

PROTOKÓŁ nr 49
z posiedzenia Komisji Budżetowo - Gospodarczej,
z dnia 27 października 2009 roku

O godzinie 14⁰⁰ posiedzenie Komisji otworzył Wiceprzewodniczący Paweł Adamczyk, przywitał wszystkich zebranych i stwierdził quorum (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu; nieobecni: B. Dąbkowski, F. Rzewski), a następnie przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Analiza i ocena stanu realizacji programu budowy sieci kanalizacyjnej dla Miasta Marki – na posiedzenie zaproszono pana Kajetana Specjalskiego Prezesa Wodociągu Mareckiego sp.z o.o.
4. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 378).
5. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości (Druk nr 379).
6. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektów uchwały przekazanych Komisji.
7. Sprawy różne.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.

Zastępca Burmistrza Krzysztof Wnuk złożył wniosek o uzupełnienie porządku obrad o punkty:

- 1) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 385),
- 2) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 386),
- 3) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/313/2009 Rady Miasta Marki z dnia 9 września 2009 roku zmieniającej uchwałę nr XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 380).
- 4) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 381).

Radny Paweł Chojnowski złożył wniosek o uzupełnienie porządku obrad o punkt: „Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr X/73/2003 z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie powołania komunalnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (Druk nr 384)”.

Ustalono, że wszystkie wnioski w sprawie zmian w porządku obrad zostaną poddane jednemu głosowaniu.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk zarządził głosowanie w sprawie wprowadzenia zmian w porządku obrad poprzez wprowadzenie do porządku obrad pięciu projektów uchwał zawartych w Drukach nr: 380, 381, 384, 385 i 386.

Głosowanie

za wprowadzeniem zmian w porządku obrad – 10

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 10. radnych).

Zmiany w porządku obrad zostały przyjęte. Projekty uchwał zostaną rozpatrzone w punkcie 6. porządku obrad.

Pkt 3. Analiza i ocena stanu realizacji programu budowy sieci kanalizacyjnej dla Miasta Marki – na posiedzenie zaproszono pana Kajetana Specjalskiego Prezesa Wodociągu Mareckiego sp.z o.o.

Dyrektor Zarządu Kajetan Specjalski przedstawił Informacje o stanie realizacji Projektu „Budowa Kanalizacji sanitarnej na orzasze aglomeracji miasta Marki”; omówił m.in.: zakres rzeczowy Projektu, koszty całkowite Projektu, źródła finansowania, realizację Projektu, wnioski o dofinansowanie, prefinansowanie Projektu oraz planowane przetargi.

Informacja w formie pisemnej stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali radni: Jacek Orych, Marek Mańk, Paweł Chojnowski, Paweł Adamczyk, Tadeusz Pasternak, Kazimierz Kędzierski oraz pan Kajetan Specjalski i Zastępca Burmistrza Krzysztof Wnuk.

Pkt 4. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 378).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Zastępca Burmistrza Krzysztof Wnuk poinformował, że projekt uchwały dotyczy odpłatnego nabycia niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność osób fizycznych, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Marki, jako działki: nr ewid. 66/10 o powierzchni 91 m² i nr ewid. 66/11 o powierzchni 426 m² w obrębie 1-15 z przeznaczeniem pod budowę ul. Sobieskiego w związku z budową kanalizacji sanitarnej.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanych nieruchomości gruntowych (Druk nr 378).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

(w głosowaniu brało udział 9. radnych; nieobecny T. Skłodowski).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 378.

Pkt 5. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości (Druk nr 379).

Projekt uchwały z opinia Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Zastępca Burmistrza Krzysztof Wnuk omówił proponowany wzrost stawek podatków; podkreślił, że podniesienie stawek podatków zwiększy dochód gminy.

Skarbnik Sławomir Koc zaprezentował zestawienie wysokości stawek podatków obowiązujących w 2009 roku i proponowanych stawek na 2010 rok – zestawienie stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali radni: Paweł Adamczyk, Elżbieta Brzozowska oraz Zastępca Burmistrza Krzysztof Wnuk.

Radna Elżbieta Brzozowska złożyła wniosek, aby stawka podatku w § 1 pkt 2) ppkt f) nie uległa zmianie i pozostała w wysokości 6,23 zł.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk zarządził głosowanie wniosku, aby stawka podatku w § 1 pkt 2) ppkt f) nie uległa zmianie i pozostała w wysokości 6,23 zł.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 7

przeciw – 2

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych; nieobecny T. Skłodowski).

Wniosek został przyjęty.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości (Druk nr 379) z uwzględnionym wnioskiem.

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

(w głosowaniu brało udział 9. radnych; nieobecny T. Skłodowski).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 378, z uwzględnionym wnioskiem.

Pkt 6. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektów uchwały przekazanych Komisji:

- A) w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/313/2009 Rady Miasta Marki z dnia 9 września 2009 roku zmieniającej uchwałę nr XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 380).

Projekt uchwały z opinią Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Skarbnik Sławomir Koc wyjaśnił, że omawiany projekt uchwały koryguje błąd, który został popełniony we wrześniowej uchwale w sprawie zmiany budżetu (w załączniku nr 6).

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/313/2009 Rady Miasta Marki z dnia 9 września 2009 roku zmieniającej uchwałę nr XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 380).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych; nieobecny T. Skłodowski).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 380.

B) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 381).

Projekt uchwały z opinią Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Skarbnik Sławomir Koc omówił proponowane zmiany budżetu zawarte w Druku nr 381 (materiały opisowe stanowią integralną część projektu uchwały, str. 12 i 13).

W krótkiej dyskusji głos zabrali radny Jacek Orych, Zastępca Burmistrza Krzysztof Wnuk oraz Skarbnik Sławomir Koc.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 381).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych; nieobecny T. Skłodowski).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 381.

C) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr X/73/2003 z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie powołania komunalnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (Druk nr 384).

Projekt uchwały bez opinii Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Wnioskodawca radny Paweł Chojnowski przypomniał, że w uchwale z 2003 roku jest zawarty zapis, że Burmistrz może zbywać udziały spółki do wysokości 99%; w omawianym projekcie uchwały zaproponowany został zapis, że Burmistrz może zbywać udziały spółki do 100%; powiedział również, że dwumiesięczny termin wykonania uchwały, tj. do 31 grudnia 2009 roku jest w zupełności wystarczający.

Zastępca Burmistrza Krzysztof Wnuk zwrócił uwagę, że projekt uchwały ma braki formalne, m.in. brak opinii Radcy Prawnego, czy brak nazwy spółki, której dotyczy ta uchwała.

Radny Marek Mańk zauważył, że zgodnie z Kodeksem Spółek Handlowych na wykonie tej uchwały potrzeba co najmniej 3 miesiące.

Radny Paweł Chojnowski złożył wniosek, aby Komisja nie opiniowała projektu uchwały zawartego w Druku nr 384.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk zarządził głosowanie wniosku.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych; nieobecny T. Skłodowski).

Wniosek został przyjęty.

D) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 385).

Projekt uchwały z opinia Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Zastępca Burmistrza Krzysztof Wnuk przedstawił dwa projekty uchwał:

1. projekt uchwały zawarty w Druku 385 dotyczący nieskorzystania z prawa pierwokupu przez gminę w stosunku do udziału 72/112 cz. w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej drogę wewnętrzną, działki nr ewid. 231/9 o pow. 2197 m² w obrębie 1- 02 położonej przy ul. 11- go Listopada 5;
2. projekt uchwały zawarty w Druku 386 dotyczący nieskorzystania z prawa pierwokupu przez gminę w stosunku do udziału 39/112 cz. w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej drogę wewnętrzną, działki nr ewid. 231/9 o pow. 2197 m² w obrębie 1- 02 położonej przy ul. 11- go Listopada 5;

Nieruchomość nie jest przeznaczona na realizację celu publicznego.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 385).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 9. radnych; nieobecny T. Skłodowski).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 385.

E) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 386).

Projekt uchwały z opinia Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 386).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 8. radnych; nieobecny T. Skłodowski, M. Szczepanowski).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 386.

Pkt 7. Sprawy różne.

Wiceprzewodniczący Komisji Paweł Adamczyk przedstawił pisma:

1. mieszkańców ulicy Kurpińskiego oraz ulic przyległych w Markach w sprawie: oświetlenia ul. Brzechwy i ul. Kurpińskiego, wykonania wodociągu w ul. Kurpińskiego i ul. Brzechwy, wykonania nawierzchni ul. Kurpińskiego, kanalizacji sanitarnej w ul. Kurpińskiego, Brzechwy i ościennych, korekty wadliwego oznakowania ulicy; kopia pisma stanowi załącznik nr 11 do protokołu,
2. mieszkańców w sprawie gruntownej naprawy ul. Sokolej i Wesołej oraz oświetlenia ul. Jastrzębiej ; kopia pisma stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Dyskusja nie została podjęta.

Więcej spraw nie zgłoszono.

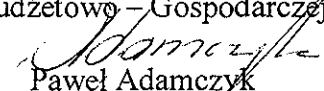
Pkt 8. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 16⁰⁰ Wiceprzewodniczący Paweł Adamczyk zamknął posiedzenie Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

Protokołowała
Małgorzata Minberg

Główny specjalista

mgr Małgorzata Minberg

Wiceprzewodniczący Komisji
Budżetowo – Gospodarczej

Paweł Adamczyk