

DRUK 151

***Informacja o pracy Burmistrza Miasta Marki
od 11 grudnia 2007 roku do 21 stycznia 2008 roku***

Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

tryb pozaustawowy – art. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych

- 1) zawarł umowę z firmą Zakład Nadzoru Technicznego A. Damulis, z siedzibą w Markach przy ul. Granicznej 12, na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy chodnika przy ul. Kościuszki, na odcinku od ul. Okólnej do granic miasta Marki oraz przy ul. Bandurskiego od ul. Okólnej do cmentarza; wartość umowy – 26.230,00 zł,
- 2) zawarł umowę z firmą STARPACK Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe, z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Lindego 22/1, na wykonanie i dostawę 80 tys. worków z folii do selektywnej zbiórki odpadów; wartość umowy – 30.250,00 zł,
- 3) zawarł umowę z firmą ELZAR Usługi Elektryczne A. Strusiński, z siedzibą w Warszawie przy ul. Borzymowskiej 34/36, na montaż opraw oświetleniowych i podwieszenie przewodu przy budowie oświetlenia ul. Wiśniowej; wartość umowy – 9.337,00 zł,
- 4) zawarł umowę z geodetą Danielem Demusiakiem z Warszawy na wykonanie map z projektem podziału działek: nr ewid. 37/3 z obr. 1-01, 75 z obr. 5-06 oraz 4/3 i 4/4 z obr. 5-15; wartość umowy – łącznie 7.930,00 zł,
- 5) zawarł umowę z firmą HYDRO – INSTAL M. Szczepanik, z siedzibą w Markach przy ul. Szczęśliwej 23a, na budowę przyłącza wodociągowego oraz studni wodomierzowej, 4 źródeł czerpalnych i instalacji zbiornika asenizacyjnego na terenie targowiska miejskiego przy ul. Paderewskiego w Makach; wartość umowy – 49.654,00 zł,
- 6) zawarł umowę z firmą NOWISTA Pogotowie Sanitarne – Epidemiologiczne S. Stanek, z siedzibą w Bielsku Białej przy ul. Olszówka 63a, na dostawę pojemników (5 szt.) do zbiórki leków w aptekach na terenie Marek oraz odbieranie i transport do miejsc unieszkodliwienia; wartość umowy – 5.681,00 zł,
- 7) zawarł umowę z firmą NETMORE sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Biezuńskiej 2a, na udzielenie praw licencyjnych do reportażu „40-lecie Miasta Marki – Wystawa Plastyki Mareckiej?”; wartość umowy – 1.952,00 zł,
- 8) zawarł umowę z firmą Zakład Utrzymania i Urządzania Zieleńców W. Jedliński, z siedzibą w Markach przy ul. Głównej 3, na usunięcie obumarłych drzew z pasa ul. Piłsudskiego w Markach (9 szt.); wartość umowy – 3.965,50 zł,
- 9) zawarł umowę z firmą BUDBAUM, z siedzibą w Białymstoku przy ul. Wojsk Ochrony Pogranicza 9b, na przestawienie ogrodzenia posesji Szkoły Podstawowej nr 3, od strony ul. Walewskiej; wartość umowy – 8.410,33 zł,
- 10) zawarł umowę z firmą Usługi Ogólnobudowlane W. Drózd z siedzibą w Warszawie przy ul. Lewinowskiej 25, na wykonanie remontu budynku przy ul. Lisa Kuli 3a (naprawa dachu, kominów, wymiana okien, rozbiórka murów zewnętrznych, remont balkonów, schodów oraz elewacji i ułożenie chodnika); wartość umowy – 95.834,50 zł,

- 11) zawarł umowę z firmą Usługi Ogólnobudowlane J. Drózd, z siedzibą w Warszawie przy ul. Lewinowskiej 25, na roboty doraźne, awaryjne i naprawy w budynkach komunalnych; wartość umowy – 19.733,96 zł,
- 12) zawarł umowę z firmą MAREM – KONTRAKT s.c. R. Stawosz, z siedzibą w Brwinowie przy ul. Kampinoskiej 6, na remont klatki schodowej w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Fabrycznej 3; wartość umowy – 18.940,39 zł,
- 13) zawarł umowę z firmą FPHU – RIKO R. Wasilewski, z siedzibą w Markach przy ul. Równej 5b, na remont lokalu w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Jasnej 7; wartość umowy – 3.185,49 zł,
- 14) zawarł umowę z firmą Usługi Ogólnobudowlane W. Drózd, z siedzibą w Warszawie przy ul. Lewinowskiej 25, na wykonanie, dostawę i montaż metalowej bramy przesuwnej przy ul. Sportowej 3; wartość umowy – 6344,00 zł,
- 15) zawarł umowę z firmą AN – MAR Szacowanie Nieruchomości A. Śmiałkowska, z siedzibą w Warszawie przy ul. Litworowej, na sporządzenie operatów szacunkowych dla działek o numerach ewidencyjnych: 143/13 z obr. 1-03, 41/49 z obr. 1-12, 130/1 z obr. 4-01, 53/8 z obr. 1-12 i 195/15 z obr. 5-12; wartość umowy – 4.270,00 zł,
- 16) zawarł umowę z firmą PERSONA SECURITY sp. z o. o. Biuro Ochrony Osób i Mienia, z siedzibą w Wołominie przy ul. Piłsudskiego 75, na bezpośrednią i stałą ochronę obiektu przy ul. Braci Briggsów 11 w Markach; wartość umowy – 10,50 zł za godzinę,
- 17) zawarł umowę z firmą PERSONA SECURITY sp. z o. o. Biuro Ochrony Osób i Mienia, z siedzibą w Wołominie przy ul. Piłsudskiego 75, na monitoring obiektu przy ul. Braci Briggsów 11; wartość umowy – 366,00 zł za 3 miesiące,
- 18) zawarł umowę z firmą BC – INWEST s.c. M. Bakalus – Cień i J. Cień, z siedzibą w Markach przy ul. Poniatowskiego 4, na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad adaptacją pomieszczeń na serwerownię oraz sanitariat dla niepełnosprawnych w budynku urzędu; wartość umowy – 11.590,00 zł,

zamówienia z wolnej ręki – art. 67 ustawy Prawo zamówień publicznych

- 19) zawarł umowę z firmą INS – BUD – POL K. Pugacz, z siedzibą w Markach przy ul. Sosnowej 6, na wykonanie robót dodatkowych przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa instalacji: gazowej, centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej oraz adaptacji części strychu na kotłownię gazową w budynku Mareckiego Ośrodka Kultury w Markach”; wartość umowy – 22.565,21 zł,
- 20) zawarł umowę z firmą DATAQ Technologie Informatyczne, z siedzibą w Radzyminie przy ul. Stary Rynek 25, na serwis sieci informatycznej oraz sprzętu komputerowego w 2008 roku; wartość umowy – 17.568,00 zł,
- 21) zawarł umowę z firmą SPUTNIK SOFTWARE, z siedzibą w Poznaniu przy ul. Kordeckiego 30b, na sprawowanie opieki autorskiej w 2008 roku nad programem „Administracja bezpieczeństwem informacji”; wartość umowy – 350,00 zł,

wszczęcie postępowań o dokonanie zamówień publicznych

- 22) postanowił wszcząć postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na konserwację oświetlenia drogowego w Markach; termin składania ofert – 21 grudnia 2007 roku,
- 23) postanowił wszcząć postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usług transportowych w okresie od stycznia do czerwca 2008 roku dla uczniów niepełnosprawnych, zamieszkałych w mieście Marki (z podziałem na trzy

- zadania, polegające na zapewnieniu transportu i opieki nad uczniem w czasie przewozu do wskazanych placówek oświatowych); termin składania ofert – 18 grudnia 2007 roku,
- 24) postanowił wszcząć postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości komunalnych; termin składania ofert – 28 grudnia 2007 roku,
- 25) postanowił wszcząć postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na wywóz odpadów stałych komunalnych, segregowanych surowców wtórnych i komunalnych odpadów wielkogabarytowych z terenu miasta Marki oraz ich zagospodarowanie; termin składania ofert – 25 stycznia 2008 roku,

rozstrzygnięcia postępowań o dokonanie zamówień publicznych

- 26) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na modernizację części pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta Marki, przeznaczonych na serwerownię. Wpłynęły w terminie 4 oferty:
1. BROMA Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe, Przytyk ul. Szkolna 5; cena – 249.494,83 zł,
 2. BETACOM S.A., Warszawa ul. Połczyńska 31a; cena – 243.868,24 zł,
 3. MBT sp. z o. o., Marki ul. Okólna 43a/43b; cena – 283.073,29 zł,
 4. NEXTNET Śmietanko & Piotruszewski, Warszawa ul. Ceglowska 56/1; cena – 261.605,82 zł,
- Wybrano ofertę nr 2, złożoną przez firmę BETACOM S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Połczyńskiej 31a. Następnie zawarto stosowną umowę,
- 27) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na budowę sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 4 w Markach. Wpłynęły w terminie 3 oferty:
1. BUDBAUM S.A., Białystok ul. Wojsk Ochrony Pogranicza 9b; cena – 9.955.200,00 zł; termin wykonania – do 31 lipca 2008, gwarancja – 36 miesięcy,
 2. ALSTAL – BUDOWNICTWO A. Szczupak, Inowrocław, Jacewo 76; cena – 9.248.967,21 zł; termin wykonania – 450 dni; gwarancja – 36 miesięcy,
 3. GIGA KONSORCJUM, Warszawa ul. Cieślowskich 35k; cena – 9.142.184,91 zł; termin wykonania – 15 miesięcy; gwarancja – 36 miesięcy,
- Wybrano ofertę nr 3, złożoną przez firmę GIGA KONSORCJUM z siedzibą w Warszawie przy ul. Cieślowskich 35k. Następnie została zawarta stosowna umowa,
- 28) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości komunalnych. W terminie wpłynęła jedna ważna oferta, złożona przez firmę Usługi Asenizacyjne B. Wyszomierski, z siedzibą w Markach przy ul. Równej 6; cena – 608.102,40 zł; następnie została zawarta stosowna umowa,
- 29) unieważnił postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na konserwację oświetlenia drogowego w Markach; podstawa prawna unieważnienia oferty nr 1 - art. 89 ust. 1 pkt 6. ustawy Prawo zamówień publicznych (oferta zawierała błędy w obliczeniu ceny), podstawa prawna unieważnienia oferty nr 2 - art. 89 ust. 1 pkt 2. ustawy Prawo zamówień publicznych (treść oferty nie odpowiadała treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia),
- 30) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na odbieranie od mieszkańców odpadów (opakowania szklane, makulatura i opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, puszki aluminiowe i metalowe) pochodzących z gospodarstw domowych z terenu miasta

Marki, zbieranych selektywnie w systemie "workowym" i ich wywóz do miejsc zagospodarowania. Wpłynęły w terminie 2 oferty:

1. AG – COMPLEX sp. z o.o., Warszawa ul. Marywilska 44; cena – 11.003,24 zł za miesiąc,
2. Miejski Zakład Oczyszczania, Wołomin ul. Łukasiewicza 4; cena – 12.626,00 zł za miesiąc.

Wybrano ofertę nr 1, złożoną przez firmę AG – COMPLEX sp. z o. o., z siedzibą w Warszawie przy ul. Marywilskiej 44. Następnie została zawarta stosowna umowa,

- 31) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usług transportowych w okresie od stycznia do czerwca 2008 roku dla uczniów niepełnosprawnych, zamieszkałych w mieście Marki. Zamówienie zostało podzielone na 3 zadania, w zależności od lokalizacji placówek oświatowych. Wpłynęły w terminie następujące oferty:

Zadanie nr 1 - MF Trans Usługi Transportowe M. Frelik, Otwock ul. 1000-lecia 51; cena – 280,00 zł;

Zadanie nr 2 - MF Trans Usługi Transportowe M. Frelik, Otwock ul. 1000-lecia 51; cena – 420,00 zł;

Zadanie nr 3 - Usługi Transportowe Krajowe Przewóz Osób Z. Motyczyński, Marki ul. Cisowa 3; cena – 299,60 zł.

Następnie zostały zawarte stosowne umowy,

- 32) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę i montaż urządzeń do monitoringu wizyjnego w szkołach miasta Marki. W terminie wpłynęły 3 oferty:

1. ELTROTECH M. Drzewiecki, Zbójno, Ruże 22; cena - 128 990,00 zł,
2. MR SYSTEM M. Lipowski, Warszawa Al. Stanów Zjednoczonych 51/105; oferta odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - treść oferty nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
3. AGENCJA OCHRONY SKORPION SECURITY Sp. z o.o., Warszawa ul. Wał Miedzeszyński 251/U3; oferta odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - treść oferty nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wybrano ofertę nr 1, złożoną przez firmę ELEKTROTECH M. Drzewiecki, z siedzibą w Zbójnie, Ruże 22. Następnie została zawarta stosowna umowa,

Z ZAKRESU ZARZĄDU MIENIEM KOMUNALNYM

- 33) zawarł umowę najmu budynku gospodarczego przy ul. Piłsudskiego 109,
- 34) zawarł umowę dzierżawy gruntu o powierzchni 600 m², stanowiącego część działki nr ewid. 10 z obrębu 4-10 w Markach przy ul. Sportowej (12 dni - kiermasz świąteczny),
- 35) zawarł umowę podnajmu części pomieszczeń w budynku przy ul. Klonowej 7 w Markach (40,3 m²) z Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego „MEDITRANS” z siedzibą w Warszawie przy ul. Poznańskiej 22,
- 36) zawarł porozumienie z Wojewódzką Stacją Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego „MEDITRANS” z siedzibą w Warszawie przy ul. Poznańskiej 22, na przekazanie materiałów budowlanych o wartości około 10 tys. zł, w celu przystosowania pomieszczeń w budynku przy ul. Klonowej 7 w Markach,

- 37) zawarł umowę, dotyczącą spłaty w ratach zaległości czynszowych z tytułu wynajmu lokalu mieszkalnego przy ul. Wspólnej 20,
- 38) skierował do Sądu Rejonowego w Wołominie 6 pozwów o nakaz zapłaty należności z tytułu najmu mieszkań komunalnych,

Z ZAKRESU INICJATYW UCHWAŁODAWCZYCH ORAZ SPRAW ORGANIZACYJNYCH

- 39) zawarł nieodpłatne porozumienia w sprawie ustawienia pojemników do zbiórki przeterminowanych leków w:
- aptece przy ul. Piłsudskiego 176,
 - aptece przy ul. Piłsudskiego 47,
 - aptece przy ul. Klonowej 6a,
 - aptece ARVITA przy ul. Sportowej 3,
 - aptece „Pod Esculapem” przy ul. Fabrycznej 1,
- 40) przyjął następujące projekty uchwał i skierował je do Przewodniczącej Rady, celem nadania im biegu:
- o zmianie Uchwały Nr XIII/105/2007 Rady Miasta Marki z dnia 14 listopada 2007 roku w sprawie „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe Miasta Marki (Druk nr 132),
 - w sprawie wydatków budżetu miasta Marki, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2007 (Druk nr 134),
 - w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 135),
 - w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 136),
 - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 137),
 - w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 138),
 - w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (Druk nr 139),
 - w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 140),
 - w sprawie programu współpracy Miasta Marki z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2008 (Druk nr 141),
 - zmieniającej uchwałę nr X/71/2003 Rady Miasta Marki z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie określenia opłaty targowej (Druk nr 142),
 - w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Marki (Druk nr 143),
 - w sprawie Strategii Mieszkaniowej Miasta Marki na lata 2008 – 2013 (Druk nr 144),
 - o zmianie uchwały Nr VIII/51/2007 Rady Miasta Marki z dnia 23 maja 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Zakładu Energetycznego Warszawa Teren S.A. z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Marki (Druk nr 145),
 - w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2008 (Druk nr 146),

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przedwstępnej umowy zamiany nieruchomości (Druk nr 147),
- w sprawie zatwierdzenia planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2008 roku (Druk nr 150).

41) wydał Zarządzenia:

- Nr 88/2007 w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej oraz przeprowadzenia inwentaryzacji środków trwałych, wyposażenia w użytkowaniu, materiałów i innych rzeczowych składników majątku w budynku przy ul. Sportowej 3,
- Nr 89/2007 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2007 rok,
- Nr 90/2007 w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na stanowisko: Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych w Markach,
- Nr 91/2007 na urzędnicze stanowisko pracy – zastępca naczelnika Wydziału Finansowo – Budżetowego,
- Nr 92/2007 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta na 2007 rok,
- Nr 1/2008 w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Markach,
- Nr 2/2008 w sprawie przedłużenia terminu zagospodarowania nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Okólnej,

42) wydał następujące decyzje administracyjne:

34 decyzje podatkowe, w tym:

- 15 decyzji ustalających wymiar podatku,
- 19 decyzji zmieniających wysokość podatku,

14 decyzji z zakresu windykacji, w tym:

- 2 decyzje w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od środków transportu,
- 10 decyzji w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od nieruchomości,

69 decyzji z zakresu ewidencji działalności gospodarczej, w tym:

- 52 decyzje w sprawie likwidacji działalności gospodarczej,
- 1 decyzję w sprawie umorzenia postępowania (w zakresie zezwolenia na działanie wielkopowierzchniowych obiektów handlowych),
- 1 decyzję w sprawie zezwolenia na działanie wielkopowierzchniowego obiektu handlowego,
- 3 jednorazowe decyzje w sprawie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 12 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych (sklepy spożywczo – przemysłowe przy ul.: Piłsudskiego 190, Żąbkowskiej 28, Żąbkowskiej 32, Dużej 5i/51, Promiennej 15),

146 decyzji z zakresu zarządu dróg, w tym:

- 49 decyzji zezwalających na zajęcie pasa drogi,
- 52 decyzje zezwalające na umieszczenie urządzenia w pasie drogi (do celów projektowych),
- 33 pozwolenia na umieszczenie urządzenia w pasie drogi,
- 12 decyzji zezwalających na lokalizację zjazdu,

12 decyzji z zakresu gosp. nieruchomościami i planowania przestrzennego, w tym:

- 10 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości,
- 2 decyzje w sprawie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu,

15 decyzji z zakresu ochrony środowiska, w tym:

- 3 decyzje w sprawie zezwolenia na wycinkę drzew,
- 1 decyzję w sprawie odmowy zezwolenia na wycinkę drzew,

- 9 decyzji w sprawie wygaśnięcia zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usuwania nieczystości stałych i płynnych,
- 2 decyzje w sprawie umorzenia postępowania,

4 decyzje z zakresu oświaty, w tym:

- 1 decyzję w sprawie przyznania zasiłku szkolnego,
- 3 decyzje w sprawie przyznania dofinansowania kosztów zatrudnienia młodocianego pracownika,

Z ZAKRESU POMOCY SPOŁECZNEJ

43) rozstrzygnął przetarg nieograniczony na świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznym, głównie dzieci z autyzmem; w terminie wpłynęła jedna ważna oferta, złożona przez firmę VITAL s.c. Usługi Opiekuńczo – Pielęgniarskie E. i S. Lechowscy, z siedzibą w Warszawie przy ul. Solińskiej 1a; cena: 43.200,00 zł, (tj. 27,00 zł za jedną godzinę usług),

44) wydał 434 decyzje, w tym:

- 37 decyzji w sprawie dodatków mieszkaniowych,
- 116 decyzji, dotyczących świadczeń z pomocy społecznej,
- 262 decyzje, dotyczące świadczeń rodzinnych,
- 19 decyzji w sprawie zaliczek alimentacyjnych.

Burmistrz
Janusz Werczyński