



Miasto
Marki

B U R M I S T R Z M I A S T A M A R K I

L.Dz.BM.0057.09.2022

Marki, 19 października 2022 roku

**Informacja o pracy Burmistrza Miasta Marki
w okresie między sesjami Rady Miasta Marki
od 21 września 2022 do 18 października 2022 roku**

I. Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

1. Tryb pozaustawowy – art. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych
 - 1) zawarł umowę z firmą Techbud Filipiak Sp. Jawna z siedzibą w Markach przy al.Marsz.J. Piłsudskiego 168 na demontaż obecnego poszycia dachowego oraz usługi montażowo-budowlanej polegającej na zamontowaniu nowego pokrycia dachowego o powierzchni około 44 m² wraz z ociepleniem oraz orynowaniem na budynku B Urzędu Miasta Marki. Usługa zawiera koszty materiałów w tym ich dostarczenie na miejsce prac; wartość umowy – 22.505,58 zł,
 - 2) zawarł dwie umowy z Ochotniczą Strażą Pożarną w Markach z siedzibą w Markach przy ulicy Dużej 1B na udzielenie w formie dotacji celowej środków z przeznaczeniem na zakup sprzętu i wyposażenia - środki ochrony osobistej i umundurowanie oraz na zakup jednego radiotelefonu przenośnego oraz trzech radiotelefonów przenośnych z przeznaczeniem na wyposażenie OSP Marki.; łączna wartość umów – 15.150,00 zł., w tym otrzymana dotacja od Województwa Mazowieckiego – 5.150,00 zł,
 - 3) zawarł umowę z firmą Studio Mask Aleksandra Machowska z siedzibą w Warszawie przy ulicy Adama Branickiego 9/54, na wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego wraz z inwentaryzacją pomieszczeń przejętych po przedszkolu przy ulicy Leopolda Lisa Kuli 3a; wartość umowy- 35.000,00 zł,

- 4) zawarł umowę z Fundacją Zaczyn z siedzibą w Warszawie przy ulicy Rodziwie 5 lok 229 na świadczenie usługi w postaci organizacji cyklu szkoleń i warsztatów z zakresu funkcjonowania Rad Seniorów w samorządach, ich roli, uprawnień, możliwości działania, sposobów finansowania oraz zorganizowania trzech wyjazdów studyjnych dla seniorów w ramach zadania pod nazwą "Mareccy Seniorzy-Kierunek Aktywności" współfinansowanej przez Samorząd Województwa Mazowieckiego; wartość umowy – 7.000,00 zł,
- 5) zawarł umowę z firmą Migryt Sp. z o.o. z siedzibą w Markach przy ulicy Pułaskiego 45B na usługę cateringową dla 150 osób podczas konferencji dla seniorów pod nazwą "Seniorzy Mareccy-Kierunek Aktywność", w dniu 4 października 2022 w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym przy ulicy Wspólnej 40/42; wartość umowy- 6.318,00 zł,
- 6) zawarł dwie umowy z firmą Vulcan Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ulicy Wołowskiej 6 na korzystanie z oprogramowania aplikacji hostowanych pod nazwą "Program Płace Optivum" oraz „Program Kadry Optivum”; łączna wartość umów – 9.200,10 zł,
- 7) zawarł porozumienie z Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą w Warszawie przy ulicy Plac Bankowy 3/5 określające zakres i zasady wykonywania zadań lokalnego transportu zbiorowego łączącego obszar Gminy z Miastem; porozumienie zawarte na czas nieokreślony; średnia wartość miesięczna kosztów po stronie Gminy Miasto Marki – 362.578,00 zł,
- 8) zawarł porozumienie z firmą Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. z siedzibą w Markach przy ulicy Wspólnej 40 na współorganizację konferencji dla seniorów w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym w Markach w dniu 4 października 2022; wartość umowy – bezkosztowo,
- 9) zawarł umowę z firmą Studio Reklamy Dominik Wize z siedzibą w Słupnie k. Radzymina przy al. Jana Pawła II 20 na opracowanie projektu graficznego, wkonanie, dostawę oraz montaż 8 sztuk tablic informacyjno-pamiątkowych przedstawiających informacje o pozyskanych funduszach zewnętrznych na realizację inwestycji wspartych z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na terenie miasta Marki; wartość umowy – 8.733,00 zł,
- 10) zawarł umowę z firmą Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie przy al. Jerozolimskie 160 na korzystanie z kanalizacji kablowej o łącznej długości 544

metry przy al. marsz. J. Piłsudskiego na obszarze Strugi; wartość umowy – 6.022,80 zł.,

- 11) zawarł porozumienie z Powiatem Wołomińskim z siedzibą w Wołominie przy ulicy Prądyńskiego 3 na udostępnienie lokalu w którym usytuowany będzie punkt nieodpłatnej pomocy prawnej w Markach przy ulicy Szkolnej 9 (budynek Szkoły Podstawowej nr 2); wartość umowy – bezkosztowo.

2. Tryb ustawowy – Prawo Zamówień Publicznych:

1) wszczęcie postępowań o przeprowadzenie zamówień publicznych

- a) postanowił wszcząć postępowanie na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Miasto Marki (Sektor 1 – Marki Północne) powstałych na nieruchomościach zamieszkałych w 2023 roku, Termin składania ofert – 02.11.2022r,
- b) postanowił wszcząć postępowanie na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Miasto Marki (Sektor 2 – Marki Centralne) powstałych na nieruchomościach zamieszkałych w 2023 roku, Termin składania ofert – 03.11.2022r,
- c) postanowił wszcząć postępowanie na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Miasto Marki (Sektor 3 – Marki Południowe) powstałych na nieruchomościach zamieszkałych w 2023 roku, Termin składania ofert – 04.11.2022r,
- d) postanowił wszcząć postępowanie na dostawę artykułów spożywczych do stołówki w Szkole Podstawowej nr 2 w Markach w podziale na części. Liczba części: 2, Termin składania ofert – 26.10.2022r.

2) Postanowienia o przeprowadzeniu zamówień publicznych unieważnione

- a) postanowił unieważnić postępowanie na dostawę artykułów spożywczych do stołówki w Przedszkolu Miejskim nr 1 (WZP.271.56.2022) w zakresie części 1,3 i 4 – wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu,
- b) postanowił unieważnić postępowanie na dostawę artykułów spożywczych do stołówki w Szkole Podstawowej nr 2 w Markach (WZP.271.64.2022) w zakresie części 2 i 4 – wszystkie złożone oferty przewyższały budżet.

- 3) Postępowania o przeprowadzenia zamówień publicznych w trakcie oceny ofert
- a) postępowanie na wybór partnera prywatnego do realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. Budowa i utrzymanie dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Marki (WZP.271.16.2021) – przygotowanie do drugiej tury dialogu konkurencyjnego,
 - b) postępowanie na remont kamienic: Piłsudskiego 84, Jasna 5 i 7, Słowackiego 1 i 3, Barskiej 2, 4 i 6 należących do zabytkowego zespołu Osiedla Robotniczego w Markach objętego dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (WZP.271.40.2022) – podpisanie umowy planowane na 25.10.2022,
 - c) postępowanie na budowę doświetlenia przejść dla pieszych na ul. Wspólnej, ul. Okólnej, ul. Stawowej (WZP.271.67.2022) – planowane podpisanie umowy 20.10.2022r.
 - d) postępowanie na remonty cząstkowe chodników na terenie miasta Marki (WZP.271.75.2022) – planowane podpisanie umowy 25.10.2022r.

4) Zawarcie umowy

- a) w dniu 21.09.2022r. zawarł umowę na przebudowę dróg w mieście Marki w podziale na części. Liczba części: 5 - cz.1. ul. Topolowa z ZIEMBUD Tomasz Ziemiecki Stare Pieścirogi, ul. Kolejowa 1, 05-191 Nasielsk na kwotę 151 096,28 zł brutto,
- b) w dniu 21.09.2022r. zawarł umowę na przebudowę dróg w mieście Marki w podziale na części. Liczba części: 5 - cz.2. ul. Długa z ZIEMBUD Tomasz Ziemiecki Stare Pieścirogi, ul. Kolejowa 1, 05-191 Nasielsk na kwotę 399 073,50 zł brutto,
- c) w dniu 21.09.2022r. zawarł umowę na przebudowę dróg w mieście Marki w podziale na części. Liczba części: 5 - cz.3. ul. Żabia z ZIEMBUD Tomasz Ziemiecki Stare Pieścirogi, ul. Kolejowa 1, 05-191 Nasielsk na kwotę 278 547,80 zł brutto,
- d) w dniu 21.09.2022r. zawarł umowę na przebudowę dróg w mieście Marki w podziale na części. Liczba części: 5 - cz.4. ul. Baśniowa z ZIEMBUD Tomasz Ziemiecki Stare Pieścirogi, ul. Kolejowa 1, 05-191 Nasielsk na kwotę 393 184,88 zł brutto,

- e) w dniu 21.09.2022r. zawarł umowę na przebudowę dróg w mieście Marki w podziale na części. Liczba części: 5 - cz.5. ul. Rzemieślnicza z ZIEMBUD Tomasz Ziemiecki Stare Pieścirogi, ul. Kolejowa 1, 05-191 Nasielsk na kwotę 232 002,60 zł brutto,
- f) w dniu 26.09.2022r. zawarł umowę na dostawę, montaż i demontaż wiat przystankowych w m. Marki w ramach Mareckiego Budżetu Obywatelskiego z firmą MM2021 Sp. z o.o. Ul. Przemysłowa 1a, 63-720 Koźmin Wlkp. na kwotę 428 240,70 zł brutto,
- g) w dniu 06.10.2022r. zawarł umowę na dostawę fabrycznie nowego serwera z firmą EUROKERG Sp. z o.o. Ul. Malborska 15 lok. 13, 03-286 Warszawa na kwotę 174 524,70 zł brutto,
- h) w dniu 11.10.2022r. zawarł umowę na wykonanie nasadzeń na terenie Gminy Miasto Marki Marki z firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Zieleni w Lublinie Sp. z o.o. ul. Misjonarska 20, 20-107 Lublin na kwotę 58 944,24 zł brutto,
- i) w dniu 12.10.2022r. zawarł umowę na prace konserwatorskie przy Lokomotywie parowej kolei wąskotorowej Px48-1778 z tendrem Ptx1778 z 1953 roku z firmą Warsztaty Parowozowe mgr inż. Zbigniew Goczał Ul. Karola Miarki 10C/10, 44-100 Gliwice na kwotę 459 122,10 zł brutto.

II. Z ZAKRESU ZARZĄDU MIENIEM KOMUNALNYM

1. Zawarł umowy najmu:

- 1) hali sportowej w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14,
- 2) sali ćwiczeń w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14,
- 3) sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14,
- 4) powierzchni korytarza w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14,
- 5) sali lekcyjnej w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14,
- 6) Sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14.

2. Zawarł umowy dzierżawy:

- 1) gruntu o powierzchni 159,10m², stanowiącego część działki numer 156 obręb 3-08 przy ulicy Bandurskiego 7,
- 2) gruntu o powierzchni 531m², stanowiącego część działki numer 16 obręb 5-05 przy ulicy Fabrycznej.

III. Z ZAKRESU SPRAW ORGANIZACYJNYCH

1. Zarządzenia:

- 1) w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem,
- 2) w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę,
- 3) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miasto Marki na 2022 rok- 5 zarządzeń,
- 4) w sprawie powołania komisji przetargowej,
- 5) w sprawie niewykonania prawa pierwokupu, dotyczy sprzedaży niezabudowanej działki 50 o powierzchni 1,0465 ha z obrębem 3-05 położonej w Markach przy ulicy Bandurskiego,
- 6) w sprawie powołania Dyrektora Biblioteki Publicznej Miasta Marki,
- 7) w sprawie zatwierdzenia arkuszy organizacji szkół i przedszkoli prowadzonych przez Gminę Miasto Marki na rok szkolny 2022/2023 po zmianach wprowadzonych w okresie do 30 września 2022 roku.

2. Decyzje administracyjne:

- 1) 474 decyzji podatkowych,
- 2) 133 decyzji z zakresu zadań zarządu dróg i infrastruktury,
- 3) 4 decyzji z zakresu gospodarki nieruchomościami,
- 4) 4 decyzji z zakresu spraw obywatelskich,
- 5) 14 decyzji z zakresu działalności gospodarczej,
- 6) 105 decyzji z zakresu szkolnictwa,
- 7) 5 decyzji z zakresu ochrony środowiska.