

## UMOWA NR 032. projekt .2019

zawarta w dniu ..... 2019 roku, w Markach pomiędzy :

**Gminą Miasto Marki**, 05-270 Marki, al. Marsz. J. Piłsudskiego 95, NIP 125-162-23-08; REGON 01326970, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, którą reprezentuje:  
Pan Jacek Orych – Burmistrz Miasta Marki

a

....., z siedzibą: ....., Numer ewidencyjny NIP: ....., REGON: ....., reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwani Stronami,

z zachowaniem warunku określonego w art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843),

o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na weryfikacji zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w wyniku spalania paliw w instalacjach grzewczych budynków mieszkalnych na terenie miasta Marki z wykorzystaniem aparatury pomiarowej zamontowanej na dronie.

2. Zakres przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do umowy.

### § 2

**Wykonawca** oświadcza, że:

1) dysponuje pracownikami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy,

2) posiada wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia, jak również dysponuje niezbędnym sprzętem,

3) zapoznał się z wymaganiami **Zamawiającego**, które uwzględnił w swojej ofercie dokonując wyceny prac,

4) wykona przedmiot umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami oraz wymogami określonymi w obowiązujących przepisach.

5) <sup>[1]</sup>wysokość wynagrodzenia oraz charakter i zakres przedmiotu umowy gwarantuje, że należne Mu wynagrodzenie za jedną godzinę wykonywania przedmiotu umowy nie będzie niższe niż minimalne wynagrodzenie za godzinę realizacji zlecenia, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (albo) przedmiot umowy wykona przy pomocy swoich pracowników, współpracowników lub zleceniobiorców.

### § 3

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, konsultowania z **Zamawiającym** w zakresie istotnych elementów przedmiotu umowy.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest uzyskać wszelkie konieczne do wykonania przedmiotu umowy zgody, uzgodnienia lub opinie we własnym zakresie i na koszt własny.

[1] Postanowienie dotyczy wyłącznie umowy, która zostanie zawarta z osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą). W przypadku gdy wykonawca – osoba fizyczna realizować będzie umowę wyłącznie osobiście, postanowienie umowne odpowiadać będzie w brzmieniu wskazanym w zdaniu pierwszym (a zdanie drugie zostanie wykreślone), w przeciwnym wypadku postanowienie umowne odpowiadać będzie w brzmieniu wskazanym w zdaniu drugim (a zdanie pierwsze zostanie wykreślone). W przypadku, gdy umowa będzie zawarta z innym podmiotem niż osoba fizyczna oba zdania zostaną wykreślone.

#### § 4

1. **Zamawiający** wymaga od **Wykonawcy** posiadania polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie bezpieczeństwa osób i mienia w czasie wykonywania wszelkich czynności przy użyciu drona o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł.

2. **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie, utratę lub zniszczenie sprzętu **Wykonawcy** wykorzystanego do realizacji przedmiotu umowy, w tym za szkody poniesione przez osoby przy pomocy których **Wykonawca** realizuje przedmiot umowy.

#### § 5

1. Osobą upoważnioną do koordynowania i nadzoru realizacji umowy ze strony **Wykonawcy** jest .....tel. ....

2. Osobą upoważnioną do koordynowania i nadzoru realizacji umowy ze strony **Zamawiającego** jest .....

3. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z umowy, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie będzie stanowić zmiany umowy i jest dopuszczalna pod warunkiem powiadomienia drugiej strony na piśmie, pod rygorem nieważności.

#### § 6

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy w okresie od dnia .....do dnia 23 grudnia 2019 roku.

2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od **Wykonawcy** uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy termin, o którym mowa w ust. 1, może zostać wydłużony, jednak nie dalej niż do dnia 30 grudnia 2019 roku.

#### § 7

1. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu umowy jest protokół odbioru podpisany przez Strony, stwierdzający jej wykonanie bez żadnych zastrzeżeń, w terminie do 5 dni od daty zakończenia trwania umowy, o której mowa w § 6.

2. Protokół, o którym mowa w ust. 1, niezawierający uwag, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez **Wykonawcę** faktury.

#### § 8

1. **Wykonawca** tytułem wykonania przedmiotu umowy oraz przeniesienia autorskich praw majątkowych do wytworzonej przy realizacji umowy dokumentacji, otrzyma maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto ..... złotych (słownie złotych: .....).

3. Wynagrodzenie wskazane z ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne po odbiorze przedmiotu umowy potwierdzonego podpisaniem przez Strony protokołem odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 2.

5. W przypadku wystąpienia awarii, która uniemożliwia wykonanie ustalonego czasu badań wynagrodzenie zostanie pomniejszone proporcjonalnie o odpowiednią kwotę za każdą minutę nieprzeprowadzonego czasu badań.

6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze.

7. **Wykonawca** wystawi fakturę wskazując jako płatnika: **Gmina Miasto Marki, Urząd Miasta Marki Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 95, 05-270 Marki, NIP 125-162-23-08.**

8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.

#### § 9

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w przypadku:

1) odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących **Wykonawcy** - w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1,

74

- 2) niewykonania przedmiotu umowy - w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1,
- 3) nienależytego wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy przypadek. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy rozumie się w szczególności sytuację nieterminowej realizacji przedmiotu umowy lub wykonanie umowy w niepełnym zakresie.
2. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody **Zamawiający** zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
3. **Wykonawca** wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy, bezpośrednio z wystawionej faktury VAT.
4. Kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt 3 nie będzie naliczana, jeżeli nienależyte wykonanie przedmiotu umowy wynika z warunków atmosferycznych. Okoliczność wystąpienia okoliczności, o której mowa w zdaniu poprzedzającym ciąży na **Wykonawcy**.

## § 10

1. Strony zgodnie ustalają, że z chwilą zapłaty wynagrodzenia o którym mowa w § 8 ust. 1, **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego**, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, autorskie prawa majątkowe do wytworzonej przy realizacji umowy dokumentacji, w tym wyników badań, na wszystkich znanych w chwili realizacji umowy polach eksploatacji, a szczególności polach obejmujących:
  - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji lub jej poszczególnych elementów dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 2) wprowadzanie dokumentacji lub jej poszczególnych elementów do pamięci komputera, sieci komputerowej, światowej sieci Internet a także sieci World Wide Web,
  - 3) obrót dokumentacją lub jej poszczególnymi elementami, w tym wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem,
  - 4) rozpowszechnianie dokumentacji lub jej poszczególnych elementów w sposób inny niż określony powyżej, w tym publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne i niepubliczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy lub ograniczony krąg odbiorców mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. W ramach umówionego wynagrodzenia **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** zezwolenia na korzystanie z jego praw zależnych w tym na rozporządzanie i korzystanie z utworu zależnego na wszelkich polach eksploatacji opisanych w ust. 1 (wykonywanie prawa zależnego). Przez udzielenie zezwolenia należy rozumieć także przeniesienie prawa.
3. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1, **Wykonawca** zobowiązany będzie do wykonywania czynności nadzoru autorskiego.
4. **Zamawiający** oraz **Wykonawca** oświadczają, iż ich zgodnym zamiarem jest przeniesienie na **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** całości autorskich praw majątkowych do dokumentacji w jak najszerszym zakresie. Jeżeli w przyszłości pojawią się pola eksploatacji nie objęte niniejszą umową, a korzystanie z dokumentacji lub jej poszczególnych elementów na takich nowych polach eksploatacji będzie dla **Zamawiającego** konieczne, **Wykonawca** na żądanie **Zamawiającego** zobowiązany będzie do przeniesienia majątkowych praw autorskich do dokumentacji na takich polach za stosownym wynagrodzeniem.
5. **Wykonawca** jest zobowiązany do uwzględnienia uwag do dokumentacji przedstawianych przez **Zamawiającego** na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.
6. **Wykonawca** oświadcza, że wykonana dokumentacja nie będzie obciążona prawami ani roszczeniami osób trzecich.
7. W przypadku zgłoszenia roszczeń osób trzecich do dokumentacji będącej przedmiotem umowy bądź poszczególnych utworów wchodzących w jej skład, **Wykonawca** ponosi wszelką odpowiedzialność i poniesie całkowity koszt za powstałą szkodę. W szczególności **Wykonawca** zobowiązany będzie do przystąpienia i udziału wraz z **Zamawiającym** we wszelkich postępowaniach związanych z roszczeniami osób trzecich oraz do zwolnienia **Zamawiającego** z odpowiedzialności powstałej wyniku naruszenia prawa osób trzecich.

8. **Zamawiający** uprawniony jest do oznaczania opracowanych dokumentów w sposób wskazujący, że przysługują mu w stosunku do nich autorskie prawa majątkowe.

### § 11

1. **Zamawiający** przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w zakresie:
- zmniejszenia wynagrodzenia, w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację, zależnie od liczby niewykonanych badań wg stawek określonych w ust. 2,
  - zmniejszenia zakresu wynagrodzenia, w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, w których wykonanie pomiarów jest bezzasadne,
  - wydłużenie terminu realizacji umowy ze względu na nieprzewidywalne warunki atmosferyczne.
2. Dla zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 przyjmuje się że jednostkowa stawka za wykonanie pojedynczej weryfikacji zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w wyniku spalania paliw w instalacjach grzewczych budynków mieszkalnych, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, wynosi brutto ..... (słownie złotych: .....).

### § 12

<sup>[2]</sup> *W związku z realizacją umowy, **Zamawiający** będzie przetwarzał dane osobowe **Wykonawcy** wskazane w komparycji oraz treści umowy. Tym samym **Zamawiający** informuje iż:*

- 1) administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Marki z siedzibą w Markach (05-270) przy al. Piłsudskiego 95,*
- 2) administrator danych osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym w sprawach dotyczących danych osobowych można się kontaktować za pośrednictwem adresu mailowego: [iod@marki.pl](mailto:iod@marki.pl);*
- 3) celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja niniejszej umowy, a dane osobowe przetwarzane są na podstawie przepisów prawa art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych);*
- 4) dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich i nie będą udostępniane innym podmiotom, za wyjątkiem podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów lub podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych;*
- 5) dane osobowe przetwarzane będą przez okres niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia realizacji niniejszej umowy oraz w okresie przechowywania dokumentacji związanej z jej realizacją ustalonym zgodnie z odrębnymi przepisami;*
- 6) **Wykonawcy** przysługuje prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, zmiany, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania;*
- 7) **Wykonawca** ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, to jest Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa;*
- 8) podanie danych jest konieczne dla zawarcia i realizacji niniejszej umowy;*
- 9) dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu.*

### § 13

1. **Wykonawca** oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu

<sup>[2]</sup> *Postanowienie dotyczy wyłącznie umowy, która zostanie zawarta z osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą). W przypadku, gdy umowa będzie zawarta z innym podmiotem niż osoba fizyczna postanowienie z ust. 1 w całości zostanie wykreślone.*

1. **Wykonawca** oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust.1 nie będą podlegały informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą.
3. Dokumentacja z przeprowadzonych badań jako informacja o środowisku może podlegać udostępnieniu, zgodnie z art. 8 i art. 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.).

#### § 14

1. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone **Zamawiającemu** lub osobom trzecim, powstałe w związku z realizacją umowy.
2. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności dokonać cesji ani obciążyć prawami osób trzecich wierzytelności przysługujących mu z niniejszej umowy.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

#### § 15

Wszelkie zmiany umowy będą odbywały się w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 16

W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla **Zamawiającego** oraz jeden dla **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

STAROSTA MIASTA  
*Beata Orczyk*  
Beata Orczyk

Naczelnik  
Wydziału Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej

Marcin Skrzecz

Radca Prawny

Ma-8223

*Andrzej Górski*  
Andrzej Górski



### Opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania analizy spalin z kominów palenisk domowych za pomocą bezzałogowego systemu latającego – drona w trakcie wybranych przez Zamawiającego dni pomiarowych, w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 23 grudnia 2019 roku oraz przekazania Zamawiającemu wyników pomiarów.
2. Pojedyncza seria pomiarowa obejmuje lot dronem trwający minimum 2 godziny i pobieranie prób spalin ze wskazanych nieruchomości.
3. Zamawiający w ramach niniejszego zamówienia przewiduje wykonanie 10 serii pomiarowych.

### Wymagania:

1. Czujnik/czujniki podpięty do drona winien wykrywać związki chemiczne, które z dużym prawdopodobieństwem wskazywać będą na spalanie odpadów, a co najmniej dokonywać pomiaru stężenia formaldehydu (HCHO), chlorowodoru (HCl), lotnych związków organicznych, pyłu zawieszonoego (PM<sub>2,5</sub>; PM<sub>10</sub>) w spalinach emitowanych do powietrza z komina danej posesji.
2. Dron winien być wyposażony w kamerę, aparaturę pomiarową posiadającą czujnik na odpowiednio długich wysięgnikach, tak aby badane powietrze nie było rozwiewane przez śmigła drona, system lokalizacji pomiarów, dalmierz akustyczny, system sterowania zapisu i transmisji danych.
3. Wyniki pomiarów udostępniane na bieżąco będą podstawą do kontroli w zakresie przestrzegania zakazu spalania odpadów w paleniskach w budynkach, przeprowadzanych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego lub funkcjonariuszy Policji.
4. Podczas badania dronem powinna istnieć możliwość zapisu położenia platformy pomiarowej zgodnie z zapisem GPS oraz dokładnego czasu, w którym pomiar nastąpił.
5. Wyniki badań muszą być:
  - a) na bieżąco udostępniane, tak by mogły być podstawą do prowadzenia przez upoważnionego pracownika Zamawiającego lub funkcjonariuszy Policji, kontroli w zakresie przestrzegania zakazu spalania odpadów w paleniskach w budynkach,
  - b) przedstawione po zakończeniu każdej serii pomiarowej i przekazane w raporcie zawierającym dla każdego pomiaru wizualizację wyników pomiarów w formie mapy z naniesionymi przebadanymi lokalizacjami i wartością pomiaru poszczególnych substancji oraz część opisową. Raport winien być opracowany w formie wydruku (3 egz.) oraz na nośniku elektronicznym i przekazany w terminie 14 dni po zakończeniu każdej serii pomiarowej, za wyjątkiem ostatniej serii pomiarowej, dla której raport należy przekazać w maksymalnym terminie do dnia 30 grudnia 2019 r.
  - c) w przypadku braku możliwości przeprowadzenia badań w ciągu dwóch dni następujących po sobie, spowodowanych warunkami atmosferycznymi, raport dotyczyć będzie jednego dnia pomiarowego.
6. Dokładne obszary objęte pomiarem na terenie miasta Marki zostaną wskazane Wykonawcy przez Zamawiającego w sposób uzgodniony między Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Termin wykonywania pomiarów: od daty podpisania umowy do 23 grudnia 2019 r. Dokładne terminy wykonania pomiarów zostaną ustalone przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą.

### Do operatora drona należeć będzie:

1. Wykonanie badań w miejscach i w terminach uzgodnionych z Zamawiającym przy udziale upoważnionego pracownika Zamawiającego lub funkcjonariuszy Policji.
2. Dokonanie pomiaru za pomocą czujnika/czujników zamontowanego na dronie,
3. Obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa lotów i ochrony osób (np. uszkodzeń ciała) i mienia (np. uszkodzenie dachu, kominów, anten, drutów telefonicznych i energetycznych itp),
4. Obowiązek posiadania obowiązującej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, obejmujący sytuacje określone w pkt. 3.
5. Obowiązek dopełnienia przepisów umożliwiających korzystanie z polskiej przestrzeni powietrznej na terenie i w czasie realizacji zadania.

