

OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MIASTA MARKI
o wyłożeniu po raz drugi do publicznego wglądu projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Słoneczna” w Markach
w dniach od 13 grudnia 2021 roku do 14 stycznia 2022 roku.

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r., poz. 741 z późn.zm.), a także na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), po podjęciu przez Radę Miasta Marki uchwały Nr XI/121/2019 z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Słoneczna" w Markach, zmienionej uchwałą Nr XXXVII/453/2021 Rady Miasta Marki z dnia 25 sierpnia 2021 roku, zawiadamiam **o wyłożeniu po raz drugi do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słoneczna” w Markach.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słoneczna” w Markach wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko będzie dostępny bezpośrednio do wglądu w budynku Urzędu Miasta Marki przy Al. Marsz. J. Piłsudskiego 95 w godzinach pracy urzędu (poniedziałek, wtorek, czwartek 8.00-16.00, środa 8.00-18.00, piątek 8.00-14.00 tel. kontaktowy (22) 113 94 76 i (22) 129 11 84) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Marki – bip.marki.pl w zakładce Burmistrz – Obwieszczenia, Ogłoszenia, gdzie można również zapoznać się z jego treścią.

Dyskusja publiczna nad ustaleniami projektu planu odbędzie się w dniu 15 grudnia 2021 roku o godz. 17.00. Z powodu stanu pandemii, w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, dyskusja publiczna będzie prowadzona w formie on-line na platformie Microsoft Teams.

Zgłoszenia do udziału w dyskusji publicznej można przysyłać na adres poczty elektronicznej agnieszka.torsz@marki.pl, najpóźniej w dniu poprzedzającym termin dyskusji publicznej. Dokonując zgłoszenia należy podać nazwę planu, imię i nazwisko lub nazwę podmiotu oraz datę dyskusji.

Szczegółowe informacje dotyczące dyskusji publicznej zostały obwieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Marki: bip.marki.pl w zakładce Burmistrz – Obwieszczenia, Ogłoszenia pod obwieszczeniem o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słoneczna” w Markach.

Zgodnie z art. 18 ust. 1, art. 8c i 8d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 54 ust. 3 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), uwagi do projektu planu miejscowego może wnieść każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, wyłożonym do publicznego wglądu.

Uwagi do projektu planu mogą być wnoszone:

- w formie papierowej: przesłane pocztą lub doręczone osobiście za pośrednictwem Kancelarii Urzędu, na adres Urząd Miasta Marki, Wydział Planowania Przestrzennego, 05-270 Marki Al. Marsz. J. Piłsudskiego 95,
- w formie elektronicznej: za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym albo podpisem osobistym lub na adres e-mail Wydziału Planowania Przestrzennego,
- ewa.wielgolaska@marki.pl; agnieszka.torsz@marki.pl, marcin.lachowski@marki.pl,
- podczas dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość w sposób umożliwiający jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz w formie zapisu tekstowego.

Termin składania uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słoneczna” w Markach upływa w dniu 31 stycznia 2022 roku.

Wnoszący uwagę zobowiązany jest podać swoje imię i nazwisko oraz adres zamieszkania, a w przypadku podmiotu jego nazwę i adres siedziby.

Projektant planu będzie udzielał szczegółowych informacji odnośnie przyjętych rozwiązań planistycznych w czasie dyżuru telefonicznego, który odbędzie się w dniu 14 grudnia 2021 roku w godzinach od 10.00 do 14.00 pod numerem telefonu 22 870 42 62 wew. 203.

Informacja o dyskusji publicznej

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Słoneczna” w Markach, odbędzie się w formie on-line na platformie Microsoft Teams w terminie podanym wyżej w obwieszczeniu. Możesz zabrać głos w dyskusji z fonią i wizją jeśli Twoje urządzenie jest wyposażone w kamerę i mikrofon, które działają na platformie Microsoft Teams.

Jeśli chcesz wziąć udział w dyskusji on-line napisz e-mail na adres:

agnieszka.torsz@marki.pl.

W tytule zgłoszenia udziału w dyskusji wskaż nazwę planu miejscowego, oraz imię i nazwisko lub nazwę podmiotu, a następnie prześlij zgłoszenie e-mailem na wskazany adres najpóźniej w dniu poprzedzającym dyskusję publiczną. Link do spotkania oraz instrukcję prześlemy w e-mailu zwrotnym.

WAŻNE: Sprawdź wcześniej, jak działa Microsoft Teams i przetestuj działanie aplikacji pod adresem [https:// Microsoft Teams /test](https://MicrosoftTeams/test).

Czym jest dyskusja publiczna on-line?

Tzw. Tarcza Antykryzysowa 4.0, czyli ustawa wprowadzająca zmiany przeciwdziałające negatywnym skutkom COVID-19 reguluje możliwość zabierania głosu, zadawania pytań i składania formalnych uwag, w czasie konsultacji projektów planów miejscowych lub projektów zmiany planów miejscowych podczas dyskusji publicznych organizowanych on-line.

Dyskusja ma umożliwić czynny udział mieszkańców, osób zainteresowanych oraz tych, którzy mają interes prawny nad przyjętymi rozwiązaniami w przedstawionym projekcie zmiany planu.

Dotychczas dyskusje publiczne były organizowane w sposób tradycyjny w formie spotkania w Sali Obrad Urzędu Miasta Marki. Ze względu na sytuację związaną z pandemią COVID-19, dyskusja publiczna odbędzie się za pomocą narzędzi internetowych, poprzez aplikację Microsoft Teams.

WAŻNE: Dyskusja on-line umożliwia zadawanie pytań i zabieranie głosu.

Oznacza to, że możesz komentować czy dyskutować bez podawania swoich danych osobowych. Twój głos nie będzie jednak formalną uwagą, ale wciąż Twoja opinia będzie się liczyć.

Czym są uwagi do projektu planu?

To formalne zgłoszenie uwag do projektu planu miejscowego w formie wskazanej w obwieszczeniu. Uwagi rozpatruje Burmistrz w formie Zarządzenia.

Nadal możesz złożyć uwagi w tradycyjnej, pisemnej formie i przekazać drogą pocztową lub osobiście, a także za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, z wykorzystaniem platformy ePUAP. Możesz złożyć taką uwagę, wysyłając e-mail na jeden z podanych adresów e-mailowych Wydziału Planowania Przestrzennego: ewa.wielgolaska@marki.pl; agnieszka.torsz@marki.pl; marcin.lachowski@marki.pl;

WAŻNE: Jeśli będziesz brał udział w dyskusji publicznej on-line, uwagę formalną w trakcie dyskusji publicznej możesz zgłosić przez zabranie głosu lub poprzez chat w aplikacji Microsoft Teams, podając swoje imię i nazwisko oraz adres zamieszkania, a w przypadku podmiotu jego nazwę i adres siedziby. **Formalne uwagi można również wносить w pozostałych formach wskazanych w obwieszczeniu do dnia 31 stycznia 2022 roku.**

Uwaga formalna zostanie rozpatrzona przez Burmistrza Miasta Marki, dlatego nie uzyskasz na nią odpowiedzi „od ręki” podczas dyskusji publicznej.

Ponadto wykonując obowiązek informacyjny dotyczący przetwarzania danych osobowych informuję, że:

- Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Marki z siedzibą przy al. Marsz. J. Piłsudskiego 95, 05-270 Marki,
- dane kontaktowe do inspektora ochrony danych e-mail:iod@marki.pl,
- podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym wynikającym z art. 17 pkt 11, w związku z art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z załącznikiem nr 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164 poz.1587) – realizacja partycypacji społecznej w procesie planistycznym,
- podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie wniosku bez rozpoznania,
- składający wniosek ma prawo do żądania od Administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia

przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych oraz prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,

- podane dane osobowe mogą być udostępnione Wykonawcy w zakresie niezbędnym do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- podane dane osobowe będą przechowywane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane do Archiwum Zakładowego, jako dokumenty kategorii „A”,
- składający wniosek ma prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.