



Marki, dn. 10.08.2020 r.

Egz. Nr ...

URZĄD MIASTA MARKI KANCELARIA OGÓLNA	
WPLYNĘŁO DNIA	
2020-08-11	
L. dz. 12.025/8/2020	BRM
Zaś.	BRM
Podpis	2020

Burmistrz Miasta Marki

Pan Jacek ORYCH

Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 95
05-270 Marki

Przewodniczący
Rada Miasta Marki

Pan Paweł PNIEWSKI

Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 95
05-270 Marki

Dotyczy: opłaty za odbiór odpadów

Szanowny Panowie

Zgodnie z Uchwałą Nr XXII/289/2020 Rady Miasta Marki z dnia 10 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia metody opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych na terenie Gminy Miasta Marki oraz ustalenia stawki tej opłaty Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „SAM-81” określił wysokość tej opłaty dla mojego mieszkania na podstawie danych z roku ubiegłego, która wynosi **189,33 zł/m-c** (tj. o 100 zł więcej niż przed zmianą zasad). Uwzględnia ona zużycie wody na potrzeby troje domowników, które w badanym okresie zamieszkiwały w lokalu (aktualny wymiar opłat dla mojego mieszkania w załączeniu).

W związku z tym, że jedna osoba w czerwcu br. zakupiła własne mieszkanie na terenie Marek i się do niego przeprowadziła ilość osób zamieszkujących w mieszkaniu uległa zmianie, tym samym znacząco zmniejszyła się ilość zużycia wody. Z tego też względu wymiar opłat za wywóz odpadów nie jest adekwatny do ilości zużycia wody.

Ponadto osoba, która się wyprowadziła, również ponosi opłaty z tym związane w swoim mieszkaniu. To sprawia, że opłaty za odbiór odpadów naliczane i opłacane są dwukrotnie. Raz przeze mnie, gdyż uwzględniono zużycie wody, gdy osoba ta mieszkała ze mną, a drugi raz przez tę osobę w nowym jej mieszkaniu.

Pragnę zauważyć, że sytuacja, która spotkała moją rodzinę dotyczy również innych mieszkańców naszej gminy m. in. osób, które zmarły, gdyż obciążenia ich dotyczące wciąż obowiązują ich rodziny.

Uchwalając system naliczania opłat za gospodarowanie odpadami kierowano się dobrem mieszkańców nie tylko zamożnych, ale również tych w trudnej sytuacji. Celem jej było m. in. obniżenie kosztów za wywóz odpadów wpisując się tym samym w politykę prorodzinną Rzeczypospolitej Polskiej.

Paradoksalnie pomimo zmniejszenia ilości osób zamieszkujących moje mieszkanie opłata za gospodarowanie odpadami zwiększyła się o **300%** (w poprzednim systemie naliczania płaciłbym 64 zł, a teraz 189,33 zł). Zamiast oszczędności na poziomie ok. 400 zł w moim przypadku będę miał dodatkowe obciążenie w wysokości ok. **1500 zł** w skali roku. Wyliczenia te jednoznacznie wskazują, że w tej sytuacji znacząco pogorszy się budżet mojego gospodarstwa co wpłynie negatywnie na poziom życia mojej rodziny. Nie można zatem przyjąć, że przedmiotowa uchwała spełnia te oczekiwania.

Urząd Miasta Marki - Biuro Rady

Wpłynęło dnia 13.08.2020

Podpis

BRM MS 82 2020

Rozwiązaniem tego problemu mogłaby być możliwość dokonania korekty tej opłaty w ciągu danego roku kalendarzowego w przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty co byłoby w zgodzie z art. 6m ust. 2 Ustawy z dnia 13 września 1996r. *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (Dz.U. z 2012r., poz. 391 z późn. zm.)¹. Niestety w aktualnie obowiązującej uchwale Rada Miasta nie przewidziała takiej ewentualności.

Wychodząc naprzeciw potrzebie poniżej przedstawiam sposób dokonywania takiej korekty.

Korektę obligatoryjnie wprowadzano by do opłat dwa razy w roku aktualizując ilość zużycia wody do 30.06 oraz do 31.12 danego roku za okresy poprzedzające dzień zgłoszenia, zachowując 81 dniowy czas badania zużycia. Dodatkowo w przypadkach losowych, na żądanie właściciela nieruchomości, badano by okres kwartalny od momentu powstania przyczyny zmiany tych danych. Takie rozwiązanie zwiększyłoby poziom realności i wiarygodności danych oraz wyeliminowałoby te zdarzenia, które wcześniej przedstawiłem (projekt nowelizacji uchwały w załączeniu).

Mając na uwadze powyższe oraz zapisy przytoczonej ustawy proszę o spowodowanie podjęcia działań umożliwiających mi dokonanie korekty, dzięki której wysokości opłat związanych z odbiorem odpadów, byłyby odzwierciedleniem faktycznie zużywanej przez moje gospodarstwo wody. Jednocześnie taka korekta uniknęłaby dwukrotne jej ponoszenie.

Załącznik 2 na 3 str.



Wyk. w 3 egzemplarzach:

Egz. Nr 1 Burmistrz Miasta Marki
Egz. Nr 2 Przewodniczący Rady Miasta Marki
Egz. Nr 3 a/a

¹ „art. 6m ust. 2 W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub określonej w deklaracji ilości odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany. Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.”

UCHWAŁA Nr

w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/289/2020 Rady Miasta Marki z dnia 10 czerwca 2020 r. w sprawie ustalenia metody opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach zamieszkałych na terenie Gminy Miasto Marki oraz ustalenia stawki tej opłaty

Na podstawie art. 6m ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012r., poz. 391 z późn. zm.) Rada Miasta Marki uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XII/289/2020 Rady Miasta Marki z dnia 10 czerwca 2020 r. wprowadza się następujące zmiany:

§ 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

§ 3. 1. Ilość zużytej wody z danej nieruchomości będąca podstawą ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi opomiarowane średnie zużycie wody z nieruchomości, z wybranych przez właściciela nieruchomości kolejnych okresów rozliczeniowych obejmujących co najmniej 81 dni z roku kalendarzowego poprzedzającego rok uiszczenia opłaty z okresu półrocznego poprzedzającego termin złożenia deklaracji lub aktualizacji uiszczenia opłaty określonego w ust. 6, ustalone w oparciu o odczyt z wodomierza głównego, a obliczone w oparciu o następujący wzór:

$Z=(W:O)\times 30,42$ gdzie poszczególne symbole oznaczają,

Z – ilość zużytej wody z nieruchomości [m³],

W – suma zużytej wody z wybranych przez właściciela nieruchomości kolejnych okresów rozliczeniowych [m³],

O – suma liczby dni zużycia wody wynikających z wybranych przez właściciela nieruchomości kolejnych

okresów rozliczeniowych,

30,42 – średnia liczba dni w miesiącu w roku kalendarzowym (365 dni: 12 miesięcy = 30,42).

W § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

2. W przypadku, gdy nieruchomość była zamieszkała lub podłączona do sieci wodociągowej przez okres krótszy niż wskazany w ust. 1 w roku kalendarzowym poprzedzającym rok uiszczenia opłaty albo na nieruchomości nie można ustalić ilości zużytej wody (brak opomiarowania lub brak podłączenia do sieci wodociągowej), opłatę ustala się na podstawie przeciętnej normy zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwie domowym wynoszącej 3,00 m³ miesięcznie na osobę i stawki, o której mowa w §2 ust. 1.

W § 3 ust. 3 wprowadza się następujące zmiany:

3. W przypadku nowo zamieszkałej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny lub wielorodzinny podstawę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości w okresie roku kalendarzowym, w którym nastąpiło zamieszkanie ustala się na podstawie przeciętnej normy zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwie domowym wynoszącej 3,00 m³ miesięcznie na osobę i stawki, o której mowa w §2 ust. 1. W kolejnym terminie składania deklaracji lub jej uaktualniania roku kalendarzowym, o którym mowa w ust. 6 do wyliczenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stosuje się zasadę wyrażoną w ust. 1 albo ust. 2.

ust 4 bez zmian

ust 5 bez zmian.

Po ust. 5 dodaje się ust 6 w brzmieniu: