

PROTOKÓŁ Nr 22
z XXII sesji Rady Miasta Marki,
która odbyła się w dniu 26 listopada 2008 roku

O godzinie 13¹⁵, Maria Przybysz – Piwko Przewodnicząca Rady Miasta Marki otworzyła XXII sesję Rady Miasta. Przywitała stałych członków Rady oraz przybyłych gości (skład Rady Miasta Marki 21. radnych – wszyscy obecni). Listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią załącznik nr 1 do protokołu. Po stwierdzeniu quorum Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXI sesji z dnia 29 października 2008 roku.
5. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 261).
6. Informacja Burmistrza Miasta Marki o planowanej podwyżce czynszów za najem komunalnych lokali mieszkalnych.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/119/2008 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2008 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2008 rok (Druk nr 263).
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk 264).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę X/71/2003 Rady Miasta Marki z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie określenia stawek opłaty targowej (Druk nr 258).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 256).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 257).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 259).
13. Interpelacje i zapytania radnych.
14. Sprawy różne.
15. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.

Burmistrz Janusz Werczyński złożył wniosek o uzupełnienie porządku obrad o punkt „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 265)”.

Nie zgłoszono uwag do wniosku.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie w sprawie uzupełnienia porządku obrad o punkt „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 265)”.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 17
przeciw – 0
wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 17. radnych (nieobecni: P. Adamczyk, I. Brzezińska, M. Mańk, F. Rzewski).

Wniosek został przyjęty i projekt uchwały zostanie rozpatrzony po punkcie 12. porządku obrad.

Wiceprzewodnicząca Komisji Rewizyjnej Urszula Paszkiewicz złożyła wniosek o uzupełnienie porządku obrad o dwa punkty:

- 1) Sprawozdanie z dokonanej analizy dotyczącej informacji pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych przez Miasto Marki w latach 2004 – 2007.
- 2) Stanowisko Komisji Rewizyjnej wobec skargi Ogólnopolskiego Ruchu Interesów Lokatorów Oddział Marki.

Nie zgłoszono uwag do wniosku.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie ww. wniosku.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 17. radnych (nieobecni: P. Adamczyk, I. Brzezińska, M. Mańk, F. Rzewski).

Wniosek został przyjęty i projekt uchwały zostanie rozpatrzony przed punktem „Interpelacje i zapytania radnych”.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Porządek obrad po zmianach przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXI sesji z dnia 29 października 2008 roku.
5. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 261).
6. Informacja Burmistrza Miasta Marki o planowanej podwyżce czynszów za najem komunalnych lokali mieszkalnych.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/119/2008 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2008 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2008 rok (Druk nr 263).
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk 264).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę X/71/2003 Rady Miasta Marki z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie określenia stawek opłaty targowej (Druk nr 258).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 256).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 257).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 259).

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 265).
14. Sprawozdanie z dokonanej analizy dotyczącej informacji pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych przez Miasto Marki w latach 2004 – 2007.
15. Stanowisko Komisji Rewizyjnej wobec skargi Ogólnopolskiego Ruchu Interesów Lokatorów Oddział Marki.
16. Interpelacje i zapytania radnych.
17. Sprawy różne.
18. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 4. Przyjęcie protokołu z XXI sesji z dnia 29 października 2008 roku.

Do chwili rozpoczęcia sesji radni nie wnieśli na piśmie żadnych poprawek, ani uzupełnień do protokołu, w związku z powyższym Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 21 z XXI sesji Rady Miasta Marki z dnia 29 października 2008 roku.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 11

przeciw – 0

wstrzymujących się – 6

W trakcie głosowania obecnych było 17. radnych (nieobecni: G. Młodzianowski, F. Rzewski).

Protokół z XXI sesji Rady Miasta Marki z dnia 29 października 2008 roku został przyjęty.

Pkt 5. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 261).

Informacja o pracy Burmistrza od 22 października do 18 listopada 2008 roku stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński udzielił odpowiedzi na pytania sformułowane przez radnych:

- Jana Orłowskiego dotyczące punktu 7;
- Pawła Chojnowskiego dotyczące punktu 4;
- Tadeusza Skłodowskiego dotyczące punktów: 1, 2.

Burmistrz Janusz Werczyński zaapelował do radnych, aby w przypadku jakichś wątpliwości, np. dotyczących zapisów w Informacji z pracy Burmistrza zasięgać (osobiście lub telefonicznie) szczegółowych informacji w Wydziałach Urzędu Miasta.

Pkt 6. Informacja Burmistrza Miasta Marki o planowanej podwyżce czynszów za najem komunalnych lokali mieszkalnych.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko przypomniała, że Ogólnopolski Ruch Ochrony Interesów Lokatorów O/Marki przysłał zaproszenie na spotkanie z mieszkańcami tzw. kamienic na 15 listopada 2008 roku; Przewodnicząca zwróciła uwagę, że Zarząd OROIL z nikim nie konsultował terminu spotkania; ze względu na różne inne obowiązki zarówno Burmistrz jak i przedstawiciele Rady nie zawsze mogą uczestniczyć w spotkaniu, którego termin nie jest wcześniej uzgodniony.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił „Informację Burmistrza Miasta Marki o planowanej podwyżce czynszów za najem komunalnych lokali mieszkalnych” (Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Burmistrz udzielał odpowiedzi na pytania przybyłych na sesję mieszkańców tzw. kamienic; powiedział m.in.: w Markach jest 600 lokali komunalnych; gmina na utrzymanie budynków komunalnych rocznie wydaje ponad 3.700.000,- zł, a wpływy z czynszów za najem tych lokali to kwota ok. 800.000,- zł; miasto stało się właścicielem kamienic 1 stycznia 2007 roku – 200 lokali mieszkalnych w bardzo złym stanie technicznym; planowany jest remont kamienic, ale potrzebne są na ten cel bardzo duże środki (czynione są starania o pozyskanie środków zewnętrznych) i nie jest możliwe wykonanie remontu w krótkim czasie; gmina przygotowuje w ramach lokalnego programu rewitalizacji pilotażowy program kompleksowego remontu budynków przy ul. Barskiej 2,4,6; przygotowana jest koncepcja i wizualizacja odbudowy historycznego kwartału miejskiego w Markach ograniczonego ulicami: Piłsudskiego – Jasna – Słowackiego; w 2007 roku miasto zaprojektowało nowy budynek komunalny z 40 lokalami.

Burmistrz przypomniał, że zgodnie z ustawą o ochronie praw lokatorów do zadań własnych gminy należy zapewnienie lokali socjalnych, a nie lokali mieszkalnych o wysokim standardzie.

Mieszkańcy budynków komunalnych tzw. kamienic powiedzieli, m.in., że ich warunki mieszkaniowe są złe; nie ma wodociągu i kanalizacji; brak chodników i błoto na podwórku; budynki są bardzo blisko ul. Piłsudskiego, co jest dużą uciążliwością (pękają ściany); chcieliby mieszkać godnie.

W dyskusji głos zabrali radni:

- Jan Orłowski (członek Zarządu OROIL O/Marki) powiedział, m.in., że nie kwestionuje podwyżek czynszów, ale „formę i styl tej informacji”, którą jako mieszkaniec kamienic otrzymał z Urzędu Miasta;
- Ryszard Korotko, który zwrócił uwagę na brak dbałości mieszkańców o urządzenia komunalne - np. nowo wyremontowane sanitariaty już są zniszczone; mieszkańcy kamienic wylewają nieczystości do krutek kanalizacji deszczowej w ul. Piłsudskiego;
- Maria Przybysz – Piwko, która zapewniła, że wspólnota samorządowa myśli o mieszkańcach lokali komunalnych, ale konieczne są bardzo duże środki na utrzymanie i remonty; w związku z tym nie jest możliwa szybka realizacja potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Radny Paweł Chojnowski zaproponował zamknięcie dyskusji w tym punkcie porządku obrad.

Na tym zakończona została dyskusja.

Pkt 7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/119/2008 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2008 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2008 rok (Druk nr 263).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński szczegółowo omówił proponowane zmiany w budżecie na 2008 rok zawarte w Druku nr 263 (materiały opisowe stanowią integralną część projektu uchwały, str. 7) oraz w Druku nr 266 (Druk nr 266 stanowi załącznik nr 5); Burmistrz zwrócił się

również o uwzględnienie dodatkowych zmian (zmiany w formie pisemnej stanowią załącznik nr 6 do protokołu).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Drukach nr 263 i 266.

W dyskusji głos zabrali radni: Bogdan Trzemecki, Jan Orłowski, Filip Rzewski, Tadeusz Skłodowski, Bogusław Dąbkowski oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę nr XV/119/2008 Rady Miasta Marki z dnia 30 stycznia 2008 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2008 rok (Druk nr 263) z uwzględnionymi autopoprawkami.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 19

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecny: T. Pasternak).

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXII/225/2008 i stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Pkt 8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk 264).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały zawarty w Druku 264.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 264.

W krótkiej dyskusji głos zabrali radni: Jan Orłowski, Tadeusz Skłodowski oraz Burmistrz Janusz Werczyński i Skarbnik Sławomir Koc.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk 264).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 20

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecny: T. Pasternak).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XXII/226/2008 i stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Pkt 9. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę X/71/2003 Rady Miasta Marki z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie określenia stawek opłaty targowej (Druk nr 258).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały zawarty w Druku 258 (propozycja dotyczy zmiany osoby inkasenta).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 258.

W dyskusji głos zabrali radni: Jan Orłowski, Tadeusz Skłodowski, Maria Przybysz – Piwko, Paweł Chojnowski, Bogusław Dąbkowski oraz Burmistrz Janusz Werczyński i Radca Prawny Krystyna Gonciarz.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zamknęła dyskusję i zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę X/71/2003 Rady Miasta Marki z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie określenia stawek opłaty targowej (Druk nr 258).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 16

przeciw – 1

wstrzymujących się – 3

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecny: T. Pasternak).

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXII/227/2008 i stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Pkt 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 256).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 3 lat, niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach, stanowiącej część działki nr ewid. 74/20 z obrębem 4-03 o pow. 199,68 m² z przeznaczeniem na ogródek warzywny.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 256.

W tym punkcie porządku obrad nie została podjęta dyskusja.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie dotyczące podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 256).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 20

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecny: T. Pasternak).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XXII/228/2008 i stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Pkt 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 257).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 3 lat, niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach, stanowiącej część działki nr ewid. 74/20 z obrębu 4-03 o pow. 78 m² z przeznaczeniem na ogródek warzywny.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 257.

W tym punkcie porządku obrad nie została podjęta dyskusja.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie dotyczące podjęcia uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 257).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 18

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych (nieobecni: T. Pasternak, J.Orłowski, P.Chojnowski).

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXII/229/2008 i stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Pkt 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 259).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy działki nr ewid. 52/84 o pow. 755 m² w obrębie 4-11 położonej przy ul. Jaskółczej. Nieruchomość nie jest przeznaczona na realizację celu publicznego.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 259.

W tym punkcie porządku obrad nie została podjęta dyskusja.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 259).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 20

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecny: T. Pasternak).

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXII/230/2008 i stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Pkt 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 265).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy niezabudowanej nieruchomości gruntowej nr ewid. 96/8 pow. 29 m² z obrębem 4-10 położonej w Markach przy ul. Władysława Jagiełły, z przeznaczeniem pod budowę drogi publicznej.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 265.

W tym punkcie porządku obrad nie została podjęta dyskusja.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 265).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 20

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecny: T. Pasternak).

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXII/231/2008 i stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Pkt 14. Sprawozdanie z dokonanej analizy dotyczącej informacji pozyskiwania zewnętrznych środków finansowych przez Miasto Marki w latach 2004 – 2007.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Izabela Brzezińska odczytała Sprawozdanie z analizy zestawienia informacji z działań w latach 2004 – 2007 dotyczących pozyskiwania zewnętrznych źródeł dofinansowania przez gminę Marki. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

W tym punkcie porządku obrad nie została podjęta dyskusja.

Pkt 15. Stanowisko Komisji Rewizyjnej wobec skargi Ogólnopolskiego Ruchu Interesów Lokatorów Oddział Marki.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Izabela Brzezińska odczytała Stanowisko Komisji Rewizyjnej wobec skargi Ogólnopolskiego Ruchu Interesów Lokatorów Oddział Marki dotyczącą braku podjęcia decyzji przez Radę Miasta w sprawie wniosków zawartych w piśmie OROIL z dnia 22 lutego 2008 roku.

Stanowisko Komisji stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko przypomniała ponaglenie sformułowane przez OROIL, aby przekazać skargę Komisji Rewizyjnej.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie w sprawie poparcia ww. stanowiska Komisji Rewizyjnej.

Głosowanie

za poparciem stanowiska – 17

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 18. radnych (nieobecni: T.Pasternak, E.Brzozowska, F.Rzewski).

Rada Miasta Marki poparła stanowisko Komisji Rewizyjnej.

Pkt 16. Interpelacje i zapytania radnych.

Nie wpłynęła żadna interpelacja.

Pkt 17. Sprawy różne.

1.Radny Jan Orłowski złożył wniosek o przeprowadzenie kontroli umów na wykonanie napraw budowlanych zawieranych przez Urząd Miasta z firmą Zakład Robót Ogólnobudowlanych W.J.Drózd

Radny zaproponował, aby kontrolę przeprowadziła Komisja Rewizyjna lub powołana w tym celu Komisja Kontrolna.

Kopia wniosku w formie pisemnej stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie wniosku w sprawie przeprowadzenia ww. kontroli przez Komisję Rewizyjną.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 2

przeciw – 15

wstrzymujących się – 3

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecni: T.Pasternak).

Wniosek został odrzucony.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie wniosku w sprawie powołania Komisji Kontrolnej do przeprowadzenia ww. kontroli.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 5

przeciw – 12

wstrzymujących się – 3

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecni: T.Pasternak).

Wniosek został odrzucony.

2. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Izabela Brzezińska odczytała pismo w sprawie wycofania sprawozdania Komisji Rewizyjnej z kontroli umów dzierżawy gruntów komunalnych pod działalność gospodarczą, w tym pod reklamę, w związku z niedostarczeniem aktualnego Zarządzenia nr 0152/40/2006 Burmistrza Miasta Marki z dnia 20 czerwca 2006 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu; dokonując kontroli Komisja Rewizyjna oparła się na nieobowiązującym Zarządzeniu nr 0152/49 2005 z dnia 1 czerwca 2005 roku.

Jednocześnie Komisja Rewizyjna chciałaby wprowadzić weryfikację ww. sprawozdania i wniosków pokontrolnych do planu pracy Komisji na 2009 rok.

Pismo stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie wniosku w sprawie wprowadzenia ww. zadania do planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2009 rok.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 20

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecni: T.Pasternak).

Wniosek został przyjęty.

3. Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko przedstawiła pismo Państwa Magdaleny i Michała Gwiazdzińskich w sprawie „wpisania w długookresowy plan inwestycyjny” wykonania oświetlenia ulicy Kurpińskiego (kopia pisma stanowi załącznik nr 24 do protokołu).

Nie została podjęta dyskusja.

4. Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko przedstawiła pismo Starostwa Powiatowego w Wołominie dotyczące negatywnego rozpatrzenia wniosku POLKOMTEL S.A. w sprawie pozwolenia na budowę stacji bazowej telefonii komórkowej przy ul. Chopina w Markach (kopia pisma stanowi załącznik nr 25 do protokołu).

Nie została podjęta dyskusja.

5. Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko przedstawiła pismo Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowego „KAMTAR – POL” dotyczące wynajmu działki na terenie Marek pod wieżę telekomunikacyjną BT 16358 (kopia pisma stanowi załącznik nr 26 do protokołu).

Rada Miasta, przez aklamację, negatywnie zaopiniowała ww. wystąpienie.

6. Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko przedstawiła dwa pisma pani Elżbiety Kujawskiej Strahinjić i pana Marka Zawadka w sprawie dostarczenia dokumentów dotyczących działki nr ewid. 93 obręb 4-10 w Markach (kopie pism stanowią załącznik nr 27 do protokołu).

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że dokumenty, o które występują wnioskodawcy nie są w dyspozycji Urzędu Miasta Marki.

Głos zabrali również: Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Izabela Brzezińska, Paweł Chojnowski, Jan Orłowski.

Ustalono, że odpowiedzi na ww. pisma udzieli Przewodnicząca Rady.

7. Radny Paweł Chojnowski złożył wniosek o zobowiązanie Burmistrza do powstrzymania się z podpisaniem umowy na opracowanie projektu gimnazjum wraz z otoczeniem w Markach przy ul. Wspólnej, do czasu kolejnej sesji tj. do 17 grudnia 2008 roku.

W dyskusji głos zabrali radni: Bogusław Dąbkowski, Jacek Orych, Paweł Chojnowski, Marek Kroczek, Tadeusz Skłodowski, Maciej Grabowski.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie ww. wniosku.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 17

przeciw – 2

wstrzymujących się – 1

W trakcie głosowania obecnych było 20. radnych (nieobecni: T.Pasternak).

Wniosek został przyjęty.

Rada Miasta Marki zobowiązała Burmistrza do powstrzymania się z podpisaniem umowy na opracowanie projektu gimnazjum wraz z otoczeniem w Markach przy ul. Wspólnej, do czasu kolejnej sesji tj. do 17 grudnia 2008 roku.

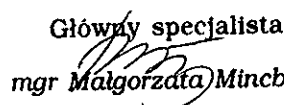
8. Burmistrz Janusz Werczyński odczytał pismo GDDKiA w Warszawie w sprawie wybudowania skrzyżowania z ul. Zajączka i ul. Rejtana, w którym GDDKiA informuje, że nie widzi możliwości budowy tego skrzyżowania (kopia pisma stanowi załącznik nr 28 do protokołu).

Nie została podjęta dyskusja.

Pkt 18. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 17⁰⁰ Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zamknęła XXII sesję Rady Miasta Marki.

protokołowała
Małgorzata Mincberg

Główny specjalista

mgr Małgorzata Mincberg

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Marki

dr Maria Przybysz-Piwko