



STAROSTWO POWIATOWE W WOŁOMINIE WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII

Wołomin, dnia 3 marca 2022 roku

WGN.683.1.474.2022.MK

Obwieszczenie Starosty Wołomińskiego w sprawie ustalenia odszkodowania

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2022r., poz. 2000 ze zm.), Starosta Wołomiński zawiadamia, że w sprawie prowadzonego postępowania administracyjnego mającego na celu ustalenie odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę ewidencyjną nr 2/1, obręb 0043, 4-11 Marki o powierzchni 0,0019 ha, która na podstawie decyzji Starosty Wołomińskiego Nr 15pz/2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dotyczącej drogi gminnej, pod nazwą: *Rozbudowa ul. Lisa – Kuli w m. Marki na odcinku od skrzyżowania z ul. Ząbkowską do granicy miasta Marki, wraz z rozbudową skrzyżowań z ulicami: Ząbkowską, Gen. Zajęczka, Sokolą, Solskiego i budową skrzyżowania z ul. Skowronią oraz rozbudową odcinków ulic: Ząbkowska na odc. 60m, Sokolą na odc. 118 m, Solskiego na odcinku 37m (kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI) z mocy prawa stała się własnością Gminy Miasto Marki, rzeczoznawca majątkowy Pan Patryk Leszczyński (uprawnienia nr 7469) sporządził operat szacunkowy zamienny w którym wartość łączna rynkowa nieruchomości wyniosła: **16 953 zł (słownie: szesnaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt trzy złote 00/100)**;*

Nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny.

W związku z powyższym wzywam ponownie właścicieli nieruchomości, aby w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego zawiadomienia, zgłosili się i udokumentowali swoje prawa do przedmiotowej nieruchomości.

Nie zgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do niniejszej nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ustalenie wysokości i wpłaty odszkodowania za przedmiotową nieruchomość.

Mając na względzie art. 10§1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022r., poz. 2000 ze zm.), iż organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, organ prowadzący postępowanie informuje, iż strony mogą zapoznać się z operatem szacunkowym, jak i całością dokumentacji zgromadzoną w aktach sprawy w terminie 14 dni od daty wywieszenia niniejszego zawiadomienia.

W związku z powyższym zainteresowane strony mogą składać wyjaśnienia, mogące mieć istotny wpływ na rozstrzygnięcie, w siedzibie:

Starostwo Powiatowe w Wołominie
Wydział Geodezji i Kartografii
ul. Powstańców 8/10
05 - 200 Wołomin

Z up. Starosty Wołomińskiego
STARSZY INSPEKTOR

Mirosław Kąkoszka