



Miasto  
Marki

---

## U R Z Ä D M I A S T A M A R K I

---

Marki, dnia 06 lipca 2020 r.

WOŚ.271.10.2020

### ZAPYTANIE OFERTOWE

**(Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych  
równowartości kwoty 30.000 euro).**

**Gmina Miasto Marki** zaprasza do złożenia oferty na „WYKONANIE OPINII BIEGŁEGO, w zakresie hydrologii, hydrogeologii, gospodarki wodnej lub melioracji wodnych, dotyczącej zmiany stanu wody na gruncie działek o nr ew. 52/2 i 93/1 w obrębie 1-05 w Markach”.

#### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miasto Marki

Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 95

05-270 Marki

NIP: 125162308, REGON 013269670

#### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Do niniejszego zapytania ofertowego zgodnie z art. 4 pkt 8, nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).

#### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opinii biegłego w dziedzinie hydrologii, hydrogeologii, gospodarki wodnej lub melioracji wodnych, posiadającego stosowne uprawnienia, w związku z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi w sprawie zmiany stanu wody na gruncie.

#### IV. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem opinii będzie ustalenie następujących kwestii:
  - 1) czy właściciele działek o nr ew. 52/2 i 93/1 w obrębie 1-05 podwyższyli teren działek i zmienili stan wody na gruncie tych działek a zwłaszcza kierunek odpływu znajdującej się na ich gruncie wody opadowej,
  - 2) w przypadku stwierdzenia, że podwyższenie poziomu działek o nr ew. 52/2 i 93/1 w obrębie 1-05 spowodowało zmianę stanu wody na gruncie, ustalenie czy zmiana ta wpływa szkodliwie na działkę nr 118/2 obrębie 1-05, w szczególności na powodowanie podtopienia jej terenu oraz, czy zachodzi związek przyczynowy pomiędzy spowodowaną zmianą a szkodą dla gruntu sąsiedniej działki nr 118/2 obrębie 1-05. W toku ustalania tego faktu należy dokonać weryfikacji pomiarów geodezyjnych wykonanych w ramach sporządzonej opinii geodezyjnej, znajdującej się w aktach sprawy,
  - 3) w przypadku ustalenia, że zmiana stanu wody na gruncie działek o nr ew. 52/2 i 93/1 w obrębie 1-05 wpływa szkodliwie na grunty działki nr ew. 118/2 obrębie 1-05, przedstawienie możliwych sposobów naprawy stosunków wodnych, z uwzględnieniem przywrócenia stanu pierwotnego lub wskazania rodzaju i sposobu wykonania urządzeń, których wykonanie zapobiegać będzie szkodom, przy uwzględnieniu realnych możliwości ich wykonania.





---

## U R Z Ä D M I A S T A M A R K I

---

2. Opinia powinna zostać sporządzona na piśmie i wersji elektronicznej, po przeprowadzonych oględzinach, w terminie ustalonym z Zamawiającym i powinna zawierać:
  - a) opis istniejącego stanu wody na gruncie i ustalenie wszelkich faktów istotnych do sporządzenia opinii,
  - b) dokumentację fotograficzną obecnej sytuacji na gruncie,
  - c) ustalenie kierunku spływu wód opadowych aktualnego i przed podwyższeniem poziomu działek oraz oznaczenie kierunku spływu wód na mapie (mapę dostarczy Zamawiający),
  - d) ustalenia przedstawione w opinii powinny zostać udokumentowane niezbędnymi pomiarami geodezyjnymi, obliczeniami hydrologicznymi, przekrojami itp.
  - e) uzasadnienie poczynionych ustaleń i wskazanych działań obejmujących przywrócenie do stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom.
  - f) w przypadku wskazania konieczności przywrócenia stanu poprzedniego działek, wskazanie poziomu terenu do jakiego powinien zostać przywrócony.
  - g) w przypadku wskazania wykonania urządzeń zapobiegających szkodom ich opis, sposób i miejsce ich wykonania

Opinia powinna zostać sporządzona na piśmie w 2 egzemplarzach i wersji elektronicznej na płycie CD w wersji edytowalnej.

### V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin dostarczenia opinii: 21 dni od daty przeprowadzonych oględzin.

### VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: Posiadają uprawnienia w zakresie hydrologii, hydrogeologii lub melioracji wodnych.
2. Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wyżej wymienione warunki zostały spełnione przez Wykonawcę.

### VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca składa ofertę na realizację przedmiotu zamówienia na załączonym formularzu ofertowym- Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, w języku polskim, w formie pisemnej.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z wpisem do właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej; lub przez osobę umocowaną do podpisania oferty. Pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty o ile nie wynika z innych załączonych dokumentów. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale, notarialnie potwierdzonej kopii, lub kopii potwierdzonej za zgodność przez mocodawcę. Zaleca się aby wszystkie strony oferty były ponumerowane. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być naniesione w sposób czytelny, datowane i podpisane przez osobę upoważnioną.
3. Cena za wykonanie zamówienia musi być podana w polskich złotych (liczbowo i słownie), być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku oraz być wartością brutto. Złożona oferta musi uwzględniać wszystkie zobowiązania, obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.





Miasto  
Marki

---

## U R Z Ą D M I A S T A M A R K I

---

4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
5. Oferta powinna zawierać:
  - a. Załącznik nr 1: Formularz Oferty
  - b. Kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie stosownych uprawnień.
6. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu będą składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku wykonawców występujących wspólnie lub podmiotów oddających swoje zasoby do dyspozycji Wykonawcy, kopie dokumentów dotyczące odpowiednio Wykonawcy, lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, na kopercie wpisać nazwę i adres Zamawiającego oraz zapisać: „WYKONANIE OPINII BIEGŁEGO w zakresie hydrologii, hydrogeologii, gospodarki wodnej lub melioracji wodnych, dotyczącej zmiany stanu wody na gruncie działek o nr ew. 52/2 i 93/1 w obrębie 1-05 w Markach”.

### IX. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERT

Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty do dnia **17 lipca 2020 r. do godz. 15:00** - w Kancelarii Urzędu Miasta Marki (pokój nr 13), Al. Marsz. J. Piłsudskiego 95, 05-270 Marki (decyduje data i godzina wpływu). Oferta złożona po terminie składania ofert nie będzie podlegała ocenie.

### X. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Marki (pokój nr 4), Al. Marsz. J. Piłsudskiego 95, 05-270 Marki, w dniu **17 lipca 2020 r. o godzinie 15.10**.

### XI. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

1. Oferty, które spełnią warunki udziału w postępowaniu będą ocenione w oparciu o następujące kryteria oceny:  
Cena – waga 100%;
2. Kryterium Ceny:  
Ocena zostanie dokonana na podstawie ceny za wykonanie zamówienia przedstawionej w formularzu oferty, zgodnie z poniższym wzorem:  
$$\frac{\text{Najniższa cena spośród złożonych ofert}}{\text{Cena ocenianej oferty}} \times 100 \times \text{waga}$$
3. Zamawiający dokona wyliczenia punktów dla danej oferty za powyższe kryterium, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Suma punktów uzyskanych za kryterium oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty. Zamawiający dokona wyboru oferty tego z Wykonawców, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.





Miasto  
Marki

---

## U R Z Ä D M I A S T A M A R K I

---

### XII. ODRZUCENIE OFERTY I OGŁOSZENIE O WYNIKACH POSTĘPOWANIA

1. Oferta Wykonawcy niezgodna z opisem przedmiotu zamówienia i warunkami udziału w postępowaniu określonymi w niniejszym zapytaniu zostanie odrzucona przez Zamawiającego.
2. O wynikach postępowania Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty poprzez informację na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.marki.pl>.

### XIV. SPOSÓB PUBLIKACJI ZAPYTANIA OFERTOWEGO.

Informacja o postępowaniu została opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.marki.pl>.

### XVI. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA I INFORMACJE

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść i warunki zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę zapytania ofertowego Zamawiający, zamieszcza na stronie internetowej i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego oraz przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którzy się zgłosili lub zadali pytanie do treści ogłoszenia.
2. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadku gdy najkorzystniejsza oferta przedstawia cenę wyższą, niż Zamawiający jest w stanie zapłacić. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
3. Po przeprowadzeniu postępowania nastąpi podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy, możliwe jest podpisanie umowy z Wykonawcą, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów.
4. Wszystkie załączniki w wersji elektronicznej dostępne są na stronie <http://bip.marki.pl> w zakładce: Zamówienia publiczne> Zapytania ofertowe.

### XVII. KONTAKT Z ZAMAWIAJĄCYM

Informacji dotyczących zamówienia udziela:

Andrzej Kalinowski

tel. 22 781-10-03 w.700

e-mail: [andrzej.kalinowski@marki.pl](mailto:andrzej.kalinowski@marki.pl)

#### ZAŁĄCZNIKI:

1. Zapytanie ofertowe ([PDF](#))
2. Załącznik nr 1: Formularz ofertowy ([DOC](#))
3. Załącznik nr 2: Wzór Umowy ([PDF](#))

