

# SILNE I SŁABE STRONY MIASTA

# MARKI

Uwarunkowania wewnętrzne rozwoju wynikają z zasobów, zjawisk, zdarzeń i procesów tkwiących w Mieście Marki. Tworzą one zestaw jego silnych i słabych stron.

Przez **silne strony** należy rozumieć te dziedziny życia społeczno-gospodarczego w Mieście Marki, które **w sposób korzystny (pozytywny) wpływają na warunki życia mieszkańców** i funkcjonowanie podmiotów gospodarczych. Z kolei **słabe strony** są konsekwencją ograniczeń szeroko rozumianych zasobów Miasta Marki. Wpływają one **niekorzystnie (negatywnie) na warunki życia mieszkańców** i funkcjonowanie podmiotów gospodarczych.

Analiza silnych i słabych stron Miasta Marki wskazuje na jego potencjał rozwojowy. Winna być ona prowadzona w następujących dziedzinach życia społeczno-gospodarczego:

- środowiska przyrodniczego i dziedzictwa kulturowego,
- bezpieczeństwa publicznego,
- rynku pracy i bezrobocia,
- gospodarki lokalnej, w tym rolnictwa,
- tzw. otoczenia biznesu (banki, instytucje ubezpieczeniowe, agencje rozwoju),
- infrastruktury technicznej (transport publiczny, drogownictwo, telekomunikacja, gazownictwo, elektroenergetyka, wodociągi, kanalizacja i oczyszczenie ścieków, gospodarka odpadami stałymi, zieleń urządzone),
- infrastruktury społecznej (edukacja, ochrona zdrowia, opieka społeczna, kultura i sztuka, sport i rekreacja),
- mieszkalnictwa,
- zagospodarowania przestrzennego,
- budżetu miasta,
- współpracy miasta z innymi jednostkami samorządu terytorialnego i udziału gminy w związkach i stowarzyszeniach komunalnych,
- współpracy międzynarodowej i promocji miasta,
- działalności organizacji społecznych i przedsiębiorców.

Silne strony Miasta Marki – czynniki stymulujące i wspierające jego dalszy rozwój jako całości oraz w poszczególnych dziedzinach życia społeczno-gospodarczego
SILNE I SŁABE STRONY MIASTA MARKI

<b>Słabe strony (słabości) Miasta Marki – czynniki ograniczające i hamujące jego dalszy rozwój jako całości oraz w poszczególnych dziedzinach życia społeczno-gospodarczego</b>

## **GŁÓWNE      PROBLEMY      WYMAGAJĄCE ROZWIĄZANIA**

Wychodząc od definicji problemu, jako „zadania danego do rozwiązania lub trudnej do rozstrzygnięcia sprawy” – można stwierdzić, że są to określone uciążliwości, bariery i ograniczenia w rozwoju społeczno-gospodarczym Miasta Marki.

Przeprowadzona analiza silnych i słabych stron Miasta Marki, umożliwia **sformułowanie katalogu głównych problemów**, których rozwiązanie lub chociażby złagodzenie ich niepożądanych skutków przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców, stanu środowiska przyrodniczego i zagospodarowania przestrzennego oraz funkcjonowania podmiotów gospodarczych.

Główne problemy wymagające rozwiązania stanowią podstawę do formułowania celów rozwoju Miasta Marki, a następnie zadań realizacyjnych.

Katalog głównych problemów dalszego rozwoju Miasta Marki – problemy wymagające podjęcia działań naprawczych