



Burmistrz Miasta Marki

Marki, dnia 5 kwietnia 2011 roku.

BM 150/13/2011

Pan

Michał Jarocho

Radny

Rady Miasta Marki

W odpowiedzi na pytania zawarte w Pańskiej interpelacji oznaczonej nr 1 z dnia 23 marca 2011 roku uprzejmie informuję, że kanalizacja sanitarna i kanalizacja deszczowa w ul. Ząbkowskiej wykonywane są równolegle, czyli nie będzie osobno utrudnień wynikających z budowy każdej z dwóch instalacji kanalizacyjnych.

Budowa w ulicy Ząbkowskiej została podzielona na dwa etapy realizacji. W pierwszym etapie budowane będą kanalizacje na odcinku od ul. Fabrycznej do ul. Szkolnej. Ten odcinek ulicy został wyłączony z ruchu kołowego do 18 kwietnia 2011 roku. Objazd wyłączonego odcinka został wyznaczony ulicami Traugutta i Rodziewiczówny.

W etapie drugim budowane będą kanały od ul. Szkolnej (włącznie z tym skrzyżowaniem) za skrzyżowanie z ul. Warmińską. Roboty SA zaplanowane na okres od 19 kwietnia do 30 maja 2011 roku. Wykonanie odgałęzienia w ul. Szkolną przewidziane jest w okresie od 6 do 21 czerwca 2011 roku a wykonanie odgałęzienia w ul. Leśną – od 27 czerwca do 21 lipca 2011 roku.

W czasie realizacji II etapu budowy górny odcinek ul. Ząbkowskiej zostanie przywrócony do ruchu kołowego.

W okresie budowy pierwszego etapu kanalizacji w ul. Ząbkowskiej zostanie rozpoczęta budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Leśnej (fragment do ul. Konopnickiej) oraz w ul. Konopnickiej. Roboty te zakończą się najpóźniej z końcem robót w ul. Ząbkowskiej (I etap). Ulica Konopnickiej nie zostanie wyłączona z ruchu, a tylko zajęta w połowie pasa drogowego.

Kontynuacja budowy kanału z ul. Konopnickiej w ul. Rodziewiczówny uzależniona jest od zakończenia robót w górnym odcinku ul. Ząbkowskiej, co gwarantuje ograniczenie uciążliwości dla mieszkańców.

Odtworzenie nawierzchni dróg ma być zakończone terminie zakończenia robót na poszczególnych odcinkach. Odtworzenie nawierzchni dróg będzie wykonane, zgodnie z dokumentacją projektową, w pasie wykonywania robót poszczególnych rodzajów kanalizacji.

Wykonawca robót zobowiązany jest informować mieszkańców o utrudnieniach w ruchu oraz o planowanych robotach przed posesjami przez przekazanie informacji pisemnej oraz przez ustawienie tablic informacyjnych.

W związku z pytaniami zawartymi w interpelacji oznaczonej numerem 2 uprzejmie informuję, że projekt „Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki” przewiduje wykonanie 5523 przyłączy do posesji, a we wskaźniku efektu ekologicznego podłączenie 19692 osób. Obecnie z systemu zbiorczego kanalizacji sanitarnej korzysta ok. 8700 mieszkańców Marek.

Projekt przewiduje docelowo objęcie systemem kanalizacji ok. 96,7 % mieszkańców miasta. Pojęcie obszaru miasta Marki jest mocno nieprecyzyjne, gdy rozpatruje się problem budowy kanalizacji sanitarnej na obszarze miasta. Projekt obejmuje obszar całego miasta, lecz są mniejsze rejony, np. ulic, które zostały zabudowane w ostatnich latach i nie są one ujęte

w systemie. Dla tych rejonów można będzie rozbudować powstający obecnie zbiorczy system kanalizacji sanitarnej.

Rozbudowa systemu kanalizacji może nastąpić po zakończeniu obecnej inwestycji, tj. po zakończeniu robót i rozliczeniu z Funduszem Spójności. Należy uwzględnić fakt, iż na obecną inwestycję została wzięta pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz zostanie zaciągnięty kredyt komercyjny. Spłata tych należności oraz wpływy z opłat za odbiór ścieków określą możliwości prowadzenia dalszych inwestycji, w tym rozbudowy systemu kanalizacji sanitarnej.

Zasady budowy i podłączania do rozbudowanego systemu kanalizacji będą określone w terminie późniejszym, gdy taka rozbudowa nastąpi.

Projekty techniczne budowy kanalizacji sanitarnej dla obszarów miasta, poniżej rzeki Długiej, zostały sporządzone w latach 2002-2004 (Kontrakt 2 oraz znaczna część Kontraktu 3). Projekty techniczne dla obszarów miasta, powyżej rzeki Długiej, zostały sporządzone w latach 2004-2006 (Kontrakt 4, 4a, 5, 5a, 6 oraz część kontraktu 3). W Kontrakcie 6 część projektów jest z okresu 2009-2010 (dotyczy Etapu III zadania 2 i zadania 3 oraz Etapu V, tj. kanalizacji w rejonie ul. Granicznej i na północ od tej ulicy, aż do ul. Długiej). Zakres prac projektowych dla Kontraktu 6 (Etap III zadania 2 i zadanie 3 oraz Etap V) został określony przy sporządzaniu Studium Wykonalności w 2006 roku. Zakres ten uwidoczniony jest na mapie kanalizacji, która stanowi załącznik do wniosku o dofinansowanie.

Odpowiadając na Pańską interpelację oznaczoną nr 3 uprzejmie informuję, że informację o powtarzających się kradzieżach w okolicach osiedla domów jednorodzinnych przy ul. Ząbkowskiej 10A przekazano policji wraz z prośbą objęcie tego obszaru szczególnym nadzorem w ramach służb ponadnormatywnych. Ponadto zwrócono się do miejscowego Komendanta Policji z prośbą o przekazanie informacji o dotychczasowych działaniach

podjętych przez policję mających na celu wyeliminowanie negatywnych zjawisk występujących w wyżej wymienionym obszarze.

Ulica Ząbkowska, zgodnie z sygnałami przesłanymi przez mieszkańców, jest brana pod uwagę przy rozbudowie systemu monitoringu miejskiego w Markach, planowanego na rok 2012. W chwili obecnej trudno określić, w którym miejscu będzie zlokalizowana kamera. Brane są pod uwagę trzy lokalizacje: skrzyżowanie ulic Fabrycznej i Ząbkowskiej, skrzyżowanie ulic Szkolnej i Ząbkowskiej oraz skrzyżowanie ulic Szpitalnej i Ząbkowskiej.

Odpowiadając na pytania zawarte w Pańskiej interpelacji oznaczonej nr 4 uprzejmie informuję, że remonty dróg o nawierzchniach gruntowych już się rozpoczęły. Równaniu, profilowaniu i zagęszczeniu zostaną poddane wszystkie ulice o nawierzchni gruntowej. Prace realizowane są sukcesywnie i w przypadku sprzyjających warunków atmosferycznych do końca pierwszej połowy kwietnia powinny zostać zakończone.

Remonty częściowe nawierzchni mineralno bitumicznych dróg są w znacznym stopniu ograniczone poprzez już trwające bądź niebawem rozpoczynające się prace związane realizacją inwestycji budowy kanalizacji sanitarnej w naszym mieście. Z uwagi na to, naprawiane są jedynie miejsca mogące wpłynąć na bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego. Remonty częściowe nawierzchni mineralno bitumicznych dróg na terenie miasta będą sukcesywnie realizowane po zakończeniu inwestycji w danej ulicy. Na prace te została przeznaczona kwota w wysokości 450.000 złotych.

W roku bieżącym zaplanowano remonty następujących fragmentów chodników wzdłuż ulic na terenie naszego miasta:

- 1) ul. ks. J. Popiełuszki (od ul. Gen. Zajączka do ulicy Wyszyńskiego),
- 2) ul. Graniczna (przy skrzyżowaniu z Aleją Marszałka Józefa Piłsudskiego),
- 3) ul. Wspólna (od ulicy Broniewskiego do wjazdu na teren osiedla – vis a vis ul. Batorego),

- 4) ul. L. Lisa – Kuli (od skrzyżowania z Aleją Marszałka Józefa Piłsudskiego do wjazdu do Zakładu Usług Komunalnych),
- 5) ul. Ząbkowska m.in. vis a vis nr 19, 30, przy skrzyżowaniu z ul. M. Skłodowskiej.

Zasady odbioru robót określone są każdorazowo w zawieranych umowach. W zakresie dotyczącym remontów częściowych nawierzchni bitumicznych dróg, sposób odbioru został określony w § 8 umowy i brzmi następująco:

1. *Zakończenie napraw nawierzchni objętych zleceniem częściowym Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.*
2. *Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru w/w robót w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia i kompletu wymaganych dokumentów (obmiar powykonawczy napraw, dokumenty dotyczące wbudowanych materiałów – aktualne certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z dokumentami normatywnymi lub deklaracje zgodności z aktualnymi badaniami).*
3. *Odbioru robót ze strony Zamawiającego dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego. Z czynności odbioru częściowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru (wraz z terminami wyznaczonymi dla usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad), który podpisują strony umowy.*
4. *Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:*
 - a) *jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, w tym celu Zamawiający wyznacza termin z zastrzeżeniem ust. 9.*
 - b) *jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, może zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub odstąpić od umowy.*
5. *Koszty usuwania stwierdzonych w czasie odbioru wad przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.*

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zgłoszenia gotowości do odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
7. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

BURMISTRZ,
Janusz Werczyński
Janusz Werczyński