

PROTOKÓŁ Nr 44
z XLIV sesji Rady Miasta Marki,
która odbyła się w dniu 4 października 2006 roku

O godzinie 13⁰⁰ XLIV sesję Rady Miasta Marki otworzyła Przewodnicząca Maria Przybysz – Piwko. Przywitała stałych członków Rady oraz przybyłych gości. Po stwierdzeniu quorum (lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu) Przewodnicząca przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 13 września 2006 roku.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych (Druk nr 365).
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 366).
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 367).
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 368).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 379).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 380).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 381).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 335).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu (Druk nr 369).
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne oraz nieodpłatne przeniesienie własności znajdujących się na niej obiektów budowlanych (Druk nr 370).
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, nieruchomości osób fizycznych (Druk nr 371).
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 377).
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie najmu komunalnego lokalu użytkowego (Druk nr 378).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 344).

19. Interpelacje i zapytania radnych.
20. Sprawy różne.
21. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.

Nie zostały zgłoszone żadne wnioski w sprawie zmian do porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko wyjaśniła, że w zaproszeniu na sesję wystąpił błąd w numeracji punktów porządku obrad – po punkcie 5 jest punkt 7.

Pkt 4. Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 13 września 2006 roku.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 43 z XLIII sesji Rady Miasta Marki z dnia 13 września 2006 roku.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 8

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

Pięciu radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Protokół z XLIII sesji Rady Miasta Marki z dnia 13 września 2006 roku został przyjęty.

Pkt 5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych (Druk nr 365).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały (uzasadnienie stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 365.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych (Druk nr 365).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 10

przeciw – 1

wstrzymujących się – 2

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/321/2006 i stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Pkt 6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 366).

Projekt uchwały z opinią Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr ewid. 52/76 o powierzchni 600 m² w obrębie 4-11, położonej przy ul. Żurawiej w Markach.

Ponieważ nieruchomość nie jest przeznaczona na realizację celów publicznych, proponuje nie skorzystać z prawa pierwokupu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 366.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 366).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 13

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/322/2006 i stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Pkt 7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 367).

Projekt uchwały z opinią Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński powiedział, że projekt uchwały dotyczy działki nr ewid. 15 o powierzchni 2304 m² z obrębu 1-10, przeznaczonej pod budowę gminnej drogi publicznej – ul. Sobieskiego.

Dodał, że projekt kanalizacji sanitarnej północnej części miasta Marki zakłada zlokalizowanie na ww. działce pompowni ścieków P 22, która ma strategiczne znaczenie dla układu kanalizacyjnego w tym rejonie miasta.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 367.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 367).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 13

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/323/2006 i stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Pkt 8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 368).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy działki o nr ewid. 66/7 o powierzchni 719 m² w obrębie 1-15, z przeznaczeniem pod budowę gminnej drogi publicznej - ul. Sobieskiego.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 368.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 368).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 13

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

Jeden radny nie wziął udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/324/2006 i stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Pkt 9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 379).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy nabycia przez gminę nieruchomości w ramach realizacji roszczeń właścicieli nieruchomości, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod gminne drogi publiczne - ul. Kościuszki, ul. Zagłoby i ul. Skrzetuskiego.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Radny Tadeusz Skłodowski oświadczył, że nie będzie brał udziału w głosowaniu, ponieważ jest współwłaścicielem wymienionych w projekcie uchwały nieruchomości.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 379.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 379).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 13

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu, w tym radny Tadeusz Skłodowski.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/325/2006 i stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Pkt 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 380).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy nabycia przez gminę nieruchomości w ramach realizacji roszczeń właścicieli nieruchomości, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod gminne drogi publiczne - ul. Zbożowa, ul. Rolna i ul. Graniczna.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 380.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 380).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 14

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/326/2006 i stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Pkt 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 381).

Projekt uchwały z opinią Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński powiedział, że projekt uchwały dotyczy nabycia przez gminę działki nr ewid. 103/24 o powierzchni 201 m² z obrębu 5-06 w ramach realizacji roszczeń właścicieli nieruchomości, przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod gminne drogi publiczne - ul. Kościuszki.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 381.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 381).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 15

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XLIV/327/2006 i stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Pkt 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 335).

Projekt uchwały z opinią Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przypomniał, że projekt uchwały dotyczy działki nr ewid. 75 o powierzchni 2621 m² w obrębie 3-08 położonej przy ul. Piłsudskiego w bezpośrednim sąsiedztwie budynku Urzędu Miasta.

Zdaniem Burmistrza niezależnie od celu wykorzystania tej nieruchomości, gmina powinna nabyć tę działkę. Dodał, że z właścicielami omawianej nieruchomości zostały przeprowadzone rozmowy, podczas których wyrazili oni zainteresowanie zbyciem działki na rzecz gminy. Dopiero po podjęciu uchwały przez Radę Miasta będą prowadzone ostateczne negocjacje mające na celu ustalenie ceny nabycia działki lub warunków dokonania zamiany nieruchomości.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 335.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 335).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 11

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

Jeden radny nie wziął udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/328/2006 i stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Pkt 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu (Druk nr 369).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił prezentację multimedialną – Plan Stawowa z podziałem działki nr 31. Prezentacja stanowi uzasadnienie do dwóch projektów uchwał: Druk nr 369 i Druk nr 370 (materiały stanowią załącznik nr 20 do protokołu).

Burmistrz wyjaśnił, że projekt uchwały zawarty w Druku nr 369 dotyczy uporządkowania kwestii własnościowych nieruchomości położonych przy ulicach: Jana Pawła II, Dobrej, Sowińskiego, dzierżawionych przez właścicieli sąsiednich nieruchomości pod np. przydomowe ogródki.

Natomiast projekt uchwały zawarty w Druku 370 dotyczy działki nr ewid. 31/57 w obrębie 4-06 o powierzchni 7377 m², położonej w Markach w rejonie ul. Sowińskiego, która według posiadanych dokumentów była dzierżawiona od 1984 roku (cegielnia). Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami dzierżawcom tego terenu przysługuje roszczenie – wykup lub użytkowanie wieczyste.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Części Miasta Marki, umownie zwanym Plan Stawowa, omawiana nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.

Burmistrz przypomniał, że geodeta Henryk Wójcik w dniu 1 lutego 2006 roku podczas XXXVII sesji prezentował dwie koncepcje podziału działki nr ewid. 31 z obrębu 4–06 położonej pomiędzy ulicami: Sowińskiego, Jana Pawła II i Stawową i wówczas radni wybrali wariant 1, którego konsekwencją jest projekt uchwały zawarty w Druku nr 370.

Burmistrz opowiedział również na pytania radnych: Bogusława Dąbkowskiego, Tadeusz Sienkiewicza, Małgorzaty Babiuch – Hall.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 369.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu (Druk nr 369).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 14

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/329/2006 i stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Pkt 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne oraz nieodpłatne przeniesienie własności znajdujących się na niej obiektów budowlanych (Druk nr 370).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 370.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne oraz nieodpłatne przeniesienie własności znajdujących się na niej obiektów budowlanych (Druk nr 370).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 6

przeciw – 3

wstrzymujących się – 6

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/330/2006 i stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Pkt 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, nieruchomości osób fizycznych (Druk nr 371).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy nabycia przez gminę części nieruchomości, należących do spadkobierców rodziny Whiteheadów. Jednocześnie wyjaśnił, że pozostałe składniki masy spadkowej zostaną nabyte do zasobu nieruchomości gminnych po uregulowaniu ich stanu prawnego.

Załączniki graficzne stanowią załącznik nr 25 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 371.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, nieruchomości osób fizycznych (Druk nr 371).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 12

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/332/2006 i stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Pkt 16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 377).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy części działki nr ewid. 15 z obrębu 4-10, położonej przy ul. Lisa Kuli, na której zlokalizowany jest pawilon handlowy. Powodem ubiegania się dzierżawcy o zawarcie umowy na okres 10. lat jest zamiar wybudowania przyłącza wodociągowego, co wiąże się z koniecznością poniesienia znacznych nakładów.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 377.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko wniosła, aby w uchwale został zawarty zapis dotyczący powierzchni dzierżawionej nieruchomości – 100 m².

Radni poprzez aklamację zaakceptowali propozycję Przewodniczącej Rady.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 377) wraz ze zgłoszoną poprawką.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 15

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XLIV/332/2006 i stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Pkt 17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie najmu komunalnego lokalu użytkowego (Druk nr 378).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko przywitała przedstawicieli Mareckiego Ośrodka Zdrowia Spółka z o.o. przybyłych na sesję.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił wniosek Dyrektora Zarządu Spółki z o. o. „Marecki Ośrodek Zdrowia” Elżbiety Terlikowskiej o zawarcie na 9 lat umowy najmu części budynku położonego przy ul. Sportowej 3 w celu świadczenia usług medycznych (kopia wniosku stanowi załącznik nr 30 do protokołu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 378.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie najmu komunalnego lokalu użytkowego (Druk nr 378).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 11

przeciw – 1

wstrzymujących się – 1

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu, w tym radny Paweł Chojnowski.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/333/2006 i stanowi załącznik nr 31 do protokołu.

Pkt 18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 344).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przypomniał, że projekt uchwały dotyczy darowizny niezabudowanej nieruchomości gminnej, położonej przy ul. Sportowej o powierzchni 2132 m² z przeznaczeniem na budowę Komisariatu Policji w Markach; we wrześniu 2005 roku Rada Miasta Marki podjęła uchwałę, w której wyraziła zgodę na użyczenie Komendzie Stołecznej Policji omawianej nieruchomości w celu realizacji inwestycji i w tej sprawie zostało zawarte porozumienie pomiędzy Komendantem Stołecznym Policji, Starostą Powiatu Wołomińskiego i Burmistrzem Miasta Marki; w sierpniu br. odbyła się uroczystość wmurowania kamienia węgielnego pod budowę Komisariatu na działce przy ul. Sportowej; Policja dysponuje już projektem budynku oraz pozwoleniem na budowę.

Burmistrz podkreślił, że budowa Komisariatu jest priorytetem, ponieważ obecnie marecka Policja pracuje w bardzo złych warunkach.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 344.

Komisja Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska negatywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 344.

W dyskusji głos zabrali radni: Agata Świstowska, Bogdan Trzemecki, Tadeusz Skłodowski, Małgorzata Babiuch – Hall, Elżbieta Świniarska, Bogusław Dąbkowski, Tadeusz Lużyński, Paweł Chojnowski, Maria Przybysz – Piwko.

Radni m.in., negatywnie ocenili postępowanie Policji wobec władz miasta Marki w kwestii budowy Komisariatu - w odczuciu radnych decyzje podejmowane były przez nich pod presją i wobec faktów dokonanych; wyrazili również krytyczne uwagi pod adresem organizacji sierpniowej uroczystości; większość radnych wołałaby inną lokalizację dla tej inwestycji, jednak i oni deklarowali poparcie dla omawianej uchwały ze względu na pilną potrzebę budowy Komisariatu w Markach.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 344).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 8

przeciw – 3

wstrzymujących się – 4

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLIV/334/2006 i stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

Pkt 19. Interpelacje i zapytania radnych.

Nie wpłynęła żadna interpelacja.

Pkt 20. Sprawy różne.

1.Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko przedstawiła:

- Uchwałę nr 131/K/06 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej dotyczącą uchwały XLII/307/2006 Rady Miasta Marki z dnia 19 lipca 2006 roku zmieniającej uchwałę XXXVII/267/2006 Rady Miasta Marki z dnia 1 lutego 2006 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2006 rok (kopia uchwały RIO stanowi załącznik nr 34 do protokołu),
- pismo pani Agnieszki Piórkowskiej w sprawie umieszczenia w budżecie miasta na 2007 rok wykonania utwardzenia ul. Łosia w Markach (kopia pisma stanowi załącznik nr 35 do protokołu),
- pismo Mareckiego Stowarzyszenia Gospodarczego „o podjęcie starań wg właściwych kompetencji w celu poprawienia zaopatrzenia mieszkańców oraz podmiotów gospodarczych w energię elektryczną” (kopia pisma stanowi załącznik nr 36 do protokołu),
- wniosek grupy radnych o zwołanie sesji Rady Miasta (wpłynął w dniu 04.10.2006) w sprawie zaopatrzenia miasta Marki w energię elektryczną; Przewodnicząca poinformowała, że sesja odbędzie się w dniu 11 października 2006 roku o godz. 13⁰⁰ (kopia wniosku stanowi załącznik nr 37 do protokołu),
- notatkę pracownika Wydziału Ochrony Środowiska, Gospodarki Wodnej i Rolnictwa w sprawie kontroli usuwania odpadów komunalnych z posesji przy ul. Grunwaldzkiej, przeprowadzonej na wniosek radnego Tadeusza Skłodowskiego (notatka stanowi załącznik nr 38 do protokołu).

Radny Tadeusz Skłodowski podkreślił, że sprawa zaopatrzenia w energię elektryczną jest bardzo ważna dla miasta - jego zdaniem ważniejsza niż budowa kanalizacji, wodociągów czy np. ulic.

Burmistrz Janusz Werczyński zauważył, że obowiązki i uprawnienia organów samorządu terytorialnego w zakresie energii elektrycznej są precyzyjnie określone. Dodał, że gminie nie wolno inwestować w sieć energetyczną.

2.Radna Elżbieta Świniarska przekazała statuetkę oraz Dyplom - podziękowanie dla Rady Miasta Marki za wieloletnią współpracę i opiekę nad PZW Koło Miejskie nr 14 Marki z okazji wędkarskich zawodów „O Puchar Rady Miasta Marki w 2006 roku” (dyplom stanowi załącznik nr 39 do protokołu).

Pkt 21. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 16³⁰ Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zamknęła XLIV sesję Rady Miasta Marki.

protokołowała
Małgorzata Mincberg

Przewodnicząca Rady Miasta
Maria Przybysz-Piwko