

**DRUK NR 267**

**UCHWAŁA Nr ...../2016  
Rady Miasta Marki  
z dnia .....2016 roku.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych,  
niezabudowanej nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446) uchwała się, co następuje:

**§1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki, jako działka nr ewid. 98/3 o powierzchni 91 m<sup>2</sup> w obrębie 5-02, dla której w Sądzie Rejonowym w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta pod nr WA1W/00033712/6.

**§2.**

Nabycie własności wymienionej w § 1 nieruchomości nastąpi ze środków pochodzących z budżetu Gminy - Dział 600 Rozdział 60016 § 6060

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## INFORMACJA DO UCHWAŁ PRZEDŁOŻONYCH PRZEZ WGN

### Projekt uchwały w sprawie nabycia do gminnego zasobu dz. 98/3 z obr. 5-02

Uchwała dotyczy nabycia do gminnego zasobu działki nr ewid. 98/3 o pow. 91 m<sup>2</sup> z obrębu 5-02. Nabycie przedmiotowej nieruchomości do gminnego zasobu jest ostateczną finalizacją uzgodnień dokonanych z właścicielami nieruchomości na etapie modernizacji ulicy Głowackiego przeprowadzonej w roku 2015.

Na etapie prac przygotowawczych do budowy ulicy właściciele wyrazili zgodę na wejście w teren w celu prowadzenia robót jeszcze przed wykupem gruntu, który musiał zostać poprzedzony postępowaniem podziałowym działki nr 98/1 z obr. 5-02 w celu wydzielenia z niej działki gruntu przeznaczonej pod budowę ulicy Głowackiego.

Obecnie podział został zakończony ostateczną decyzją, w związku z czym możliwe jest zawarcie notarialnej umowy nabycia. Do zwarcia umowy konieczne jest podjęcie przez Radę uchwały wyrażającej zgodę na przedmiotowe nabycie.

Cena nabycia uzgodniona z właścicielami to 9.100 zł. ( 100 zł./1 m<sup>2</sup> gruntu)