

**PROTOKÓŁ Nr 15**  
**z XV sesji Rady Miasta Marki,**  
**która odbyła się w dniu 30 września 2015 roku**

O godzinie 12<sup>30</sup> XV sesję Rady Miasta Marki otworzył Przewodniczący Rady Miasta Marki Tomasz Paciorek. Po stwierdzeniu quorum (lista obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu; nieobecni: radny Tomasz Błędowski) przywitał przybyłych radnych oraz zaproszonych gości.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XIV sesji z dnia 26 sierpnia 2015 roku.
5. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 132).
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej na obszarze gminy miasta Marki stanowiący element Strategii ZIT (Druk nr 130).
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/8/2015 Rady Miasta Marki z dnia 28 stycznia 2015 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Marki na lata 2015-2032 (Druk nr 134).
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/9/2015 Rady Miasta Marki z dnia 28 stycznia 2015 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2015 rok (Druk nr 133).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości w drodze darowizny (Druk nr 112).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 123).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 124).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 125).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 126).
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 127).
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 128).

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 129).
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 118).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 119).
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 120).
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 121).
21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 122).
22. Spotkanie z parlamentarzystami, kandydatami na posła do Sejmu RP – okręg podwarszawski.
23. Interpelacje i zapytania radnych.
24. Sprawy różne.
25. Zamknięcie posiedzenia.

### **Pkt 3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.**

Wniosek 1.

Radna Anna Grochowska złożyła wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 9. pt. „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości w drodze darowizny (Druk nr 112)”; w uzasadnieniu radna poinformowała, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości, na której znajduje się jej rodzinna firma i zaproponowała rozpatrzenie tego projektu uchwały na następnej sesji, na której swoje stanowisko będą mogli przedstawić przedstawiciele Spółki.

Wniosek 2.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek złożył wniosek o wprowadzenie do porządku obrad punktu pt. „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 131)”, który przez niedopatrzenie nie znalazł się w porządku obrad; projekt uchwały został zaopiniowany przez Komisję Budżetowo – Gospodarczą; Przewodniczący zaproponował rozpatrzenie tego punktu po obecnym punkcie 21. porządku obrad.

W krótkiej dyskusji głos zabrali radni: Paweł Adamczyk, Anna Grochowska, Robert Szafrński oraz Burmistrz Jacek Orych.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie wniosków.

Wniosek I – w sprawie zdjęcia z porządku obrad punktu 9. „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości w drodze darowizny (Druk nr 112)”.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 15

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania, Przewodniczący Rady zarządził ponowne przeliczenie głosów.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 16

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Wniosek został przyjęty, uzyskał poparcie bezwzględnej większości głosów ustawowego składu Rady.

Wniosek II – w sprawie wprowadzenia do porządku obrad punktu pt. „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 131)”.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Wniosek został przyjęty, uzyskał poparcie bezwzględnej większości głosów ustawowego składu Rady. Druk nr 131 będzie rozpatrzony po obecnym punkcie 21. porządku obrad.

**Pkt 4.Przyjęcie protokołu z XIV sesji z dnia 26 sierpnia 2015 roku.**

Do chwili rozpoczęcia sesji radni nie wnieśli na piśmie poprawek, ani uzupełnień do protokołu, w związku z powyższym Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 14 z XIV sesji Rady Miasta Marki z dnia 26 sierpnia 2015 roku.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 11

przeciw – 1

wstrzymujących się – 4

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.



W związku z błędem w wynikach głosowania, Przewodniczący Rady zarządził ponowne przeliczenie głosów.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 14

przeciw – 0

wstrzymujących się – 4

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Protokół Nr 14 z XIV sesji Rady Miasta Marki z dnia 26 sierpnia 2015 roku został przyjęty.

**Pkt 5. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 132).**

Informacja o pracy Burmistrza od 20 sierpnia do 23 września 2015 roku stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

**Pkt 6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej na obszarze gminy miasta Marki stanowiący element Strategii ZIT (Druk nr 130).**

Projekt uchwały z opinią prawną stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych przypomniał, że projekt uchwały był omawiany na posiedzeniach dwóch Komisji Rady.

Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju Małgorzata Czerwińska poinformowała, że Plan gospodarki niskoemisyjnej jest dokumentem strategicznym wymagającym do aplikowania o środki zewnętrzne, głównie środki unijne z Funduszu Infrastruktura i Środowisko oraz Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego; Plan został przygotowany przez Krajową Agencję Poszanowania Energii s.a.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 130.

Komisja Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 130.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej na obszarze gminy miasta Marki stanowiący element Strategii ZIT (Druk nr 130).

### Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/103/2015 i stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

### **Pkt 7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/8/2015 Rady Miasta Marki z dnia 28 stycznia 2015 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Marki na lata 2015-2032 (Druk nr 134).**

### **Pkt 8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/9/2015 Rady Miasta Marki z dnia 28 stycznia 2015 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2015 rok (Druk nr 133).**

Zgodnie z propozycją Burmistrza Jacka Orycha, projekty uchwał zawarte w Drukach nr 134 i nr 133 rozpatrzone zostały razem.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 134, z opinią prawną stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 133, z opinią prawną stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Skarbnik Beata Orczyk szczegółowo omówiła zmiany zawarte w omawianych projektach uchwał. Uzasadnienie i opis proponowanych zmian stanowi integralną część projektu uchwały, str. 13, 14 w Druku nr 133.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 134.

W związku ze zwiększeniem planu wydatków majątkowych w dziale 600 Transport i Łączność rozdział 60016 „Drogi publiczne gminne o kwotę 140.000,- złotych na wykonanie zadania „budowa ul. Rolnej”, Burmistrz Jacek Orych poinformował, że wpłynęła wpłata w wysokości 48.000,- złotych – partycypacja mieszkańców i developerów w kosztach budowy ulicy.

Pan Radosław Zabawa poinformował, że brakująca kwota 12.0000,- zł została wpłacona i zgodnie z deklaracją, mieszkańcy i developerzy wpłacili łącznie kwotę 60.000,- złotych.

W dyskusji głos zabrali radni: Robert Szafrąński, Paweł Adamczyk, Agnieszka Lużyńska, Maria Przybysz – Piwko, Dariusz Pietrucha, Michał Jaroch oraz pan Radosław Zabawa przedstawiciel mieszkańców ul. Rolnej, Skarbnik Beata Orczyk, Burmistrz Jacek Orych i Zastępca Burmistrza Szczepan Ostasz.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/8/2015 Rady Miasta Marki z dnia 28 stycznia 2015 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Marki na lata 2015-2032 (Druk nr 134).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

W związku z błędem w wynikach głosowania, Przewodniczący Rady zarządził ponowne przeliczenie głosów.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 17

przeciw – 1

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/104/2015 i stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 133.

W dyskusji głos zabrali radni: Paweł Adamczyk, Robert Szafrąński oraz Skarbnik Beata Orczyk, Burmistrz Jacek Orych i Zastępca Burmistrza Szczepan Ostasz.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VI/9/2015 Rady Miasta Marki z dnia 28 stycznia 2015 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2015 rok (Druk nr 133).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 14

przeciw – 1

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/105/2015 i stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

W imieniu mieszkańców ul. Rolnej, pan Radosław Zabawa podziękował za wybudowanie tej ulicy.



**Pkt 9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 123).**

Projekt uchwały z opinią prawną, dotyczący zbycia działki nr ewid. 96/3 o pow. 229 m<sup>2</sup> w obrębie 4-07 przy ul. Sowiej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości, stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych zaprezentował projekty uchwał zawarte w Drukach: 123, 124, 125, 126, 127, 128 i 129, które dotyczą tej samej sprawy tj. zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości; wszystkie nieruchomości położone są w okolicy ul. Sowiej.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 123.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 123).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 17. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/106/2015 i stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

**Pkt 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 124).**

Projekt uchwały z opinią prawną, dotyczący zbycia działki nr ewid. 96/4 o pow. 151 m<sup>2</sup> w obrębie 4-07 przy ul. Sowiej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości, stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 124.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 124).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 18

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/107/2015 i stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

**Pkt 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 125).**

Projekt uchwały z opinią prawną, dotyczący zbycia działki nr ewid. 96/5 o pow. 139 m<sup>2</sup> w obrębie 4-07 przy ul. Sowiej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości, stanowi załącznik nr 13 do protokołu

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 125.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Wiceprzewodnicząca Rady Anna Grochowska zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 125).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 16

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 16. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/108/2015 i stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

*W związku z tym, że na sesję przybył Minister Jan Grabiec i Poseł Jacek Sasin, Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zawiesił rozpatrywanie punktu 12. porządku obrad i otworzył punkt 22. porządku obrad.*



## **Pkt 22. Spotkanie z parlamentarzystami, kandydatami na posła do Sejmu RP – okręg podwarszawski.**

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek przywitał przybyłych gości Ministra Jana Grabca, Posła Jacka Sasina oraz radnego Powiatowego Arkadiusza Werelicha.

Następnie Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek przedstawił gości:

Jan Grabiec (ur. 2 listopada 1972 w Legionowie) – polski polityk i samorządowiec. Absolwent filozofii na Akademii Teologii Katolickiej w Warszawie, gdzie do 2002 był pracownikiem naukowym tej uczelni. Następnie przez cztery lata pełnił funkcję zastępcy prezydenta miasta w Legionowie, a w latach 1998–2002 był radnym rady miejskiej w Legionowie. W 2006, 2010 i 2014 wybierany do rady powiatu legionowskiego i powoływany na urząd starosty. W 2009 kandydat do Parlamentu Europejskiego z ramienia Platformy Obywatelskiej

4 sierpnia 2015 objął urząd Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Administracji i Cyfryzacji. W latach 2006–2015 starosta legionowski, od 2015 Podsekretarz Stanu w Ministerstwie Administracji i Cyfryzacji.

Pan Jan Grabiec to również kandydat do Sejmu RP w najbliższych wyborach parlamentarnych zaplanowanych na 25 października 2015 roku.

Jacek Robert Sasin (ur. 6 listopada 1969 roku w Warszawie) – polski urzędnik samorządowy, były zastępca szefa Kancelarii Prezydenta, były Wojewoda Mazowiecki, poseł na Sejm VII kadencji.

Pan Jacek Sasin ukończył studia z zakresu historii na Uniwersytecie Warszawskim. Od 1995 do 1998 roku był zatrudniony w Fundacji „Polsko-Niemieckie Pojednanie”, następnie do 2004 roku w Urzędzie do spraw Kombatantów i Osób Represjonowanych, jako dyrektor departamentu. Później pracował w Urzędzie m.st. Warszawy, pełniąc kolejno funkcje kierownika urzędu stanu cywilnego i zastępcy burmistrza dzielnicy Śródmieście.

W styczniu 2006 roku objął urząd I wicewojewody mazowieckiego, a od lutego 2007 roku został powołano go na stanowisko wojewody w rządzie Jarosława Kaczyńskiego. Od grudnia 2007 roku był doradcą prezydenta Lecha Kaczyńskiego, a od listopada 2009 roku został zastępcą szefa Kancelarii Prezydenta. 6 lipca 2010 roku na własny wniosek został odwołany z tego stanowiska. W 2010 roku został radnym sejmiku województwa mazowieckiego z ramienia PiS.

W 2011 roku uzyskał mandat poselski. W 2014 roku był kandydatem Prawa i Sprawiedliwości w wyborach samorządowych 2014 roku na urząd prezydenta Warszawy. Wystąpił w filmie dokumentalnym pt. *Mgła* (2011) o katastrofie smoleńskiej. Mieszka w Ząbkach.

Przewodniczący Rady poinformował, że celem spotkania jest konsultacja z Ministrem Janem Grabcem w zakresie kontaktów samorządowych, możliwość współpracy, kwestie budowy obwodnicy Marek, sprawa tirów przejeżdżających przez Marki.

Natomiast Poseł Jacek Sasina przedstawi, co udało się zrobić dla Powiatu w ostatnich 4 latach i jaką ma wizję na następną kadencję.

Podsekretarza Stanu w Ministerstwie Administracji i Cyfryzacji Jan Grabiec powiedział m.in., że od 17 lat pracuje w samorządzie, od kilku tygodni jest Podsekretarzem Stanu, Ministrem odpowiedzialnym za współpracę z samorządem w Polsce, za legislację dotyczącą samorządu; w kwestii komunikacji drogowej poinformował, że na pierwszym odcinku prowadzonej inwestycji w postaci obwodnicy Marek na drodze krajowej Nr 8, prace są zaawansowane i kończy się przygotowanie dokumentacji dotyczącej kolejnych odcinków; w kwestii ruchu samochodów ciężarowych przez Marki, wyjaśnił, że organizacja ruchu, która została wprowadzona na czas przebudowy mostu Grota-Roweckiego obowiązuje do 18 października 2015 roku, po tym terminie ruch tranzytowy samochodów ciężarowych może wrócić do Marek, dlatego podjął rozmowy z Wojewodą Mazowieckim, mające na celu utrzymanie zakazu poruszania się samochodów ciężarowych przez Marki w godzinach szczytu;

W kwestii prac parlamentarnych Minister Jan Grabiec poinformował, że obecnie trwają prace nad dwoma projektami ustaw ustrojowych: projekt Prezydenta Bronisława Komorowskiego dotyczący współdziałania samorządów; ten projekt dawał dodatkowe uprawnienia mieszkańcom w zakresie konsultowania i współdecydowania o losach na poziomie społeczności lokalnej – gminy, powiatu, np. prawo inicjatywy uchwałodawczej, czy zróżnicowanie progu ważności referendum, oddzielnie w przypadku referendum merytorycznych, dotyczących kwestii takich jak np. organizacja ruchu, próg miałby być obniżony dla ważności referendum, nawet o 10% i podniesienie progów ważności referendum dotyczących spraw personalnych, dotyczących odwołania organów – prezydenta, rady gminy; ten projekt ustawy najprawdopodobniej nie zostanie uchwalony w tej kadencji Sejmu; druga ustawa o związkach metropolitalnych, ma być nowym narzędziem zarządzania zadaniami publicznymi w aglomeracji; tym najważniejszym zadaniem wskazanym w ustawie jest zarządzanie komunikacją publiczną oraz kwestia wspólnego biletu aglomeracyjnego i kwestia budowy sieci komunikacji; związek metropolitalny zajmuje się również opiniowaniem przebiegu dróg krajowych i wojewódzkich; ważny jest również zapis, że związek może przyjmować dodatkowe zadania, które powierzą jej gminy lub powiaty, np. zarządzanie szpitalami, gospodarką śmieciową, szkolnictwem.

Poseł Jacek Sasin przypomniał, że został wybrany z okręgu podwarszawskiego z ramienia partii Praw i Sprawiedliwość; poinformował m.in., że w tej kadencji Sejmu zajmował się kwestią obwodnicy Marek, będzie interweniował w GDDKiA w sprawie usytuowania ekranów dźwiękochłonnych, co sygnalizowali mieszkańcy Marek; interweniował w sprawie funkcjonowania Komisariatu Policji w Zielonce, który miał być zlikwidowany; angażował się w sprawę szpitala w Drewnicy, który miał być wygaszany – obecnie rozpoczęto inwestowanie w ten szpital; prowadzi rozmowy z władzami PKP oraz Ministerstwem Infrastruktury i Rozwoju Regionalnego w sprawie konfliktowej sprawy w Tłuszczu, gdzie kupcy mają swoje sklepy na terenach kolejowych, które kolej postanowiła sprzedać w drodze przetargu; problemem, jest to, że źle skonstruowane umowy nie dają kupcom prawa i możliwości uzyskania zwrotu poniesionych kosztów inwestycyjnych; w tej sprawie Poseł współdziała z samorządem Tłuszcza.



W Sejmie pracował nad ustawą o związkach metropolitalnych i ustawie dotyczącej współdziałania samorządów; zasiada w Komisji Spraw Wewnętrznych i Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej; prowadził duże ustawy z ramienia PiS, np.: o cudzoziemcach, o zgromadzeniach, o zasadach polityki rozwoju, o podatku reklamowym; Od roku jest wiceprzewodniczącym Komisji Rozwoju Regionalnego, co oznacza że z ramienia PiS, zajmuje się i koordynuje wszystkie sprawy, które dotyczą samorządu terytorialnego, odpowiada również za wkład merytoryczny programu wyborczego PiS, dotyczący kwestii samorządu terytorialnego.

Posel Jacek Sasin podziękował za zaproszenie i zapewnił, że jest otwarty na współpracę.

Burmistrz Jacek Orych zwrócił się z prośbą do Ministra Jana Grabca o przedstawienie informacji dotyczącej centrum aktywności cyfrowej, która niedługo powstanie również w Markach.

Radny Daniel Kurek zapytał, czy jest szansa na stworzenie takiego projektu ustawy, który by zobowiązał mieszkańców do tego, żeby odprowadzali podatek w mieście swojego zamieszkania?

Radny Michał Jaroch zapytał, czy istnieje możliwość szybszej interwencji w sprawie nowej organizacji ruchu dla samochodów ciężarowych w związku z zakończeniem remontu mostu Grota – Roweckiego oraz czy istnieje możliwość zadziałania w GDDKiA w kwestii zabezpieczeń antyhałasowych na terenie Marek przy powstającej drodze S-8?

W odpowiedzi Minister Jan Grabiec powiedział, m.in., że została przygotowana i wdrożona nowa elektroniczna platforma usług administracji publicznej ePUAP 2, która zawiera 100 pierwszych usług, również samorządowych; żeby korzystać z elektronicznej administracji trzeba mieć możliwość potwierdzenia tożsamości poprzez procedurę potwierdzenia profilu zaufanego; ten profil jest bezpłatny, ale trzeba przyjść do urzędnika, który ma upoważnienie ministra i przedstawić dokument tożsamości; profil zaufany można potwierdzać w urzędach skarbowych i w ZUS; w Urzędzie Miasta w Markach powstanie jeden z pierwszych w Polsce punktów samorządowych certyfikacji profilu zaufanego tożsamości; w kwestii zameldowania, rejestracji nowych podatników: samorzady budują różne programy zachęcające mieszkańców do zameldowania w miejscu zamieszkania, po to, aby do tej gminy trafiały podatki; w sprawie organizacji ruchu i ekranów dźwiękochłonnych powiedział, że odbędzie się rozprawa administracyjna i to jest najlepszy formalny sposób zgłoszenia zastrzeżeń, które muszą być rozpatrzone przez Wojewodę w toku postępowania; podejmowane są również działania, aby przed dniem 18 października organizacja ruchu została zmieniona.

Minister Jan Grabiec podziękował za zaproszenie na sesję Rady Miasta Marki.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek podziękował Ministrowi Janowi Grabcowi za udział w sesji Rady Miasta Marki.



Poseł Jacek Sasin w kwestii powiązania edukacji z podatkami powiedział, że system finansowania edukacji jest oderwany od meldunku, od płacenia podatków i nie ma możliwości powiązania edukacji z miejscem płacenia podatku; problem stanowi wysokość przekazywanej do gmin subwencji oświatowej; zgłaszany jest postulat, aby w ramach Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego spróbować uregulować wysokość subwencji oświatowej i innych subwencji na wykonywanie zadań zleconych, ponieważ przekazywane środki są zanizone; w kwestii hałasu przy nowobudowanej obwodnicy, Poseł zadeklarował, że zaangażuje się w tę sprawę, w rozmowy w GDDKiA i jeśli będzie trzeba z Ministerstwem Infrastruktury.

Radny Maciej Grabowski zapytał, czy udałoby się usprawnić pracę Urzędów Dzielnic w sprawie wydawania skróconych aktów urodzenia, małżeństwa?

Poseł Jacek Sasin powiedział, że obecnie są problemy z nowym programem komputerowym, wprowadzonym w Urzędach Stanu Cywilnego i stąd większość komplikacji przy załatwianiu spraw.

Więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek podziękował Posłowi Jackowi Sasinowi za przybycie na sesję Rady Miasta Marki.

Następnie Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził 25 minutową przerwę.

Po przerwie Przewodniczący Rady zarządził rozpatrywanie kolejnego 12. punktu porządku obrad.

**Pkt 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 126).**

Projekt uchwały z opinią prawną, dotyczący zbycia działki nr ewid. 96/6 o pow. 124 m<sup>2</sup> w obrębie 4-07 przy ul. Sowiej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości, stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 126.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 126).

### Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/109/2015 i stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

### **Pkt 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 127).**

Projekt uchwały z opinią prawną, dotyczący zbycia działki nr ewid. 96/7 o pow. 85 m<sup>2</sup> w obrębie 4-07 przy ul. Sowiej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości, stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 127.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 127).

### Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/110/2015 i stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

### **Pkt 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 128).**

Projekt uchwały z opinią prawną, dotyczący zbycia działki nr ewid. 96/8 o pow. 88 m<sup>2</sup> w obrębie 4-07 przy ul. Sowiej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości, stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 128.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 128).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/111/2015 i stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

**Pkt 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 129).**

Projekt uchwały z opinią prawną, dotyczący zbycia działki nr ewid. 96/9 o pow. 139 m<sup>2</sup> w obrębie 4-07 przy ul. Sowiej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości, stanowi załącznik nr 21 do protokołu

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 129.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 129).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 18

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/112/2015 i stanowi załącznik nr 22 do protokołu.



**Pkt 16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 118).**

Projekt uchwały z opinią prawną, dotyczący dzierżawy zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki nr ewid. 199/8 o pow. 10,80 m<sup>2</sup> w obrębie 5-08 przy ul. Barskiej, stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych zaprezentował projekty uchwał zawarte w Drukach: 118,119,120, 121, 122 i 131, które dotyczą tej samej sprawy tj. dzierżawy gruntu zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Barskiej, stanowiącej część działki nr ewid. 199/8 z obrębu 5-08.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 118.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 118).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/113/2015 i stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

**Pkt 17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 119).**

Projekt uchwały z opinią prawną, dotyczący dzierżawy zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki nr ewid. 199/8 o pow. 16,30 m<sup>2</sup> w obrębie 5-08 przy ul. Barskiej, stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 119.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 119).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 19. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/114/2015 i stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

**Pkt 18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 120).**

Projekt uchwały z opinią prawną, w sprawie dzierżawy zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki nr ewid. 199/8 o pow. 23,50 m<sup>2</sup> w obrębie 5-08 przy ul. Barskiej, stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 120.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 120).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było ? radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/115/2015 i stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

**Pkt 19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 121).**

Projekt uchwały z opinią prawną, w sprawie dzierżawy zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki nr ewid. 199/8 o pow. 23,50 m<sup>2</sup> w obrębie 5-08 przy ul. Barskiej, stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 121.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 121).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 17. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/116/2015 i stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

**Pkt 20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 122).**

Projekt uchwały z opinią prawną, w sprawie dzierżawy zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki nr ewid. 199/8 o pow. 23,50 m<sup>2</sup> w obrębie 5-08 przy ul. Barskiej, stanowi załącznik nr 31 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 122.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 122).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 18

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/117/2015 i stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

**Pkt 21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 131).**

Projekt uchwały z opinią prawną, w sprawie dzierżawy zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej część działki nr ewid. 199/8 o pow. 21 m<sup>2</sup> w obrębie 5-08 przy ul. Barskiej, stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 131.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.



Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zarządził głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 131).

#### Głosowanie

za podjęciem uchwały – 18

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XV/118/2015 i stanowi załącznik nr 34 do protokołu.

Protokoły głosowań elektronicznych stanowią załącznik nr 35 do protokołu.

#### **Pkt 22. Spotkanie z parlamentarzystami, kandydatami na posła do Sejmu RP – okręg podwarszawski.**

Ten punkt porządku obrad został rozpatrzony po punkcie 11. porządku obrad.

#### **Pkt 23. Interpelacje i zapytania radnych.**

Radny Daniel Kurek, odczytał interpelację z dnia 20 sierpnia 2015 roku w sprawie nieprawidłowości umiejscowienia, celowości utworzenia oraz formy i sposobu wykonania progów zwalniających w mieście Marki.

Interpelacja stanowi załącznik nr 36 do protokołu.

Burmistrz Jacek Orych odczytał odpowiedź na ww. interpelację – odpowiedź stanowi załącznik nr 33 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali radni: Daniel Kurek, Agnieszka Lużyńska, Grzegorz Chwiłoc – Fiłoc, Urszula Paszkiewicz, Maria Przybysz – Piwko, Marek Szczepanowski, Michał Jarocho, Dariusz Pietrucha oraz Burmistrz Jacek Orych.

Więcej spraw nie zgłoszono.

#### **Pkt 24. Sprawy różne.**

1.Radny Marek Szczepanowski zapytał Burmistrza, jakie działania podjęło miasto, aby Zespół Szkół Specjalnych przy ul. Kasztanowej pozostał w Markach? Czy istniała możliwość lokalizacji szkoły w budynku przy ul. Turystycznej lub na terenie innej nieruchomości stanowiącej własność miasta?

Burmistrz Jacek Orych odpowiedział, że ta szkoła prowadzona jest przez Powiat; budynek przy ul. Turystycznej nie spełnia wymogów na prowadzenie takiej szkoły, a gmina nie dysponuje innym lokalem, w którym mogłaby być prowadzona tego typu placówka.

2. Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek powiedział, że Trybunał Konstytucyjny orzekł, że gmina wraz ze swymi jednostkami organizacyjnymi jest jednym podatnikiem podatku VAT; poprosił o przygotowanie na najbliższą sesję syntezy, co to może w przyszłości oznaczać dla gminy, na jakie środki ewentualnie możemy liczyć, bo to może rozpuścić gminę w wydatkach inwestycyjnych.

Burmistrz Jacek Orych przypomniał, że jeśli chodzi o próbę odzyskania podatku VAT od inwestycji, to takie działania zostały podjęte i są w trakcie; Burmistrz poinformował, że zestawienie zostanie przygotowane.

3. Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek powiedział, że biorąc po uwagę różne dane statystyczne dotyczące osób zameldowanych i zamieszkujących na terenie Marek, statystyka mówi, że w Markach mieszka ok. 6700 mieszkańców, którzy nie są zameldowani i nie złożyli deklaracji ZAP-3, co oznacza, że ok. 6,5 miliona złotych rocznie nie wpływa do gminy; dlatego zwrócił się z prośbą, aby przy każdej okazji informować mieszkańców i zachęcać do składania ZAP – 3 (zgłoszenie aktualizacyjne osoby fizycznej będącej podatnikiem).

Burmistrz Jacek Orych zapewnił, że przy każdej okazji mieszkańcy są informowani o deklaracji ZAP – 3, wydawane są broszury, ulotki, planowane jest rozbudowanie akcji informacyjnej dotyczącej ZAP – 3.

4. Radny Zbigniew Paciorek poinformował, że zakończył się z monitoring drzew - pomników przyrody zlokalizowanych na terenie miasta Marki i okazało się, że mamy do wpisania do rejestru pomników przyrody kilkanaście drzew.

5. Radny Zbigniew Paciorek zaprosił na wykład prof. Jana Żaryna pt. "Polska polityka historyczna na dziś. Dlaczego jest potrzebna?", który odbędzie się w Mareckim Ośrodku Kultury 8 października 2015 roku o godz. 18.00.

6. Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek poinformował, że wpłynęło pismo Fabryki Aktywności Młodych z Gorzowa Wielkopolskiego w sprawie kampanii ogólnopolskiej „Wolontariat to się Opłaca”. Kopia pisma stanowi załącznik nr 38 do protokołu.


7. Burmistrz Jacek Orych poinformował, że do końca 2015 roku przedłużona została umowa z ZTM na prowadzenie punktu sprzedaży biletów w siedzibie Urzędu Miasta.

#### **Pkt 25. Zamknięcie posiedzenia.**

O godzinie 16<sup>45</sup> Przewodniczący Rady Tomasz Paciorek zamknął XV sesję Rady Miasta Marki.

protokołowała  
Małgorzata Minberg

Główny specjalista  
  
mgr Małgorzata Minberg

Przewodniczący  
Rady Miasta Marki  
  
Tomasz Paciorek