-<br>wa wyceny   | Opis   | Jedn.<br>miary | Ilość                                | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) |
|-----------|------------------------|--|----------------|--------------------------------------|------------|--------------------------|
| 1         | 2                      | 3  | 4              | 5                                    | 6          | 7                        |
| 7<br>d.1  | KNR 0-23<br>0933-02    | Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany kominów | m <sup>2</sup> | 45.83                                |            |                          |
| 8<br>d.1  | KNR 4-01<br>0535-04    | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku   | m              | 25.8*2 =<br>51.600                   |            |                          |
| 9<br>d.1  | KNR 4-01<br>0535-08    | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy i podrynnowy  | m <sup>2</sup> | 51.6*<br>(0.25+<br>0.55) =<br>41.280 |            |                          |
| 10<br>d.1 | KNR 4-01<br>0535-08    | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - mury ogniowe   | m <sup>2</sup> | 15.2*0.5*<br>2 =<br>15.200           |            |                          |
| 11<br>d.1 | KNR 4-01<br>0526-05    | Wymiana haka rynnowego   | szk            | 51.6/0.6<br>= 86.000                 |            |                          |
| 12<br>d.1 | KNR 4-01<br>0535-06    | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku   | m              | 3*10.0 =<br>30.000                   |            |                          |
| 13<br>d.1 | KNR 4-01<br>0519-01    | Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na podklejeniu odspojonych fragmentów i zlikwidowaniu nierówności  | m <sup>2</sup> | 25.8*15.2<br>=<br>392.160            |            |                          |
| 14<br>d.1 | KNR 2-02<br>0506-02    | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej - pas nadrynnowy i podrynnowy   | m <sup>2</sup> | 41.28                                |            |                          |
| 15<br>d.1 | KNR 2-02<br>0506-02    | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej - ogniomury   | m <sup>2</sup> | 15.2                                 |            |                          |
| 16<br>d.1 | KNR 2-02<br>0508-04    | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej  | m              | 51.6                                 |            |                          |
| 17<br>d.1 | KNR 2-02<br>0510-04    | Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej - połącze dachu i nakrywy kominowe  | m              | 30.0                                 |            |                          |
| 18<br>d.1 | KNR-W 2-<br>02 0504-01 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe  | m <sup>2</sup> | 392.16                               |            |                          |

| L p.                               | Podsta-<br>wa wyceny   | Opis   | Jedn.<br>miary | Ilość  | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) |
|------------------------------------|------------------------|--|----------------|--|------------|--------------------------|
| 1                                  | 2                      | 3  | 4              | 5  | 6          | 7                        |
| 19<br>d.1                          | KNR-W 2-<br>02 0504-03 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną -<br>obróbki z papy nawierzchniowej ze zukoso-<br>waniem narożników klinami z wełny mine-<br>ralnej twardej oraz z ukształtowaniem odbo-<br>jów przy ścianach kominów od strony<br>spływającej wody | m <sup>2</sup> | (0.6+1.4+<br>0.6+2.3+<br>0.6+1.3+<br>0.45+<br>1.0+<br>0.65+<br>1.0+<br>0.55+<br>1.5+<br>0.55+<br>1.5+0.7+<br>1.55+<br>0.7+1.4+<br>0.65+<br>0.95)*2*<br>0.3+15.2*<br>0.8+15.2*<br>0.7+9.5 =<br>44.270 |            |                          |
| 20<br>d.1                          | KNR 4-01<br>0415-03    | Uzupełnienie włazów kominarskich   | szt.           | 2  |            |                          |
| Razem dział Remint dachu i kominów |                        |  |                |  |            |                          |

| L p.                         | Podsta-<br>wa wyceny           | Opis   | Jedn.<br>miary | Ilość  | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) |
|------------------------------|--------------------------------|--|----------------|--|------------|--------------------------|
| 1                            | 2                              | 3  | 4              | 5  | 6          | 7                        |
| <b>3 Tynkowanie elewacji</b> |                                |  |                |  |            |                          |
| 26<br>d.3                    | <b>KNR 2-02<br/>1604-02</b>    | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m  | m <sup>2</sup> | 650  |            |                          |
| 27<br>d.3                    | <b>Kalkulacja<br/>własna</b>   | Opłata za zajęcie chodnika (droga powiatowa)   | m <sup>2</sup> | 25.8*0.65<br>= 16.770  |            |                          |
| 28<br>d.3                    | <b>Kalkulacja<br/>własna</b>   | Zdemontowanie i ponowny montaż po ukończeniu robót anten, szyldów, rolet uchwyty do flag itp   | kpl.           | 1  |            |                          |
| 29<br>d.3                    | <b>KNR 4-01<br/>0701-04</b>    | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej na ścianach- ilość do ustalenia w trakcie remontu przyjęto 75% powierzchni  | m <sup>2</sup> | (25.8*2*<br>9.65+<br>15.2*<br>10.0)*<br>0.75 =<br>487.455  |            |                          |
| 30<br>d.3                    | <b>KNR 2-02<br/>0902-01</b>    | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich  | m <sup>2</sup> | 25.8*2*<br>9.1+15.2*<br>9.45-<br>1.45*<br>1.45*12-<br>1.25*<br>1.45*26-<br>1.45*2.4*<br>3-1.1*<br>2.5*2 =<br>524.905 |            |                          |
| 31<br>d.3                    | <b>KNR 2-02<br/>0902-04</b>    | Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie   | m <sup>2</sup> | 0.15*<br>(1.45*63+<br>1.25*52+<br>2.4*6+<br>2.6*2+<br>2.15*2+<br>1.15+<br>1.2+1.1*<br>2+2.5*4)<br>= 29.220           |            |                          |
| 32<br>d.3                    | <b>KNR-W 2-<br/>02 1519-01</b> | Malowanie tynków zewnętrznych farbą sili-<br>katową  | m <sup>2</sup> | 524.9+<br>29.22 =<br>554.120   |            |                          |
| 33<br>d.3                    | <b>KNR 2-02<br/>0904-01</b>    | Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na cokole   | m <sup>2</sup> | 25.8*2-<br>1.45*3-<br>1.15-1.2+<br>1.25*2+<br>1.95 =<br>49.350   |            |                          |
| 34<br>d.3                    | <b>KNR 0-23<br/>0933-02</b>    | Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu- cokół | m <sup>2</sup> | 49.35  |            |                          |
| 35<br>d.3                    | <b>KNR 4-01<br/>0108-11</b>    | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km  | m <sup>3</sup> | 12   |            |                          |

| L p.   | Podsta-<br>wa wycen-<br>ny | Opis   | Jedn.<br>miary | Ilość | Cena<br>zł | Wartość<br>zł<br>(5 x 6) |
|--|----------------------------|--|----------------|-------|------------|--------------------------|
| 1  | 2                          | 3  | 4              | 5     | 6          | 7                        |
| 36<br>d.3  | KNR 4-01<br>0108-12        | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samo-<br>chodami samowyladowczymi - za każdy<br>następny 1 km<br>Krotność = 15 | m <sup>3</sup> | 12    |            |                          |
| Razem dział Tynkowanie elewacji                    |                            |  |                |       |            |                          |
| Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu |                            |  |                |       |            |                          |