



WK/11/2012

Marki, dn. 2 lipca 2012

Wodociąg Marecki Sp. z o.o. podaje ogólne warunki techniczne do wykonania projektu technicznego i podłączenia budynków do kanalizacji sanitarnej zarówno w części ulicznej przyłącza jak również części na terenie posesji na obszarze miasta Marki objętym Projektem Funduszu Spójności pn. Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki Nr POIS.01.01.00-00-155/09. W załączniku Nr 1 określono dla poszczególnych działek do jakiego systemu kanalizacji sanitarnej (grawitacyjny, ciśnieniowy, podciśnieniowy) można podłączyć te posesje. Szczegółowe warunki dla podłączenia posesji do systemu kanalizacji w danej ulicy (np. rzędne włączenia, średnice kanału itp.) otrzyma projektant wykonujący dokumentację przyłącza.

1. Wymogi dokumentacyjne:

1.1. Przed przystąpieniem do budowy należy:

- w oparciu o materiały archiwalne wykonać przez uprawnionego projektanta plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej oraz profil pionowy i opis techniczny (w dwóch egzemplarzach),
- uzgodnić trasę z właściwą jednostką geodezyjną Starostwa Powiatowego – tylko dla podłączeń w ulicy,
- uzyskać uzgodnienia wymienione w opinii geodezyjnej,
- plan (wraz z załączonymi opiniami i decyzjami) uzgodnić z użytkownikiem – Wodociągiem Mareckim Sp. z o.o.,
- uzyskać zgodę na lokalizację przyłącza w pasie drogowym od zarządzającego ulicą (drogą),
- plan (wraz z załączonymi opiniami i decyzjami) uzgodnić z użytkownikiem – Wodociągiem Mareckim Sp. z o.o.,
- wystąpić do Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. o wydanie dzienniczka robót – przy czym przyłącze kanalizacyjne może być realizowane na odcinku od budynku do ogrodzenia działki lub do pierwszej studni zlokalizowanej na działce Inwestora. Realizacja będzie wykonywana w ten sposób, aby zachować na terenie posesji fizyczną przerwę przewodu – pozostawiając niezrealizowany odcinek pomiędzy przyłączeniem kanalizacyjnym od strony ulicy, a podłączeniem budynku. Odcinek ten (podłączenie do kanału) będzie można zrealizować dopiero po uzyskaniu odrębnej zgody Wodociągu Mareckiego, co będzie możliwe po włączeniu do eksploatacji kanału w ulicy.

UWAGA: Wodociąg Marecki nie bierze odpowiedzialności za ewentualne zmiany zagłębienia kanału podczas budowy. Podane wartości rzędnych z różnych powodów mogą ulec zmianie, dlatego też należy podczas projektowania przykanalików należy zostawić rezerwę na ewentualne korekty (dokładne rzędne projektowe będziemy mogli podać po otrzymaniu dokumentacji powykonawczej).

Wodociąg Marecki Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. Żeromskiego 30, tel./fax: (022) 781 35 32, tel. (022) 771 46 93,
www.wodociagmarecki.pl, e-mail: biuro@wodociagmarecki.pl,

NIP 125-09-65-408, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy, Nr KRS: 0000135355,
Kapitał zakładowy, wpłacony 50 943 000 PLN, WBS w Warszawie, Nr rachunku 28 8015 0004 2020 4411 2020 0001

1.2. Po zakończeniu budowy przyłącza konieczne jest zebranie następujących dokumentów do sporządzenia dokumentacji powykonawczej:

- Szkic geodezyjny z inwentaryzacji przyłącza,
- dzienniczek robót z potwierdzeniem wykonania odbioru częściowego i końcowego przez Inspektora Nadzoru,
- szkic powykonawczy z podaniem rodzaju zastosowanych materiałów i dokładnym obmiarem.

1.3. Wymogi końcowe:

- przekazanie odcinka przyłącza od kanału ściekowego do granicy posesji na majątek do Wodociągu Mareckiego Sp. z o.o. (dla przyłączy projektowanych i wykonywanych indywidualnie)
- zawarcie z Wodociągiem Mareckim Sp. z o.o. umowy o odbiór ścieków.

2. Standardy techniczne.

Kanalizacja grawitacyjna winna być wykonana z rur i kształtek termoplastycznych (nie dopuszcza się PVC spienionego i termoplastów o strukturze przestrzennej ścianki) kielichowych lub ze złączami innego typu o wysokiej szczelności. Możliwe jest stosowanie studni kanalizacyjnych z tworzyw sztucznych systemowych lub betonowych, o potwierdzonej badaniami szczelności i odporności na korozyjne działanie ścieków sanitarnych, wyłącznie renomowanych producentów wykazujących się odpowiednimi certyfikatami jakości wyrobów. Dopuszcza się stosowanie studni o średnicy 1000mm zgodnie z normą PN-B-10729.

3. Wymogi wykonawstwa i materiałowe:


- Przed przystąpieniem do realizacji robót należy dokonać tyczenia trasy przewodów kanalizacyjnych i uzyskać pozytywną decyzję od zarządzającego ulicami na umieszczenie przyłącza w pasie drogowym,
- wykonanie robót należy powierzyć firmie specjalistycznej posiadającej w zakresie swej działalności tego typu prace,
- wszelkie materiały używane do wykonania muszą być dostarczone wraz z deklaracją zgodności PN-EN lub/i ważną Aprobata Techniczną COBRIT INSTAL,
- rury kanalizacyjne należy układać na podłożu - zgodnie z wymaganiami określonymi przez producenta rur i odpowiednio zabezpieczyć (osłona przejścia pod punktowym naciskiem, np. ława budynku, ochrona przed przemarzaniem, itp.)
- wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z Warunkami Wykonania i Odbioru Robót Montażowych, cz. II, Instalacje Sanitarne i Przemysłowe oraz z Zaleceniami Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Technicznej Sieci Uzbrojenia Terenu Urzędu Wojewódzkiego.

4. Wymogi organizacyjno-formalne:

1. Nadzór nad wykonawstwem ze strony przyszłego użytkownika prowadzi Inspektor Nadzoru, zatrudniony przez Wodociąg Marecki Sp. z o.o.
2. Odbiór ścieków będzie możliwy po:
 - dokonaniu odbioru końcowego,
 - zawarciu umowy z Wodociągiem Mareckim Sp. z o.o. o odbiór ścieków.

Załączniki:

1) Wykaz działek - załącznik nr1

INSPEKTOR NADZORU
d/s Sanitarnych
Grzegorz lewski
Upr. Bud. Nr 5172/87