



B U R M I S T R Z M I A S T A M A R K I

L.Dz.BM.0057.8.2023

Marki, 20 września 2023 roku

**Informacja o pracy Burmistrza Miasta Marki
w okresie między sesjami Rady Miasta Marki
od 16 sierpnia 2023 do 19 września 2023 roku**

I. Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

1. Tryb pozaustawowy – Prawo zamówień publicznych

- 1) zawarł trzy umowy z Panią Ż.K. z Marek, Panią M.Ch. z Marek oraz z Panią B.J. z Warszawy na dotację celową na realizację zadania z zakresu ochrony środowiska polegającego na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym; łączna wartość umów – 22.500,00 zł,
2. zawarł umowę ze Stowarzyszeniem „Strzelcy Rzeczypospolitej” z siedzibą w Pruszkowie przy ulicy Łączniczek AK 13/4a na współorganizację imprezy sportowo-rekreacyjnej pn.: „Bieg Pamięci Rotmistrza Pileckiego” w dniu 30 września 2023 w Markach; wartość umowy – 1.540,00 zł;
3. zawarł umowę z firmą Joanna Górecka Consulting z siedzibą w Warszawie przy ulicy Bełdan 1 lok 87 na usługi fotograficzne wraz z postprodukcją w trakcie wydarzenia pn.: „Zakończenie wakacji” w dniu 27 sierpnia 2023 r. w Parku Miejskim przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Markach w godz. 16:00-21:00; wartość umowy – 850,00 zł.;
4. zawarł trzy umowy z firmą A.K. Artist Urszula Labryszewska z siedzibą w Zamienie przy ulicy Waniliowej 1/47 na:
 - organizację zajęć Nordic Walking i warsztatów kreatywnych dla Seniorów w ramach projektu pn.: „Aktywny Senior”; wartość umowy nie przekroczy kwoty - 6.000,00 zł,

- na organizację wydarzenia pn.: "Potańcówka w stylu retro" z piknikiem w dniu 9 września w godz. 16:00-21:00 w Parku Wolontariuszy przy ulicy Sportowej w Markach; wartość umowy nie przekroczy kwoty – 15.000,00 zł,
 - przeprowadzenie raz w miesiącu warsztatów kreatywnych dla kobiet pn.: "Fabryka bibelotów" i zajęć plastyczno-malarskich dla kobiet. Warsztaty kreatywne po 120 minut są przeznaczone dla 15 osób, a zajęcia malarskie dla 10 osób; wartość umowy nie przekroczy kwoty – 5.200,00 zł.;
5. zawarł umowę z firmą Sport Mistrz Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ulicy Zakrzewskiej 10/1 na zajęcia ogólnorozwojowe dla seniorów w ramach projektu Aktywny Senior (zajęcia 60 minutowe: rozmówki angielskie oraz zajęcia fitness dla seniorów dla 10 osób, z możliwością odbycia ich w plenerze lub w Zespole Szkół nr 2 przy ulicy Wczasowej w Markach oraz zajęcia 90 minutowe pn. „Zdrowy kręgosłup” dla 30 osób); wartość umowy – 14.760,00 zł.;
 6. zawarł umowę z firmą Jo Art. Show Joanna Stanowska z siedzibą w Warszawie przy ulicy Magistrackiej 27/17 na treningi poprawiające pamięć i koncentrację w ramach zajęć pn.: „Aktywny Senior”. Warsztaty będą obejmować 10 spotkań po 120 minut dla 15 osób; wartość umowy nie przekroczy kwoty – 4.500,00 zł.;
 7. zawarł umowę z firmą Usługi Geodezyjne Paweł Pijarczyk z siedzibą w Wołominie przy ulicy Kolejowej 4a na wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej polegającej na sporządzeniu mapy do celów prawnych: nieruchomości stanowiącej obecnie działki nr ewid. 319 i 320 z obrębu 5-04 (opracowanie ma na celu rozliczenie nieruchomości objętej Zarządzeniem Naczelnika Miasta Marki Nr 56/81 z dnia 22.10.1981 r.) oraz sporządzenia mapy do regulacji stanu prawnego części działki nr ewid. 152/1 z obrębu 5-15 w trybie art 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną; wartość umowy – 8.000,00 zł.,
 8. zawarł umowę z firmą New Creative Band Joanna Wieczorek z siedzibą w Warszawie przy ulicy Przemyka 8/44 na zajęcia plastyczne i kreatywne z animacjami dla rodzin z dziećmi, rodzinnych warsztatów szycia oraz warsztatów z szycia dla dorosłych. Zajęcia odbędą się w Centrum Aktywności Fabrycznej 3. Zajęcia plastyczne i kreatywne z animacjami dla rodzin z dziećmi dla 20 osób czas trwania zajęć 150 minut każde, rodzinne warsztaty szycia dla 10 dzieci z opiekunami, czas trwania zajęć 150 minut każde oraz szycie dla

- dorostych dla 10 osób, czas trwania zajęć 150 minut każde; wartość umowy nie przekroczy kwoty– 12.000,00 zł;
9. zawarł umowę z Klubem Sportowym ACRO DANCE z siedzibą w Warszawie przy ulicy Darwina 15 lok A/9 na organizację obozu sportowego dla dzieci i młodzieży. Wyjazd do Władysławowa w terminie od 21 sierpnia do 30 sierpnia 2023 dla 23 osób; wartość umowy - 3.000,00 zł;
 10. zawarł umowę ze Stowarzyszeniem autorów ZAiKS z siedzibą w Warszawie przy ulicy Nalewki 8 na udzielenie licencji na koncert pod tytułem „Dzień Edukacji Narodowej 2023: Klasycznie czy rozrywkowo – muzyka bezgraniczna” który organizowany jest w dniu 06 października 2023 r. w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rozrywkowym w Markach dla maksymalnie 100 osób; wartość umowy – 799,50 zł;
 11. zawarł umowę z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie przy ulicy Ogrodowej 5/7 na realizację zadania pn.:”Ekologiczny piknik rodzinny” w Szkole Podstawowej nr 4 w Markach w dniu 22 września 2023; wartość otrzymanej dotacji – 30.000,00 zł.;
 12. zawarł porozumienie z Panią M.B. z Marek na rozwiązanie umowy o numerze 032.261.2023 na obsługę stanowiska promocyjnego Urzędu Miasta Marki podczas wydarzenia "Kino letnie" w dniu 3 sierpnia 2023, 10 sierpnia 2023 oraz 24 sierpnia 2023; wartość umowy- bezkosztowo;
 13. zawarł cztery umowy z Panem W.T. z Marek, Panią E.W z Warszawy, Panią A.G z Marek, Panią A.O. z Marek na obsługę stanowiska promocyjnego podczas wydarzenia pn. "Zakończenie wakacji" w dniu 27 sierpnia 2023 na terenie parku miejskiego przy Al. Marsz. Józefa Piłsudskiego w Markach; wartość umowy - 44,00 zł za godzinę;
 14. zawarł umowę z Panem M.P. z Marek na noszeniu stroju Pana Cegielki podczas wydarzenia pn. "Zakończenie wakacji" w dniu 27 sierpnia 2023 na terenie parku miejskiego przy Al. Marsz. Józefa Piłsudskiego w Markach; wartość umowy – 61,50 zł za godzinę;
 15. zawarł umowę z Mareckim Stowarzyszeniem Gospodarczym z siedzibą w Markach przy ulicy Fabrycznej 3 na organizację festynu rodzinnego - Spartakiada Rodzinna CZAT 2023 w dniu 24 września 2023 na stadionie miejskim przy ulicy Wspólnej 12; wartość umowy – 8.000 zł.;

16. zawarł umowę z firmą GrinIS Michał Kozielski z siedzibą w Markach przy ulicy Wilczej 15a na wydłużenie realizacji pierwszego etapu umowy 032.181.2023 dotyczącej opracowania aktualizacji inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Miasto Marki oraz aktualizacji "Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Marki"; wartość umowy – bezkosztowo;
17. zawarł umowę z Województwem Mazowieckim z siedzibą w Warszawie przy ulicy Jagiellońskiej 26 na dotację celową na dofinansowanie zakupu wyposażenia dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Markach; wartość otrzymanej dotacji – 20.000,00 zł;
18. zawarł trzy umowy z Mareckimi Inwestycjami Miejskimi z siedzibą w Markach przy ul. Wspólnej 40 na:
- nieodpłatne użyczenie sali tanecznej wraz z wyposażeniem oraz szatnią w Szkole Podstawowej numer 2 w Markach przy ulicy Szkolnej 9 na organizację zajęć sportowych dla seniorów;
 - nieodpłatne użyczenie sali widowiskowej wraz z zapleczem, sprzętem i obsługą techniczną w celu zorganizowania szkolenia z zakresu zagrożeń terrorystycznych mogących wystąpić na terenie jednostek administracji publicznej w dniu 05 września 2023 r.;
 - współorganizację w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym projektu pn. "Mistrzynie w Szkołach 2023" ; wartość umowy – 17.886,18 zł., udział Gminy Miasta Marki – 1.000,00 zł.
19. zawarł pięć umów z firmą Architektura Robert Danielak z siedzibą w Makach przy ulicy Andersa 13, z Panem M.B z Warszawy, Panią A.B. z Warszawy, Panią A.K-K z Warszawy oraz Panią B.K. z Warszawy na uczestnictwo w pracach Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej; łączna wartość umów – 2.400,00 zł;
20. zawarł porozumienie z Grupą Mieszkańców zamieszkałych przy ul. Rocha Kowalskiego w Markach oraz Małgorzatą Karpińską prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą pod nazwą Dziecięca Akademia Marzeń Małgorzata Karpińska z siedzibą przy ul. Rocha Kowalskiego 59A w Markach na określenie zasad współfinansowania kosztów wykonania nawierzchni asfaltowej na istniejącej podbudowie na drodze gminnej ulicy Rocha Kowalskiego i ulicy Rzędziana na odcinku od skrzyżowania z drogą

gminną ulicą Jana Skrzetuskiego do działki drogowej ew. nr 63/2 obręb 5-06, o łącznej długości 371,0 m.; szacunkowy koszt realizacji inwestycji – 36.653,12 zł, udział mieszkańców -8.000,00 zł.;

21. zawarł umowę z parafią Rzymsko-Katolicką p.w. Najświętszej Maryi Panny Matki Kościoła w Markach przy ulicy Ząbkowskiej 54B na organizację Dni Rodziny – Piknik Rodzinny w dniu 17 września 2023 na terenie Szkoły Podstawowej nr 2 w Markach; wartość umowy – 3.000,00 zł;
22. zawarł umowę ze Stowarzyszeniem Ochotniczej Straży Pożarnej w Markach z siedzibą w Markach przy ulicy Dużej 1B na udzielenie dotacji celowej na zakup wyposażenia; łączna wartość umowy - 40.000,00 zł, (w tym wartość otrzymanej dotacji z Samorządu Województwa Mazowieckiego – 20.000,00 zł);
23. zawarł dwie umowy z Panią A.Ż z Marek i Panem S.W z Warszawy na obsługę stanowiska ekologicznego Urzędu Miasta Marki na XVIII Spartakiadzie Rodzinnej w dniu 24 września 2023 r. w ramach akcji pn. "Zaadoptuj roślinkę - oczyść powietrze w swoim domu"; wartość umowy – 44,00 zł za godzinę.;
24. zawarł porozumienie z firmą ERBUD Spółka Akcyjna z siedzibą w Markach przy ulicy Fabrycznej 2 dotyczące wykonywania Umowy Nr 272.32.2016 z dnia 17 sierpnia 2016 r. odnośnie usunięcia usterek technicznych w Szkole Podstawowej nr 1 w Markach w wydłużonym terminie do dnia 15 listopada 2023 r., wartość umowy – bezkosztowo;
25. zawarł umowę z Mareckim Ośrodkiem Kultury im. Tadeusza Łużyńskiego z siedzibą w Markach przy ulicy Fabrycznej 2 na udzielenie dotacji celowej w formie refundacji kosztów Instytucji Kultury; wartość dotacji - 51.000,00 zł.;
26. zawarł umowę z Zespołem Szkół numer 2 w Markach z siedzibą przy ulicy Wczasowej 5 na nieodpłatne użyczenie sali gimnastycznej o powierzchni 540 m² w celu przeprowadzenia zajęć ruchowych dla seniorów pn. "Zdrowy Kręgosłup"; wartość umowy – bezkosztowo,
27. zawarł umowę z firmą Awangarda Jakub Majewski z siedzibą w Skarżysku Kościelnym przy ulicy Kościelnej 27a na kompleksową organizację występu kabaretu Jurki w ramach projektu "Dni Seniora - łączymy pokolenia" współfinansowanego ze środków Województwa Mazowieckiego. W tym przygotowanie materiałów graficznych tj. biletów oraz plakatów. Wydarzenie odbędzie się 4 października 2023 w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym; wartość umowy –20.000,00 zł..

28. Tryb ustawowy – Prawo Zamówień Publicznych:

- 1) Wszczęcie postępowań o przeprowadzenie zamówień publicznych
 - a) postanowił wszcząć postępowanie na zakup licencji oprogramowania i sprzętu w ramach projektu „Szkoła online - wsparcie działań edukacyjnych w formie zdalnej” dla Gminy Miasta Marki (WZP.271.40.2023) – termin składania ofert 21.09.2023,
 - b) postanowił wszcząć postępowanie na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Miasto Marki (Sektor 2 – Marki Centralne) powstałych na nieruchomościach zamieszkałych w latach 2024-2025 (WZP.271.44.2023) – termin składania ofert 04.10.2023,
 - c) postanowił wszcząć postępowanie na dostawę artykułów spożywczych do stołówki w Szkole Podstawowej nr 2 w Markach w podziale na części. (WZP.271.51.2023) – termin składania ofert 26.09.2023,
 - d) postanowił wszcząć postępowanie na wymianę indywidualnych źródeł ciepła w budynkach komunalnych na terenie Gminy Miasto Marki w formule zaprojektuj i wybuduj objęta dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (WZP.271.52.2023) – termin składania ofert 22.09.2023,
 - e) postanowił wszcząć postępowanie na zimowe utrzymanie dróg gminnych asfaltowych na terenie miasta Marki w sezonie zimowym 2023/2024 (WZP.271.53.2023) – termin składania ofert 25.09.2023.

2. Unieważnione postępowania o przeprowadzeniu zamówień publicznych
 - a) postanowił unieważnić postępowanie na wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn.: Montaż sygnalizatorów prędkości na terenie miasta Marki. Nie wpłynęła żadna oferta.

3. Postępowania o przeprowadzeniu zamówień publicznych w trakcie oceny ofert
 - a) postępowanie na wybór partnera prywatnego do realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. Budowa i utrzymanie dróg gminnych na terenie Gminy Miasto Marki (WZP.271.16.2021) – trwa analiza informacji po przeprowadzonych turach,

- b) postępowanie na modernizację kotłowni gazowej w budynku Zespołu Szkół nr 2 im. Prymasa Tysiąclecia w Markach (WZP.271.42.2023) – trwa analiza złożonych ofert,
- c) postępowanie na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Miasto Marki (Sektor 1 – Marki Północne) powstałych na nieruchomościach zamieszkałych w latach 2024-2025 (WZP.271.43.2023) – trwa analiza złożonych ofert,
- d) postępowanie na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Miasto Marki (Sektor 3 – Marki Południowe) powstałych na nieruchomościach zamieszkałych w latach 2024-2025 (WZP.271.45.2023) – trwa analiza złożonych ofert.

4. Informacja o zawartych umowach w ramach prowadzonych postępowań:

- a) w dniu 25.08.2023r. zawarł umowę z firmą Zakład Robót Ogrodniczo-Drogowych Sawicka Michalina Sp. z o. o. na zamówienia uzupełniające w ramach zamówienia WZP.271.31.2023 mechaniczne profilowanie nawierzchni dróg gruntowych na terenie miasta Marki na kwotę 298 799,87 złotych brutto. Termin realizacji do 23.12.2023r,
- b) w dniu 30.08.2023r. zawarł umowę z firmą ZIEMBUD Tomasz Ziemiecki na zamówienia uzupełniające w ramach zamówienia WZP.271.25.2023 przebudowa dróg w mieście Marki w podziale na części. Część 1 - ul. Małachowskiego na kwotę 90 000,00 złotych brutto. Termin realizacji 60 dni od dnia podpisania umowy,
- c) w dniu 05.09.2023r. zawarł umowę z firmą ZIEMBUD Tomasz Ziemiecki na zamówienia uzupełniające w ramach zamówienia WZP.271.25.2023 przebudowa dróg w mieście Marki w podziale na części. Część 2 - ul. Czarneckiego na kwotę 50 000,00 złotych brutto. Termin realizacji 60 dni od dnia podpisania umowy,
- d) w dniu 05.09.2023r. zawarł umowę z firmą ZIEMBUD Tomasz Ziemiecki na zamówienia uzupełniające w ramach zamówienia WZP.271.25.2023 przebudowa dróg w mieście Marki w podziale na części. Część 3 - ul. Rocha Kowalskiego na kwotę 290 000,00 złotych brutto. Termin realizacji 60 dni od dnia podpisania umowy,

- e) w dniu 18.09.2023r. zawarł umowę z firmą Przemysław Kępiński Roll4all na wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn.: Modernizacja skateparku przy ulicy Wczasowej 5 w m. Marki na kwotę 295 282,56 złotych brutto. Termin realizacji do 15.12.2023r.

5. Z ZAKRESU ZARZĄDU MIENIEM KOMUNALNYM

1. Zawarł umowy najmu:

- 1) hali sportowej w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14 – dwie umowy,
- 2) powierzchni korytarza w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14,
- 3) małej Sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14 – dwie umowy,
- 4) sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 1 przy ulicy Okólnej 14.

2. Zawarł umowy dzierżawy:

- 1) dzierżawy gruntu o powierzchni 130 m² część działki 1/48 obręb 1-11 przy ul. Al. Piłsudskiego 196,
- 2) dzierżawa gruntu i powierzchni 72,42 m² część działki 125 obręb 3-08 przy ulicy Piłsudskiego 187,
- 3) dzierżawa gruntu o powierzchni 214 m² część działki 199/8 obręb 5-08 przy ulicy Barskiej,
- 4) dzierżawy gruntu o powierzchni 180 m² stanowiącego część działki 20/31 obręb 3-06 przy ulicy Piłsudskiego 109,
- 5) dzierżawa gruntu o powierzchni 400 m² część działki 10/4 obręb 4-10 przy ulicy Sportowej,
- 6) dzierżawa gruntu o powierzchni 74,60 m² część działki 199/8 obręb 5-08 przy ulicy Barskiej,
- 7) dzierżawa gruntu o powierzchni 150 m² część działki 10/4 obręb 4-10 u przy ulicy Sportowej,
- 8) dzierżawa gruntu o powierzchni 150 m² część działki nr 10/4 obręb 4-10 przy ulicy Sportowej.

6. Z ZAKRESU SPRAW ORGANIZACYJNYCH

1. Zarządzenia:

- 1) w sprawie wprowadzenie zmian w budżecie Gminy Miasto Marki na 2023 rok – 6 zarządzeń,
- 2) w sprawie wyboru formy przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne wymienionej w załączniku do Uchwały Nr XXX/389/2021 Rady Miasta Marki z dnia 27 stycznia 2021 r. oraz niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne wymienionych w załączniku do Uchwały Nr XXXVII/456/2021 Rady Miasta Marki z dnia 25 sierpnia 2021 r. oraz powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowań przetargowych,
- 3) w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.99.2023 Burmistrza Miasta Marki z dnia 29 czerwca 2023 r. sprawie Regulaminu przeprowadzania okresowej oceny Pracowników Urzędu Miasta Marki,
- 4) w sprawie dodatków motywacyjnych i funkcyjnych dla dyrektorów placówek oświatowych w okresie wrzesień-grudzień 2023 roku,
- 5) w sprawie ogłoszenia pierwszych przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne,
- 6) w sprawie ogłoszenia naboru kandydatów na wolne stanowisko urzędnicze Inspektor/ Starszy Inspektor w Wydziale Planowania Przestrzennego i Nieruchomości w Urzędzie Miasta Marki, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 95 05-270 Marki,
- 7) w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy domowej w Markach,
- 8) w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem,
- 9) w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę,
- 10) w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050/85/2011 Burmistrza Miasta Marki z dnia 7 listopada 2011 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu rozliczenia kosztów dostawy wody oraz odprowadzania ścieków w lokalach mieszkalnych, częściach wspólnych budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Marki i w lokalach użytkowych,
- 11) w sprawie zmiany zarządzenia nr 0050.141.2022 Burmistrza Miasta Marki z dnia 15 września 2022 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu korzystania z usług

publicznych świadczonych w Mareckim Centrum Edukacyjno-Rekreacyjnym przez Mareckie Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Markach oraz ustalenia cen i opłat za te usługi,

12) w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

2. Decyzje i postanowienia administracyjne:

- 1) 367 podatkowych,
- 2) 94 z zakresu zadań zarządu dróg i infrastruktury,
- 3) 9 z zakresu gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego,
- 4) 2 z zakresu spraw obywatelskich,
- 5) 1 z zakresu zarządzania kryzysowego oraz świadczeń rzeczowych na rzecz obrony,
- 6) 6 z działalności gospodarczej,
- 7) 12 z zakresu ochrony środowiska.