

PROJEKT

DRUK NR 610

UCHWAŁA NR .....

RADY MIASTA MARKI

z dnia ..... 2018 r.

w sprawie uchwalenia

**Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń  
Kanalizacyjnych Wodociągu Mareckiego Spółka z ograniczona odpowiedzialnością w Markach  
na lata 2018 – 2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 ze zm.), w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 roku, poz. 328 ze zm.), Rada Miasta Marki uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Wodociągu Mareckiego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Markach na lata 2018–2024, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

  
z up. BURMISTRZA  
Dariusz Pietrucha  
Zastępca Burmistrza

  
Radca Przewodniczący  
Wz-122  
Andrzej Górski

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2024

Lp	Nazwa zadania	Źródła finansowania	Ogółem					2024				
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024			
<b>A. System wodociągowy</b>												
1.	Rozbudowa sieci wodociągowej na obszarze miasta Marki:	Własne	1 700,0	300,0	1 800,0	1 800,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0
1.1.	Budowa nowych odcinków sieci wodociągowej (rok: 2018):											
	1.1.1. ul. Żytnia (L= 160 m; DN110)		1 400,0	300,0	1 800,0	1 800,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0
	1.1.2. ul. Miła (L= 330 m; DN160)											
	1.1.3. ul. Niecała (L= 190m; DN110)											
	1.1.4. ul. Spacerowa (dz. 5/9 obr. 1-04; L= 100 m; DN110)											
1.2.	Budowa sieci wodociągowej w ulicach, w których Urząd Miasta będzie modernizował nawierzchnię ulic oraz rozbudowa i wykup fragmentów sieci wodociągowej na obszarach dużej aktywności budowlanej w Markach	Własne	1 800,0	200,0	2 000,0	2 000,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0
1.3.	Przebudowa Al. Marsz. J. Piłsudskiego 1.3.1. Al. Marsz. J. Piłsudskiego (przebieg przez rz. Długą; L= 150 m; DN200) 1.3.2. Al. Marsz. J. Piłsudskiego (na wysokości ul. Dużej; L= 750 m; DN160)	Własne	765,0							765,0		
2.	Budowa ujęcia wody dla SUW1: Studnia 4A (zagospodarowanie terenu studni wraz z systemem sterowania i przesyłu danych do SUW1)	Własne	300,3									
3.	Modernizacja ciągu komunikacyjnego Kartowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa - ZRID - zadanie własne UMM											
3.1.	Budowa magistrali wodociągowej od SUW-2 w powiązaniu z zadaniem Miasta pn. "Modernizacja ciągu komunikacyjnego Kartowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa" (w tym: DN315 4082 m, DN160 74,1 m, DN110 723 m, DN90 18,4 m, DN40 27,0 m)	Własne	5 400,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0	1 800,0
3.2.	Brakujące odgałęzienia od magistrali wodociągowej do granic posesji w ramach ZRID ciąg ulic: Kartowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa	Własne	638,0							319,0		
4.	Wodociąg DN315 (ok. 700m) w ul. Legionowej (ciąg dalszy przewodu wodociągowego DN315 z ZRID wg pkt.3)	Własne	960,0							480,0		
			11 563,3	2 050,3	2 300,0	2 369,0	2 369,0	2 369,0	1 495,0	730,0	1 495,0	250,0
<b>B. System kanalizacji sanitarnej</b>												
1.	Przebudowa sieci kanalizacyjnej w ul. Dużej - skrzyżowanie z Al. Marsz. J. Piłsudskiego (przedszkole miejskie przy ul. Dużej 1A) - zadanie na zlecenie miasta	Własne	160,0									
2.	Przygotowanie terenu działki pod stacją obsługi samochodu specjalistycznego (wycinka zieleni, wyburzenia) - przed III etapem	Własne	15,5	15,5								
3.	Wykupy przyłączy elektrycznych dla celów podłączenia pompowni przydomowych	Własne	60,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
4.	Wykupy pompowni przydomowych, wybudowanych przez mieszkańców	Własne	60,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
5.	Budowa brakujących odcinków sieci kanalizacji sanitarnej (od kanału głównego do ogrodzenia) - grawitacyjnej, ciśnieniowej i podciśnieniowej	Własne	550,0	150,0	100,0	100,0	100,0	100,0	50,0			
6.	Rozbudowa i wykup sieci kanalizacji sanitarnej na obszarach dużej aktywności budowlanej w Markach, w tym doposażenie studni zaworowych kanalizacji podciśnieniowej	Własne	1 800,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0
7.	Przebudowa Al. Marsz. J. Piłsudskiego - Budowa kanalizacji sanitarnej	Własne	5 243,5							1 048,7	2 097,4	2 097,4
8.	Modernizacja ciągu komunikacyjnego Kartowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa - ZRID - zadanie własne UMM											
8.1.	Brakujące odgałęzienia od kanału do granic posesji w ramach ZRID ciąg ulic: Kartowicza-Sobieskiego-Modrzewiowa	Własne	411,0	138,7	138,7	138,7	138,7	138,7	133,6			
8.2.	Zainstalowanie rur osłonowych i studni montażowych sieci monitoringu kanalizacji podciśnieniowej w ul. Kartowicza i Sobieskiego (wchodzące w w/w ZRID)	Własne	358,0	107,4	143,2	107,4	143,2	107,4	107,4			
8.3.	Sieci kablowe monitoringu kanalizacji podciśnieniowej od BUS1 do BUS10 i BUS13 (poza w/w ZRID)	Własne	91,5	27,4	36,6	27,4	36,6	27,4	27,5			
8.4.	Kanalizacja sanitarna 200mm w ul. Modrzewiowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji	Własne	350,0									
8.5.	Kanalizacja sanitarna 200mm w ul. Błękitnej i Akacyjnej wraz z odgałęzieniami do granic posesji	Własne	440,0									
9.	Podłączenie posesji zlokalizowanych przy ul. Wrzosowej w Markach, na działce nr ew.100/1 obr. 1-05: wydłużenie sieci w ul. Błękitnej oraz podłączenie posesji przy ul. Cichej 8	Własne	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0
			9 599,5	775,5	768,5	1 493,5	1 493,5	1 493,5	568,5	1 298,7	2 347,4	2 347,4
<b>C. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej</b>												
<b>"Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki - etap III"</b>												
1.	Zadanie 1.1. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - część 1		3 682,4	695,3	2 987,1							
1.1.												
1.2.	Zadanie 1.2. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - część 2		3 810,1	381,1	3 429,0							
1.3.	Zadanie 1.3. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - część 3		1 955,0	421,0	586,5	947,5						
1.4.	Zadanie 1.4. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki - budowa sieci kanalizacji ciśnieniowej wraz dostawą pompowni przydomowych, montażem i podłączeniem do istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz sieci elektrycznej.		1 387,6	693,8	693,8	693,8						
1.5.	Zadanie 1.5. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki w zlewni ulic Zagłoby, Zyguntowskiej, Tatarskiej i Kordeckiego (na podstawie ZRID dla ul. Zagłoby i Zyguntowskiej)		148,7	148,7								
1.6.	Zadanie 1.6. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki w zlewni ulic Budowlanej, Inżynierów, Mickiewicza, (na podstawie ZRID dla ul. Mickiewicza)		957,0	478,5	478,5	478,5						
1.7.	Zadanie 1.7. - Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Marki w zlewni ulic Grunwaldzkiej i Staffa (na podstawie ZRID dla ul. Grunwaldzkiej)		527,6		527,6							
2.	Zadanie 2 - Budowa stacji uzdatniania wody (SUW - 2) w Markach wraz z budową sieci wodociągowej w ul. Spacerowej i Legionowej oraz przewodu tłoczego Dz 160		13 248,0	7 268,0	5 980,0							
3.	Zadanie 3. - Budowa stacji obsługi samochodu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji w Markach		6 531,0	653,1	2 612,4	3 265,5						

(według Studium Wykonalności) + środki własne

		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
4.	Zadanie 4. - Monitoring sieciowych pompowni ścieków	750,0						
5.	Zadanie 5. - Działanie informacyjno-promocyjne	100,0	34,6	25,0	22,2	18,2		
6.	Zadanie 7. - Koszty zarządzania projektem	1 710,5	488,7	488,7	488,7	244,4		
7.	Zadanie 8. - Koszty nadzorów	472,9	165,9	141,1				
8.	Roboty uzupełniające	2 500,0	1 250,0	1 250,0				
		37 780,8	11 006,4	18 696,9	7 814,9	262,6	0,0	0,0

Źródła

		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>D. Zakupy inwestycyjne</b>								
1.	Samochód z wyposażeniem technicznym dla Działu Eksploatacji SUW i sieci wodociągowej	75,0	75,0					
2.	Rozbudowa i doposażenie głównego serwera w budynku biurowym	22,0	22,0					
		97,0	97,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>E. Pozostałe</b>								
1.	Budowa obiektu promocyjnego Wodociągu Mareckiego - fontanna z podświetleniem LED wraz z interaktywną gablotą informacyjną i systemem monitorującym (park Briggsów).	877,3	877,3					
2.	Inwestycje i działania proekologiczne:							
2.1.	Ścieżka edukacyjna na terenie SUW1	250,0	250,0					
2.2.	Zabudowa fotowoltaiki na terenie SUW1	250,0		250,0				
3.	[K6 Układ zasilania, pomiaru, akcja P22]: Modernizacja zasilania pompowni - montaż agregatu prądotwórczego	50,0	50,0					
4.	[Głębinowe ujęcie wody 4 studnie]: Modernizacja studni S1 - wymiana pompy głębinowej	15,0	15,0					
5.	Wykonanie systemu monitorowania na terenie Stacji Uzdatniania Wody z przeniesieniem sygnału do pomieszczeń ochrony	265,0	265,0					
6.	Wykonanie altany śmietnikowej na terenie Stacji Uzdatniania Wody	15,0	15,0					
7.	Oświetlenie drogi dojazdowej i parkingu przy budynku biurowym, na terenie SUW1	15,0	15,0					

		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>8. Roboty remontowe:</b>								
8.1.	[Osadnik wód popłucznych, zbiorniki]: Remont zbiorników wody czystej	600,0	400,0	200,0				
8.2.	[Budynek główny SUW]: Remont elewacji i ocieplenie budynku zbiorników wód popłucznych i remont pomieszczeń biurowych	140,0	140,0					
8.3.	[Budynek główny SUW]: Remont elewacji	110,0	110,0					
8.4.	Modernizacja ogrodzenia ujęć wody (studnie nr: 3 i 4)	40,0			20,0	20,0		
8.5.	[Zbiornik otwarty terenowy]: Renowacja zbiornika	100,0			100,0			
8.6.	[K3 Przewody tłoczne sieciowej pompowni ścieków P0]: Remont komory rozprężnej w ul. Sosnowej	100,0	100,0					
8.7.	[Kolektor DN800]: Remont komory zastawki	150,0	150,0					
8.8.	Remont pomp w pompowniach ścieków: P1, P2, P3, P4, P10, P16, P19, P22, P29, PPT	108,0	24,0	44,0	30,0	10,0		
8.9.	[Budynek główny SUW]: Remont pomp II-stopnia	8,0	4,0	4,0				
		3 093,3	1 515,3	948,0	480,0	130,0	20,0	0,0

		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>WPI na lata 2018 - 2021</b>								
Ogółem		15 864,6	4 438,1	4 016,5	4 342,5	3 067,5	3 077,4	2 597,4
Pozycje: A. B. D. E.		37 780,8	11 006,4	18 696,9	7 814,9	262,6	0,0	0,0
Pozycja: C.		53 645,4	15 444,5	22 713,4	12 157,4	3 330,1	3 077,4	2 597,4
Razem:								

		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>WPI na lata 2018 - 2024</b>								
Ogółem		24 353,1	4 438,1	4 016,5	4 342,5	3 067,5	3 077,4	2 597,4
Pozycje: A. B. D. E.		37 780,8	11 006,4	18 696,9	7 814,9	262,6	0,0	0,0
Pozycja: C.		62 133,9	15 444,5	22 713,4	12 157,4	3 330,1	3 077,4	2 597,4
Razem:								

Wyjaśnienie:

Źródła własne oznacza: kapitał własny WM, kredyty inwestycyjne, obligacje przychodowe i pożyczki preferencyjne

WODOCIĄG MARECKI Sp. z o.o.  
DYREKTOR ZARZĄDU  
mgr inż. Kamil Specjałski