

PROTOKÓŁ nr 58
z posiedzenia Komisji Budżetowo - Gospodarczej,
z dnia 15 czerwca 2010 roku

O godzinie 14³⁰ posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Filip Rzewski, przywitał wszystkich zebranych i stwierdził quorum (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu; nieobecni: E.Brzozowska, B.Dąbkowski, K.Kędzierski), a następnie przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości /druk nr 481/.
4. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej /druk nr 482/.
5. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej /druk nr 483/.
6. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości /druk nr 484/.
7. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Marki /druk nr 485/.
8. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat /druk nr 486/.
9. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXVII/379/2010 Rady Miasta Marki z dnia 3 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. w Markach na lata 2010-2014 /druk nr 487/.
10. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXVI/365/2010 Rady Miasta Marki z dnia 20 stycznia 2010 r. w sprawie budżetu Miasta Marki na 2010 rok /druk nr 488/.
11. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XL/408/2010 Rady Miasta Marki z dnia 12 maja 2010 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wołomińskiemu /druk nr 489/.
12. Analiza i wydanie opinii Komisji o projektach uchwał przekazanych Komisji.
13. Sprawy różne.
14. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.

Burmistrz Janusz Werczyński złożył następujące wnioski:

- 1) o wprowadzenie w punkcie 10. porządku obrad Druku nr 491 w miejsce wycofanego Druku nr 488 (druki dotyczą zmiany uchwały nr XXVI/365/2010 Rady Miasta Marki z dnia 20 stycznia 2010 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2010 rok);
- 2) o uzupełnienie porządku obrad o analizę trzech projektów uchwał:
 - a) w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu /druk nr 490/,

- b) w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne /druk nr 492/,
- c) w sprawie zmiany uchwały Nr XX/183/2008 Rady Miasta Marki z dnia 10 września 2008 roku w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne /druk nr 493/.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie wniosku w sprawie wprowadzenia w punkcie 10. porządku obrad Druku nr 491 w miejsce wycofanego Druku nr 488.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 8. radnych; nieobecny P.Adamczyk).

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie wniosku w sprawie uzupełnienia porządku obrad o punkt: Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu /druk nr 490/.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 8. radnych; nieobecny P.Adamczyk).

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie wniosku w sprawie uzupełnienia porządku obrad o punkt: Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne /druk nr 492/,

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie wniosku w sprawie uzupełnienia porządku obrad o punkt: Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XX/183/2008 Rady Miasta Marki z dnia 10 września 2008 roku w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne /druk nr 493/.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 1
(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Wniosek został przyjęty.

Pkt 3. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości /druk nr 481/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiących drogę o nazwie ul. Jasnogórska (działka nr ewid. 22/33 o powierzchni 596 m² z obrębu 5-07, działka nr ewid. 22/36 powierzchni 934 m² z obrębu 5-07, działka nr ewid. 22/41 powierzchni 1031 m² z obrębu 5-07).

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości /druk nr 481/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9
przeciw – 0
wstrzymało się – 0
(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 481.

Pkt 4. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej /druk nr 482/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości gminnych działki numer ewidencyjny nr 32/5 o powierzchni 84 m² z obrębu 5-11 z przeznaczeniem pod poszerzenie ul. Marii Curie Skłodowskiej.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej /druk nr 482/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9
przeciw – 0
wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 482.

Pkt 5. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej /druk nr 483/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały dotyczący nabycia do zasobu nieruchomości gminnych działki numer ewidencyjny nr 51/2 o powierzchni 119 m² z obrębem 3-04 z przeznaczeniem pod budowę gminnej drogi publicznej, ul. Bandurskiego 17 KUL.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej /druk nr 483/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 8. radnych; nieobecny M.Kroczek).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 483.

Pkt 6. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości /druk nr 484/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił projekt uchwały dotyczący zamiany nieruchomości gminnych: działki nr ewid. nr 31/58 o powierzchni 600 m² z obrębem 4-06 oraz działki nr ewid. nr 31/59 o powierzchni 600 m² z obrębem 4-06, na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych, działek: nr ewid. 8/13 o powierzchni 295 m² i nr ewid. 8/20 o powierzchni 620 m² z obrębem 1-10, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Marki III pod gminne drogi publiczne – ul. Ks. I. Skorupki, Sobieskiego i Granicznej.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości /druk nr 484/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9
przeciw – 0
wstrzymało się – 0
(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 484.

Pkt 7. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Marki /druk nr 485/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały dotyczący rozwiązania z użytkownikiem wieczystym Międzyzakładową Pracowniczą Spółdzielnią Budowlano – Mieszkaniową „SAM-81” umowy użytkowania wieczystego w części dotyczącej niezabudowanej nieruchomości zajętej pod gminną drogę publiczną ul. Małachowskiego, działka nr ewid 22/6 o powierzchni 505 m² z obrębu 3-03.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Marki /druk nr 485/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9
przeciw – 0
wstrzymało się – 0
(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 485.

Pkt 8. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat /druk nr 486/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił projekt uchwały dotyczący zamiany nieruchomości gminnej położonej przy ul. Piłsudskiego, działka nr ewid. nr 172/10 o powierzchni 207 m² z obrębu 1-16, na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych: działka nr ewid 172/9 o powierzchni 207 m² położoną przy ul. Piłsudskiego.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat /druk nr 486/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 486.

Pkt 9. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXVII/379/2010 Rady Miasta Marki z dnia 3 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Wodociagu Mareckiego Sp. z o.o. w Markach na lata 2010-2014 /druk nr 487/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały zawarty w Druku nr 487; Burmistrz zwrócił uwagę na punkt dotyczący odwodnienia ulic; w skutek obfitych opadów deszczu w dniu 3 czerwca br. wiele ulic w Markach zostało zalanych; poważne problemy wystąpiły na ulicach: Ząbkowskiej (skrzyżowanie z ulicą Skłodowskiej i Szpitalną), Szkolnej, Koszalińskiej, Leśnej, Zakopiańskiej, Sadowej, Wyspiańskiego, Morskiej, Teligi, Wspólnej, Srebrnej, Broniewskiego, Kasztanowej.

W dyskusji głos zabrali radni: Jacek Orych, Marek Mańk, Paweł Chojnowski, Tadeusz Skłodowski, Marek KroczeK oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zamknął dyskusję i zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXVII/379/2010 Rady Miasta Marki z dnia 3 marca 2010 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Wodociagu Mareckiego Sp. z o.o. w Markach na lata 2010-2014 /druk nr 487/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 5

przeciw – 0

wstrzymało się – 4

(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 487.

Pkt 10. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXVI/365/2010 Rady Miasta Marki z dnia 20 stycznia 2010 r. w sprawie budżetu Miasta Marki na 2010 rok /druk nr 491/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Skarbnik Sławomir Koc omówił proponowane zmiany budżetu zawarte w Druku nr 491, oraz udzielił odpowiedzi na pytanie radnego Pawła Chojnowskiego.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXVI/365/2010 Rady Miasta Marki z dnia 20 stycznia 2010 r. w sprawie budżetu Miasta Marki na 2010 rok /druk nr 491/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 491.

Pkt 11. Analiza i wydanie opinii Komisji o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XL/408/2010 Rady Miasta Marki z dnia 12 maja 2010 r. w sprawie udzielenia pomocy w finansowej Powiatowi Wołomińskiemu /druk nr 489/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił projekt uchwały zawarty w Druku nr 489 dotyczący współpracy z Powiatem przy realizacji programu profilaktyki nowotworów piersi u kobiet w wieku 40 lat i powyżej.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XL/408/2010 Rady Miasta Marki z dnia 12 maja 2010 r. w sprawie udzielenia pomocy w finansowej Powiatowi Wołomińskiemu /druk nr 489/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 489.

Pkt 12. Analiza i wydanie opinii Komisji o projektach uchwał przekazanych Komisji.

a) w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu /druk nr 490/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy działki numer ewidencyjny 52/20 o pow. 669 m² w obrębie 4-11 położonej przy ul. Gołębiej. Nieruchomość nie jest przeznaczona na realizację celu publicznego.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu /druk nr 490/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 490.

b) w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne /druk nr 492/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości gruntowej o powierzchni 20 m², położonej przy ul. Lisa Kuli, stanowiącej część działki o numerze ewidencyjnym 15 z obrębu 4-10, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne /druk nr 492/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 492.

- c) w sprawie zmiany uchwały Nr XX/183/2008 Rady Miasta Marki z dnia 10 września 2008 roku w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne /druk nr 493/.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości gruntowej o powierzchni 2152 m², położonej przy ul. Piłsudskiego, stanowiącej część działki o numerze ewidencyjnym 15/29 z obrębu 3-03, z przeznaczeniem na poprawienie warunków korzystania z nieruchomości.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XX/183/2008 Rady Miasta Marki z dnia 10 września 2008 roku w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne /druk nr 493/.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 493.

Pkt 13. Sprawy różne.

Nie zgłoszono żadnych spraw.

Pkt 14. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 17⁰⁰ Przewodniczący Filip Rzewski zamknął posiedzenie Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

Protokołowała
Małgorzata Mincberg

Główny specjalista
mgr Małgorzata Mincberg

Przewodniczący Komisji
Budżetowo – Gospodarczej
Filip Rzewski
Filip Rzewski