

**Protokół nr 60
z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej,
z dnia 13 października 2010 roku**

O godzinie 14⁰⁰ posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Filip Rzewski, przywitał wszystkich zebranych i stwierdził quorum (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu: nieobecny: Kazimierz Kędzierski) a następnie przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Analiza i ocena stanu realizacji programu budowy sieci kanalizacyjnej dla miasta Marki.
4. Wydanie opinii nt. budowy boiska sportowego w ramach programu „Moje boisko - Orlik 2012”.
5. Analiza i wydanie opinii Komisji o projektach uchwał przekazanych Komisji.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt. 2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian porządku obrad.

Przewodniczący Filip Rzewski zaproponował aby przejść na wstępie do analizy i wydania opinii o kilku projektach uchwał przekazanych Komisji w dniu 13 października 2010 roku. Zaproponował również przegłosowanie, czy te projekty będą wprowadzone do porządku obrad w pkt 5.

a) w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu. (Druk nr 507).

Głosowanie:

za wprowadzeniem do porządku obrad – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 8 radnych; trzech radnych nie wzięło udziału w głosowaniu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały zawarty w Druku nr 507.

b) w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. (Druk nr 508).

Głosowanie:

za wprowadzeniem do porządku obrad – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 8 radnych; trzech radnych nie wzięło udziału w głosowaniu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały zawarty w Druku nr 508.

c) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej. (Druk nr 509).

Głosowanie:

za wprowadzeniem do porządku obrad – 8

przeciw – 0
wstrzymało się – 0
(w głosowaniu brało udział 8 radnych; trzech radnych nie wzięło udziału w głosowaniu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały zawarty w Druku nr 509.

d) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej. (Druk nr 510).

Głosowanie:

za wprowadzeniem do porządku obrad – 8
przeciw – 0
wstrzymało się – 0
(w głosowaniu brało udział 8 radnych; trzech radnych nie wzięło udziału w głosowaniu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały zawarty w Druku nr 510.

e) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej. (Druk nr 511).

Głosowanie:

za wprowadzeniem do porządku obrad – 8
przeciw – 0
wstrzymało się – 0
(w głosowaniu brało udział 8 radnych; trzech radnych nie wzięło udziału w głosowaniu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały zawarty w Druku nr 511.

f) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej. (Druk nr 512).

Głosowanie:

za wprowadzeniem do porządku obrad – 8
przeciw – 0
wstrzymało się – 8
(w głosowaniu brało udział 8 radnych; trzech radnych nie wzięło udziału w głosowaniu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały zawarty w Druku nr 512.

g) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej. (Druk nr 513).

Głosowanie:

za wprowadzeniem do porządku obrad – 7
przeciw – 0
wstrzymało się – 1
(w głosowaniu brało udział 8 radnych; trzech radnych nie wzięło udziału w głosowaniu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza wprowadziła do porządku obrad projekt uchwały zawarty w Druku nr 513.

Pkt. 3. Analiza i wydanie opinii w sprawie stanu realizacji programu budowy sieci kanalizacyjnej dla miasta Marki.

Burmistrz Janusz Werczyński dokonał podsumowania dotychczasowych działań budowy sieci kanalizacyjnej na terenie miasta Marki.

Radna Elżbieta Brzozowska zapytała o termin skanalizowania rejonu ul. Fabrycznej, Szkolnej i Ząbkowskiej w Markach.

Burmistrz Janusz Werczyński wyjaśnił jak żmudny i długotrwały jest proces weryfikacji złożonych ofert. Ponadto wiadomo już, że nie ma w pełni kompletnych ofert w związku z czym ten czas jeszcze się wydłuży.

Przewodniczący Filip Rzewski zamknął dyskusję i postanowił przejść do następnego punktu.

Pkt. 4. Wydanie opinii nt. budowy boiska sportowego w ramach programu „Moje boisko – Orlik 2012”.

Burmistrz Janusz Werczyński przypomniał o sytuacji budowy Orlika w Markach.

Radny Bogusław Dąbkowski zasugerował przeniesienie lokalizacji budowy Orlika na teren ul. Wczasowej przy Zespole Szkół nr 2 w Markach.

Radny Marek Mańk zaproponował budowę Orlika w Markach południowych.

Radny Paweł Chojnowski wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie głosowania, czy boisko Orlik ma być budowane w parku Braci Briggsów w Markach.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie czy „Moje boisko - Orlik 2012” ma być budowane w parku miejskim w Markach.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 1

przeciw – 10

wstrzymało się –

(w głosowaniu brało udział 11 radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza nie zaakceptowała budowy Orlika w parku miejskim w Markach.

Pkt. 5. Analiza i wydanie opinii Komisji o projektach uchwał przekazanych Komisji. (Druk nr 507).

a) w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu. (Druk nr 507).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie nie korzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu działki numer 231/9 o powierzchni 2197 m².

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu /druk nr 507/.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 10

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 10 radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 507.

b) w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. (Druk nr 508)

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne na okres 3 lat, niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach przy ul. Zakole, stanowiącej działki nr ewid. 15/22 z obrębu 3-03 o pow. 230 m² z przeznaczeniem na poprawienie zagospodarowania nieruchomości.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne /Druk nr 508/.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 11

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 11 radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 508.

c) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej. (Druk nr 509).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność osób fizycznych, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki jako działka nr ewid. 43/4 o powierzchni 178 m² położonej w Markach przy ul. Telimeny w obrębie 5-12.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości

gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, /Druk nr 509/.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 10

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 10 radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 509.

d) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, (Druk nr 510).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej, w celu realizacji roszczeń właściciela nieruchomości, stanowiącej działkę ewid. 41/2 o pow. 392 m² z obrębu 5-06, położonej w Markach przy ul. Skrzetuskiego.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, /druk nr 510/.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 11

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 11 radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 510.

e) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, (Druk nr 511).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Marki jako działki nr ewid. 24/1 o powierzchni 11 m², nr ewid. 25/1 o pow. 7 m², nr ewid. 243/1 o pow. 6 m², nr ewid. 26/1 o pow. 31 m² i nr ewid. 27/1 o pow. 15 m² położonych w Markach przy ul. Braci Briggsów w obrębie 5-04.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, /druk nr 511/.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 11

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 11 radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 511.

f) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej. (Druk nr 512).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki jako działka nr ewid. 48/1 o powierzchni 89 m² położona w Markach przy ul. Mickiewicza w Obrębie 5-01, pod budowę drogi publicznej.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, /druk nr 512/.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 10

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

(w głosowaniu brało udział 11 radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 512.

g) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej. (Druk nr 513).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bez przetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczona w ewidencji gruntów miasta Marki jako działka numer ewidencyjny 174/1 o pow. 285 m² w obrębie 5-12.

Radny Bogusław Dąbkowski zapytał o relację cenową działki z okresu zakupu w stosunku do sprzedaży.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, iż Gmina sprzedaje działkę relatywnie drożej w stosunku do ceny zakupu.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie

komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej. /druk nr 513/.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 11

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 11 radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 513.

Pkt. 6. Sprawy różne.

Radny Jacek Orych zgłosił problem odbioru odpadów wielkogabarytowych z osiedli mieszkaniowych i przedstawił propozycję przedłużenia o jeden dzień kończącej się zbiórki.

Burmistrz Janusz Werczyński zaproponował, że porozmawia w tej kwestii z Naczelnikiem Wydziału Ochrony Środowiska Andrzejem Kalinowskim.

Pkt. 7. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 15³⁰ Przewodniczący Filip Rzewski zamknął posiedzenie Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

Protokołowała:
Anna Broma

Przewodniczący Komisji
Budżetowo – Gospodarczej

Filip Rzewski