

ZARZĄDZENIE NR 0050.176.2019
BURMISTRZA MIASTA MARKI

z dnia 25 listopada 2019 r.

w sprawie zatwierdzenia Regulaminu korzystania z usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach oraz ustalenia cen i opłat za te usługi

Na podstawie art. 13 ust. 2 oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712) oraz § 1 Uchwały nr XIII/191/2019 Rady Miasta Marki z dnia 25 września 2019 r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Marki do ustalania cen i opłat za usługi komunalne (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 11390) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712) zatwierdza się „Regulamin korzystania z usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach”.

2. Regulamin stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Na podstawie § 1 Uchwały nr XIII/191/2019 Rady Miasta Marki z dnia 25 września 2019 r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Marki do ustalania cen i opłat za usługi komunalne (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 11390) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712), ustalam „Cennik usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach”.

2. Cennik stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu spółki Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 grudnia 2019 r.

Burmistrz Miasta Marki

Jacek Orych

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.176.2019
Burmistrza Miasta Marki
z dnia 25 listopada 2019 r.

Regulamin

korzystania z usług publicznych świadczonych przez

Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach

§ 1. Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach, w ramach realizacji Umowy Wykonawczej na świadczenie usług publicznych z dnia 19 stycznia 2018 r., zawartej pomiędzy Gminą Miasto Marki, a Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o., świadczy usługi publiczne polegające na kompleksowym administrowaniu obiektem szkoły podstawowej wraz z kompleksem widowiskowo-sportowym w Markach przy ul. Wspólnej 40-42, funkcjonującym pod nazwą: Mareckie Centrum Edukacyjno-Rekreacyjne (MCER).

§ 2. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) spółce – należy przez to rozumieć Mareckie Inwestycje Miejskie spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach;
- 2) obiektach – należy przez to rozumieć obiekty sportowe, rekreacyjne, kultury, edukacyjne i administracyjne, wchodzące w skład Mareckiego Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnego, tj.:
 - a) pływalnię,
 - b) boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią,
 - c) stadion lekkoatletyczny,
 - d) boisko wielofunkcyjne,
 - e) halę sportową,
 - f) salę sportów walki,
 - g) salę fitness,
 - h) salę widowiskową,
 - i) salę przy sklepiku,
 - j) ściankę wspinaczkową,
 - k) sale lekcyjne,
 - l) gabinety szkolne,
 - m) pomieszczenia administracyjne szkoły,
 - n) pomieszczenia sanitarne,
 - o) pomieszczenia techniczne,
 - p) bibliotekę szkolną,
 - q) plac zabaw,
 - r) plac street workout,
 - s) korytarze,
 - t) stołówka,
 - u) miasteczko ruchu drogowego,
 - v) dziedziniec MCER,

- w) parking,
 - x) bibliotekę publiczną z zapleczem,
 - y) pomieszczenia biurowe i techniczne spółki;
- 3) usługach publicznych – należy przez to rozumieć usługi publiczne świadczone przez spółkę w ogólnym interesie gospodarczym, polegające na wykonywaniu zadań własnych Gminy Miasto Marki, powierzonych spółce na mocy uchwały nr LVI/480/2018 Rady Miasta Marki z dnia 11 stycznia 2018 roku w sprawie powierzenia spółce Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o. o. zadania własnego Gminy Miasto Marki polegającego na budowie, utrzymaniu i udostępnianiu obiektów oświatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- 4) podmiotach korzystających – należy przez to rozumieć podmioty korzystające z usług publicznych świadczonych przez spółkę, tj.:
- a) podmioty mające siedzibę w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym, korzystające ze wskazanych obiektów w celu realizacji zadań statutowych:
 - Publiczna Szkoła Podstawowa nr 4 w Markach,
 - Biblioteka Publiczna Miasta Marki – Filia w Pustelniku,
 - Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.;
 - b) pozostałe podmioty, wyróżnione według grup podmiotów korzystających określonych w § 3.

§ 3. Wyróżnia się następujące grupy podmiotów korzystających innych niż wskazane w §2 pkt 4 lit a) :

1) Grupa 1:

- a) jednostki organizacyjne Gminy Miasto Marki,
- b) organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. z 2019 r., poz. 688 ze zm.), prowadzące działalność statutową w zakresie upowszechniania kultury fizycznej, którym Gmina Miasto Marki powierzyła wykonywanie zadań publicznych w trybie tej ustawy;

2) Grupa 2:

- a) organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. z 2019 r., poz. 688 ze zm.), prowadzące działalność statutową w zakresie upowszechniania kultury fizycznej, którym Gmina Miasto Marki wsparła wykonywanie zadań publicznych w trybie tej ustawy oraz Uchwały nr XXV/170/2012 Rady Miasta Marki z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia warunków i trybu udzielania i rozliczania dotacji służących sprzyjaniu rozwojowi sportu oraz kontroli ich wykorzystania (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2012r., poz. 4116 ze zm.),
- b) polskie związki sportowe krajowe i wojewódzkie;

3) Grupa 3:

- a) pozostałe organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. z 2019 r., poz. 688 ze zm.) działające na terenie Gminy Miasto Marki, które nie znajdują się w grupie 1 i 2, w tym kluby sportowe,
- b) inne podmioty będące beneficjentami usług o charakterze usług publicznych w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu, w tym dostępu do urządzeń sportowych,
- c) osoby indywidualne.

§ 4. 1. Spółka udostępnia w ramach realizacji powierzonych jej usług publicznych obiekty wymienione w § 2 pkt. 2 za odpłatnością, w wysokościach określonych w Cenniku usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością określonym przez Burmistrza Miasta Marki, uzależnioną od zakwalifikowania podmiotów korzystających do grup określonych w § 3.

2. W przypadku niewskazanego w Cenniku usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością określonym przez Burmistrza Miasta Marki rodzaju korzystania z obiektu, odpłatność ustalana będzie indywidualnie w zależności od zakresu korzystania oraz znaczenia przedsięwzięcia dla Gminy Miasta Marki.

3. Udostępnianie obiektów wymienionych w § 2 pkt. 2, w ramach korzystania z usług publicznych w zakresie organizacji przedsięwzięć sportowych, kulturalnych, artystycznych lub innych, może odbywać się także na zasadzie współorganizacji ze spółką. W takim przypadku przepisu ust. 1 pkt 1 nie stosuje się.

§ 5. 1. Korzystanie z usług publicznych odbywa się po uprzednim złożeniu do spółki wniosku.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zawiera w szczególności:

- 1) dane wnioskodawcy;
- 2) oświadczenie o zakwalifikowaniu do grupy podmiotów korzystających wraz z uzasadnieniem, terminem i opisem realizowanych zadań;
- 3) szczegółowy zakres rzeczowy realizowanej usługi publicznej;
- 4) termin i okres korzystania z obiektu.

§ 6. 1. Szczegółowe terminy oraz warunki korzystania z usług publicznych określone są w umowie zawartej pomiędzy spółką, a podmiotem korzystającym, z wyłączeniem podmiotu o którym mowa w § 2 pkt 4 lit. a tiret 3.

2. W stosunku do podmiotów korzystających z usług publicznych w sposób incydentalny i w ograniczonym przedmiotowo zakresie, ust. 1 nie stosuje się.

3. Umowa, o której mowa w ust. 1, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. 1. Spółka udostępni obiekty na realizację usług publicznych w terminach niekolidujących z zawartymi umowami oraz wykonywaniem niezbędnych czynności utrzymujących prawidłowy stan techniczny obiektu.

2. Podmiotom korzystającym, o których mowa w § 2 pkt. 4 lit. a, udostępnia się obiekty w terminach uprzednio ustalonych ze spółką z góry na każdy sezon. Terminy oraz godziny korzystania z obiektów będą ustalane w harmonogramie sporządzonym na podstawie złożonego przez podmioty wniosku.

3. Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania zajęć, jeśli ich terminy będą zbieżne z planowanymi wydarzeniami sportowo-kulturalnymi, istotnymi z punktu widzenia Spółki dla realizacji jej zadań statutowych.

§ 8. Spółka zastrzega sobie prawo do zmiany terminów i warunków korzystania z obiektów z przyczyn od niej niezależnych, siły wyższej, niesprzyjających warunków atmosferycznych, potrzeby przeprowadzenia pielęgnacji i niezbędnych napraw oraz ważnego interesu spółki.

§ 9. Podmioty korzystające zobowiązane są do zachowania porządku, bezpieczeństwa oraz przestrzegania regulaminów szczegółowo określających zasady korzystania z poszczególnych obiektów i urządzeń.

§ 10. Regulamin obowiązuje od dnia 1 grudnia 2019 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.176.2019

Burmistrza Miasta Marki

z dnia 25 listopada 2019 r.

Cennik usług publicznych

świadczonych przez

Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach

a) Pływalnia.

Usługa	Rodzaj biletu	Dni i godziny wejścia	Cena podstawowa	Cena dla posiadaczy Karty Markowiana	Dopłata po przekroczeniu czasu - za każde rozpoczęte 5 min	Strefa SPA dopłata do każdego biletu				
			1h	1h						
Wejście indywidualne na basen	Bilet normalny	pon-pt 6:00 - 16:00	13,00 zł	10,00 zł	1,50 zł	4,00 zł				
		pon-pt 16:00 - 22:00	16,00 zł	12,00 zł						
		sob-nd 6:00 - 22:00								
	Bilet ulgowy	pon-pt 6:00 - 16:00	8,00 zł	6,00 zł	1,00 zł	2,00 zł				
		pon-pt 16:00 - 22:00	10,00 zł	8,00 zł						
		sob-nd 6:00 - 22:00								
Usługa	Rodzaj biletu	Dni i godziny wejścia	Cena podstawowa	Cena dla posiadaczy Karty Markowiana	Dopłata za każde kolejne dziecko	Dopłata po przekroczeniu czasu - za każde rozpoczęte 5 min				
			1h	1h	1h	Osoba dorosła	Dziecko			
Wejście rodzinne na basen	Bilet rodzinny: 1 osoba dorosła + 2 dzieci	pon-nd 6:00 - 22:00	29,00 zł	22,00 zł	8,00 zł	1,50 zł	1,00 zł			
	Bilet rodzinny: 2 osoby dorosłe + 1 dziecko		34,00 zł	26,00 zł	8,00 zł					
Usługa	Cena karnetu	Wartość do wykorzystania	Rabat	Okres ważności						
Karnet - basen + SPA	149,00 zł	160,00 zł	7%	60 dni						
	294,00 zł	320,00 zł	8%	120 dni						
	720,00 zł	800,00 zł	10%	180 dni						
	1 408,00 zł	1 600,00 zł	12%	365 dni						
Karnet - zajęcia zorganizowane, prowadzone przez MIM	4 wejścia	90,00 zł	n/d	n/d						
	8 wejść	160,00 zł	n/d	n/d						
	jednorazowe wejście	25,00 zł	n/d	n/d						
Usługa	Czas trwania	Grupa								
		1	2	3						

Wynajem toru na basenie sportowym	1h	108,00 zł	144,00 zł	180,00 zł
Wynajem toru na basenie rekreacyjnym	1h	60,00 zł	80,00 zł	100,00 zł

Dziecko do lat 3 korzysta z pływalni w ramach wejścia wykupionego przez jego opiekuna.

Bilet ulgowy, przysługuje: dzieciom, młodzieży uczącej się, studentom do 26 roku życia oraz emerytom, rencistom i osobom niepełnosprawnym oraz ich opiekunom – za okazaniem legitymacji.

Opłata jednorazowa za wydanie karnetu: 20 zł.

Opłata za zagubiony chip: 100 zł.

b) Boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem boiska piłkarskiego na trening	1,5h	270,00 zł	360,00 zł	450,00 zł
Wynajem boiska piłkarskiego na mecz	1,5h	300,00 zł	400,00 zł	500,00 zł

c) Stadion lekkoatletyczny.

Nie dotyczy.

d) Boisko wielofunkcyjne.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem boiska wielofunkcyjnego	1h	30,00 zł	40,00 zł	50,00 zł
	24h	210,00 zł	280,00 zł	350,00 zł

e) Hala sportowa.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem hali sportowej (3 sektory)	1 h	240,00 zł	320,00 zł	400,00 zł
	24h	1 680,00 zł	2 240,00 zł	2 800,00 zł
Wynajem 1 sektora hali sportowej	1h	75,00 zł	100,00 zł	125,00 zł
	24h	525,00 zł	700,00 zł	875,00 zł

f) Sala sportów walki.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem sali sportów walki	1h	75,00 zł	100,00 zł	125,00 zł
	24h	450,00 zł	600,00 zł	750,00 zł

g) Sala fitness.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem sali fitness	1h	54,00 zł	72,00 zł	90,00 zł
	24h	342,00 zł	432,00 zł	540,00 zł

h) Sala widowiskowa.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem całej sali widowiskowej	1h	250,00 zł	300,00 zł	500,00 zł

	24h	2 000,00 zł	2 400,00 zł	4 000,00 zł
Wynajem sceny sali widowiskowej (bez widowni)	1h	150,00 zł	180,00 zł	500,00 zł

i) Sala przy sklepiku.

Usługa	Długość najmu	Czas trwania	Grupa		
			1	2	3
Sala przy sklepiku	Wynajem jednorazowo	1h	50,00 zł	50,00 zł	50,00 zł
	Wynajem do 20h/mies.	1h	30,00 zł	30,00 zł	30,00 zł
	Wynajem powyżej 20h/mies.	1h	26,00 zł	26,00 zł	26,00 zł

j) Ścianka wspinaczkowa.

Nie dotyczy.

k) Sala lekcyjna.

Usługa	Długość najmu	Czas trwania	Grupa		
			1	2	3
Wynajem sali lekcyjnej	jednorazowo	1h	50,00 zł	50,00 zł	50,00 zł
	do 20h/mies.	1h	30,00 zł	30,00 zł	30,00 zł
	powyżej 20h/mies.	1h	26,00 zł	26,00 zł	26,00 zł

l) Gabinety szkolne.

Nie dotyczy.

m) Pomieszczenia administracyjne szkoły.

Nie dotyczy.

n) Pomieszczenia sanitarne.

Nie dotyczy.

o) Pomieszczenia techniczne.

Nie dotyczy.

p) Biblioteka szkolna.

Nie dotyczy.

q) Plac zabaw.

Nie dotyczy.

r) Plac street workout.

Nie dotyczy.

s) Korytarz.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem korytarza szkolnego	1h	30,00 zł	40,00 zł	50,00 zł

t) Stołówka.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem całej stołówki	1h	30,00 zł	40,00 zł	50,00 zł
Wynajem 1/2 stołówki	1h	24,00 zł	32,00 zł	40,00 zł

t) Miasteczko ruchu drogowego.

Nie dotyczy.

u) Działanie MCER.

Nie dotyczy.

v) Parking.

Nie dotyczy.

w) Biblioteka publiczna z zapleczem.

Nie dotyczy.

y) Pomieszczenia biurowe i techniczne spółki.

Nie dotyczy.

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-931566264

Imię: Jacek

Nazwisko: Orych

Instytucja: Urząd Miasta Marki

Miejscowość: Marki

Województwo: mazowieckie

Kraj: PL

Data podpisu: 25 listopada 2019 r.

Zakres podpisu: Cały dokument