



Zakład Usług Komunalnych w Markach

05-270 Marki, ul. Lisa Kuli 3 tel. (0-22) 781-33-73 Fax (0-22) 781-11-01

Biuletyn Informacji Publicznej: www.marki.pl/zuk e-mail: zuk@marki.pl

Marki, dnia 15 stycznia 2018 r.

WZMK.271.3.2018

Zapytanie ofertowe

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

GMINA MIASTO MARKI – ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH

adres: 05-270 Marki, ul. Lisa Kuli 3

NIP: 125 162 23 08

Tel.22 781 33 73, Fax: 22 781 11 01

Zamawiający zastrzega sobie możliwość swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

W przypadku, gdy w określonym terminie nie wpłynie żadna oferta lub wpłynie/wpłyną mniej niż 2 ważne oferty, Zamawiający dokona wyboru dowolnego Wykonawcy, który spełnia warunki określone w projekcie umowy.

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan Marcin Dąbrowski – Naczelnik Wydziału Zarządu Mieniem Komunalnym (te. 22 781 33 73), e-mail: marcin.dabrowski@marki.pl.

2. NAZWA ZAMÓWIENIA:

wykonanie projektu budowlano – wykonawczego hydroizolacji, instalacji wentylacyjnej i renowacji elewacji, wymiany stolarki drzwiowej i okiennej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych położonych w Markach przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego nr 45, 82, 84, Słowackiego 1, 3, Jasna 5, 7, Barska 2, 4, 6 stanowiących elementy zespołu zabytkowego tzw. „Osiedla robotniczego”.

3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Zamówienie realizowane jest w formie zapytania ofertowego z pominięciem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 roku, poz. 2164 ze zm.).

Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000,00 euro (art. 4 pkt 8 ustawy).

4. TERMIN OBOWIĄZYWANIA:

Termin realizacji zamówienia: do dnia 30 września 2018 r.

5. ZAKRES RZECZOWY ZADANIA

Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej umożliwiającej:

- 1) Wykonanie hydroizolacji w celu zabezpieczenia przed dalszą degradacją ścian zewnętrznych zabytkowych kamienic należących do tzw. „Osiedla robotniczego”.
- 2) Zapewnienie bezpiecznego użytkowania lokali komunalnych poprzez dostosowanie wentylacji do obecnie obowiązujących przepisów.
- 3) Poprawę estetyki poprzez naprawę zniszczonej elewacji.



Zakład Usług Komunalnych w Markach

05-270 Marki, ul. Lisa Kuli 3 tel. (0-22) 781-33-73 Fax (0-22) 781-11-01

Biuletyn Informacji Publicznej: www.marki.pl/zuk e-mail: zuk@marki.pl

- 4) Wymianę stolarki drzwiowej i okiennej na zgodną z projektem uzgodnionym przez biuro Konserwatora Zabytków

Zakres zamówienia obejmuje:

Wykonanie projektów, sporządzenie kosztorysów, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz uzyskania innych niezbędnych uzgodnień i decyzji umożliwiających Gminie Miasto Marki uzyskanie pozwolenia na budowę oraz prawidłowego wykonania ww. zadania inwestycyjnego.

6. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA ZŁOŻENIA OFERTY CZĘŚCIOWEJ.

7. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA ZŁOŻENIA OFERTY WARIANTOWEJ.

8. ZAMAWIAJĄCY NIE WYMAGA WNIESIENIA WADIUM.

9. WYNAGRODZENIE:

Przewiduje się wynagrodzenie ryczałtowe płatne po otrzymaniu przez Gminę Miasto Marki pozwolenia na budowę wydaną przez starostę wołomińskiego, w terminie 21 dni od dostarczenia faktury.

10. WYKONAWCA PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY ZOBOWIĄZANY JEST DOKONAĆ WIZJI LOKALNEJ.

11. KRYTERIA OCENY OFERT:

Wybrana zostanie oferta która uzyska najwyższą sumę punktów przyznawanych za:

- 1) Cena ofertowa – znaczenie 80% (80-max liczba punktów w ocenianej pozycji)

$$KC_{Bad} = \frac{OC_{min}}{OC_{Bad}} * 80$$

Gdzie:

KCBad - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

OCmin - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

OCBad – cena zaoferowana w ofercie badanej

- 2) Termin wykonania – znaczenie 20 % (20-max liczba punktów w ocenianej pozycji)

$$KT_{Bad} = \frac{OT_{min}}{OT_{Bad}} * 20$$

Gdzie:

KTBad - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

OTmin – najkrótszy zaoferowany termin wykonania zlecenia, spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

OTBad – termin wykonania zlecenia w ofercie badanej



Zakład Usług Komunalnych w Markach

05-270 Marki, ul. Lisa Kuli 3 tel. (0-22) 781-33-73 Fax (0-22) 781-11-01

Biuletyn Informacji Publicznej: www.marki.pl/zuk e-mail: zuk@marki.pl

12. MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

- 1) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie zaadresowanej i opisanej w następujący sposób:

Zakład Usług Komunalnych w Markach ul. Lisa Kuli 3

wykonanie projektu budowlano – wykonawczego hydroizolacji, instalacji wentylacyjnej i renowacji elewacji, wymiany stolarki drzwiowej i okiennej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych położonych w Markach przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego nr 45, 82, 84, Słowackiego 1, 3, Jasna 5, 7, Barska 2, 4, 6 stanowiących elementy zespołu zabytkowego tzw. „Osiedla robotniczego”.

- 2) Oferta winna być oznaczona nazwą i adresem Wykonawcy.
- 3) Oferty należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Zakładzie Usług Komunalnych z siedzibą w Markach przy ul. Lisa Kuli 3 pok. Nr 1.
- 4) Termin składania ofert upływa w dniu 8 lutego 2018 r. o godz. 12.00.
- 5) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 8 lutego 2018 r. o godz. 12.30 w siedzibie Zamawiającego.

13. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

- 1) Dane podmiotu składającego ofertę i kopię dokumentów rejestrujących firmy,
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3) Poświadczone kopie posiadania niezbędnych kwalifikacji i uprawnień przez osoby sporządzające dokumentację,
- 4) Formularz ofertowy – załącznik 2 do zapytania ofertowego.
- 5) Dokumenty (np. referencje, poświadczenia) potwierdzające, że Wykonawca wykonał w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, przynajmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu projektu dla obiektów o podobnym przeznaczeniu o wartości min. 40.000 zł brutto.

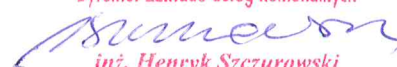
14. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE:

unieważnienia zapytania ofertowego z przyczyn, których nie mógł przewidzieć Zamawiający lub wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonania zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

15. ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – zał. 1;
- 2) Formularz ofertowy – zał. 2;
- 3) wzór umowy – zał. 3;

Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych


inż. Henryk Szczurowski