

PROTOKÓŁ Nr 38
z XXXVIII sesji Rady Miasta Marki,
która odbyła się w dniu 27 marca 2013 roku

O godzinie 13⁰⁰ XXXVIII sesję Rady Miasta Marki otworzył Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski, przywitał wszystkich obecnych i stwierdził quorum (listy obecności radnych oraz gości stanowią załącznik nr 1 do protokołu).

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji z dnia 30 stycznia i 6 lutego 2013 roku.
5. Przyjęcie protokołu z XXXVII sesji z dnia 27 lutego 2013 roku.
6. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki.
7. Prace nad Statutem Miasta Marki.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/273/2013 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2013 rok (druk nr 358).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Marki (druk nr 355).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz przeciwdziałaniu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Marki w 2013 roku (druk nr 356).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powierzenia m.st. Warszawa zadania publicznego prowadzenia środowiskowego domu samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi zamieszkałymi na terenie Gminy Miasta Marki (druk nr 357).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości (druk nr 365).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 360).
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (druk nr 350).
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (druk nr 351).
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących mienie komunalne (druk nr 362).
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (druk nr 363).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (druk nr 367).
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (druk nr 368).

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (druk nr 369).
21. Interpelacje i zapytania radnych.
22. Sprawy różne.
23. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.

Nie zgłoszono wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.

Pkt 4. Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji z dnia 30 stycznia i 6 lutego 2013 roku.

Do chwili rozpoczęcia sesji radni nie wnieśli na piśmie poprawek, ani uzupełnień do protokołu, w związku z powyższym Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie, w sprawie przyjęcia protokołu Nr 36 z XXXVI sesji Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia i 6 lutego 2013 roku.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 10

przeciw – 0

wstrzymujących się – 7

W trakcie głosowania obecnych było 17. radnych.

Protokół z XXXVI sesji Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia i 6 lutego 2013 roku został przyjęty.

Pkt 5. Przyjęcie protokołu z XXXVII sesji z dnia 27 lutego 2013 roku.

Do chwili rozpoczęcia sesji radni nie wnieśli na piśmie poprawek, ani uzupełnień do protokołu, w związku z powyższym Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie, w sprawie przyjęcia protokołu Nr 37 z XXXVII sesji Rady Miasta Marki z dnia 27 lutego 2013 roku.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 10

przeciw – 0

wstrzymujących się – 6

W trakcie głosowania obecnych było 17. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania Przewodniczący Rady zarządził ponowne głosowanie.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 10

przeciw – 0

wstrzymujących się – 6

W trakcie głosowania obecnych było 17. radnych.

Protokół z XXXVII sesji Rady Miasta Marki z dnia 27 lutego 2013 roku został przyjęty.

Pkt 6. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki.

Informacja o pracy Burmistrza Miasta Marki od 21 lutego do 21 marca 2013 roku (Druk nr 370) stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński udzielił odpowiedzi na pytania sformułowane przez radnych:

- Marcina Piotrowskiego dotyczące punktu 9;
- Tadeusza Skłodowskiego dotyczące punktu 7 i 13;
- Dariusza Pietruchę dotyczące punktów: 1, 5, 12,10;
- Michała Jarochoa dotyczące punktu 8;
- Pawła Pniewskiego dotyczące punktu 9.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Pkt 7. Prace nad Statutem Miasta Marki.

Burmistrz Janusz Werczyński powiedział, że prace nad Statutem trwały dość długo; przedłożony Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Marki (Druk nr 344) zawiera uzasadnione i niezbędne zmiany.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski przypomniał, że w trakcie prac nad Statutem w Komisji Budżetowo – Gospodarczej i Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska zaproponowano powołanie Zespołu ds. prac nad Statutem;

w związku z powyższym, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie wniosku w sprawie powołania takiego Zespołu.

Głosowanie

za powołaniem Zespołu – 9

przeciw – 1

wstrzymujących się – 10

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania Przewodniczący Rady zarządził ponowne głosowanie.

Głosowanie

za powołaniem Zespołu – 9

przeciw – 2

wstrzymujących się – 9

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

Rada Miasta zdecydowała o powołaniu Zespołu ds. prac nad Statutem Miasta i ustalono, że kandydatów na członków Zespołu będą zgłaszać Kluby Radnych.

Przewodniczący Klubu „Marki 2020” Jacek Orych zgłosił:

1. radnego Michała Jarochoa, który wyraził zgodę,
2. radnego Marcina Piotrowskiego, który wyraził zgodę.

Przewodniczący Klubu „O Przyszłość Marek” Dariusz Pietrucha zgłosił:

1. radnego Tadeusza Skłodowskiego, który wyraził zgodę.

Wiceprzewodniczący Klubu „Platforma Obywatelska RP” Arkadiusz Werelich zgłosił:

1. radnego Pawła Pniewskiego, który wyraził zgodę.

Przewodnicząca Klubu „Wspólnota Samorządowa” Danuta Stefaniak nie zgłosiła kandydata.

Przewodniczący Klubu „Prawo i Sprawiedliwość” Radosław Dec nie zgłosił kandydata.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zgłosił Wiceprzewodniczącą Rady Agnieszkę Lużyńską, która wyraziła zgodę.

Radny Paweł Pniewski zasugerował, aby do pracy w Zespole zaprosić przedstawiciela Wydziału Prawnego Urzędu Miasta.

Burmistrz Janusz Werczyński zapewnił, że Wydział Prawny będzie wspierał prace Zespołu.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie składu Zespołu ds. prac nad Statutem Miasta w następującym składzie: Michał Jaroch, Marcin Piotrowski, Tadeusz Skłodowski, Paweł Pniewski, Agnieszka Lużyńska.

Głosowanie

za przyjęciem składu Zespołu – 13

przeciw – 3

wstrzymujących się – 4

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania Przewodniczący Rady zarządził ponowne głosowanie.

Głosowanie

za przyjęciem składu Zespołu – 13

przeciw – 3

wstrzymujących się – 4

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania Przewodniczący Rady zarządził ponowne głosowanie.

Głosowanie

za przyjęciem składu Zespołu – 12

przeciw – 3

wstrzymujących się – 5

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

Rada Miasta powołała Zespół ds. prac nad Statutem Miasta w składzie: Michał Jaroch, Agnieszka Lużyńska, Marcin Piotrowski, Paweł Pniewski, Tadeusz Skłodowski.

Pkt 8. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/273/2013 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2013 rok (druk nr 358).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Uchwała nr 6.110.2013 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 5 marca 2013 roku w sprawie wszczęcia postępowania nadzorczego w sprawie uznania za nieważną Uchwały Nr XXXVI/273/2013 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2013 rok stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Skarbnik Sławomir Koc przedstawił informację dotyczącą proponowanych zmian w budżecie (informacja w formie pisemnej stanowi załącznik nr 5 do protokołu);

Jednocześnie Skarbnik zgłosił autopoprawkę polegającą na zapisaniu w § 1 pkt 2: „...wydatki budżetu przypadające do spłaty z tytułu poręczeń udzielonych przez Miasto Marki w wysokości 2.715.764 zł.” – (jest to poręczenie kredytu dla Wodociągu Mareckiego).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 358.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że w dniu 10 lutego br. Minister Finansów wydał rozporządzenie w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego, które weszło w życie 1 lutego 2013 roku; to rozporządzenie wprowadza zmianę sposobu liczenia parametru wynikającego z art. 243 ustawy o finansach publicznych – został wprowadzony nowy wskaźnik ostrożnościowy odnoszący się do limitu wydatków jednostek samorządu terytorialnego związanych z obsługą zadłużenia i w konsekwencji pośrednio oddziałujący na wysokość zadłużenia; w związku z tym do dnia 4 kwietnia br. konieczne jest dostosowanie zapisów naszych uchwał do nowych przepisów: uchwały w sprawie budżetu na 2013 rok i wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014-2024; Burmistrz zapowiedział, że złoży wniosek o zwołanie kolejnej sesji w najbliższym czasie, tj. do dnia 4 kwietnia 2013 roku.

W dyskusji głos zabrali radni: Dariusz Pietrucha, Jacek Orych Marcin Piotrowski oraz Burmistrz Janusz Werczyński i Skarbnik Sławomir Koc.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie wprowadzenia poprawki w § 1 pkt 2: „...wydatki budżetu przypadające do spłaty z tytułu poręczeń udzielonych przez Miasto Marki w wysokości 2.715.764 zł.”

Głosowanie

za przyjęciem poprawki – 10

przeciw – 2

wstrzymujących się – 8

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania Przewodniczący Rady zarządził ponowne głosowanie.

Głosowanie

za przyjęciem poprawki – 10

przeciw – 3

wstrzymujących się – 7

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

Rada Miasta Marki przyjęła poprawkę.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/273/2013 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2013 rok (druk nr 358) z uwzględnioną poprawką.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 11

przeciw – 6

wstrzymujących się – 3

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania Przewodniczący Rady zarządził ponowne głosowanie.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 12

przeciw – 6

wstrzymujących się – 3

W trakcie głosowania obecnych było 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/291/2013 i stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Pkt 9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Marki (druk nr 355).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że obowiązujący dotąd regulamin stracił swoją moc; projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego; Regulamin określa wymagania w zakresie: utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości prywatnych i publicznych, gospodarki odpadami, obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe i zwierzęta gospodarskie, wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami, obowiązku deratyzacji i terminów jej przeprowadzania;

Burmistrz zgłosił autopoprawki o charakterze redakcyjnym w brzmieniu:

1. „§ 4. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez”...”
2. „§ 5. Dopuszcza się: ...”
3. w § 14 ust 2 pkt b) po słowie „zostaną” dopisać słowo „ograniczone”.

Komisja Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 355.

W dyskusji głos zabrali radni: Michał Jaroch, Dariusz Pietrucha, Paweł Pniewski oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie złożonych autopoprawek.

Głosowanie

za przyjęciem autopoprawek – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 21. radnych.

Rada Miasta przyjęła zgłoszone autopoprawki.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Marki (druk nr 355) wraz z autopoprawkami.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/292/2013 i stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Przewodniczący Rady zarządził 15 – minutową przerwę.

Pkt 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz przeciwdziałaniu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Marki w 2013 roku (druk nr 356).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały; poinformował, że projekt został zaopiniowany przez: Koło Łowieckie – nie zgłoszono uwag; Straż Zwierząt SPCA działającą na terenie Marek – nie zgłoszono uwag; Powiatowego Inspektora Weterynarii, który zgłosił uwagi i w związku z tym została przygotowana nowa wersja Programu – Druk nr 364; Burmistrz zgłosił autopoprawkę: w § 10 ust. dopisać sformułowanie: „jeżeli właściciel nie jest w stanie sfinansować realizacji zabiegu”.

Druk nr 364 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Uzasadnienie w formie pisemnej stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Komisja Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 356/364.

W dyskusji głos zabrali radni: Michał Jarocho, Elżbieta Brzozowska, Tadeusz Skłodowski oraz Burmistrz Janusz Werczyński i Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej i Rolnictwa Hubert Komorowski.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wprowadzenia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz przeciwdziałaniu bezdomności zwierząt na terenie Gminy Marki w 2013 roku (druk nr 356 i nr 364).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania Przewodniczący Rady zarządził ponowne głosowanie.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/293/2013 i stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Pkt 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie powierzenia m.st. Warszawa zadania publicznego prowadzenia środowiskowego domu samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi zamieszkałymi na terenie Gminy Miasta Marki (druk nr 357).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił projekt uchwały oraz udzielił odpowiedzi na pytania radnego Michała Jarocho.

Komisja Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 357.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie powierzenia m.st. Warszawa zadania publicznego prowadzenia środowiskowego domu samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi zamieszkałymi na terenie Gminy Miasta Marki (druk nr 357).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 20

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/294/2013 i stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Pkt 12. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości (druk nr 365).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił projekt uchwały i złożył autopoprawkę do punktu 2 w brzmieniu „...ustala się nowy wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, o którym była mowa w § 1 ust 1 uchwały Nr XXXVI/282/2013 Rady Miasta Marki z dnia 06 lutego 2013 roku, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.” oraz zaproponował wykreślenie punktów: 3, 4, 5, 6.

Komisja Budżetowo - Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 365.

W dyskusji głos zabrali radni: Agnieszka Lużyńska, Dariusz Pietrucha, Elżbieta Brzozowska, Paweł Pniewski, Jacek Orych, Tadeusz Skłodowski, Michał Jaroń oraz Burmistrz Janusz Werczyński i pan Marcin Skrzecz pracownik Wydziału Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej i Rolnictwa.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie złożonej autopoprawki.

Głosowanie

za przyjęciem autopoprawki – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

Rada Miasta przyjęła zgłoszoną autopoprawkę.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości (druk nr 365) wraz z autopoprawką.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania Przewodniczący Rady zarządził ponowne głosowanie.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 18

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/295/2013 i stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski przekazał prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącej Rady Agnieszce Lużyńskiej.

Pkt 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 360).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że proponowane zmiany wynikają z uwag Regionalnej Izby Obrachunkowej i polegają na tym, że w § 1 i § 2 słowo „opłata” należy zastąpić słowem w liczbie mnogiej, tj. „opłaty”.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 360.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Lużyńska zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (druk nr 360).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/296/2013 i stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

W krótkiej dyskusji głos zabrali radni: Paweł Pniewski, Dariusz Pietrucha, Maria Przybysz – Piwko oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Pkt 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (druk nr 350).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały dotyczący nabycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej, działki nr ewid 97/16 o powierzchni 180 m² w obrębie 1-13, zajętej pod ul. Kurpińskiego w Markach.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 350.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Lużyńska zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (druk nr 350).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 18

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/297/2013 i stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Pkt 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (druk nr 351).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że uchwała dotyczy nabycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej, działki nr ewid 65/50 o powierzchni 459 m² w obrębie 1- 09, zajętej pod ul. Środkową w Markach.

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Lużyńska przekazała prowadzenie obrad Przewodniczącemu Marcinowi Piotrowskiemu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 351.

W dyskusji głos zabrali radni: Michał Jarocho, Marek Szczepanowski oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (druk nr 351).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 14

przeciw – 0

wstrzymujących się – 4

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/298/2013 i stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Pkt 16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących mienie komunalne (druk nr 362).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały dotyczący przeznaczenia do sprzedaży 4 działek budowlanych zlokalizowanych pomiędzy ulicami: Jana Pawła II i Stawową.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 362.

W dyskusji głos zabrali radni: Radosław Dec, Dariusz Pietrucha oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących mienie komunalne (druk nr 362).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 12

przeciw – 0

wstrzymujących się – 6

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/299/2013 i stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Pkt 17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (druk nr 363).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały dotyczący przeznaczenia do sprzedaży działki nr ewid 67/2 o pow. 88 m² w obrębie 4-06 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, w celu poprawy warunków zagospodarowania tej nieruchomości. Burmistrz odpowiedział również na pytania radnego Tadeusza Skłodowskiego.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 363.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (druk nr 363).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 17. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/300/2013 i stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Pkt 18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (druk nr 367).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały dotyczący kolejnej umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach przy ul. Piłsudskiego stanowiącej część działki nr ewid. 101/2 z obrębu 5-03 o pow. 12, 5 m².

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 367.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (druk nr 367).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/301/2013 i stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Pkt 19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (druk nr 368).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił projekt uchwały dotyczący kolejnej umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach przy ul. Kwiatowej stanowiącej część działki nr ewid. 111/12 oraz 110/5 z obrębu 1-12 o pow. 129 m².

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 368.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (druk nr 368).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 18

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/302/2013 i stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

Pkt 20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (druk nr 369).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 31 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy kolejnej umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach przy ul. Maratońskiej, stanowiącej część działki nr ewid. 2/33 z obrębu 1-10 o pow. 12,5 m².

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 369.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (druk nr 369).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVIII/303/2013 i stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

Pkt 21. Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Arkadiusz Werelich odczytał interpelację z dnia 18 lutego 2013 roku w sprawie działań podjętych w celu pozyskania inwestora zainteresowanego długoletnią dzierżawą nieruchomości położonej w Markach przy ul. Piłsudskiego 41 (stara przychodnia zdrowia). Interpelacja stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński odczytał odpowiedź na ww. interpelację – odpowiedź stanowi załącznik nr 34 do protokołu.

Pkt 22. Sprawy różne.

1.Radny Paweł Pniewski zapytał, jak przedstawia się sprawa dotycząca ustawienia biletomatu przy Urzędzie Miasta Marki?

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że w tej sprawie wpłynął protest od osoby prowadzącej kiosk przy Urzędzie. Burmistrz zwrócił się do Rady Miasta o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski odczytał protest (protest stanowi załącznik nr 35 do protokołu).

W tym punkcie głos zabrali również radni: Dariusz Pietrucha, Marcin Piotrowski, Paweł Pniewski, Radosław Dec.

Rada Miasta nie zajęła stanowiska w tej sprawie.

2.Radni: Paweł Pniewski, Arkadiusz Werelich, Dariusz Pietrucha skrytykowali jakość wykonania wyniesionego przejścia na ul. Okólnej i progów zwalniających na ul. Okólnej, ul. Granicznej.

3.Radny Jacek Orych zapytał o kwestie ul. Zygmuntowskiej.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że sprawa ta była uzgadniana w czasie kiedy ul. Zygmuntowska była właściwie „koleiną w polu” i na prywatnej posesji, która kończyła się w tym miejscu gdzie GDDKiA zaprojektowała zjazd;

Urząd Miasta wystąpił o warunki techniczne do zaprojektowania skrzyżowania w tym miejscu.

4.Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski przedstawił pisma:

- pani B. Paż w sprawie przydziału lokalu komunalnego; kopia pisma oraz udzielona odpowiedź stanowi załącznik nr 36 do protokołu;
- państwa A. i R. Kapuścińskich w sprawie podłączenia do kanalizacji posesji przy ul. Żurawinowej; kopia pisma stanowi załącznik nr 37 do protokołu;
- Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o. skierowane do Doraźnej Komisji Infrastruktury: zestawienie dat rozpoczęcia, odbioru robót i zakończenia Kontraktu oraz harmonogram przeglądu nawierzchni utwardzonych po wykonaniu kanalizacji sanitarnej; kopia pisma stanowi załącznik nr 38 do protokołu;
- pani B. Dorobek w sprawie podcięcia gałęzi; kopia pisma oraz udzielona odpowiedź stanowi załącznik nr 39 do protokołu;
- Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o. dotyczące przeglądu nawierzchni po robotach kanalizacyjnych; kopia pisma stanowi załącznik nr 40 do protokołu;
- pana A. Kozajda dotyczące m.in. wzmożonego ruchu samochodów i parkingów na ul. Małachowskiego; kopia pisma stanowi załącznik nr 41 do protokołu;
- Starostwa Powiatowego w Wołominie dotyczące terminu składania przez Gminy wniosków o udzielenie przez Powiat Wołomiński pomocy finansowej w formie dotacji celowej na realizację programu Powiatowej Karty Rodziny TAKrodzina.pl; kopia pisma stanowi załącznik nr 42 do protokołu;
- Wodociągu Mareckiego Sp. z o. o. w sprawie badania wody; kopia pisma stanowi załącznik nr 43 do protokołu;

- pani B. Berta w sprawie podjęcia uchwały w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Marki” dla obszaru oznaczonego jako teren zieleni naturalnej bez prawa zabudowy położonego pomiędzy ulicą Długą, a rzeką Czarną; kopia pisma stanowi załącznik nr 44 do protokołu.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski złożył życzenia świąteczne.

Protokoły głosowań elektronicznych stanowią załącznik nr 45 do protokołu.

Pkt 23. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 18¹⁰ Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zamknął XXXVIII sesję Rady Miasta Marki.

protokolowała

Główny specjalista

mgr Małgorzata Minberg


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Marki
Marcin Piotrowski