RADA MIASTA MARKI
Al. J. Piłsudskiego 95
05-270 MARKI
tel.: 22 781 10 03
woj. Mazowieckie

UCHWAŁA Nr LVI/475/2018
RADY MIASTA MARKI
z dnia 11 stycznia 2018 roku

w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Marki na dofinansowanie zadania polegającego na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę istniejącego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Marki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) art. 400a ust. 1 pkt. 21 oraz art. 403 ust. 2, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z póź. zm) oraz art. 250-252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2077) - Rada Miasta Marki uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się zasady udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Miasto Marki na zadanie służące ochronie powietrza polegające na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ekologiczne, planowane do realizacji na terenie Gminy Miasto Marki.

§ 2.

Wysokość dotacji celowej wynosi maksymalnie 75% kosztów inwestycji, jednak nie więcej niż 8.000,00 zł brutto dla budynku mieszkalnego.

§ 3.

Zasady udzielania dotacji, o której mowa w § 1, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania określa Regulamin stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Marki
Michał Jaroch

RADA MIASTA MARKI
Al. J. Piłsudskiego 95
05-270 MARKI
tel.: 22 781 10 03
woj. Mazowieckie

Załącznik do uchwały
Nr LVI/475/2018
Rady Miasta Marki
z dnia 11 stycznia 2018 roku

REGULAMIN PRZYZNAWANIA DOFINANSOWANIA
na zadanie polegające na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę istniejącego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Marki

Rozdział 1.
Postanowienia ogólne

§1

1. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Miasto Marki tylko i wyłącznie na zadania polegające na trwałej zmianie istniejącego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym (w szczególności: węgiel, koks, miał, ekogroszek) na ekologiczny:
1) ogrzewanie gazowe;
2) ogrzewanie elektryczne;
3) ogrzewanie olejowe.

§2

Ilekroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:
1) **dotacji celowej** – rozumie się przez to dotację celową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2077);
2) **Dotującym** – rozumie się przez to Gminę Miasto Marki;
3) **Wnioskodawcy** – rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji, tj. osoby fizyczne, o których mowa w § 5ust. 1 pkt 1;
4) **zadaniu** – rozumie się przez to wykonanie przedsięwzięcia (zadania) z zakresu ochrony środowiska, o którym mowa w art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 519 z późn. zm.), polegającego na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ekologiczne w nieruchomościach zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Marki, przyczyniającego się do ograniczenia niskiej emisji zanieczyszczeń powietrza;
5) **zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ekologiczne** – rozumie się przez to trwałą zmianę istniejącego pieca lub kotła centralnego ogrzewania (c.o.) przestarzałej konstrukcji (tradycyjne piece i kotły c.o. komorowe zasypowe opalane węglem, koksem, miałem, ekogroszkiem) o niskiej sprawności energetycznej poprzez jego likwidację i zastąpienie go ekologicznym (ogrzewanie gazowe, elektryczne, olejowe), w sposób umożliwiający jego ciągłe użytkowanie;
6) **kosztach kwalifikowanych** - należy przez to rozumieć koszty wymienione w § 5 ust. 6.

§ 3

Dofinansowanie przyznawane jest jednorazowo po całkowitym zrealizowaniu inwestycji, złożeniu w Urzędzie Miasta Marki dokumentów do rozliczenia dofinansowania, dokonaniu odbioru końcowego inwestycji przez Gminę, w zakresie ustalonym w umowie i rozliczeniu kosztów kwalifikowanych, na zasadach określonych w umowie zawartej z Gminą Miasto Marki przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac i zakupów dotyczących wymiany źródła ciepła w danym budynku. Prace i zakupy dokonane przed zawarciem ww. umowy nie zostaną dofinansowane.

Rozdział 2.
Wysokość dotacji
§ 4

1. Wysokość dotacji celowej wynosi maksymalnie 75% kosztów inwestycji jednak nie więcej niż 8 000 zł brutto dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest zapewnić udział własnych środków w realizacji zadania.
3. Warunkiem przekazania dotacji celowej Wnioskodawcy na dofinansowanie zadania jest zawarcie z Gminą Miasto Marki umowy i jej realizacja na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.
4. Dotacja wypłacana będzie jednorazowo przelewem na wskazany rachunek bankowy **Wnioskodawcy.**
5. Termin wypłaty dotacji ustalony zostanie w podpisanej umowie dotacji.

Rozdział 3.
Zasady otrzymania dotacji
§ 5

1. O udzielenie dotacji może ubiegać się Wnioskodawca – osoba fizyczna, który spełnia łącznie następujące warunki:
1) jest właścicielem lub posiada inny tytuł prawny do władania nieruchomością, w której zamierza dokonać zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ekologiczne w ramach zadania, na które udzielana jest dotacja,
2) dokona zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ekologiczne w nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Miasto Marki na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.
3) nie posiada zainstalowanego drugiego źródła ciepła ogrzewającego tą samą powierzchnię użytkową (z wyjątkiem kominków opalanych drewnem),
4) w budynku mieszkalnym, w którym następuje zmiana systemu ogrzewania nie jest prowadzona, jak również nie jest zarejestrowana działalność gospodarcza.
2. Dotacja udzielana jest jednorazowo na dany budynek mieszkalny bez względu na ilość dokonanych zmian sposobu ogrzewania lub zmianę właściciela.
3. Dotacja może zostać udzielona dla różnych nieruchomości lokalowych w jednym budynku pod warunkiem, iż są one ogrzewane systemami grzewczymi niepowiązanymi ze sobą.
4. Dotacja przysługuje Wnioskodawcy, u którego funkcjonował będzie wyłącznie ekologiczny system ogrzewania, przy jednoczesnym spełnieniu warunku, że istniejący dotychczas piec lub kocioł c.o. opalany paliwem stałym zostanie fizycznie zlikwidowany.
5. Od zasady likwidacji systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym można odstąpić w przypadku:
1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym,
3) występowania kominka bez płaszcza wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.
6. Do kosztów kwalifikowanych dotacji zalicza się:
1) koszty demontażu palenisk na paliwo stałe,
2) koszt zakupu i montażu nowego źródła ogrzewania,
3) koszt wykonania lub modernizacji instalacji związanej w nowym źródłem ogrzewania,
4) koszt modernizacji systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania,
7. Nie przyznaje się dotacji na:
1) dokumentację sporządzoną w ramach przygotowania zadania (projekt budowlano-wykonawczy przyłącza lub montażu instalacji),

2) zakup przenośnych źródeł ciepła (tj. dmuchawy, przenośne grzejniki olejowe, elektryczne itp.) i innych niestanowiących stałego wyposażenia lokalu lub budynku mieszkalnego,
3) zaopatrzenie nowo powstających obiektów w ekologiczne źródła ciepła,
4) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego (w tym również na korzyść ogrzewania niskoemisyjnego) oraz w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach posiadających dwa źródła ogrzewania w tym jedno ekologiczne,
5) budowę zewnętrznych sieci ciepłowniczych, energetycznych i gazowych,
6) zakup zasobnika ciepłej wody użytkowej, grzejników oraz wymiany istniejącej instalacji do rozprowadzenia po budynku c.o.,
7) koszt przyłącza do sieci gazowej,
8) rozruch technologiczny instalacji i urządzeń,
9) koszt nadzoru nad realizacją instalacji,
10) roboty budowlane, wykończeniowe, które nie są związane bezpośrednio z zakresem umowy.

8. W przypadku elementów niewymienionych w ust. 6 i 7, zakres kosztów kwalifikowanych będzie każdorazowo ustalany indywidualnie, w zależności od uwarunkowań i rozwiązań technicznych.

9. Dotacją objęte są tylko takie urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy.

10. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z obiektem budowlanym, w którym zostało zainstalowane.

11. Dotujący uprawniony jest do przeprowadzenia kontroli:
1) realizacji inwestycji na każdym jej etapie,
2) sposobu eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat od daty przyznania dotacji,
z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół.

12. Wnioskodawca przez okres 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania zadania nie może dokonywać zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Gminy Miasto Marki. Ponadto w tym okresie Wnioskodawca nie może zamontować innego źródła ciepła bez pisemnej zgody Gminy Miasto Marki.

13. Wnioskodawca przez 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania zadania jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w dobrym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów we własnym zakresie i na własny koszt.

14. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowanych lub dofinansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania).

15. Wnioskodawca zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i innymi przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

Rozdział 4.
Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji
§ 6

1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia kompletnego wniosku o dotację stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami określonymi we wniosku. Wniosek należy złożyć przed zakupem i wymianą istniejącego systemu ogrzewania, wskazując planowany typ urządzenia.

2. Wnioski o udzielenie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Miasto Marki można składać po wejściu w życie niniejszego Regulaminu w terminach określonych przez Gminę Miasto Marki.

3. Wnioski można składać osobiście w kancelarii Urzędu Miasta Marki (pok. nr 13) lub za pośrednictwem poczty. W przypadku przesłania wniosku za pośrednictwem poczty za datę złożenia uznaje się datę stempla pocztowego.

4. Wniosek o udzielenie dotacji winien spełniać następujące warunki formalne:
1) być złożony na właściwym formularzu,
2) mieć wypełnione wszystkie wymagane pozycje,
3) być opatrzony podpisem Wnioskodawcy,

4) mieć dołączone wszystkie wymagane załączniki.
5. Jeżeli przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do udzielenia dotacji określonych w Regulaminie Wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie 7 dni od otrzymania wezwania listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
6. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia nie zostaną rozpatrzone.
7. Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności ich złożenia, w miarę posiadanych środków finansowych przeznaczonych na ten cel.
8. Rozpatrzenie każdego kompletnego wniosku nastąpi w terminie 30 dni od daty wpływu wniosku do Urzędu Miasta Marki. Po rozpatrzeniu wniosku Burmistrz Miasta Marki poinformuje pisemnie Wnioskodawcę o: przyznaniu dotacji i terminie podpisania umowy – pozytywnym rozpatrzeniu wniosku, czy też negatywnym rozpatrzeniu wniosku podając powody rozstrzygnięcia.
9. Przed udzieleniem dotacji Burmistrz Miasta Marki podpisze z Wnioskodawcą umowę, określającą w szczególności termin i sposób wypłacenia udzielonej dotacji. Umowa stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia inwestycji.
10. Wnioskodawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu zgłoszenia się w celu podpisania umowy, przy czym niedotrzymanie terminu uznaje się za rezygnację Wnioskodawcy z dotacji.

Rozdział 5.
Sposób rozliczenia dotacji
§ 7

1. Podstawą rozliczenia dotacji będzie złożenie:
- wniosku o rozliczenie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami– załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu,
- oryginałów faktur VAT/rachunków wystawionych na Wnioskodawcę, potwierdzającymi wykonanie zadania objętego dotacją (z wyodrębnieniem wartości kosztów: likwidacji paleniska/kotłowni, zakup i montaż nowego źródła ciepła/instalacji grzewczej),
- protokołu odbioru lub oświadczenia uprawnionego Instalatora o prawidłowości wykonania robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

2. Wnioskodawca zobowiązany jest do realizacji zadania po podpisaniu umowy, w terminach, zakresie i w sposób określony w umowie, o której mowa w § 6 ust. 9.
3. Przekazanie dotacji nastąpi po zakończeniu realizacji zadania, w sposób określony w umowie, o której mowa w § 6 ust. 9.

Rozdział 6.
Wykluczenie bądź odstąpienie od dotacji
§ 8

1. Wnioskodawca zwróci całkowitą wartość otrzymanej dotacji wraz z ustawowymi odsetkami kapitałowymi liczonymi od dnia rozliczenia dofinansowania do dnia zapłaty w przypadku:
a) powrotu w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania, do ogrzewania nieruchomości paliwem stałym,
b) zamontowania w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania, nowego źródła ciepła bez pisemnej zgody Gminy Miasto Marki,
c) wprowadzenia w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Gminy Miasto Marki,
d) przeprowadzania modyfikacji kotła,
e) usunięcie nowego źródła ciepła zainstalowanego w ramach dotacji, w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania,

f) nieudostępnienie nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez gminę Miasto Marki w okresie 5 lat od dnia zgłoszenia wniosku o rozliczenie dofinansowania.

2. Wnioskodawca zostanie wykluczony z udzielenia dotacji w przypadku:
   a) nieprzystąpienia do prac związanych z realizacją inwestycji planowanych w danym roku, zgodnie z zawartą umową,
   b) podania we wniosku nieprawdziwych danych,
   c) nieprzestrzegania warunków umowy lub regulaminu.

Rozdział 7.
Postanowienia końcowe
§ 9

1. Dotacja wypłacana będzie w miarę posiadanych w budżecie Gminy Miasto Marki środków finansowych przeznaczonych na ten cel w danym roku budżetowym.
2. W przypadku wyczerpania się środków finansowych przeznaczonych na dotacje celowe na zadania służące ochronie powietrza w danym roku kalendarzowym, złożone wnioski zostaną rozpatrzone negatywnie. Nie wyklucza to możliwości ubiegania się przez Wnioskodawcę o przyznanie dotacji w kolejnym roku, na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Marki
Michał Jaroch

RADA MIASTA MARKI
Al. J. Piłsudskiego 95
05-270 MARKI
tel.: 22 781 10 03
woj. Mazowieckie

Załącznik Nr 1 do Regulaminu w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Marki na dofinansowanie zadania polegającego na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę istniejącego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Marki

Marki, dn. .....

Burmistrz Miasta Marki
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 95
05-270 Marki

WNIOSEK
o udzielanie dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Marki na dofinansowanie zadania polegającego na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę istniejącego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Marki

I. DANE WNIOSKODAWCY:

1. Imię i nazwisko .....
2. Telefon .....
3. Adres zamieszkania
   1) miejscowość: ..... kod pocztowy: .....
   2) ulica: ..... nr domu/nr lokalu: .....
4. Adres do korespondencji:
   1) miejscowość: ..... kod pocztowy: .....
   2) ulica: ..... nr domu/nr lokalu: .....

II. LOKALIZACJA ZADANIA:

1. Ulica ..... nr .....
2. Nr działki ..... obręb .....
3. Księga wieczysta numer .....

III. OPIS PRZEWIDZIANEGO DO REALIZACJI ZADANIA:

1. Rodzaj i ilość dotychczas zainstalowanych i planowanych do likwidacji pieców na paliwo stałe lub kotłów c.o. : .....
.....
2. Rodzaj i ilość rocznego zużycia paliwa stałego w tonach:.....
3. Moc likwidowanego kotła na paliwo stałe: .....
2. Wielkość ogrzewanej powierzchni:.....
4. Rodzaj ogrzewania ekologicznego po modernizacji:
   a) ogrzewanie gazowe □
   b) ogrzewanie elektryczne □

c) ogrzewanie olejowe □

5. Typ i moc urządzenia grzewczego po modernizacji

.....

6. Wysokość kosztów koniecznych do realizacji zadania.....

7. Sposób przekazania dotacji - przelewem na konto Wnioskodawcy nr.....

.....

8. Planowany termin realizacji zadania (miesiąc, rok).....

9. Oświadczam, że:

1. wszystkie posiadane piece/kotły c.o.* opalane paliwem stałym w ramach zmiany systemu ogrzewania zostaną zlikwidowane oraz zastąpione ogrzewaniem ekologicznym.
2. w budynku mieszkalnym, w którym następuje zmiana systemu ogrzewania oprócz likwidowanych pieców/kotłów c.o.* opalanych paliwem stałym nie występuje drugie źródło ogrzewania.
3. w budynku mieszkalnym, w którym następuje zmiana systemu ogrzewania nie jest prowadzona, jak również nie jest zarejestrowana działalność gospodarcza.
4. zapoznałem się z Regulaminem określającym zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Marki na zadanie polegające na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę istniejącego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Marki, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały Nr LVI/475/2018 Rady Miasta Marki z dnia 11 stycznia 2018r.
5. wyrażam zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych wyłącznie na potrzeby udzielenia wnioskowanej dotacji, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 922 ze zm.).

IV. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU:

1. dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, w którym będzie realizowana zmiana systemu ogrzewania (np.: aktualny odpis z księgi wieczystej, wydruk z księgi wieczystej, prawomocne orzeczenie sądu, odpis z aktu notarialnego),
2. w przypadku budynku stanowiącego współwłasność – oświadczenie wszystkich pozostałych współwłaścicieli o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji przez Wnioskodawcę wraz z dokumentem pełnomocnictwa udzielanego Wnioskodawcy przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, upoważniającego Wnioskodawcę do podpisania umowy oraz pobrania dotacji, w razie nie podpisania umowy przez wszystkich współwłaścicieli,
3. harmonogram rzeczowo – finansowy, określający przewidywane koszty wykonania inwestycji wraz ze wskazaniem typu kotła, jego parametrów technicznych podanych przez producenta.

.....

podpis Wnioskodawcy

* *niepotrzebne skreślić*

Załącznik nr 1 do wniosku

Harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji

Typ kotła : .....

Parametry techniczne podane przez producenta (np. moc kotła, sprawność cieplna, zużycie i rodzaj paliwa) :

.....

.....

Lp.	Nazwa etapu przedsięwzięcia	Planowany koszt [zł]	Termin realizacji	Źródła finansowania
	Razem:			

.....

podpis Wnioskodawcy

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Marki
Michał Jaroch

RADA MIASTA MARKI
Al. J. Piłsudskiego 95
05-270 MARKI
tel.: 22 781 10 03
woj. Mazowieckie

Załącznik Nr 2 do Regulaminu w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Marki na dofinansowanie zadania polegającego na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę istniejącego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Marki.

Marki, dn. .....

Burmistrz Miasta Marki
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 95
05-270 Marki

WNIOSEK O ROZLICZENIE
dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Marki do wykonanego zadania polegającego na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę istniejącego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Marki

Data zawarcia umowy: .....

Nr umowy: .....

I. DANE WNIOSKODAWCY

1. Imię i nazwisko .....
2. Telefon .....
3. Adres zamieszkania
   1) miejscowość: ..... kod pocztowy: .....
   2) ulica: ..... nr domu/nr lokalu: .....
4. Adres do korespondencji:
   1) miejscowość: ..... kod pocztowy: .....
   2) ulica: ..... nr domu/nr lokalu: .....

II. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA

1. Rodzaj zainstalowanego ogrzewania[1)]:
   ☐ ogrzewanie elektryczne
   ☐ ogrzewanie olejowe
   ☐ ogrzewanie gazowe
2. Moc zainstalowanego ogrzewania [kW] .....
3. Powierzchnia ogrzewana budynku (lokalu) mieszkalnego [m^2] .....
4. Liczba trwale zlikwidowanych pieców na paliwo stałe [szt.] .....

III. TERMIN REALIZACJI CAŁEGO ZADANIA

1) data rozpoczęcia: .....
2) data zakończenia: .....

IV. PONIESIONE KOSZTY ZADANIA [zł]

1) koszt całkowity brutto: .....
2) koszt kwalifikowany brutto: .....

V. WYKAZ DOKUMENTÓW, których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem:

1. protokół odbioru (oryginał do wglądu) lub oświadczenie uprawnionego Instalatora o prawidłowości wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami (protokół lub oświadczenie musi zawierać zapis o zgodności z przepisami prawa, normami i

wytycznymi technicznymi dotyczącymi instalacji, m.in. kubatury i wysokości pomieszczenia kotłowni, gdzie będzie umieszczony kocioł i podejścia do komina, stanu technicznego pomieszczenia),

2. oświadczenie osoby, która dokonała montażu instalacji, że posiada stosowne uprawnienia wykonawcze. Wykonawca instalacji powinien spełniać przynajmniej jeden z niżej wymienionych warunków:
   - może sprawować samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, tj. ma uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności instalacyjnej: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, o czym jest mowa w Rozdziale 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.);
   - jest przedstawicielem producenta głównego urządzenia wytwarzającego energię lub jego autoryzowanego dystrybutora;
   - posiada świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru lub eksploatacji, wydawane na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późniejszymi zmianami) – w zakresie niezbędnym dla montowanej instalacji;
   - posiada ważny certyfikat wystawiony przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego odpowiednio w zakresie instalowania danego rodzaju urządzeń,
   - posiada dyplom mistrzowski wydany przez Cech Rzemiosł Różnych,
   - posiada aktualne zaświadczenie potwierdzające członkostwo osoby dokonującej odbioru technicznego instalacji w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa,
3. dokumentację zainstalowanych urządzeń grzewczych (zawierającą informacje o rodzaju, producencie oraz danych technicznych urządzenia, w tym mocy i rodzaju paliwa),
4. kopię umowy sprzedaży gazu z zakładem gazowniczym lub sprzedaży prądu z zakładem energetycznym (odpowiednio dla kotłów gazowych i pieców elektrycznych);
5. kopie posiadanej dokumentacji projektowej oraz wszystkich wymaganych prawem decyzji, pozwoleń lub zgłoszeń.
   W przypadku kiedy nie jest wymagane pozwolenie budowlane ani zgłoszenie zamiaru wykonywania budowy lub robót budowlanych, projekt może być sporządzony przez osobę nieposiadającą uprawnień budowlanych do projektowania w odpowiedniej specjalności instalacyjnej. W przypadku, kiedy montaż instalacji wymaga pozwolenia budowlanego oraz w przypadku montażu instalacji na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych, wymagane jest przedłożenia projektu budowlanego sporządzonego przez osobę posiadającą takie uprawnienia,
6. dokumenty (oryginały do wglądu) potwierdzające poniesienie kosztów kwalifikowanych zadania, tj. faktury VAT/rachunki[1)] wystawione na Wnioskodawcę wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty za faktury VAT/rachunki[1)]:

Lp.	Nr faktury	Z dnia	Wystawca	Kwota	Data zapłaty

SUMA					

.....
(podpis Wnioskodawcy)

[1)] właściwe zaznaczyć

UWAGA: Złożenie niniejszego wniosku nie jest jednoznaczne z rozliczeniem dotacji, warunkującym wypłatę dotacji

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Marki
Michał Jaroch

RADA MIASTA MARKI
Al. J. Piłsudskiego 95
05-270 MARKI
tel.: 22 781 10 03
woj. Mazowieckie

WZÓR

UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... roku w Markach pomiędzy:
Gminą Miasto Marki, 05-270 Marki, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 95, NIP 125-162-23-08
zwaną w dalszej treści umowy **Dotującym**, w imieniu której działa:
Pan Jacek Orych – Burmistrz Miasta Marki,
a
Panią/Panem ....., zam .....
.....
Nr PESEL .....
Nr dokumentu tożsamości.....
zwanym w dalszej części umowy **Wnioskodawcą.**

§ 1.
Przedmiot umowy

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej w Markach przy ulicy ..... działka ewidencyjna nr ..... obręb ..... wpisanej do księgi wieczystej nr .....
   lub
   Wnioskodawca oświadcza, że jest współwłaścicielem nieruchomości położonej w Markach przy ul. ..... działka ewidencyjna nr ..... obręb ..... wpisanej do księgi wieczystej nr ..... w udziale wynoszącym ..... i jako współwłaściciel tej nieruchomości oświadcza, że posiada zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania opisanego poniżej oraz na zawarcie umowy o udzielenie dotacji.
2. Działając na podstawie art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.) oraz Uchwały Nr LVI/475/2018 Rady Miasta Marki z dnia 11 stycznia 2018 r. w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Marki na dofinansowanie zadania polegającego na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę istniejącego systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Marki, zwanym dalej Regulaminem, Dotujący udziela dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska, polegającej na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na:
   a. ogrzewanie gazowe,
   b. ogrzewanie elektryczne,
   c. ogrzewanie olejowe,

planowanej do realizacji na nieruchomości położonej w Markach przy ul.....
....., zwanej dalej zadaniem.

3. Dotacją objęte są tzw. koszty kwalifikowane, poniesione podczas realizacji zadania w szczególności na:

a) koszty demontażu palenisk na paliwo stałe,
b) koszt zakupu i montażu nowego źródła ogrzewania,
c) koszt wykonania lub modernizacji instalacji związanej w nowym źródłem ogrzewania,
d) koszt modernizacji systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania.

§ 2.
Sposób wykonywania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się od dnia ..... do dnia..... roku.
2. Wnioskodawca oświadcza, że:

a) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
b) zadanie zostanie wykonane na zasadach określonych niniejszą umową,
c) w ramach rozliczenia dotacji przedłożone zostaną: wniosek o rozliczenie dotacji i oryginały dokumentów, o których mowa w § 4 niniejszej umowy,
d) upoważnia Dotującego do rozpowszechniania w dowolnej formie i treści, w prasie, radiu telewizji, internecie oraz innych publikacjach, adresu inwestycji, przedmiotu i celu, na który przyznano środki oraz informacji o wysokości przyznanych środków. Wymienione powyżej dane będą rozpowszechniane wyłącznie dla celów informacyjnych i statystycznych.

3. Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość zmiany zakresu rzeczowego i warunków realizacji zadania pod warunkiem zachowania celu zadania zawartego we wniosku o udzielenie dotacji. W takim wypadku kwota dotacji dotyczyć będzie faktycznie zrealizowanego zadania, jednakże nie więcej niż kwota wskazana w § 3 ust.1 umowy.

§ 3.
Wysokość dotacji i całkowity koszt zadania
Koszty jednostkowe

1. Dotujący zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania do wysokości 75% kosztów kwalifikowanych poniesionych przez Wnioskodawcę, ale nie więcej niż 8.000,00 zł brutto za wykonanie zadania.
2. Ustala się, że całkowita wartość dotacji brutto wynosi ..... zł, słownie: ..... złotych.
3. Wypłata dotacji nastąpi po zrealizowaniu zadania w terminie do 30 dni, od dnia prawidłowo złożonego wniosku o rozliczenie dotacji, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, a w miesiącu grudniu do dnia 31 grudnia danego roku budżetowego, przelewem na konto Wnioskodawcy Nr ....
4. Wnioskodawca oświadcza, że jest jedynym posiadaczem wskazanego powyżej rachunku bankowego i zobowiązuje się do jego utrzymania nie krócej niż do chwili dokonania ostatecznych rozliczeń z Dotującym, wynikających z umowy.
5. Za dzień przekazania dotacji uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Dotującego.
6. Osobą odpowiedzialną za rozliczenie finansowe umowy jest ..... - pracownik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Urzędu Miasta Marki lub osoba ją/go* zastępująca.
7. Wnioskodawca nie jest podatnikiem podatku i z tytułu realizacji zadania nie będzie korzystać z prawa odliczenia podatku VAT.

§ 4.
Rozliczenia dotacji

1. Po wykonaniu zadania, w terminie 30 dni od jego zakończenia, jednak nie później niż do dnia 15 grudnia danego roku budżetowego, Wnioskodawca przedłoży w Urzędzie Miasta Marki wniosek o rozliczenie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami.

2. Wzór wniosku o rozliczenie dotacji dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Urzędu Miasta Marki.
3. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania oraz wykonanych parametrów, Dotujący zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie zadania.
4. Dla potwierdzenia poniesienia kosztów koniecznych do wykonania zadania, Wnioskodawca przedłoży do wglądu oryginały prawidłowo wystawionych na Wnioskodawcę faktur VAT/ rachunków*, zawierających w szczególności:
   1) datę (dd.mm.rr.) dokonania sprzedaży i wystawienia faktury VAT/ rachunku *, w terminie realizacji zadania określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
   2) adres odbiorcy/nabywcy faktury VAT/ rachunku* zgodny z adresem Wnioskodawcy wykazanym na wniosku o udzielenie dotacji,
   3) nazwę usługi wykonanej w ramach zadania zrealizowanego zgodnie z zapisem § 1 niniejszej umowy i wnioskiem o udzielenie dotacji ze wskazaniem jego lokalizacji, o ile lokalizacja ta różni się od adresu Wnioskodawcy wykazanego na wniosku o udzielenie dotacji,
   4) wartość (brutto/netto) obejmującą koszty inwestycyjne konieczne do realizacji zadania, o których mowa w 5 § ust. 7 Regulaminu. W przypadku przedłożenia faktury VAT /rachunku * obejmującej również inne koszty, niż te, o których mowa w zdaniu pierwszym, Wnioskodawca przedłoży także finansowo-rzeczowy wykaz usług/zakupów wykraczających poza koszty konieczne zadania. Wykaz ten powinien zawierać opis poniesionych kosztów, wskazanie faktury VAT/rachunku*, których dotyczą w szczególności: numer faktury VAT/rachunku* , datę wystawienia, nazwę sprzedawcy i nabywcy, nazwę towaru/usługi, cenę netto/brutto oraz podpis przedsiębiorcy, który wykonał usługę/dokonał sprzedaży,
   5) dowód potwierdzający dokonanie zapłaty za fakturę VAT/ rachunek*,
   6) faktury VAT/ rachunki* nie spełniające wymogów określonych niniejszą umową nie zostaną uwzględnione.
5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Dotujący wezwie pisemnie Wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. Niezastosowanie się do wezwania może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dotacji.
6. Wniosek o rozliczenie dotacji prawidłowo wypełniony oraz złożony zgodnie z postanowieniami umowy, stanowi podstawę do zaakceptowania rozliczenia dotacji ze strony Dotującego, w terminie do 30 dni, od daty jego złożenia.
7. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących niewykonanie zadania, Wnioskodawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Urzędu Miasta Marki.
8. Obowiązek rozliczenia przyznanej dotacji stosownie do przepisów prawa podatkowego spoczywa na Wnioskodawcy.

§ 5.
Kontrola zadania

1. Dotujący sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania publicznego przez Wnioskodawcę w tym wydatkowania przyznanej dotacji. Kontrola może być przeprowadzona w toku realizacji zadania publicznego oraz po jego zakończeniu.
2. Wnioskodawca wyraża zgodę na kontrolę realizacji zadania przez upoważnionego pracownika Dotującego:
1) w zakresie zgodności stanu faktycznego wykonanego zadania z dokumentami przedłożonymi wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji w terminie do 5 lat, licząc od końcowej daty realizacji zadania, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,

2) na każdym etapie realizacji umowy celem potwierdzenia wykonania zadania i rozliczenia dotacji.

§ 6.

Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi w przypadku:
   a) powrotu w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania, do ogrzewania nieruchomości paliwem stałym,
   b) zamontowania w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania, nowego źródła ciepła bez pisemnej zgody Dotującego,
   c) wprowadzenia w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Dotującego,
   d) przeprowadzenia modyfikacji kotła, umożliwiającej spalenie odpadów,
   e) usunięcia nowego źródła ciepła zainstalowanego w ramach dotacji, w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dofinansowania,
   f) nieudostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Dotującego w okresie 5 lat od dnia zgłoszenia wniosku o rozliczenie dofinansowania.
2. Dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami określonymi zgodnie z art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych od dnia wypłaty pełnej kwoty przyznanego dofinansowania do dnia jej zwrotu. Termin zwrotu udzielonej dotacji ustala się do 15 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Dotacja wraz z odsetkami podlegająca zwrotowi przekazywana jest na rachunek bankowy Dotującego o numerze ..... .
4. Informację o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1, Wnioskodawca przekazuje Dotującemu na piśmie, z określeniem momentu jej powstania.

§ 7.

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Skutki finansowe wynikające z rozwiązania umowy i zwrot środków finansowych strony określą w sporządzonym, w formie pisemnej, protokole. Protokół wymaga podpisu obu Stron umowy.
3. Umowa może zostać rozwiązana przez Dotującego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, o której mowa w § 5 umowy przez Wnioskodawcę.

§ 8.

Odmowa wypłacenia dotacji

1. Dotujący odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:
   1) niewykonania prac określonych w § 1,
   2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o rozliczenie dotacji,
   3) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, o ile zmiana terminu umowy nie zostanie wprowadzona w drodze aneksu na wniosek Wnioskodawcy złożony przed upływem terminu realizacji zadania określonym w § 2 ust. 1 umowy,
   4) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 ust. 5.

§ 9.

Odpowiedzialność wobec osób trzecich.

Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz uchwały, o której mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wszelkie zmiany, uzupełnienia niniejszej umowy i oświadczenia składane w związku z niniejszą umową wymagają, pod rygorem nieważności zawarcia w formie pisemnej aneksu.
3. Wszelkie spory wynikające na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Dotującego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Dotującego, jeden dla Wnioskodawcy.

DOTUJĄCY : **WNIOSKODAWCA :**

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Marki
M. Jaroch
Michał Jaroch

* - niepotrzebne usunąć