

**Uchwała Nr LII/425/2017
Rady Miasta Marki
z dnia 25 października 2017r.**

**w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności
za pobyt w mieszkaniu chronionym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późniejszymi zmianami) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12 i art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1769), uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, o którym mowa w art. 53 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zwanej dalej Ustawą, prowadzonym przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Markach.

§ 2. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) odpłatność – kwota miesięcznej opłaty za pobyt w mieszkaniu chronionym;
- 2) kryterium dochodowe – kryterium dochodowe osoby samotnie gospodarującej lub kryterium dochodowe na osobę w rodzinie ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 Ustawy;
- 3) pobyt – okres od dnia określonego w decyzji administracyjnej o skierowaniu do mieszkania chronionego, do dnia opuszczenia mieszkania;
- 4) podmiot kierujący – Burmistrz Miasta Marki;

§ 3. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym stanowią:

- a) czynsz ustalony zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Marki w sprawie ustalenia czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkalnego zasobu gminy;
- b) media, w tym: woda i ścieki, energia elektryczna według wskazań urządzeń pomiarowych;
- c) opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz inne płatne media.

§ 4. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala podmiot kierujący w uzgodnieniu z osobą, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym.

§ 5. Osobom, których dochód na osobę w rodzinie przekracza 100% kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, może być przyznana pomoc w formie mieszkania chronionego. Osoby te ponoszą w takim wypadku opłaty za pobyt na zasadach określonych w tabeli:

Wysokość dochodu w % w odniesieniu do odpowiedniego kryterium dochodowego wynikającego z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Procent miesięcznej odpłatności za pobyt w danym mieszkaniu chronionym
powyżej 100% do 150%	15%
powyżej 150% do 200%	20%
powyżej 200% do 250%	25%
powyżej 250% - 300%	35%

powyżej 350% - 400%	50%
powyżej 400%	100%

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Marki

Michał Jaroń

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2017r. poz. 1769) do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia lub zastępującą pobyt w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Mieszkanie chronione zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku, w integracji ze społecznością lokalną.

Na terenie Gminy Miasta Marki Zarządzeniem Burmistrza został wyodrębniony lokal nr 8 przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego 196a przeznaczony na mieszkanie chronione.

Zgodnie z art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej Rada Gminy w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych. Osoby, którym przyznano świadczenie w formie pobytu w mieszkaniu chronionym nie ponoszą opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 i ust. 2 ustawy o pomocy społecznej. Osoby, których dochód przekraczał będzie wyżej wskazane kryterium dochodowe ponosić będą odpłatność za pobyt w tym mieszkaniu według zasad określonych w w/w uchwale. Szczegółowe zasady organizacji i funkcjonowania mieszkania chronionego oraz zasady pobytu w mieszkaniu chronionym określa regulamin funkcjonowania mieszkania chronionego, który zostanie wprowadzony zarządzeniem Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Markach.