

PROTOKÓŁ Nr 45
z XLV sesji Rady Miasta Marki,
która odbyła się w dniu 24 maja 2017 roku

O godzinie 16³⁵ XLV sesję Rady Miasta Marki otworzył Przewodniczący Rady Miasta Marki Michał Jarocho.

Po stwierdzeniu quorum, przywitał radnych oraz zaproszonych gości (lista obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu). Przewodniczący Rady Michał Jarocho, przeprosił radnych za wybuch emocji na poprzedniej sesji Rady Miasta i zadeklarował, że jest otwarty na współpracę z radnymi.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przedstawienie zakresu obowiązków przez Prezesa Zarządu Mareckich Inwestycji Miejskich Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Markach.
5. Przyjęcie protokołu z XLI sesji z dnia 22 lutego 2017 roku.
6. Przyjęcie protokołu z XLII sesji z dnia 29 marca 2017 roku.
7. Przyjęcie protokołu z XLIII sesji z dnia 12 kwietnia 2017 roku.
8. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/280/2016 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Marki na lata 2017 - 2028 (Druk nr 418).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/281/2016 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie uchwały budżetowej Gminy Miasto Marki na 2017 rok (Druk nr 419).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami Miasta Marki na lata 2017 – 2020 (Druk nr 406).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 411).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 412).
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 413).
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XL/301/2017 Rady Miasta Marki z dnia 25 stycznia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości (Druk nr 414).
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 415).
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 416).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 417).
19. Interpelacje i zapytania radnych.
20. Sprawy różne.
21. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.

Burmistrz Jacek Orych złożył wniosek w sprawie przesunięcia punktu 11. porządku obrad w miejsce punktu 9. i uwzględnienie autopoprawki: zamiana Druku 406 na Druk 420.

Przewodniczący Rady Michał Jarocho złożył dwa wnioski:

- w sprawie włączenia do porządku obrad punktu: Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2016 dla Miasta Marki (Druku 421), w punkcie 10. porządku obrad,
- w sprawie przeniesienia punktu 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 413), w miejsce punktu 11. porządku obrad.

Radny Daniel Kurek złożył wniosek, aby punkt 14. porządku obrad został rozpatrzony, jako drugi punkt merytoryczny, tj. punkt 10.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie wniosków.

Wniosek I – w sprawie przesunięcia punktu 11. porządku obrad w miejsce punktu 9.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 20

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W głosowaniu udział wzięło 20. radnych.

Wniosek został przyjęty, uzyskał poparcie bezwzględnej większości głosów ustawowego składu Rady.

Wniosek II – w sprawie włączenia do porządku obrad Druku 421 w punkcie 10. porządku obrad.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 16

przeciw – 3

wstrzymujących się – 1

W głosowaniu udział wzięło 20. radnych.

Wniosek został przyjęty, uzyskał poparcie bezwzględnej większości głosów ustawowego składu Rady.

Wniosek III – w sprawie przeniesienia punktu 14. w miejsce punktu 11. porządku obrad.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

W głosowaniu udział wzięło 20. radnych.

Wniosek został przyjęty, uzyskał poparcie bezwzględnej większości głosów ustawowego składu Rady.

Przewodniczący Rady poinformował, że wniosek radnego Daniela Kurka nie będzie głosowany, ponieważ wcześniej został przegłosowany wniosek dalej idący.

Porządek obrad po zmianach przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przedstawienie zakresu obowiązków przez Prezesa Zarządu Mareckich Inwestycji Miejskich Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Markach.
5. Przyjęcie protokołu z XLI sesji z dnia 22 lutego 2017 roku.
6. Przyjęcie protokołu z XLII sesji z dnia 29 marca 2017 roku.
7. Przyjęcie protokołu z XLIII sesji z dnia 12 kwietnia 2017 roku.
8. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami Miasta Marki na lata 2017 – 2020 (Druk nr 420).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2016 dla Miasta Marki (Druk nr 421).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 413).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/280/2016 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Marki na lata 2017 – 2028 (Druk nr 418).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/281/2016 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie uchwały budżetowej Gminy Miasto Marki na 2017 rok (Druk nr 419).
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 411).
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 412).
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XL/301/2017 Rady Miasta Marki z dnia 25 stycznia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości (Druk nr 414).
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 415).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 416).
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 417).
20. Interpelacje i zapytania radnych.

21. Sprawy różne.
22. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 4. Przedstawienie zakresu obowiązków przez Prezesa Zarządu Mareckich Inwestycji Miejskich Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Markach.

Burmistrz Jacek Orych przedstawił pana Kamila Wieczorka Prezesa Spółki z o.o. Mareckie Inwestycje Miejskie; główne cele działania MIM to: budowa szkoły podstawowej, działalność Zespołu Projektowego oraz prowadzenie Klubu Sportowego Marcovia Marki.

Prezes Kamil Wieczorek powiedział, że zakres obowiązków Prezesa obejmuje: kierowanie, nadzorowanie, bieżącą analizę działalności Spółki z uwzględnieniem zaleceń Zgromadzenia Wspólników, realizację uchwał Zgromadzenia Wspólników, ogólną koordynację działalności Spółki, dążenie do realizacji powierzonych Spółce zadań, kierowanie i nadzorowanie polityki kadrowej Spółki, kształtowanie i rozwijanie kontaktów z klientami Spółki, nadzorowanie nad terminowością wykonywanych zobowiązań Spółki, nadzór nad przepływem środków pieniężnych, współpraca z klientami oraz usługodawcami w zakresie rozliczeń oraz terminowości spłat należności i zobowiązań;

poinformował również, że od 2015 roku Spółka wykonała na rzecz miasta 55 projektów drogowych i 7 koncepcji; w toku realizacji jest 12 projektów drogowych; wykonane zostało 8 projektów stałej organizacji ruchu, 7 projektów ścieżek rowerowych, 2 projekty kanalizacyjne, 5 projektów dotyczących renowacji i remontu rowów melioracyjnych, 4 koncepcje związane z realizacją projektów drogowych, 3 koncepcje związane z kanalizacją; w kwestii budowy szkoły przypomniał, że 2 lutego br. formalnie rozpoczęta została budowa szkoły, ze względu na terminy wynikające z pozwolenia na budowę; w związku z tym, że nastąpiła zmiana przepisów dotyczących oświaty konieczne jest przeprojektowanie i dostosowanie istniejącego projektu budynku szkoły do wymogów stawianych szkołom podstawowym; trwają poszukiwania źródeł finansowania zewnętrznego dla tej inwestycji, tj. pożyczka lub emisja obligacji komunalnych na 100% inwestycji; przewidywana jest realizacja inwestycji w jednym etapie; ogłoszenie przetargu na wyłonienie generalnego wykonawcy planowane jest we wrześniu br.; szacowany termin realizacji 20 – 22 miesiące, a szacowany koszt budowy szkoły to ok. 65 milionów;

w kwestii działalności klubu sportowego Prezes Kamil Wieczorek poinformował, że przygotowana jest koncepcja modernizacji akademii piłkarskiej; w tym roku przewidywane jest wykonanie remontu drogi wewnętrznej i utwardzenia terenu; w 2018 roku planowana jest: budowa płyty boiska ze sztuczną nawierzchnią, budowa ścieżek i kładki edukacyjno – rekreacyjnej oraz optymalizacja energetyczna budynku klubowego; przypomniał, że przeprowadzony został audyt księgowy i procedur obowiązujących w oddziale; w wyniku audytu stwierdzono szereg nieprawidłowości: braki finansowe, w klubie nie była prowadzona gospodarka magazynowa, nie było umów o pracę, zaległości związane z fakturami za sprzęt i za obsługę fizjoterapeutyczną; wszystkie sprawy są już uregulowane albo w trakcie realizacji.

W krótkiej dyskusji głos zabrali radni: Daniel Kurek, Tomasz Paciorek, Marek Szczepanowski oraz Prezes Spółki z o.o. Mareckie Inwestycje Miejskie Kamila Wieczorek.

Pkt 5. Przyjęcie protokołu z XLI sesji z dnia 22 lutego 2017 roku.

Do chwili rozpoczęcia sesji, radni nie wnieśli na piśmie poprawek, ani uzupełnień do protokołu, w związku z powyższym Przewodniczący Rady Michał Jaroach zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 41 z XLI sesji Rady Miasta Marki z dnia 22 lutego 2017 roku.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 15

przeciw – 0

wstrzymujących się – 6

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Protokół z XLI sesji Rady Miasta Marki z dnia 22 lutego 2017 roku został przyjęty.

Pkt 6. Przyjęcie protokołu z XLII sesji z dnia 29 marca 2017 roku.

Do chwili rozpoczęcia sesji, radni nie wnieśli na piśmie poprawek, ani uzupełnień do protokołu, w związku z powyższym Przewodniczący Rady Michał Jaroach zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 42 z XLII sesji Rady Miasta Marki z dnia 29 marca 2017 roku.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 14

przeciw – 0

wstrzymujących się – 7

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Protokół z XLII sesji Rady Miasta Marki z dnia 29 marca 2017 roku został przyjęty.

Pkt 7. Przyjęcie protokołu z XLIII sesji z dnia 12 kwietnia 2017 roku.

Do chwili rozpoczęcia sesji, radni nie wnieśli na piśmie poprawek, ani uzupełnień do protokołu, w związku z powyższym Przewodniczący Rady Michał Jaroach zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 43 z XLIII sesji Rady Miasta Marki z dnia 12 kwietnia 2017 roku.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 15

przeciw – 0

wstrzymujących się – 6

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Protokół z XLIII sesji Rady Miasta Marki z dnia 12 kwietnia 2017 roku został przyjęty.

Pkt 8. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki.

Informacja o pracy Burmistrza od 20 kwietnia do 18 maja 2017 roku (Druk nr 422) stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Pkt 9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami Miasta Marki na lata 2017 – 2020 (Druk nr 420).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych poinformował, że zgodnie z przepisami ustawy z 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gmina powinna posiadać taki dokument i sporządzić go na okres 4 - letni;

Jednocześnie Burmistrz zgłosił autopoprawki: literówki np. w datowaniu Kościoła p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP, Parafia św. Izydora z 1889-1903 na 1899-1903, Dom Katolicki z małej litery w tabelce str. 75; Burmistrz zobowiązał się również do pojęcia działań mających na celu zaktualizowanie omawianego programu.

Uzasadnienie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Pani Katarzyna Oleszek, współautorka opracowania z firmy Arkadia – Firma Archeologiczna z Rzeszowa zaznaczyła, że Gminny Program Opieki Nad Zabytkami Miasta Marki na lata 2017 – 2020 został wykonany zgodnie z zaleceniami Narodowego Instytutu Dziedzictwa oraz uzyskał pozytywną opinię Konserwatora Zabytków w Warszawie; następnie mówiła m.in.: zadania Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami, strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, strefy ochrony konserwatorskiej, obiekty zabytkowe nieruchome na terenie Miasta Marki, obiekty wpisane do rejestru zabytków, obiekty ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków, ocenę stanu dziedzictwa kulturowego gminy – szanse i zagrożenia, priorytety oraz kierunki działań i zadania Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami.

Prezentacja multimedialna stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu, po przeprowadzonej dyskusji, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 420.

W dyskusji głos zabrali radni: Daniel Kurek, Dariusz Pietrucha, Anna Grochowska, Tomasz Paciorek, Zbigniew Paciorek, Michał Jaroch oraz autorka opracowania Katarzyna Oleszek i pracownik Wydziału Planowania i Rozwoju Ewelina Potyra.

Przewodniczący Rady Michał Jaroch zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki Nad Zabytkami Miasta Marki na lata 2017 – 2020 (Druk nr 420) wraz z autopoprawkami.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 11

przeciw – 4

wstrzymujących się – 5

W głosowaniu udział wzięło 20. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/362/2017 i stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Pkt 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2016 dla Miasta Marki (Druku 421).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Magdalena Rogalska – Kusarek zaprezentował projekt uchwały.

Uzasadnienie stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Komisja Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 421.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Michał Jaroch zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia Oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2016 dla Miasta Marki (Druku 421).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 21

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/363/2017 i stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Przewodniczący Rady Michał Jaroch zarządził kilkuminutową przerwę.

Pkt 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 413).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych zaprezentował projekt uchwały dotyczący odpłatnego nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego działki nr ewid. 22/6 w obrębie 3-03 o powierzchni 502 m² przy ul. Małachowskiego; projekt omawiany uchwały zakłada zakup tej nieruchomości za kwotę 65.000,- zł brutto i unieważnia uchwałę Rady Miasta Marki z 2010 roku.

Burmistrz przypomniał, że w 2010 roku, na wniosek Międzyzakładowej Pracowniczej Spółdzielni Budowlano–Mieszkaniowej SAM-81, Rada Miasta Marki podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, zajętej pod gminną drogę publiczną ul. Małachowskiego – rozwiązanie umowy dzierżawy i przejęcie działki miało nastąpić nieodpłatnie; aby Gmina mogła zrealizować uchwałę działka musiała uzyskać zgodę banku na uwolnienie tej działki z obciążenia hipotecznego i mieć założoną księgę wieczystą; w 2016 roku wpłynęła informacja, że Zarząd Spółdzielni SAM-81 podjął decyzję o sprzedaży tej nieruchomości za kwotę 80.270,- zł brutto; Rada Miasta Marki odrzuciła tę propozycję; następnie Spółdzielnia SAM-81 zwróciła się z propozycją sprzedaży tej nieruchomości za kwotę 65.000,- zł brutto; Gmina odpowiedziała, że dopóki nie zostanie uregulowana kwestia hipoteki, Gmina nie jest zainteresowana kupnem działki; w kwietniu 2017 roku Zarząd Spółdzielni SAM-81 przedstawił oświadczenie banku wyrażające zgodę na wykreślenie hipoteki obciążającej działkę.

Komisja Budżetowo Gospodarcza, po przeprowadzonej dyskusji, negatywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 413.

Prezes Zarządu Spółdzielni Budowlano–Mieszkaniowej SAM-81 Ryszard Rak, powiedział że zgodnie z decyzją Walnego Zgromadzenia, Spółdzielnia nie może nieodpłatnie przekazać tej nieruchomości, ale może zbyć tę nieruchomość za 1/3 ceny rynkowej; warunkiem zdjęcia hipoteki przez bank jest wpłata środków z tytułu sprzedaży tej nieruchomości, na poczet spłaty kredytu.

W dyskusji głos zabrali radni: Paweł Adamczyk, Daniel Kurek, Robert Szafranski, Jarosław Jażdżik, Radosław Dec oraz Radca Prawny Andrzej Górski, Prezes Zarządu Ryszard Rak, Zastępca Prezesa Zarządu Renata Gostkowska, członek Spółdzielni Andrzej Staniszewski, mieszkaniec Kwitnącego Osiedla Grzegorz Guzowski, Przewodniczący Rady Nadzorczej Spółdzielni SAM-81 w latach 2010-2013 Ksawery Mikosz, mieszkaniec osiedla Artur Konieczny.

Przewodniczący Rady Michał Jarocho zarządził kilkuminutową przerwę.

Po przerwie Przewodniczący Rady Michał Jarocho zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 413).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 15

przeciw – 1

wstrzymujących się – 5

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/364/2017 i stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Pkt 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/280/2016 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Marki na lata 2017 – 2028 (Druk nr 418).

Pkt 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/281/2016 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie uchwały budżetowej Gminy Miasto Marki na 2017 rok (Druk nr 419).

Ustalono, że projekty uchwał zawarte w Drukach: nr 418 i nr 419 zostaną rozpatrzone razem.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 418, z opinią prawną stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 419, z opinią prawną stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Skarbnik Beata Orczyk przedstawiła zmiany zawarte w omawianych projektach uchwał; uzasadnienie i opis proponowanych zmian stanowi integralną część projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/281/2016 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie uchwały budżetowej Gminy Miasto Marki na 2017 rok (Druk nr 419), str. 17,18.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza, bez dyskusji, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 418.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Michał Jarocho zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/280/2016 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Marki na lata 2017 - 2028 (Druk nr 418).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 20

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/365/2017 i stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza, bez dyskusji, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 419.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Michał Jarocho zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/281/2016 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2016 roku w sprawie uchwały budżetowej Gminy Miasto Marki na 2017 rok (Druk nr 419).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 20

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/366/2017 i stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Pkt 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 411).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych przedstawił projekt uchwały dotyczący nabycia działki nr ewid. 11/2 o powierzchni 231 m², w obrębie 1-05 z przeznaczeniem pod budowę gminnej drogi publicznej ulicy Skrzetuskiego.

Uzasadnienie stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza, bez dyskusji, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 411.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Michał Jaroch zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 411).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 21

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/367/2017 i stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Pkt 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 412).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych zaprezentował projekt uchwały dotyczący nabycia działek o nr ewid.: 38/2 o powierzchni 1052 m², 38/3 o powierzchni 42 m², 38/4 o powierzchni 849 m² w obrębie 1-05 z przeznaczeniem pod budowę gminnych dróg publicznych ulicy Akacjowej i ulicy Pastelowej.

Uzasadnienie stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza, bez dyskusji, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 412.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Michał Jaroch zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 412).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/368/2017 i stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Pkt 16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XL/301/2017 Rady Miasta Marki z dnia 25 stycznia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości (Druk nr 414).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych zaprezentował projekt uchwały dotyczący wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości gruntowej: działki nr ewid. 16/3 o powierzchni 1085 m² i działki nr ewid. 17/1 o powierzchni 1122 m² w obrębie 4-10.

Szczegółowa informacja do projektu uchwały stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza, bez dyskusji, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 414.

W dyskusji głos zabrali radni: Maciej Grabowski, Dariusz Pietrucha, Jarosław Jażdżik oraz Burmistrz Jacek Orych.

Przewodniczący Rady Michał Jaroch zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XL/301/2017 Rady Miasta Marki z dnia 25 stycznia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości (Druk nr 414).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 1

wstrzymujących się – 1

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/369/2017 i stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Pkt 17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 415).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych zaprezentował projekt uchwały dotyczący zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat, niezabudowanej nieruchomości gruntowej o powierzchni 1 m², stanowiącej część działki o nr ewid. 11/5 z obrębu 1-07 u zbiegu ulic: Wczasowej i Piłsudskiego.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza, bez dyskusji, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 415.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Michał Jaroch zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 415).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 21

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/370/2017 i stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Pkt 18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 416).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych zaprezentował projekt uchwały dotyczący zawarcia umowy dzierżawy na okres 3 lat, zabudowanej nieruchomości gruntowej o powierzchni 74,60 m², stanowiącej część działki o nr ewid. 199/8 z obrębem 5-08 przy ul. Barskiej.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza, bez dyskusji, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 416.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Michał Jaroch zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 416).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 21

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/371/2017 i stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Pkt 19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 417).

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych zaprezentował projekt uchwały dotyczący zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na okres 3 lat, w budynku przy ul. Piłsudskiego 81.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza, bez dyskusji, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 417.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Michał Jaroch zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 417).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 21

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W głosowaniu udział wzięło 21. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XLV/372/2017 i stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

Protokoły głosowań elektronicznych stanowią załącznik nr 31 do protokołu.

Pkt 20. Interpelacje i zapytania radnych.

Nie wpłynęła żadna interpelacja.

Pkt 21. Sprawy różne.

1.Radny Tomasz Paciorek, w imieniu Stowarzyszenia Marki – Pustelnik – Struga, zaprosił na festyn, który odbędzie się w dniu 27 maja br. na terenie Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Szkolnej.

2.Radny Jarosław Jażdżik zaprosił na festyn rodzinny „Dzień Rodziny”, który odbędzie się w dniu 4 czerwca br. na terenie Parafii Najświętszej Maryi Panny Matki Kościoła przy ul. Ząbkowskiej 54B.

3.Radna Marlena Stosio zaprosiła na IV edycję biegu „Nocny Marek”, który odbędzie się w dniu 24 czerwca br. na miejskim stadionie przy ul. Wspólnej.

4.Przewodniczący Rady Michał Jarocho poinformował, że wpłynęły następujące pisma:

- od Burmistrza Miasta Marki sprawozdania finansowe za 2016 rok oraz pisma przekazujące projekty uchwał,
- od Polskiego Związku Wędkarskiego, Koło Miejskie nr 14 w Markach, zaproszenie na Festyn Wędkarski z okazji Dnia Dziecka, który odbędzie się w dniu 28 maja br. oraz na zawody o Puchar Burmistrza Miasta Marki,
- wniosek o utworzenie Miejskiej Rady Seniorów podpisany przez 36 mieszkańców Marek w wieku 60 i więcej lat (wniosek został przekazany Przewodniczącym wszystkich Komisji Rady Miasta); kopia wniosku stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

Pkt 22. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 21⁰⁰ Przewodniczący Rady Michał Jarocho zamknął XLV sesję Rady Miasta Marki.

protokolowała
Małgorzata Minberg



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Marki

Michał Jarocho