

ZARZĄDZENIE NR 0050.141.2022
BURMISTRZA MIASTA MARKI

z dnia 15 września 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia Regulaminu korzystania z usług publicznych świadczonych w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach oraz ustalenia cen i opłat za te usługi

Na podstawie art. 13 ust. 2 oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz § 1 Uchwały nr XIII/191/2019 Rady Miasta Marki z dnia 25 września 2019 r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Marki do ustalania cen i opłat za usługi komunalne (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 11390) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Regulamin korzystania z usług publicznych świadczonych w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach”, w brzmieniu określonym w załączniku na 1 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustala się „Cennik usług publicznych świadczonych w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach”, w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Spółki Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 0050.244.2020 Burmistrza Miasta Marki z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu korzystania z usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach oraz ustalenia cen i opłat za te usługi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z wyjątkiem Regulaminu oraz Cennika, o których mowa odpowiednio w § 1 i 2, które wchodzi w życie z dniem 17 września 2022r.

z up. Burmistrza Miasta
Marki
Zastępca Burmistrza

Paweł Pniewski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.141.2022
Burmistrza Miasta Marki
z dnia 15 września 2022 r.

REGULAMIN
korzystania z usług publicznych świadczonych w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach

§ 1. Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach, w ramach realizacji Umowy Wykonawczej na świadczenie usług publicznych z dnia 19 stycznia 2018 r., zawartej pomiędzy Gminą Miasto Marki, a Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o., świadczy usługi publiczne polegające na kompleksowym administrowaniu obiektem szkoły podstawowej wraz z kompleksem widowiskowo-sportowym w Markach przy ul. Wspólnej 40-42, funkcjonującym pod nazwą: Mareckie Centrum Edukacyjno-Rekreacyjne (MCER).

§ 2. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) spółce – należy przez to rozumieć Mareckie Inwestycje Miejskie spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach;
- 2) obiektach – należy przez to rozumieć obiekty sportowe, rekreacyjne, kultury, edukacyjne i administracyjne, wchodzące w skład Mareckiego Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnego, tj.:
 - a) pływalnię,
 - b) boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią,
 - c) stadion lekkoatletyczny,
 - d) boisko wielofunkcyjne,
 - e) halę sportową,
 - f) salę sportów walki,
 - g) salę fitness,
 - h) salę widowiskową,
 - i) salę przy sklepiu,
 - j) ściankę wspinaczkową,
 - k) sale lekcyjne,
 - l) gabinety szkolne,
 - m) pomieszczenia administracyjne szkoły,
 - n) pomieszczenia sanitarne,
 - o) pomieszczenia techniczne,
 - p) bibliotekę szkolną,
 - q) plac zabaw,
 - r) plac street workout,

- s) korytarze,
- t) sale konferencyjne,
- u) miasteczko ruchu drogowego,
- v) dziedziniec MCER,
- w) parking,
- x) bibliotekę publiczną z zapleczem,
- y) pomieszczenia biurowe i techniczne spółki;

- 3) usługach publicznych – należy przez to rozumieć usługi publiczne świadczone przez spółkę w ogólnym interesie gospodarczym, polegające na wykonywaniu zadań własnych Gminy Miasto Marki, powierzonych spółce na mocy uchwały nr LVI/480/2018 Rady Miasta Marki z dnia 11 stycznia 2018 roku w sprawie powierzenia spółce Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o. o. zadania własnego Gminy Miasto Marki polegającego na budowie, utrzymaniu i udostępnianiu obiektów oświatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą;
- 4) podmiotach korzystających – należy przez to rozumieć podmioty korzystające z usług publicznych świadczonych przez spółkę, tj.:
- a) podmioty mające siedzibę w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym, korzystające ze wskazanych obiektów w celu realizacji zadań statutowych:
 - Szkoła Podstawowa nr 4 im. Stefana Roweckiego – „Grota” w Markach,
 - Biblioteka Publiczna Miasta Marki – Filia w Pustelniku,
 - Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.;
 - b) pozostałe podmioty, wyróżnione według grup podmiotów korzystających określonych w § 3.

§ 3. Wyróżnia się następujące grupy podmiotów korzystających innych niż wskazane w §2 pkt 4 lit a):

1) Grupa 1:

- a) jednostki organizacyjne Gminy Miasto Marki,
- b) organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. z 2022 r., poz. 1327 i 1812), prowadzące działalność na terenie Gminy Miasto Marki, którym Gmina Miasto Marki powierzyła lub wsparła wykonywanie zadań publicznych w trybie tej ustawy oraz Uchwały nr XXIX/360/2020 Rady Miasta Marki z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu przez miasta Marki (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021r., poz. 8622) – korzystające z usług publicznych w czasie wykonywania powierzonych lub wspartych przez Gminę Miasto Marki zadań publicznych;

2) Grupa 2:

- a) organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. z 2022 r., poz. 1327 i 1812) prowadzące działalność na terenie Gminy Miasto Marki – korzystające z usług publicznych w czasie wykonywania innych, niż powierzonych lub wspartych przez Gminę Miasto Marki, zadań publicznych,
- b) polskie związki sportowe krajowe i wojewódzkie;

3) Grupa 3:

- a) inne podmioty, które nie znajdują się w grupie 1 i 2,
- b) osoby indywidualne.

§ 4. 1. Spółka udostępnia w ramach realizacji powierzonych jej usług publicznych obiekty wymienione w § 2 pkt. 2 za odpłatnością, w wysokościach określonych w Cenniku usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością określonym przez Burmistrza Miasta Marki, uzależnioną od zakwalifikowania podmiotów korzystających do grup określonych w § 3.

2. W przypadku niewskazanego w Cenniku usług publicznych świadczonych przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością określonym przez Burmistrza Miasta Marki rodzaju korzystania z obiektu, odpłatność ustalana będzie indywidualnie w zależności od zakresu korzystania oraz znaczenia przedsięwzięcia dla Gminy Miasta Marki.

3. Udostępnianie obiektów wymienionych w § 2 pkt. 2, w ramach korzystania z usług publicznych w zakresie organizacji przedsięwzięć sportowych, kulturalnych, artystycznych lub innych, może odbywać się także na zasadzie współorganizacji ze spółką. W takim przypadku przepisu ust. 1 nie stosuje się.

§ 5. 1. Korzystanie z usług publicznych odbywa się po uprzednim złożeniu do spółki wniosku.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zawiera w szczególności:

- 1) dane wnioskodawcy;
- 2) oświadczenie o zakwalifikowaniu do grupy podmiotów korzystających wraz z uzasadnieniem, terminem i opisem realizowanych zadań;
- 3) szczegółowy zakres rzeczowy realizowanej usługi publicznej;
- 4) termin i okres korzystania z obiektu.

§ 6. 1. Szczegółowe terminy oraz warunki korzystania z usług publicznych określone są w umowie zawartej pomiędzy spółką, a podmiotem korzystającym, z wyłączeniem podmiotu o którym mowa w § 2 pkt 4 lit. a tiret 3.

2. W stosunku do podmiotów korzystających z usług publicznych w sposób incydentalny i w ograniczonym przedmiotowo zakresie, ust. 1 nie stosuje się.

3. Umowa, o której mowa w ust. 1, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. 1. Spółka udostępni obiekty na realizację usług publicznych w terminach niekolidujących z zawartymi umowami oraz wykonywaniem niezbędnych czynności utrzymujących prawidłowy stan techniczny obiektu.

2. Podmiotom korzystającym, o których mowa w § 2 pkt. 4 lit. a, udostępnia się obiekty w terminach uprzednio ustalonych ze spółką z góry na każdy sezon. Terminy oraz godziny korzystania z obiektów będą ustalone w harmonogramie sporządzonym na podstawie złożonego przez podmioty wniosku.

3. Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania zajęć, jeśli ich terminy będą zbieżne z planowanymi wydarzeniami sportowo-kulturalnymi, istotnymi z punktu widzenia Spółki dla realizacji jej zadań statutowych.

§ 8. Spółka zastrzega sobie prawo do zmiany terminów i warunków korzystania z obiektów z przyczyn od niej niezależnych, siły wyższej, niesprzyjających warunków atmosferycznych, potrzeby przeprowadzenia pielęgnacji i niezbędnych napraw oraz ważnego interesu spółki.

§ 9. Podmioty korzystające zobowiązane są do zachowania porządku, bezpieczeństwa oraz przestrzegania regulaminów szczegółowo określających zasady korzystania z poszczególnych obiektów i urządzeń.

§ 10. Regulamin obowiązuje od dnia 17 września 2022 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.141.2022

Burmistrza Miasta Marki

z dnia 15 września 2022 r.

**CENNIK USŁUG PUBLICZNYCH
ŚWIADCZONYCH W MARECKIM CENTRUM EDUKACYJNO-REKREACYJNYM PRZEZ
MARECKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W MARKACH**

a) Pływalnia.

- wejście indywidualne

Usługa	Rodzaj biletu	Dni i godziny wejścia	Cena podstawowa	Cena dla posiadaczy Mareckiej Karty Mieszkańca	Dopłata po przekroczeniu czasu - za każde rozpoczęte 5 min
			1h	1h	
Wejście indywidualne na basen	Bilet normalny	pon-pt 6:00 - 16:00	18,00 zł	15,00 zł	1,50 zł
		pon-pt 16:00 - 22:00	21,00 zł	17,00 zł	
		sob-nd 6:00 - 22:00			
	Bilet ulgowy	pon-pt 6:00 - 16:00	12,00 zł	10,00 zł	1,00 zł
		pon-pt 16:00 - 22:00	15,00 zł	12,00 zł	
		sob-nd 6:00 - 22:00			

- wejście grupowe (po wcześniejszym dokonaniu rezerwacji)

Usługa	Rodzaj biletu	Dni i godziny wejścia	Cena podstawowa za 1 os. za 1 h
Wejście grupowe na basen	Bilet grupowy dla podmiotów zarejestrowanych na terenie Gminy Miasto Marki	pon-pt 6:00 - 22:00	8,00 zł
	Bilet grupowy dla podmiotów zarejestrowanych poza terenem Gminy Miasto Marki	pon - pt 6:00 - 22:00	9,00 zł

- wejście rodzinne

Usługa	Rodzaj biletu	Dni i godziny wejścia	Cena podstawowa	Cena dla posiadaczy Mareckiej Karty Mieszkańca	Dopłata za każde kolejne dziecko	Dopłata po przekroczeniu czasu - za każde rozpoczęte 5 min
			1h	1h	1h	
Wejście rodzinne na basen	Bilet rodzinny: 1 osoba dorosła + 2 dzieci	pon-nd 6:00 - 22:00	42,00 zł	35,00 zł	10,00 zł	1,00 zł
	Bilet rodzinny: 2 osoby dorosłe + 1 dziecko		48,00 zł	40,00 zł	10,00 zł	

- karnet na pływalnię

Usługa	Cena karnetu	Wartość do wykorzystania	Rabat	Okres ważności
Karnet - basen + SPA	149,00 zł	160,00 zł	7%	365 dni
	294,00 zł	320,00 zł	8%	
	720,00 zł	800,00 zł	10%	
	1 408,00 zł	1 600,00 zł	12%	

- zajęcia zorganizowane

Usługa	Czas trwania	Rodzaj wejścia	Cena podstawowa	Cena karnetu dla posiadacza Mareckiej Karty Mieszkańca
Zajęcia zorganizowane prowadzone przez MIM: aqua aerobik	45 min zajęć z instruktorem + 15 min rekreacji + 10 min czasu technicznego	jednorazowe	30,00 zł	25,00 zł
		cykl zajęć	27,50 zł	22,50 zł

- zajęcia nauki pływania

Usługa	Czas trwania	Rodzaj wejścia	Cena podstawowa za 1 zajęcia	Cena karnetu dla posiadacza Mareckiej Karty Mieszkańca
Zajęcia grupowe	30 min zajęć z instruktorem + 30 min rekreacji + 10 min czasu technicznego	jednorazowe	55,00 zł	44,00 zł
		cykl zajęć	45,00 zł	36,00 zł
Zajęcia indywidualne z instruktorem		jednorazowe	95,00 zł	76,00 zł
		cykl zajęć	60,00 zł	48,00 zł

Dziecko do lat 4 korzysta z pływalni w ramach wejścia wykupionego przez jego opiekuna.

Bilet ulgowy, przysługuje: dzieciom, młodzieży uczącej się, studentom do 26 roku życia oraz emerytom, rencistom i osobom niepełnosprawnym oraz ich opiekunom – za okazaniem legitymacji.

Opłata jednorazowa dla grup zorganizowanych za korzystanie z usług instruktora pływania: 90 zł/h. Maksymalna liczebność grupy przebywającej w jednej niecce basenowej przypadającej na jednego instruktora wynosi 15 osób.

Opłata jednorazowa za wydanie karnetu lub duplikatu: 15 zł.

Opłata za zagubiony transponder: 100 zł.

Dla dzieci z rodzin wielodzietnych posiadających na utrzymaniu czworo i więcej dzieci obowiązuje 50% zniżka od ceny podstawowej na wejście indywidualne na basen po okazaniu ważnej Mareckiej Karty Dużej Rodziny 4+.

b) Boisko piłkarskie ze sztuczną nawierzchnią.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem boiska piłkarskiego na trening	1h	180,00 zł	240,00 zł	300,00 zł
	1,5h	270,00 zł	360,00 zł	450,00 zł
Wynajem boiska piłkarskiego na mecz	jednostka meczowa	300,00 zł	400,00 zł	500,00 zł

c) Stadion lekkoatletyczny.

Nie dotyczy.

d) Boisko wielofunkcyjne.

Nie dotyczy.

e) Hala sportowa.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem hali sportowej (3 sektory)	1 h	240,00 zł	320,00 zł	400,00 zł
	24h	1 680,00 zł	2 240,00 zł	2 800,00 zł
Wynajem 1 sektora hali sportowej	1h	80,00 zł	110,00 zł	135,00 zł
	24h	525,00 zł	700,00 zł	875,00 zł
Przygotowanie hali sportowej na cele pozasportowe (zabezpieczenie podłogi, itp.) – jednorazowa opłata dodatkowa do wynajmu	jednorazowo	500,00 zł	500,00 zł	500,00 zł
Dostosowanie hali sportowej do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	40,00 zł	40,00 zł	40,00 zł

f) Sala sportów walki.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem sali sportów walki	1h	75,00 zł	100,00 zł	125,00 zł
	24h	450,00 zł	600,00 zł	750,00 zł
Przygotowanie sali sportów walki na cele pozasportowe (zabezpieczenie podłogi, itp.) – jednorazowa opłata dodatkowa do wynajmu	jednorazowo	150,00 zł	150,00 zł	150,00 zł
Dostosowanie sali sportów walki do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	40,00 zł	40,00 zł	40,00 zł

g) Sala fitness.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem sali fitness	1h	54,00 zł	72,00 zł	90,00 zł
	24h	342,00 zł	432,00 zł	540,00 zł
Przygotowanie sali fitness na cele pozasportowe (zabezpieczenie podłogi, itp.) – jednorazowa opłata dodatkowa do wynajmu	jednorazowo	150,00 zł	150,00 zł	150,00 zł
Dostosowanie sali fitness do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	40,00 zł	40,00 zł	40,00 zł

h) Sala widowiskowa.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3

Wynajem całej sali widowiskowej	1h	150,00 zł	300,00 zł	730,00 zł
	24h	1 000,00 zł	2 400,00 zł	5 000,00 zł
Wynajem sceny sali widowiskowej (bez widowni)	1h	100,00 zł	180,00 zł	430,00 zł
Obsługa techniczna sali widowiskowej (nagłośnienie, oświetlenie, sprzęt, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	75,00 zł	75,00 zł	75,00 zł
Dyżur pracownika podczas wydarzenia - za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	40,00 zł	40,00 zł	40,00 zł
Realizacja wydarzenia - za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	150,00 zł	150,00 zł	150,00 zł

i) Sala przy sklepiu.

Nie dotyczy.

j) Ścianka wspinaczkowa.

Nie dotyczy.

k) Sala lekcyjna.

Usługa	Długość najmu	Czas trwania	Grupa		
			1	2	3
Wynajem sali lekcyjnej	Jednorazowo	1h	50,00 zł	50,00 zł	50,00 zł
	do 20h/mies.	1h	30,00 zł	30,00 zł	30,00 zł
	powyżej 20h/mies.	1h	26,00 zł	26,00 zł	26,00 zł

l) Gabinety szkolne.

Nie dotyczy.

m) Pomieszczenia administracyjne szkoły.

Nie dotyczy.

n) Pomieszczenia sanitarne.

Nie dotyczy.

o) Pomieszczenia techniczne.

Nie dotyczy.

p) Biblioteka szkolna.

Nie dotyczy.

q) Plac zabaw.

Nie dotyczy.

r) Plac street workout.

Nie dotyczy.

s) Korytarz.

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem korytarza	1h	30,00 zł	40,00 zł	50,00 zł

Dostosowanie korytarza do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	40,00 zł	40,00 zł	40,00 zł
--	----	----------	----------	----------

t) Sale konferencyjne

- sala konferencyjna A

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem całej sali	1h	60,00 zł	80,00 zł	100,00 zł
Wynajem 1/2 sali	1h	36,00 zł	48,00 zł	60,00 zł
Dostosowanie sali do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	40,00 zł	40,00 zł	40,00 zł
Obsługa techniczna sali (nagłośnienie, sprzęt, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	50,00 zł	50,00 zł	50,00 zł

- sala konferencyjna B

Usługa	Czas trwania	Grupa		
		1	2	3
Wynajem sali z rzutnikiem	1h	48,00 zł	64,00 zł	80,00 zł
Dostosowanie sali do zamówień indywidualnych (rozstawienie stolików, krzeseł, sprzętu, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	40,00 zł	40,00 zł	40,00 zł
Obsługa techniczna sali (nagłośnienie, sprzęt, itp.) – za każdą rozpoczętą godzinę pracy jednego pracownika	1h	50,00 zł	50,00 zł	50,00 zł

u) Miasteczko ruchu drogowego.

Nie dotyczy.

v) Dziedziniec MCER.

Nie dotyczy.

w) Parking.

Nie dotyczy.

x) Biblioteka publiczna z zapleczem.

Nie dotyczy.

y) Pomieszczenia biurowe i techniczne spółki.

Nie dotyczy.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	0050.141.2022
Data dokumentu	2022-09-15
Organ wydający	Burmistrz Miasta Marki
Przedmiot regulacji	w sprawie zatwierdzenia Regulaminu korzystania z usług publicznych świadczonych w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach oraz ustalenia cen i opłat za te usługi
Identyfikator dokumentu	B7CD9A59-5566-4B70-9F07-CA39B46D560E

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-534359123
Numer seryjny	12B80CC62E3EBFEF
Osoba podpisująca	Paweł Pniewski
Instytucja	Gmina Miasto Marki
Miejscowość	Marki
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2022-09-15 14:40:37
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5250001090 CUZ Sigillum - QCA1 Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. PL