

PROTOKÓŁ nr 65

**z posiedzenia Komisji Budżetowo - Gospodarczej,
które odbyło się w dniu 18 września 2013 roku**

O godzinie 13⁰⁰ posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Dariusz Pietrucha, przywitał wszystkich obecnych i po stwierdzeniu quorum (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
4. Zapoznanie Komisji z działalnością Zakładu Usług komunalnych w roku bieżącym, oraz podjęcie dyskusji nad możliwościami działalności ZUK w nowych obszarach życia gospodarczego miasta.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/318/2013 Rady Miasta Marki na lata 2013-2024.
6. Wydanie opinii do projektu uchwały zmieniającego uchwałę nr XXXVI/273/2013 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2013 rok.
7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach oraz publicznych innych formach wychowania przedszkolnego, dla których organem prowadzącym jest Miasto Marki. Druk nr 432.
8. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 435
9. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 436.
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.

Burmistrz Janusz Werczyński złożył wnioski w sprawie zmian w porządku obrad:

- 1) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 414),
- 2) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 415),
- 3) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 416),
- 4) wykreślenie pkt 7. „Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach oraz publicznych innych formach wychowania przedszkolnego, dla których organem prowadzącym jest Miasto Marki. Druk nr 432.”,
- 5) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miasta Marki do Lokalnej Organizacji Turystycznej „Cud nad Wisłą – 1920” (Druk nr 437),
- 6) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia do jednoosobowej spółki Miasta Marki działającej pod firmą Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. z siedzibą

- w Markach wkładu niepieniężnego (aportu) na pokrycie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki (Druk nr 440),
- 7) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie opracowania i wdrożenia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Marki (Druk nr 442),
 - 8) wprowadzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLII/322/2013 Rady Miasta Marki z dnia 12 czerwca 2013 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 443).

Przewodniczący Komisji Dariusz Pietrucha poinformował, że do Komisji wpłynęła do zaopiniowania Skarga TBS Marki Sp. z o.o. na uchwałę Rady Miasta Marki nr XXXVI/281/2013 z dnia 6 lutego 2013 roku w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Dariusz Pietrucha zarządził głosowania w sprawie złożonych wniosków sprawie:

- 1) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 414),

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 9

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 10. radnych.

Wniosek został przyjęty.

- 2) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 415),

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 8

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 9. radnych.

Wniosek został przyjęty.

- 3) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 416),

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 8

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 9. radnych.

Wniosek został przyjęty.

- 4) wykreślenie pkt 7. „Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach oraz publicznych innych formach wychowania przedszkolnego, dla których organem prowadzącym jest Miasto Marki. Druk nr 432.”,

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 7

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 9. radnych.

Wniosek został przyjęty.

- 5) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miasta Marki do Lokalnej Organizacji Turystycznej „Cud nad Wisłą – 1920” (Druk nr 437),

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 3

przeciw – 1

wstrzymujących się – 5

W trakcie głosowania obecnych było 9. radnych.

Wniosek został przyjęty.

- 6) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wniesienia do jednoosobowej spółki Miasta Marki działającej pod firmą Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. z siedzibą w Markach wkładu niepieniężnego (aportu) na pokrycie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki (Druk nr 440),

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 6

przeciw – 1

wstrzymujących się – 4

W trakcie głosowania obecnych było 11. radnych.

Wniosek został przyjęty.

- 7) wprowadzenie projektu uchwały w sprawie opracowania i wdrożenia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Marki (Druk nr 442),

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 8

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

W trakcie głosowania obecnych było 11. radnych.

Wniosek został przyjęty.

- 8) wprowadzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLII/322/2013 Rady Miasta Marki z dnia 12 czerwca 2013 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 443).

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 7

przeciw – 1

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 10. radnych.

Wniosek został przyjęty.

- 9) zaopiniowanie Skargi TBS Marki Sp. z o.o. na uchwałę Rady Miasta Marki nr XXXVI/281/2013 z dnia 6 lutego 2013 roku w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 9

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 10. radnych.

Wniosek został przyjęty.

Porządek obrad po zmianach przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
4. Zapoznanie Komisji z działalnością Zakładu Usług komunalnych w roku bieżącym, oraz podjęcie dyskusji nad możliwościami działalności ZUK w nowych obszarach życia gospodarczego miasta.
5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/318/2013 Rady Miasta Marki na lata 2013-2024. Druk 438.
6. Wydanie opinii do projektu uchwały zmieniającego uchwałę nr XXXVI/273/2013 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2013 rok. Druk 439.
7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 435.
8. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 436.
9. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 414.
10. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 415.
11. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 416.
12. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miasta Marki do Lokalnej Organizacji Turystycznej „Cud nad Wisłą – 1920”. Druk nr 437.

13. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wniesienia do jednoosobowej spółki Miasta Marki działającej pod firmą Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. z siedzibą w Markach wkładu niepieniężnego (aportu) na pokrycie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki. Druk nr 440.
14. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie projektu uchwały w sprawie opracowania i wdrożenia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Marki. Druk nr 442.
15. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLII/322/2013 Rady Miasta Marki z dnia 12 czerwca 2013 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 443).
16. Wydanie opinii dotyczącej skargi TBS Marki Sp. z o.o. na uchwałę Rady Miasta Marki nr XXXVI/281/2013 z dnia 6 lutego 2013 roku w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
17. Sprawy różne.
18. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 4. Zapoznanie Komisji z działalnością Zakładu Usług Komunalnych w roku bieżącym, oraz podjęcie dyskusji nad możliwościami działalności ZUK w nowych obszarach życia gospodarczego miasta.

Przewodniczący Komisji Dariusz Pietrucha dokonał wprowadzenia i przedstawił oczekiwania komisji co do wystąpienia Pana Szczurowskiego.

Na posiedzenie komisji przybył Pan Henryk Szczurowski Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych w Markach, który poinformował m.in. o; działaniach prowadzonych przez Zakład Usług Komunalnych w roku bieżącym; zatrudnieniu; planach na przyszłość m.in. o poszerzeniu działalności zakładu; zwiększonej ilości obowiązków po przejęciu obiektu Marcovi.

W dyskusji udział wzięli m.in.; radny Arkadiusz Werelich, radny Tadeusz Skłodowski, radny Grzegorz Miechowicz, Przewodniczący Komisji Dariusz Pietrucha, radna Elżbieta Brzozowska, Burmistrz Janusz Werczyński, Pan Henryk Szczurowski.

W dyskusji poruszano m.in. kwestie dot.; zakupu dodatkowego sprzętu dla zakładu usług komunalnych, który umożliwiłby pracownikom wykonywanie dodatkowych prac na terenie miasta np. naprawa dróg, odśnieżanie; naprawy ogrodzenia fabryki od strony ul. Braci Briggsów.

Przewodniczący Komisji podziękował Panu Henrykowi Szczurowskiemu za przybycie na posiedzenie.

Pkt 5. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/318/2013 Rady Miasta Marki na lata 2013-2024.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 438 stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Skarbnik Sławomir Koc zaprezentował projekty uchwał zawarte w Drukach: 438 i 439. Przedstawił propozycję zmian do budżetu m.in.; zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 9 tys 250 zł; planowane wydatki inwestycyjne proponujemy zwiększyć o kwotę 292 tys 357 zł; zwiększenie dochodów z tytułu opłat za trwałe zarząd i użytkowanie wieczyste

nieruchomości o kwotę 3 tys zł; zmiana klasyfikacji dochodów związanych z opłatami za wywóz nieczystości komunalnych z terenu Gminy Marki; zmianę planu wydatków w zakresie wydatków drogowo - inwestycyjnych propozycja dotyczy zmniejszenia wydatków na montaż barier energochłonnych w ul. przyleśnej i stawowej; w dziale 700 zmiana klasyfikacji wydatków związanych z obsługą gospodarki mieszkaniowej; zwiększenie środków na usługi remontowe budynków komunalnych; w dziale 750 zwiększenie środków na opłaty sądowe i komornicze o kwotę 15 tys zł; zwiększenie środków o 10 tys zł na zakup sprzętu komputerowego; w dziale 758 zwiększenie rezerwy ogólnej p kwotę 200 tys zł; w dziale 801 zmiany z zakresu zadań oświatowych dotyczą termomodernizacji SP Nr 1 w środkach własnych zmniejszenie o kwotę 1000 zł i o 1000 zł zwiększamy kwotę termomodernizacji ZS NR 2 w Markach; w zakresie zadań inwestycyjnych proponujemy zwiększenie środków na budowę boiska przy ZS Nr 2 o kwotę 37 tys zł, pierwotny plan opiewał na kwotę 10 tys zł; w dziale 851 zmiana wydatków w ramach środków zabezpieczonych na profilaktykę alkoholową i zwalczanie narkomanii; w działach 921 i 926 zwiększenie środków związanych z organizacją imprez kulturalno sportowych m.in.; IX Spartakiady Rodzinnej Czad 2013, IV edycji Mareckiej Ligi szóstek piłkarskich, drużynowy turniej tenisa stołowego o puchar Przewodniczącego MSG.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLI/318/2013 Rady Miasta Marki na lata 2013-2024. Druk nr 438.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 5

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

W trakcie głosowania obecnych było 8. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 438.

Pkt 6. Wydanie opinii do projektu uchwały zmieniającego uchwałę nr XXXVI/273/2013 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2013 rok. Druk 439.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 439 stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii do projektu uchwały zmieniającego uchwałę nr XXXVI/273/2013 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie uchwały budżetowej Miasta Marki na 2013 rok. Druk 439.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 4

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

W trakcie głosowania obecnych było 7. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 439.

Pkt 7. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 435.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 435 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały zawarty w druku nr 435 i poinformował m.in., że projekt uchwały dotyczy zawarcia z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 17 m² w budynku przy Al. Piłsudskiego 76; o dużych zaległościach w płaceniu czynszu przez dotychczasowego najemcę, które wynoszą ok. 21 tys zł.

W krótkiej dyskusji zabrali m.in. radni: Arkadiusz Werelich, Dariusz Pietrucha oraz Burmistrza Janusz Werczyński.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii do projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 435.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 0

przeciw – 4

wstrzymujących się – 4

W trakcie głosowania obecnych było 8. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 435.

Pkt 8. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 436.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 436 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały zawarty w druku nr 435 i poinformował m.in., że projekt uchwały dotyczy zawarcia z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 17 m² w budynku przy Al. Piłsudskiego 76; o dużych zaległościach w płaceniu czynszu przez dotychczasowego najemcę, które wynoszą ok. 21 tys zł.

Dyskusji nie podjęto.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii do projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 436.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 1

przeciw – 4

wstrzymujących się – 4

W trakcie głosowania obecnych było 9. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 436.

Pkt 9. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 414.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 414 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały zawarty w druku nr 414. Burmistrz poinformował m.in., że projekt uchwały dotyczy zawarcia z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy dzierżawy niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Markach przy Al. Piłsudskiego stanowiącej część działki nr ewid. 1/24 z obrębu 1-11 o pow. 375 m².

W krótkiej dyskusji głos zabrali radni: Jacek Orych, Dariusz Pietrucha oraz Burmistrza Janusz Werczyński.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii do projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 414.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 6

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 8. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 414.

Pkt 10. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 415.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 415 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały zawarty w druku nr 415. Burmistrz poinformował m.in., że projekt uchwały dotyczy zawarcia umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach przy ul. Wspólnej 12 stanowiącej część działki nr ewid. 73 z obrębu 4-03 o pow. 684 m² na okres 5 lat.

Dyskusji nie podjęto.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 415.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 4

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

W trakcie głosowania obecnych było 7. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 415.

Pkt 11. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 416.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 416 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały zawarty w druku nr 416.

Burmistrz poinformował m.in., że projekt uchwały dotyczy zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Markach przy ul. Lisa Kuli, stanowiącej część działki nr ewid. 15 z obrębu 4-10 o pow. 20 m² kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne. Druk nr 416.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 7

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 7. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 416.

Pkt 12. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miasta Marki do Lokalnej Organizacji Turystycznej „Cud nad Wisłą – 1920”. Druk nr 437.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 437 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały 437.

Burmistrz poinformował m.in., że jest to inicjatywa Starostwa Powiatu Wołomińskiego

W krótkiej dyskusji udział wzięli m.in.; Przewodniczący Komisji Dariusz Pietrucha, Burmistrz Janusz Werczyński.

W dyskusji poruszano m.in. kwestie dot.; ewentualnego uiszczania składek członkowskich przez członków stowarzyszenia.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miasta Marki do Lokalnej Organizacji Turystycznej „Cud nad Wisłą – 1920”. Druk nr 437.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 2

przeciw – 2

wstrzymujących się – 4

W trakcie głosowania obecnych było 7. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 437.

Pkt 13. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wniesienia do jednoosobowej spółki Miasta Marki działającej pod firmą Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. z siedzibą w Markach wkładu niepieniężnego (aportu) na pokrycie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki. Druk nr 440.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 440 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały zawarty w druku nr 440.

Burmistrz poinformował m.in., że Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. mają realizować na działce o numerze 74/73 w obrębie 4-03 budowę obiektu rekreacyjno - oświatowego; zamierzeniem miasta jest uposażenie spółki w majątek w postaci gruntu o powierzchni 89.758 m² jego wartość została wyceniona na 7.005,000,00 zł; uzyskaliśmy decyzję wydaną przez Marszałka Województwa Mazowieckiego dot. wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia, ta decyzja jest dla nas bardzo dobrze skonstruowana ponieważ nie ma tam żadnych ograniczeń dot. powierzchni biologicznie czynnej, powierzchni podlegającej wyłączeniu z produkcji leśnej w związku z tym nie ma żadnych barier do projektowania i uzyskania pozwolenia na budowę.

W krótkiej dyskusji głos zabrał radny Tadeusz Skłodowski, Burmistrza Janusz Werczyński,

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie wniesienia do jednoosobowej spółki Miasta Marki działającej pod firmą Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. z siedzibą w Markach wkładu niepieniężnego (aportu) na pokrycie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki. Druk nr 440.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 7

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 8. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 440.

Pkt 14. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie projektu uchwały w sprawie opracowania i wdrożenia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Marki. Druk nr 442.

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 442 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował projekt uchwały zawarty w druku nr 442.

W krótkiej dyskusji udział wzięli m.in.; radny Marcin Piotrowski, Burmistrz Janusz Werczyński.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie opracowania i wdrożenia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla miasta Marki. Druk nr 442.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 6

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

W trakcie głosowania obecnych było 8. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 442.

Pkt 15. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie wprowadzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLII/322/2013 Rady Miasta Marki z dnia 12 czerwca 2013 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 443).

Projekt uchwały zawarty w Druku nr 443 stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały zawarty w druku nr 443

Skarbnik Sławomir Koc udzielił dodatkowych informacji na temat druku nr 443.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Dariusz Pietrucha zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLII/322/2013 Rady Miasta Marki z dnia 12 czerwca 2013 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 443).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 5

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 6. radnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 443.

Pkt. 16. Wydanie opinii dotyczącej skargi TBS Marki Sp. z o.o. na uchwałę Rady Miasta Marki nr XXXVI/281/2013 z dnia 6 lutego 2013 roku w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Skarga TBS Marki Sp. z o. o. na uchwałę Rady Miasta Marki nr XXXVI/281/2013 z dnia 6 lutego 2013 roku w sprawie ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Przewodniczący Komisji odczytał opinię prawną z dnia 17 września 2013 roku w sprawie terminu wnoszenia opłat za gospodarowanie odpadami sporządzoną na zlecenie Przewodniczącego rady Miasta przez Kancelarię Adwokacką w Urzędzie Miasta Marki. Opinia prawna stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński wyraził swoją opinię na temat zaskarżonej uchwały; zdaniem Burmistrza opłata określona w niniejszej uchwale to podatek, który jest nie ekwiwalentny.

W dyskusji udział wzięli m.in.; radna Elżbieta Brzozowska, radny Tadeusz Skłodowski, radny Jacek Orych, Przewodniczący Komisji Dariusz Pietrucha, Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski.

W dyskusji poruszano m.in. kwestie dot. możliwości dokonywania co miesięcznych wpłat opłat za odbiór odpadów; wysyłanie podatnikom przypomnień o upływie terminu płatności; nierównego traktowania wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych.

Przewodniczący Komisji zaznaczył, iż na komisji żadna wiążąca decyzja nie zapadnie w związku z czym przekaże wszelkie ustalenia w niniejszej kwestii na najbliższym posiedzeniu Rady Miasta Marki.

Pkt. 17. Sprawy różne.

Radny Arkadiusz Werelich poinformował, iż otrzymał skargi od mieszkańców rejonu ulic Mickiewicza, Urbanistów, Architektów oraz Geodetów dotyczące złego stanu nawierzchni.

W krótkiej dyskusji udział wzięli m.in.; radny Arkadiusz Werelich, radny Grzegorz Miechowicz, Burmistrz Janusz Werczyński.

Radny Arkadiusz Werelich poinformował również o zgłoszeniach mieszkańców dot. lokalizacji parkingu rowerowego na terenie centrum handlowego M1 w Markach przy przystanku autobusowym.

Przewodniczący Rady Marcin Piotrowski zgłosił potrzebę udrożnienia przepustu rowu melioracyjnego przy ul. Platynowej i Złotej w Markach.

Radna Elżbieta Brzozowska zgłosiła Burmistrzowi prośbę mieszkańców o interwencję w firmie LEKARO, która zajmuje się zbiórką odpadów w Markach i dystrybucją worków na śmieci aby worki przerzucane były za ogrodzenie ponieważ, worki zostawiane w ogrodzeniach giną.

Przewodniczący Komisji Dariusz Pietrucha zwrócił się z pytaniem do burmistrza kiedy rozpoczną się prace związane z utwardzaniem ulic w Markach ujętych w planie na 2013 rok.

Pkt 18. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 16⁴⁰ Przewodniczący Dariusz Pietrucha zamknął posiedzenie Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

Protokołowała

SPECJALISTA
Monia
Anna Roma

Przewodniczący Komisji
Budżetowo – Gospodarczej

Dariusz Pietrucha

Dariusz Pietrucha