

**ZARZĄDZENIE NR 0050.96.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA MARKI**

z dnia 27 czerwca 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 i 572) w związku z art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wskazane w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w §1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Usług Komunalnych w Markach i Urzędu Miasta Marki na okres 21 dni oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Marki, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej o zasięgu powiatu wołomińskiego.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych w Markach.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Marki

**Jacek Orych**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.96.2023

Burmistrza Miasta Marki

z dnia 27 czerwca 2023 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Nr ewid. działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Obręb	Położenie	Oznaczenie tytułu własności	Opis nieruchomości, cel umowy, okres trwania	Stawka czynszu plus 23% VAT	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	cz.dz.nr ewid. 1/48	130 m <sup>2</sup>	1-11	rejon al. Marsz J. Piłsudskiego 196	Użytkownik Gmina Miasto Marki	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie pod ogródek, okres umowy – 3 lata	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS
2.	cz.dz.nr ewid. 125	72,42 m <sup>2</sup>	3-08	al. Marsz .J. Piłsudskiego 87	Samoistny posiadacz Gmina Miasto Marki	Nieruchomość zabudowana, przeznaczenie pod działalność gospodarczą, okres umowy – 3 lata	5,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	do dnia 25 każdego miesiąca każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS
3.	cz.dz.nr ewid. 199/8	311,41 m <sup>2</sup>	5-08	ul. Barska	Właściciel Gmina Miasto Marki	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie pod ogródek, okres umowy – 3 lata	1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS
4.	cz.dz.nr ewid. 74/24	199,68 m <sup>2</sup>	4-03	ul. Wspólna	Właściciel Gmina Miasto Marki	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie pod ogródek, okres umowy – 3 lata	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS
5.	cz.dz. nr ewid. 15 oraz cz.dz. nr ewid. 6	36 m <sup>2</sup>	3-02 3-01	ul. Okólna 47CR	właściciel Gmina Miasto Marki	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie pod ogródek, okres umowy – 3 lata	2,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	w terminie do 15 marca oraz 15 września każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS
6.	cz.dz.nr ewid. 10/4	40 m <sup>2</sup>	4-10	ul. Sportowa	Właściciel Gmina Miasto Marki	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie pod działalność gosp., okres umowy do dnia 01.10.2023 r.	120,00 zł za dzień	do dnia 25 każdego miesiąca każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS
7.	cz.dz.nr ewid. 20/31	130 m <sup>2</sup>	3-06	rejon al. Marsz. J. Piłsudskiego 109	Właściciel Gmina Miasto Marki	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie pod ogródek, okres umowy – 3 lata	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS
8.	cz.dz.nr ewid. 92/5	123 m <sup>2</sup>	5-02	ul. Równa	Właściciel Gmina Miasto Marki	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie pod poprawienie zagospodarowania nieruchomości własnej, okres umowy – 3 lata	1,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS

9.	cz.dz.nr ewid. 52/143	112m <sup>2</sup>	4-11	ul. Leopolda Lisa Kuli 71	Właściciel Gmina Miasto Marki	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie pod ogródek, okres umowy – 3 lata	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS
10	cz.dz.nr ewid..20/31	180 m <sup>2</sup>	3-06	al. Marsz .J. Piłsudskiego 109	Właściciel Gmina Miasto Marki	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczenie pod ogródek, okres umowy – 3 lata	0,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie	w terminie do 15 marca oraz 15 czerwca każdego roku	Raz w roku, wg wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Zarządzenie
Numer dokumentu	0050.96.2023
Data dokumentu	2023-06-27
Organ wydający	Burmistrz Miasta Marki
Przedmiot regulacji	w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
Identyfikator dokumentu	3D2F4F0C-004F-45A5-94EB-C84F2D06BAB4

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1205392944
Numer seryjny	0325EFAD36BCA72A
Osoba podpisująca	Jacek Orych
Instytucja	Gmina Miasto Marki
Miejscowość	Marki
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-06-27 10:54:19
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5250001090 CUZ Sigillum - QCA1 Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. PL