

**UCHWAŁA NR LXXIII/746/2023
RADY MIASTA MARKI**

z dnia 27 września 2023 r.

w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40, 572, 1463 i 1668), art. 2 pkt 5 i art. 33 pkt 2 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach (Dz.U. z 2022 roku, poz. 2244 oraz z 2023 roku poz. 825 i 1723), art. 89 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz art. 91 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2023 roku poz. 1270, 1273, 1407, 1429, 1641, 1693 i 1872) Rada Miasta Marki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Gmina Miasto Marki wyemituje obligacje komunalne na okaziciela w łącznej liczbie 28.950 (dwadzieścia osiem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt) sztuk o wartości nominalnej 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 28.950.000,00 PLN (dwadzieścia osiem milionów dziewięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych).

2. Obligacje wyemitowane zostaną w 2023 roku w 4 (czterech) seriach:

- a) seria D23 na kwotę 1.950.000,00 PLN,
- b) seria E23 na kwotę 10.000.000,00 PLN,
- c) seria F23 na kwotę 13.000.000,00 PLN,
- d) seria G23 na kwotę 4.000.000,00 PLN.

3. Cena emisyjna jednej obligacji będzie równa 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych).

4. Obligacje nie będą zabezpieczone.

§ 2. Emisja obligacji ma na celu pokrycie planowanego deficytu budżetowego w 2023 roku oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji obligacji.

§ 3. 1. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do jednego adresata.

2. Obligacje zostaną wykupione z dochodów własnych lub przychodów budżetu Gminy Miasto Marki. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji oraz wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych budżetu Gminy Miasto Marki.

3. Wierzytelności wynikające z obligacji nie są zabezpieczone.

§ 4. 1. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR 6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę dla inwestorów.

2. Oprocentowanie ustala się i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji z zastrzeżeniem, że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy. Odsetki za dany okres odsetkowy są wypłacane w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.

3. Jeżeli data wypłaty odsetek przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, to wypłata odsetek nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 5. 1. Obligacji zostaną wykupione w następujących terminach:

- a) obligacje serii D23 zostaną wykupione w 2024 roku.

b) obligacje serii E23:

- w 2025 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 100 PLN na łączną kwotę 1.000.000,00 PLN,
- w 2026 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 100 PLN na łączną kwotę 1.000.000,00 PLN,
- w 2027 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 150 PLN na łączną kwotę 1.500.000,00 PLN,
- w 2028 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 100 PLN na łączną kwotę 1.000.000,00 PLN,
- w 2029 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 100 PLN na łączną kwotę 1.000.000,00 PLN,
- w 2030 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 100 PLN na łączną kwotę 1.000.000,00 PLN,
- w 2031 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 250 PLN na łączną kwotę 2.500.000,00 PLN,
- w 2032 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 100 PLN na łączną kwotę 1.000.000,00 PLN.

c) obligacje serii F23:

- w 2033 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 500 PLN na łączną kwotę 6.500.000,00 PLN,
- w 2034 roku z każdej obligacji zostanie wykupiona część wartości nominalnej w wysokości 500 PLN na łączną kwotę 6.500.000,00 PLN.

d) obligacje serii G23 zostaną wykupione w 2035 roku.

2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.

3. Jeżeli data wykupu przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, to wykup obligacji nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

4. Dopuszcza się możliwość nabycia przez Emitenta obligacji dowolnej serii przed terminem wykupu w celu ich umorzenia.

5. Terminy i tryb umorzenia określi Burmistrz Miasta Marki.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Marki

Agnieszka Lużyńska

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr LXXIII/746/2023
Rady Miasta Marki
z dnia 27 września 2023 roku

Niniejsza uchwała Rady Miasta Marki stanowi formalny początek i podstawę prawną procedury uruchamiania emisji obligacji. Obligacje komunalne to papiery wartościowe emitowane przez jednostkę samorządu terytorialnego. Jednostka samorządowa otrzymuje od nabywców obligacji środki pieniężne, natomiast sama jest zobowiązana do zapłaty obligatariuszom odsetek i wykupu obligacji po określonym czasie. Emisja obligacji ma na celu pozyskanie środków pieniężnych na pokrycie deficytu budżetowego wynikającego z planowanych do realizacji zadań inwestycyjnych w 2023 roku oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji obligacji. Obligacje w swej istocie spełniają funkcję kredytu, jednak są dla Gminy bardziej korzystne niż tradycyjny komercyjny kredyt bankowy. Zasadniczym atutem obligacji jest ich elastyczność. Instrument ten daje możliwość określenia takich terminów wykupu (spłaty kapitału), które zapewniają bezpieczeństwo w zakresie płynności finansowej budżetu. Niniejsza uchwała Rady określa ogólne warunki emisji, m. in. wielkość emisji, podział na serie, długość życia poszczególnych obligacji, sposób emisji. Ogólne określenie warunków emisji obligacji jest niezbędne w celu przeprowadzenia postępowania na wybór podmiotu, który nabędzie obligacje i obsłuży emisję. Uchwała ta określa przedmiot zamówienia, zakreślając równocześnie granice, w których oferenci mogą przygotowywać swoje oferty.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

| | |
|-------------------------|--|
| Typ dokumentu | Uchwała |
| Numer dokumentu | LXXIII/746/2023 |
| Data dokumentu | 2023-09-27 |
| Organ wydający | Rada Miasta Marki |
| Przedmiot regulacji | w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu |
| Identyfikator dokumentu | 3F7DD3EA-B755-4717-8D4D-2C1316F2BE07 |

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

| | |
|-----------------------|--|
| Podpis: | |
| Sygnatura | Signature-2061476568 |
| Numer seryjny | 79B2B1383A4609CD |
| Osoba podpisująca | Agnieszka Lużyńska |
| Instytucja | Gmina Miasto Marki |
| Miejscowość | Marki |
| Kraj | PL |
| Data złożenia podpisu | 02.10.2023 13:47:59 |
| Zakres podpisu | Cały dokument |
| Wystawca certyfikatu | VATPL-5250001090 CUZ Sigillum - QCA1 Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych S.A. PL |