

**DRUK Nr 368**

***Informacja o pracy Burmistrza Miasta Marki  
od 24 czerwca do 1 września 2009 roku***

**Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

***tryb pozaustawowy – art. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych***

- 1) zawarł umowę z firmą API-LINK, Warszawa ul. Komisji Edukacji Narodowej 54/110, na udzielenie licencji bezterminowej, instalację, konfigurację i wdrożenie oprogramowania do naliczania czynszów; wartość umowy – 17.446,00 zł,
- 2) zawarł umowę z firmą Usługi Elektryczne ELZAR, Warszawa ul. Borzymowska 34/36, na założenie układu pomiarowego (liczników) dwutaryfowego na 15 SON (Stacja Oświetlenia Napowietrznego); wartość umowy – 5.553,43 zł,
- 3) zawarł umowę z urbanistą Bogumiłą Kozakiewicz z Warszawy na sporządzenie 4 projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego; wartość umowy – 2.400,00 zł,
- 4) zawarł umowę z rzeczoznawcą Anną Śmiałkowską z Warszawy na sporządzenie operatów szacunkowych działek o numerach ewidencyjnych: 27/1 z obrębu 1-09 i 37 z obrębu 4-01; wartość umowy – 600,00 zł,
- 5) zawarł umowę z zawarł umowę z geodetą Witoldem Protasikiem z Warszawy na wykonanie mapy podziałowej nieruchomości o numerze ewidencyjnym 120/4 z obrębu 4-07; wartość umowy – 2.000,00 zł,
- 6) zawarł umowę z geodetą Witoldem Protasikiem z Warszawy na wykonanie map podziałowych nieruchomości o numerach ewidencyjnych 120/2 i 120/3 z obrębu 4-07; wartość umowy – 4.400,00 zł,
- 7) zawarł umowę z rzeczoznawcą Walentyną Korniluk z Warszawy na sporządzenie operatu szacunkowego działki o numerze ewidencyjnym 37/9 z obrębu 1-01; wartość umowy – 500,00 zł,
- 8) zawarł umowę z rzeczoznawcą Walentyną Korniluk z Warszawy na sporządzenie operatów szacunkowych działek z obrębów: 4-08, 3-02, 1-01, 1-04 (opłata adiacencka); wartość umowy – 4.000,00 zł,
- 9) zawarł umowę z firmą HORTUS ART. H. Wierzbicki, Marki ul. Bandurskiego 12b, na wycięcie dębu oraz zabiegi pielęgnacyjne trzech dębów, jednego kasztanowca i jednego wiązu; wartość umowy – 3.466,80 zł,
- 10) zawarł umowę z Jerzym Siedlarczykiem z Wyszkowa, na wykonanie siodła (jako nagrody w X Otwartych Mistrzostwach Polski Formacji Kawaleryjskich – Ossów 15 sierpnia 2009 roku); wartość umowy – 3.500,00 zł,
- 11) zawarł umowę z Jarosławem Bargielem z Zielonki na przygotowanie do druku biuletynu „Informacje z Ratusza”; wartość umowy – 1.500,00 zł (za pół roku),
- 12) zawarł umowę z urbanistą Bogumiłą Kozakiewicz z Warszawy na sporządzenie trzech projektów decyzji o warunkach zabudowy dla działek o numerach ewidencyjnych: 153/7, 153/6 oraz 89/13 z obrębu 5-12; wartość umowy – 1.650,00 zł,

- 13) zawarł umowy na udział ekspertów Ministerstwa Edukacji Narodowej w komisji egzaminacyjnej dla nauczycieli, ubiegających się o stopień nauczyciela mianowanego: łączna wartość umów – 960,00 zł (udział dwóch ekspertów),
- 14) zawarł umowę z firmą EKOL-EKON A i B Sęk, Ostrołęka ul. Rataja 7, na sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko dla studium uwarunkowań i warunków zagospodarowania przestrzennego miasta Marki; wartość umowy – 19.520,00 zł,
- 15) zawarł umowę z firmą PPHU FAUCON K. Marszał, Wołomin ul. Głowackiego 76 na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy budowie oświetlenia ulicy Grażyny oraz łączników; wartość umowy – 1.220,00 zł,
- 16) zawarł umowę z firmą ELZAR, Warszawa ul. Borzymowska 34/36, na wymianę liczników jednotaryfowych na dwutaryfowe w 15 SON (Stacja Oświetlenia Napowietrznego); wartość umowy – 2.860,90 zł,
- 17) zawarł trzy umowy na sprawowanie nadzoru nad załadunkiem i transportem destruktu z Warszawy do Marek; łączna wartość umów – 1.080,00 zł,
- 18) zawarł umowę z firmą HYDRO-INSTAL M. Szczepanik, Marki ul. Szczęśliwa 23a, na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad budową wodociągu w ulicach: Butrymów, Kordeckiego oraz w drodze dojazdowej do ul. Jagiełły w Markach; wartość umowy – 6.002,40 zł,
- 19) zawarł umowę z firmą ELZAR, Warszawa ul. Borzymowska 34/36, na wymianę 15 liczników jednotaryfowych na dwutaryfowe oraz wymianę czterech szafek SON (Stacja Oświetlenia Napowietrznego); wartość umowy – 6.743,86 zł,

***zamówienia z wolnej ręki - art. 67 ustawy Prawo zamówień publicznych***

- 20) zawarł umowę z firmą ORNAK P. Szafranski, Warszawa ul. Rakowiecka 36, na udostępnienie systemu ORNAK (prawa autorskie) i serwerów dla Biuletynu Informacji Publicznej; wartość umowy 2.848,70 zł (za rok),
- 21) zawarł umowę z firmą Zakład Budownictwa Drogowego i Ogólnego DROGBUD T. Wyrwiński, Zielona Góra ul. Strumykowa 21b; na wykonanie projektu odwodnienia ul. Biegówek, w ramach robót dodatkowych przy sporządzaniu dokumentacji projektowej ul. Okólnej; umowa bezgotówkowa – rozliczenie za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 22) zawarł około 90 umów z PGE Zakład Energetyczny Warszawa – Teren SA z siedzibą w Wołominie przy ul. Piłsudskiego 61, na oświetlenie ulic w Markach; wartość umów – według taryfy operatora,
- 23) zawarł umowę z firmą Warmińskie Przedsiębiorstwo Budowlane SA, Olsztyn ul. Dąbrowszczaków 21, na wykonanie robót dodatkowych (komin wentylacyjny do kotłowni) przy realizacji zadania pn. Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 4 w Markach; wartość umowy – 6.100,00 zł,

***wszczęcie postępowań o dokonanie zamówień publicznych***

- 24) postanowił wszcząć postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na budowę przewodu wodociągowego na terenie miasta Marki w ulicach: Kordeckiego, Butrymów, oraz przyłącza wodociągowego w drodze dojazdowej od ul. Jagiełły; termin składania ofert – 21 lipca 2009 roku,

### *rozstrzygnięcia postępowań przetargowych*

25) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na budowę oświetlenia ulicy Grażyny w Markach wraz z łącznikami. Wpłynęło w terminie 5 ofert:

1. Przedsiębiorstwo RJC, Łapino ul. Sienkiewicza 17; cena – 62.086,51 zł,
2. Zakład Budowy i Remontu Sieci Elektrycznych WAMEL, Podkowa Leśna ul. Łosia 11; cena – 71.980,00 zł,
3. ELZAR A. Strusiński Usługi Elektryczne, Warszawa ul. Borzykowska 34/36; cena – 72.834,85 zł,
4. PPHU MIREX M. Sałański, Duczki ul. Wczasowa 10; cena – 72.956,00 zł,
5. Przedsiębiorstwo Budowy Sieci Energetycznych ELBIS, Wołomin Leśniakowizna ul. Poligonowa 41; cena – 61.000,00 zł.

Wybrano ofertę nr 5, złożoną przez Przedsiębiorstwo Budowy Sieci Energetycznych ELBIS z siedzibą w Wołominie, Leśniakowizna przy ul. Poligonowej 41,

26) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie projektów budowlano – wykonawczych oświetlenia ulicznego na terenie miasta Marki. Wpłynęły w terminie 2 oferty:

1. ELVIR – E. Wirska, Warszawa ul. Lebidowa 13f; cena – 199.836,00 zł,
2. Projektowanie i Wykonawstwo Budowlano – Instalacyjne ESKAR, Warszawa ,ul. Widawska 23; cena – 147.010,00 zł.

Wybrano ofertę nr 2, złożoną przez firmę Projektowanie i Wykonawstwo Budowlano – Instalacyjne ESKAR sp. z o. o., z siedzibą w Warszawie przy ul. Widawskiej 23,

27) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na budowę monitoringu CCTV w mieście Marki – I etap. Wpłynęło w terminie 9 ofert:

1. IMPEL SECURITY TECHNOLOGIES, Wrocław ul. Ślężna 118; oferta odrzucona na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych – Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie okresu związania ofertą,
2. Konsorcjum: ZEUS SA Pruszcz Gdański ul. Obrońców Westerplatte 1 oraz Przedsiębiorstwo Telekomunikacyjne TELLĄCZ, Białystok ul. Studzienna 2; oferta odrzucona na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych – Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie okresu związania ofertą,
3. Konsorcjum: Warszawskie Przedsiębiorstwo Robót Telekomunikacyjnych SA oraz BRABORK Laboratorium, Warszawa ul. Zabraniecka 8; cena – 704.530,48 zł,
4. TELSKOL sp. z o. o., Warszawa ul. Przyczółkowa 15; cena – 716.457,20 zł,
5. Nowoczesne Technologie Informatyczne SA, Warszawa ul. Krzywickiego 34; cena – 896.551,10 zł,
6. SKYLINE TELEINFO SA, Warszawa ul. Relaksowa 45; cena – 982.129,94 zł,
7. Konsorcjum: EL-BUD S. Bereda oraz EXPERT BC sp. z o. o., Radzymin ul. Batorego 4; cena – 767.996,10 zł,
8. CROWLEY DATA POLAND, Warszawa ul. Stawki 2; cena – 870.143,08 zł,
9. Konsorcjum: TELEOPTICIS sp. z o. o., Warszawa ul. Lektykarska 25/14 oraz MIRARE sp. z o. o., Warszawa ul. Hynka 4a; oferta odrzucona na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych – Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie okresu związania ofertą.

Wybrano ofertę 3, złożoną przez Konsorcjum: Warszawskie Przedsiębiorstwo Robót Telekomunikacyjnych SA oraz BRABORK Laboratorium z siedzibą w Warszawie przy ul. Zabranieckiej 8,

- 28) unieważnił postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na wylapywanie bezdomnych zwierząt z terenu miasta Marki; podstawa prawna unieważnienia - art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych; w postępowaniu nie złożono żadnej oferty,

### **Z ZAKRESU ZARZĄDU MIENIEM KOMUNALNYM**

- 29) zawarł ugody, dotyczące spłaty zaległości czynszowych za najem komunalnych lokali mieszkalnych:
- przy ul. Wspólnej 14,
  - przy ul. Piłsudskiego 109d,
- 30) zawarł umowy dzierżawy:
- gruntu o pow. 10,50 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki nr ewid. 74/20 z obr. 4-03, położonej w rejonie ul. Wspólnej w Markach,
  - gruntu o pow. 1500 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki nr ewid. 10 z obr. 4-10, położonej przy ul. Sportowej w Markach (umowa zawarta na 1 dzień – Cyrk „Krasnal”),
  - gruntu o pow. 131 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działek nr ewid. 110/4 i 111/5 z obr. 1-12, położonych w rejonie ul. Poniatowskiego w Markach,
  - gruntu o pow. 120 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działek nr ewid. 61 i 66 z obr. 5-03, położonych przy ul. Paderewskiego w Markach,
  - gruntu o pow. 1500 m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki nr ewid. 10 z obr. 4-10, położonej przy ul. Sportowej w Markach (umowa zawarta na 5 dni – Lunapark „Toledo”),
  - części działki nr ewid. 42/2 z obr. 5-09, położonej przy zbiegu ulic Piłsudskiego i Sosnowej w Markach, pod tablicę reklamową,
- 31) zawarł umowę najmu lokalu użytkowego o powierzchni 19 m<sup>2</sup> w budynku przy ul. Piłsudskiego 96 w Markach,

### **Z ZAKRESU INICJATYW UCHWAŁODAWCZYCH ORAZ SPRAW ORGANIZACYJNYCH**

- 32) zawarł porozumienie z Komendantem Stołecznym Policji w zakresie przekazania na rzecz Komisariatu Policji w Markach kwoty 12.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup paliwa do samochodów służbowych w 2009 roku,
- 33) zawarł porozumienie z Komendantem Powiatowym Policji w Wołominie w zakresie przekazania na rzecz funkcjonariuszy Komisariatu Policji w Markach kwoty 7.900,00 zł z przeznaczeniem na nagrody za szczególne osiągnięcia w służbie,
- 34) zawarł porozumienie ze Starostą Powiatu Wołomińskiego w zakresie nieodpłatnego użyczenia trzech drukarek dla Wydziału Budownictwa filia w Radzyminie (wartość sprzętu 1.647 zł),
- 35) zawarł umowę ze Stowarzyszeniem „Wspólnota Polska” z siedzibą w Warszawie przy ul. Krakowskie Przedmieście 64 na wspólne zorganizowanie wizyty polskich dzieci i młodzieży z Białorusi w Markach,
- 36) przyjął następujące projekty uchwał i skierował je do Przewodniczącej Rady, celem nadania im biegu:
- w sprawie nieskorzystania z przysługującego prawa pierwokupu (Druk nr 357),

- w sprawie Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla miasta Marki na lata 2010 – 2013 (Druk nr 360),
- w sprawie nieskorzystania z przysługującego prawa pierwokupu (Druk nr 361),
- w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 362),
- w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 363),
- w sprawie nieskorzystania z przysługującego prawa pierwokupu (Druk nr 364),
- w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 365),
- w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 366),
- w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 367),
- w sprawie najmu powierzchni ściany budynku stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 369),
- w sprawie najmu powierzchni ściany budynku stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 370),
- zmieniająca uchwałę nr XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 371),
- zmieniająca UCHWAŁĘ Rady Miasta Marki nr XXV/254/2009 z dnia 18 lutego 2009 roku w sprawie zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2009 roku (Druk nr 372),

37) wydał Zarządzenia:

- Nr 41/2009 w sprawie zmian w budżecie miasta Marki na 2009 rok,
- Nr 42/2009 w sprawie wprowadzenia zmiany do Regulaminu Pracy Urzędu Miasta Marki,
- Nr 43/2009 Burmistrza Miasta Marki z dnia 30 czerwca 2009 w sprawie okresowych ocen pracowników Urzędu Miasta Marki,
- Nr 44/2009 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela Szkoły Podstawowej Nr 3 w Markach ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego,
- Nr 45/2009 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycieli Szkoły Podstawowej Nr 1 w Markach ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego,
- Nr 46/2009 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela Zespołu Szkół Nr 2 w Markach ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego,
- Nr 47/2009 w sprawie ustalenia wysokości dodatków motywacyjnych i funkcyjnych dla dyrektorów placówek oświatowych w okresie styczeń-sierpień 2009 roku,
- Nr 48/2009 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2009 rok,
- Nr 49/2009 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2009 rok,
- Nr 50/2009 w sprawie przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół nr 1 im. Jana Pawła 11 w Markach,
- Nr 51/2009 w sprawie przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 1 "Wesoły Skrzat" w Markach,
- Nr 52/2009 w sprawie przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 2 w Markach,
- Nr 53/2009 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2009 rok,

- Nr 54/2009 w sprawie ogłoszenia naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze: Audytor wewnętrzny w Urzędzie Miasta Marki,
- Nr 55/2009 w sprawie wyznaczenia dnia 14 sierpnia 2009 roku dniem wolnym od pracy,

38) wydał następujące decyzje administracyjne:

560 decyzji podatkowych, w tym:

- 322 decyzje ustalające wymiar podatku,
- 238 decyzji zmieniających wymiar podatku,

36 decyzji w sprawie ewidencji działalności gospodarczej, w tym:

- 35 decyzji w sprawie likwidacji działalności gospodarczej,
- 1 decyzję w sprawie wygaśnięcia zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,

222 decyzje z zakresu zarządu dróg, w tym:

- 67 decyzji zezwalających na zajęcie pasa drogi,
- 69 zezwoleń na lokalizację urządzenia w pasie drogi (do celów projektowych),
- 61 decyzji w sprawie umieszczenia urządzenia w pasie drogi,
- 23 decyzje zezwalające na lokalizację zjazdu,
- 2 decyzje w sprawie uchylenia decyzji w sprawie umieszczenia urządzenia w pasie drogi,

15 decyzji z zakresu windykacji, w tym: 14 dotyczących należności z tytułu podatku od nieruchomości i 1 z tytułu podatku od środków transportowych,

25 decyzji z zakresu gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego, w tym:

- 13 decyzji zatwierdzających podziały nieruchomości,
- 9 decyzji w sprawie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 1 decyzję w sprawie opłaty adiacenckiej,
- 2 decyzje w sprawie przekształcenia użytkownika wieczystego w prawo własności,

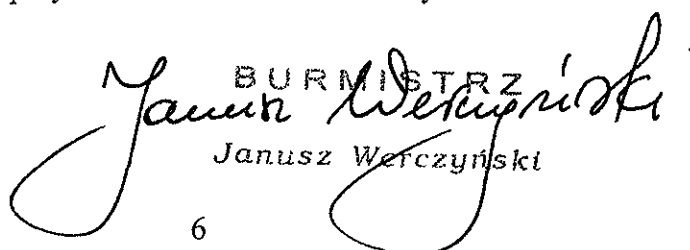
34 decyzje z zakresu ochrony środowiska, w tym:

- 5 decyzji w sprawie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 26 decyzji zezwalających na usunięcie drzew,
- 1 decyzję w sprawie odmowy wydania zezwolenia na usunięcie drzew,
- 1 decyzję w sprawie umorzenia postępowania,
- 1 decyzję środowiskową,

## Z ZAKRESU POMOCY SPOŁECZNEJ

39) wydał 718 decyzji, w tym:

- 41 decyzji w sprawie dodatków mieszkaniowych,
- 493 decyzje, dotyczące świadczeń z pomocy społecznej,
- 147 decyzji, dotyczących świadczeń rodzinnych,
- 32 decyzje, dotyczące świadczeń z funduszu alimentacyjnego,
- 5 decyzji w sprawie przyznania świadczeń zdrowotnych.

BURMISTRZ  
  
 Janusz Werczyński