



U R Z Ą D M I A S T A M A R K I

Marki, dnia 25-03-2024 r.

WGN.6870.98.2024.AM

Pan Daniel Kurek
Radny Miasta Marki

za pośrednictwem:

Pani Agnieszki Łużyńskiej
Przewodniczącej Rady Miasta Marki

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 6 marca 2023 r. w sprawie nieruchomości po dawnej placówce poczty przy ul. Sportowej informuję, co następuje:

Ad. 1) Nabycie przedmiotowej nieruchomości miało na celu umożliwienie w przyszłości stworzenia nowego centrum usług administracyjnych miasta Marki wraz działką gminną nr 15/2 z obrębu 4-10.

Ad. 2) Nie były zlecane i opracowywane plany, koncepcje i projekty dotyczące zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

Ad. 3) –

Ad. 4) Z uwagi na ograniczone środki budżetowe i dostosowywanie wydatków budżetowych do najpilniejszych potrzeb miasta Marki, nie zostały zlecone prace projektowe.

Ad 5) Prace projektowe będą zlecane w sytuacji, gdy zostanie zapewnione finansowanie umożliwiające podjęcie prac projektowych a następnie budowlanych, w szczególności ze środków zewnętrznych, nie pochodzących ze środków miasta Marki.

Ad. 6) Prace projektowe zostaną podjęte bez zbędnej zwłoki, w przypadku pojawienia się możliwości finansowania inwestycji ze środków zewnętrznych.

Ad. 7) –

Ad. 8) Tak, istnieje.

Ad. 9) Z uwagi na obowiązujące w chwili obecnej regulacje prawne, dotyczące opłat związanych z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych na cele inne niż mieszkaniowe, w obecnej sytuacji nie jest rozważane wystąpienie z wnioskiem o zbycie prawa użytkowania wieczystego przez Skarb Państwa na rzecz Gminy Miasta Marki.





U R Z Ą D M I A S T A M A R K I

Ad. 10) Ewentualna decyzja dotycząca nabycia prawa własności działek ew. nr 16/3 i 17/1 z obrębu 4-10 zostanie podjęta po wprowadzeniu kolejnych przepisów mających na celu całkowitą likwidację prawa użytkowania wieczystego w polskim systemie prawnym.

Ad. 11) –

Ad 12) Nabycie nastąpiło za kwotę 1.200.000,00 zł brutto.

Ad 13) Na rzecz spółki Orane Polska S.A. zostało ustanowione prawo rzeczowe polegające na:

- „Odpłatna służebność przesyłu, ustanowiona na czas pozostawania czynnych urządzeń telekomunikacyjnych, polegająca na prawie do czynności opisanych w paragrafie 6 aktu stanowiącego podstawę niniejszego wpisu”,
- „odpłatne prawo użytkowania na czas pozostawania czynnych urządzeń wraz z instalacjami oraz osprzętem niezbędnym do ich funkcjonowania, polegające na prawie do czynności opisanych w paragrafie 7 aktu stanowiącego podstawę niniejszego wpisu”.

Paweł Pniewski
II Zastępca Burmistrza
Urząd Miasta Marki
/ – podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- adresat
- a/a

Sprawę prowadzi:

Adam Makowski, Inspektor, Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Administrator Danych Osobowych

Urząd Miasta Marki
aleja Marszałka Józefa Piłsudskiego 95, 05-270 Marki
Tel.: 22 7811003, Fax: 22 7811378, NIP: 1250018556, REGON: 000526009
www.marki.pl, urząd.miasta@marki.pl





URZĄD MIASTA MARKI

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Burmistrz Miasta Marki z siedzibą w Markach (05-270), przy Al. Marszałka. J. Piłsudskiego 95. Można się z nami skontaktować:

- listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres,
- telefonicznie, pod nr. telefonu: 22 781 10 03,
- mailowo, przysyłając korespondencję na adres: urzed.miasta@marki.pl.

Inspektor Ochrony Danych

Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować:

- listownie, przysyłając korespondencję na nasz adres (z dopiskiem „IOD”),
- mailowo, przysyłając korespondencję na adres: iod@marki.pl

Cel i podstawa przetwarzania danych osobowych

Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie w celu:

- realizacji obowiązku prawnego ciążącego na nas, zgodnie art. 6 ust 1 lit c RODO, w związku z obowiązkiem odpowiedzi na przesłaną korespondencję, ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks Postępowania Administracyjnego oraz ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach - archiwizacja dokumentów.
- realizacji obowiązków wynikających z art. 6 ust 1 lit e RODO, w związku z wykonywaniem zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, jak roszczenia i obrona przed roszczeniami.

Odbiorcy danych

Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być: dostawcy usług pocztowych, kancelaria prawna, w przypadku wystąpienia roszczeń, osoby odwiedzające stronę www, w przypadku publikacji treści oraz podmioty współpracujące z nami w związku ze świadczeniem usług:

- hostingowych,
- dostawcy rozwiązań informatycznych oraz oprogramowania.

Okres retencji danych

Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w związku z przesłanym zapytaniem:

- do czasu udzielenia wyczerpującej odpowiedzi na zadane pytanie,
- 5 lat, zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach - archiwizacja dokumentów,
- przez okres dochodzenia lub obrony przed roszczeniami lub do czasu wniesienia skutecznego sprzeciwu.

Przysługujące prawa

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Panu/Pani następujące prawa:

- prawo dostępu do treści swoich danych,
- prawo do sprostowania,
- prawo ograniczenia przetwarzania,
- prawo do usunięcia danych,
- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
- prawo wniesienia skargi do UODO (ul. Stawki 2 00-193 Warszawa), gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych Pana/Pani dotyczących narusza przepisy RODO.

Dobrowolność podania danych

Dane podaje Pan/Pani dobrowolnie. Podanie danych osobowych jest warunkiem uzyskania odpowiedzi na przesłaną korespondencję.

