

WK/22/2012

Marki, dn. 22 lutego 2012

Wodociąg Marecki Sp. z o.o. podaje ogólne warunki techniczne do wykonania projektu technicznego i podłączenia budynków do kanalizacji sanitarnej zarówno w części ulicznej przyłącza jak również części na terenie posesji na obszarze miasta Marki objętym Projektem Funduszu Spółności pn. Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki Nr POIS.01.01.00-00-155/09. W załączniku Nr 1 określono dla poszczególnych działek do jakiego systemu kanalizacji sanitarnej (grawitacyjny, ciśnieniowy, podciśnieniowy) można podłączyć te posesje. Szczegółowe warunki dla podłączenia posesji do systemu kanalizacji w danej ulicy (np. rzędne włączenia, średnice kanału itp.) otrzyma projektant wykonujący dokumentację przyłącza.

1. Wymogi dokumentacyjne:

1.1. Przed przystąpieniem do budowy należy:

- w oparciu o materiały archiwalne wykonać przez uprawnionego projektanta plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej oraz profil pionowy i opis techniczny (w dwóch egzemplarzach);
- uzgodnić trasę z właściwą jednostką geodezyjną Starostwa Powiatowego – tylko dla podłączeń w ulicy;
- uzyskać uzgodnienia wymienione w opinii geodezyjnej;
- plan (wraz z załączonymi opiniami i decyzjami) uzgodnić z użytkownikiem – Wodociągiem Mareckim Sp. z o.o.;
- uzyskać zgodę na lokalizację przyłącza w pasie drogowym od zarządzającego ulicą (drogą);
- plan (wraz z załączonymi opiniami i decyzjami) uzgodnić z użytkownikiem – Wodociągiem Mareckim Sp. z o.o.;
- wystąpić do Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. o wydanie dzienniczka robót – przy czym przyłączy kanalizacyjne może być realizowane na odcinku od budynku do ogrodzenia działki lub do pierwszej studni zlokalizowanej na działce inwestora. Realizacja będzie wykonywana w ten sposób, aby zachować na terenie posesji fizyczną przerwę przewodu – pozostawiając niezrealizowany odcinek pomiędzy przyłączeniem kanalizacyjnym od strony ulicy, a podłączeniem budynku. Odcinek ten (podłączenie do kanału) będzie można zrealizować dopiero po uzyskaniu odrębnej zgody Wodociągu Mareckiego, co będzie możliwe po włączeniu do eksploatacji kanału w ulicy.

UWAGA: Wodociąg Marecki nie bierze odpowiedzialności za ewentualne zmiany zagłębienia kanału podczas budowy. Podane wartości rzędnych z różnych powodów mogą ulec zmianie, dlatego też należy podczas projektowania przykanalików należy zostawić rezerwę na ewentualne korekty (dokładne rzędne projektowe będziemy mogli podać po otrzymaniu dokumentacji powykonawczej).

2. Po zakończeniu budowy przyłącza konieczne jest zebranie następujących dokumentów do sporządzenia dokumentacji powykonawczej:

Za zgodność
z oryginałem

Aleksandra Kębłowska

mgr inż. ALEKSANDRA KĘBŁOWSKA
uprawnienia budowlane do projektowania b
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych
wentylacyjnych; gazowych, wodociagowych
kanalizacyjnych.
Upr. nr MAZ/0513/POOS/06

Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30, tel./fax: (022) 781 35 32, tel. (022) 771 46 93,
www.wodociagmarecki.pl, e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl,
NIP 125-09-65-408, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, Nr KRS: 0000135355

STAROSTWO
POWIATOWE W WOLĘMIN
Wydział Budownictwa
05-250 Radzymin
ul. Plac Konstytucji 3 Maja 10

- Szkic geodezyjny z inwentaryzacji przyłącza,
- dzienniczek robót z potwierdzeniem wykonania odbioru częściowego i końcowego przez Inspektora Nadzoru,
- szkic powykonawczy z podaniem rodzaju zastosowanych materiałów i dokładnym obmiarem.

3. Wymogi końcowe:

- przekazanie odcinka przyłącza od kanału ściekowego do granicy posesji na majątek do Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. (dla przyłączy projektowanych i wykonywanych indywidualnie)
- zawarcie z Wodociągiem Mareckim Sp. z o.o. umowy o odbiór ścieków.

Standardy techniczne.

Kanalizacja grawitacyjna winna być wykonana z rur i kształtek termoplastycznych (nie dopuszcza się PVC spienionego i termoplastów o strukturze przestrzennej ścianki) kielichowych lub ze złączami innego typu o wysokiej szczelności. Możliwe jest stosowanie studni kanalizacyjnych z tworzyw sztucznych systemowych lub betonowych, o potwierdzonej badaniami szczelności i odporności na korozyjne działanie ścieków sanitarnych, wyłącznie renomowanych producentów wykazujących się odpowiednimi certyfikatami jakości wyrobów. Dopuszcza się stosowanie studni o średnicy 1000mm zgodnie z normą PN-B-10729.

Wymogi wykonawstwa i materiałowe:

- Przed przystąpieniem do realizacji robót należy dokonać tyczenia trasy przewodów kanalizacyjnych i uzyskać pozytywną decyzję od zarządzającego ulicami na umieszczenie przyłącza w pasie drogowym,
- wykonanie robót należy powierzyć firmie specjalistycznej posiadającej w zakresie swej działalności tego typu prace,
- wszelkie materiały używane do wykonania muszą być dostarczone wraz z deklaracją zgodności PN-EN lub/i ważną Aprobata Techniczną COBRIT INSTAL,
- rury kanalizacyjne należy układać na podłożu - zgodnie z wymaganiami określonymi przez producenta rur i odpowiednio zabezpieczyć (osłona przejścia pod punktowym naciskiem, np. ława budynku, ochrona przed przemarzaniem, itp.)
- wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Wykonania i Odbioru Robót Montażowych, cz. II, Instalacje Sanitarne i Przemysłowe oraz z Zaleceniami Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Technicznej Sieci Uzbrojenia Terenu Urzędu Wojewódzkiego.

Wymogi organizacyjno-formalne:

- Nadzór nad wykonawstwem ze strony przyszłego użytkownika prowadzi Inspektor Nadzoru, zatrudniony przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
- Odbiór ścieków będzie możliwy po:
 - dokonaniu odbioru końcowego,
 - zawarciu umowy z Wodociągiem Mareckim Sp. z o.o. o odbiór ścieków.

Za zgodność
z oryginałem

Aleksandra Kębowska

mgr inż. ALEKSANDRA KĘBOWSKA
uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych,
kanalizacyjnych.
Upr. nr MAZ/0513/POOS/06

INSPEKTOR NADZORU
d/s Sanitarnych
Grzegorz Chmielewski
Upr. Bud. Nr St-172-97