

## Umowa Nr 032.....2019

zawarta w Markach w dniu ..... 2019 r. pomiędzy:

**Gminą Miasto Marki – Zakład Usług Komunalnych** z siedzibą w Markach (05-270), ul. Lisa Kuli 3, NIP 125 162 23 08, reprezentowaną przez:

Dyrektora Zakładu – Pana Henryka Szczurowskiego działającego na podstawie Pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Marki nr 23/2009 z dnia 11 marca 2009 r.,  
zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a  
firmą ..... prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą .....  
z siedzibą ..... posiadającą numer NIP ....., REGON .....  
reprezentowaną przez .....  
zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

zwani łącznie „Stronami”

z uwzględnieniem treści art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, ze zm.), o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest dostarczenie przez Wykonawcę Zamawiającemu czujników dymu i tlenku węgla/ czujników dymu i czujników tlenku węgla, zwanych dalej „czujnikami” – w ilości..... sztuk, zgodnie z przedłożoną przez Wykonawcę ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.

### § 2

#### Termin

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie 1 miesiąca od dnia podpisania umowy, przy czym Strony za dzień zrealizowania przedmiotu umowy uznają dzień podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 7.

### § 3

#### Gwarancja

1. Wykonawca udziela minimum 7 letniej gwarancji i rękojmi na dostarczone Zamawiającemu czujniki, w szczególności w zakresie jakości i poprawności ich działania.
2. Jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się wady Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, nie dłuższym niż 30 dni.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad w terminie 7 dni od wezwania albo jeżeli nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć naprawę osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia i żądania kar umownych oraz roszczeń odszkodowawczych względem Wykonawcy.

### § 4

#### Wynagrodzenie wykonawcy

1. Strony zgodnie oświadczają, że cena za jedną sztukę czujnika wyniesie kwotę ..... (słownie: ..... ) netto, co łącznie z należnym podatkiem VAT stanowi kwotę ..... (słownie: ..... ) brutto. Cena za jedną sztukę czujnika jest ceną stałą i nie podlega zmianie przez cały okres trwania umowy.
2. Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ..... zł netto (słownie: ..... ), ..... zł brutto (słownie: ..... ).

3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2, nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na konto wskazane na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT i zapłaty wynagrodzenia jest podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru przedmiotu umowy.
6. Wzór protokołu odbioru przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 2 do umowy.
7. Protokół odbioru przedmiotu umowy zostanie podpisany przez Zamawiającego bądź upoważnionego pracownika Zamawiającego i Wykonawcę.
8. Protokół, o którym mowa w ust. 7, zostanie sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej Strony.

## § 5

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
  - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy,
  - 2) rozwiązania umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy,
  - 3) nienależytego wykonania przedmiotu umowy stwierdzonego w protokole odbioru przedmiotu umowy w formie zastrzeżenia – w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, za każdy przypadek zastrzeżenia,
  - 4) przekroczenia terminu realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 5) nieusunięcia wad w przedmiocie umowy w wyznaczonym terminie – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. W przypadku niedopełnienia obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy i naliczenia z tego tytułu kary umownej Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.

## § 6

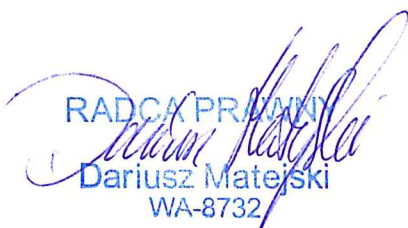
### Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi.
3. Wszelkie spory wynikłe z postanowień niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralna część umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy,
  - 2) załącznik nr 2 – wzór protokołu odbioru przedmiotu umowy.
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a drugi Zamawiający.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

.....  
**Główny Księgowy**

  
RADCA PRAWNY  
Dariusz Matejski  
WA-8732