



Burmistrz Miasta Marki

Marki, dnia 16 lutego 2010 roku.

BM 0717/22/2010

Pan

Ryszard Korotko

Radny

Rady Miasta Marki

W odpowiedzi na Pańską interpelację z dnia 3 lutego 2010 roku, dotyczącą rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 3 w Markach informuję, że w dniu 30 czerwca 2006 roku odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego RI 341/17/2006 na rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 3.

Przed otwarciem ofert, zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, podana została kwota, jaką zamierzaliśmy przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Kwota ta wynosiła 5.570.000 złotych. W trakcie postępowania ofertę złożyła tylko firma BUDBAUM. Cena zawarta w tej ofercie była wyższa i wynosiła 7.068.680 złotych brutto.

Złożenie przez uczestnika przetargu oferty opiewającej na kwotę wyższą od wysokości środków, jakimi dysponuje zamawiający, nie czyni oferty nieważną ani nie powoduje konieczności jej odrzucenia. Zgodnie z wyrokiem Zespołu Arbitrów Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 15 lutego 2007 roku (sygn. akt UZP/ZO/0-140/07) kwota, o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych jest uznawana za tzw. kwotę minimalną, a nie maksymalną. Pozwala to uznawać wykonawcę oferującego wyższą od wskazanej cenę, jako mającego interes w uzyskaniu zamówienia.

W związku z tym, że cena oferty najkorzystniejszej przekraczała kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania, rozważano możliwość unieważnienia postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Z możliwości tej nie skorzystaliśmy.

Naczelnik Wydziału Inwestycji pismem WI 0114/30/06 z dnia 14 lipca 2006 roku zwrócił się do mnie o zwiększenie planu wydatków budżetu miasta Marki na 2006 rok w dziale 801, rozdział 80101 §6050 oraz wieloletniego programu inwestycyjnego na 2007 rok o kwotę 1.530.000 złotych w celu realizacji tej inwestycji w latach 2006-2007.

W uzasadnieniu swojego wniosku Naczelnik Wydziału Inwestycji przypomniał, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w tej sprawie prowadzone jest po raz drugi. W pierwszym postępowaniu cena najtańszej oferty wynosiła 6.434.843,82 złotych. Postępowanie to zostało unieważnione z uwagi na niewystarczające środki finansowe w budżecie na rok 2006 oraz w wieloletnim programie inwestycyjnym. Skutkiem ponownego unieważnienia postępowania byłaby praktyczna niemożliwość rozpoczęcia inwestycji jeszcze w 2006 roku.

Ponadto w uzasadnieniu potrzeby zwiększenia środków finansowych na realizację rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 3 podkreślono, że w połowie 2006 roku na rynku obserwowany jest gwałtowny wzrost stawek cen robocizny i materiałów budowlanych. Powołano się przy tym na doświadczenia wynikające z postępowań przeprowadzonych przez innych inwestorów ze sfery zamówień publicznych (Radzymin, Legionowo).

Użyte argumenty przekonały mnie o zasadności wystąpienia do Rady Miasta Marki o odpowiednie zwiększenie planu wydatków przeznaczonych na tę inwestycję w budżecie miasta oraz wieloletnim programie inwestycyjnym.

W dniu 19 lipca 2006 roku Rada Miasta Marki przychylając się do mojego wniosku podjęła uchwałę nr XLII/307/2006 zmieniającą plan wydatków budżetu na 2006 rok oraz wieloletni program inwestycyjny stanowiący załącznik nr 10 do uchwały budżetowej.

Po zmianie budżetu miasto dysponowało kwotą 7.100.000 złotych na realizację przedmiotowego zadania, z czego 2.400.000 złotych zarezerwowano w budżecie 2006 roku, a 4.700.000 złotych w wieloletnim programie inwestycyjnym. Po zmianie budżetu zawarto umowę z wykonawcą.

Opisane wyżej działania były nie tylko zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy o finansach publicznych oraz ustawy Prawo zamówień publicznych, ale także w pełni uzasadniała je sytuacja na rynku zamówień publicznych oraz pilna potrzeba zaspokojenia rosnących potrzeb dotyczących bazy oświatowej Szkoły Podstawowej nr 3 w Markach.

BURMISTRZ
Janusz Werczyński
Janusz Werczyński

Do wiadomości:

Rada Miasta Marki