

**ZARZĄDZENIE NR 0050.121.2018**  
**BURMISTRZA MIASTA MARKI**

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym  
na terenie miasta Marki**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) w związku z art. 35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.121 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem, o którym mowa w § 1 podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych na okres 21 dni oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Marki, a informację o wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza Miasta  
Marki  
Zastępca Burmistrza

**Dariusz Pietrucha**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.121.2018

Burmistrza Miasta Marki

z dnia 24 sierpnia 2018 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Marki, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

| Lp. | Nr ewid. działki     | Pow. w m <sup>2</sup> | Obręb | Położenie                 | Oznaczenie tytułu własności   | Opis nieruchomości, cel umowy, okres trwania                                             | Stawka czynszu plus 23% VAT          | Terminy wnoszenia opłat                                                         | Zasady aktualizacji opłat                              |
|-----|----------------------|-----------------------|-------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1.  | cz.dz.nr ewid.199/8  | 17 m <sup>2</sup>     | 5-08  | ul. Barska                | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana, - pomieszczenie gospodarcze, okres umowy -3 lata.               | 0,70 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | w dwóch ratach w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku              | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 2.  | cz.dz.nr ewid.199/8  | 16 m <sup>2</sup>     | 5-08  | ul. Barska                | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze, okres umowy -3 lata.                | 0,70 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | w dwóch ratach w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku              | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 3.  | cz.dz.nr ewid.199/8  | 10,80 m <sup>2</sup>  | 5-08  | ul. Barska                | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana- pomieszczenie gospodarcze, okres umowy -3 lata.                 | 0,70 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | jednorazowo w terminie do 15 marca każdego roku                                 | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 4.  | cz.dz.nr ewid.199/8  | 46,10 m <sup>2</sup>  | 5-08  | ul. Barska                | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze, okres umowy -3 lata.                | 0,70 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | w trzech ratach w terminie do 15 marca 15 czerwca oraz 15 września każdego roku | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 5.  | cz.dz.nr ewid.199/8  | 16,30m <sup>2</sup>   | 5-08  | ul. Barska                | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana - pomieszczenie gospodarcze, okres umowy -3 lata.                | 0,70 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | w dwóch ratach w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku              | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 6.  | cz.dz.nr ewid.199/8  | 21 m <sup>2</sup>     | 5-08  | ul. Barska                | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana, przeznaczenie - pomieszczenie gospodarcze, okres umowy -3 lata. | 0,70 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | w dwóch ratach w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku              | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 7.  | cz.dz.nr ewid. 15/2  | 12 m <sup>2</sup>     | 4-03  | Al. Marsz J. Piłsudskiego | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana -garaż, okres umowy -3 lata.                                     | 0,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | jednorazowo w terminie do 15 marca każdego roku                                 | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 8.  | cz.dz.nr ewid. 76    | 1 m <sup>2</sup>      | 3-08  | Al. Marsz J. Piłsudskiego | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość niezabudowana - biletomat okres umowy -3 lata.                              | 105,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie | do dnia 25 każdego miesiąca każdego roku                                        | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 9.  | cz.dz.nr ewid. 74/24 | 10,5 m <sup>2</sup>   | 4-03  | ul. Wspólna               | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana - garaż okres umowy -3 lata.                                     | 0,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | jednorazowo w terminie do 15 marca każdego roku                                 | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 10. | cz.dz.nr ewid. 74/24 | 18 m <sup>2</sup>     | 4-03  | ul. Wspólna               | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana - pod garaż okres umowy -3 lata.                                 | 0,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | jednorazowo w terminie do 15 marca każdego roku                                 | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |
| 11. | cz. dz.nr ewid. 73   | 684m <sup>2</sup>     | 4-03  | ul. Wspólna               | Właściciel Gmina Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana - kort tenisowy, okres umowy -3 lata.                            | 1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie   | do dnia 25 każdego miesiąca każdego roku                                        | raz w roku wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS |

|     |                       |                                           |      |                   |                                  |                                                                                                            |                                                                               |                                                                                           |                                                              |
|-----|-----------------------|-------------------------------------------|------|-------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 12. | cz. dz.nr<br>ewid. 73 | 684m <sup>2</sup><br>12,57 m <sup>2</sup> | 4-03 | ul. Wspólna       | Właściciel Gmina<br>Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana - kort tenisowy,<br>oraz pomieszczenie gospodarcze, okres<br>umowy -3 lata.        | 1,00 zł/m <sup>2</sup><br>miesięcznie<br>25,00 /m <sup>2</sup><br>miesięcznie | do dnia 25 każdego<br>miesiąca                                                            | raz w roku wg wskaźnika<br>inflacji ogłoszonego przez<br>GUS |
| 13. | cz.dz.nr ewid<br>104  | 70m <sup>2</sup>                          | 5-03 | ul .Paderewskiego | Właściciel Gmina<br>Miasto Marki | Nieruchomość zabudowana - pawilon<br>handlowy okres umowy -3 lata.                                         | 3,10 zł/m <sup>2</sup><br>miesięcznie                                         | do dnia 25 każdego<br>miesiąca                                                            | raz w roku wg wskaźnika<br>inflacji ogłoszonego przez<br>GUS |
| 14. | cz.dz.nr<br>ewid.333  | 375m <sup>2</sup>                         | 5-04 | ul. Żąbkowska     | Właściciel Gmina<br>Miasto Marki | nieruchomość niezabudowana, -poprawienie<br>zagospodarowania nieruchomości własnej,<br>okres umowy 3 lata. | 0,20 zł/m <sup>2</sup><br>miesięcznie                                         | w trzech ratach w terminie<br>do 15 marca, 15 czerwca<br>oraz 15 września każdego<br>roku | raz w roku wg wskaźnika<br>inflacji ogłoszonego przez<br>GUS |

**Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym**

Podpis: Signature-315932390

Imię: Dariusz

Nazwisko: Pietrucha

Instytucja: Gmina Miasto Marki

Województwo: mazowieckie

Miejscowość: Marki

Data podpisu: 24 sierpnia 2018 r.

Zakres podpisu: Cały dokument