



Miasto
Marki

U R Z Ä D M I A S T A M A R K I

Marki, dnia 6 września 2021 roku

WOŚ.6220.5.2021

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 73 ust.1, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) oraz art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735) dalej KPA,

zawiadamiam strony postępowania

że na wniosek Państwa Aliny i Tadeusza Skłodowskich z dnia 27 lipca 2021 r. uzupełniony pismem z dnia 25 sierpnia 2021 r., reprezentowanych przez Pana Piotra Kuś – pełnomocnika, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali produkcyjno-magazynowej z częścią biurowo-usługową wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi przy ulicy Małachowskiego, 05-270 Marki, zlokalizowanych na dz. ew. 20/34, 20/36, w obrębie 03-06.

Stosownie do art. 74 ust. 3a ustawy z dnia ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę,





Miasto
Marki

U R Z Ä D M I A S T A M A R K I

z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1.

Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska;
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Ponieważ liczba stron postępowania przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 §1 KPA stanowiący, że cyt. „Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.”

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania mają możliwość zapoznania się z dokumentacją sprawy (wniosek, karta informacyjna przedsięwzięcia) w siedzibie Urzędu Miasta Marki w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, al. marsz. J. Piłsudskiego 95, pokój nr 4, pon., wt., czw. w godz. 8:00 – 15:00, w środę w godz. 8:00 - 17:00, w piątek w godz. 8:00 – 13:00.

Zawiadomienie – obwieszczenie

zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej

w dniu 6 września 2021 r.

