

PROTOKÓŁ nr 45
z posiedzenia Komisji Budżetowo - Gospodarczej,
z dnia 20 maja 2009 roku

O godzinie 15⁰⁰ posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Filip Rzewski, przywitał wszystkich zebranych i stwierdził quorum (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu wszyscy obecni), a następnie przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Analiza wykonania budżetu miasta za 2008 rok.
4. Ponowna analiza i wydanie opinii Komisji na temat projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 326).
5. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 335).
6. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 336).
7. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia dla burmistrza Miasta Marki (Druk nr 337).
8. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektów uchwał przedłożonych Komisji.
9. Analiza i podjęcie decyzji przez Komisję ws. pisma dot. dzierżawy gruntu przy ul. Dużej (pismo dzierżawcy skierowane do Komisji na ostatnim posiedzeniu Rady).
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski złożył wniosek o uzupełnienie porządku obrad o punkty:

- 1) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały zmieniającego uchwałę XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 342) – przed punktem 4. porządku obrad,
- 2) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dofinansowania inwestycji i zabezpieczenia w formie „weksla in blanco” oraz prawidłowego wykorzystania środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (Druk nr 343) – przed punktem 4. porządku obrad,
- 3) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 339) – po dotychczasowym punkcie 7. porządku obrad,
- 4) Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 340) – po dotychczasowym punkcie 7. porządku obrad,

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie uzupełnienia porządku obrad o punkt: Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały zmieniającego uchwałę XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 342) – przed punktem 4. porządku obrad.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 3

(w głosowaniu brało udział 11. radnych; nieobecny M.Kroczek).

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie uzupełnienia porządku obrad o punkt: Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dofinansowania inwestycji i zabezpieczenia w formie „weksla in blanco” oraz prawidłowego wykorzystania środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (Druk nr 343) – przed punktem 4. porządku obrad.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 3

(w głosowaniu brało udział 11. radnych; nieobecny M. Kroczek).

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie uzupełnienia porządku obrad o punkt: Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 339) – po dotychczasowym punkcie 7. porządku obrad,

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 11

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

(w głosowaniu brało udział 12. radnych).

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie uzupełnienia porządku obrad o punkt: Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 340) – po dotychczasowym punkcie 7. porządku obrad,

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 11

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

(w głosowaniu brało udział 11. radnych; nieobecny T. Pasternak).

Wniosek został przyjęty.

W związku z przyjęciem powyższych wniosków dotychczasowy punkt 8. porządku obrad „Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektów uchwał przedłożonych Komisji” został wykreślony.

Nie zgłoszono żadnych uwag.

Porządek obrad po zmianach przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Analiza wykonania budżetu miasta za 2008 rok.
4. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały zmieniającego uchwałę XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 342).
5. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dofinansowania inwestycji i zabezpieczenia w formie „weksla in blanco” oraz prawidłowego wykorzystania środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (Druk nr 343).
6. Ponowna analiza i wydanie opinii Komisji na temat projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 326).
7. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 335).
8. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 336).
9. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia dla burmistrza Miasta Marki (Druk nr 337).
10. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 339).
11. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 340).
12. Analiza i podjęcie decyzji przez Komisję ws. pisma dot. dzierżawy gruntu przy ul. Dużej (pismo dzierżawcy skierowane do Komisji na ostatnim posiedzeniu Rady).
13. Sprawy różne.
14. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3. Analiza wykonania budżetu miasta za 2008 rok.

Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Marki za 2008 rok stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski przedstawił:

- Uchwałę Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Marki z dnia 17 kwietnia 2009 roku w sprawie o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Marki za rok 2008 – uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu,
- Uchwałę Nr 116/W/09 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 24 kwietnia 2009 roku w sprawie opinii o przedłożonym przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta Marki wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Marki z tytułu wykonania budżetu Miasta za 2008 rok – uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu,
- Uchwałę Nr 96/W/09 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 17 kwietnia 2009 roku w sprawie wydania opinii

o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Marki sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2008 rok – uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński zaprezentował sprawozdanie z wykonania budżetu za 2008 rok; omówił plan dochodów i wydatków w 2008 rok; szczególną uwagę zwrócił na inwestycje: wybudowanie 15 km dróg gminnych; rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej; znaczący wzrost wydatków na komunikację miejską (zwiększona liczba kursów linii 718 i 805, nowa linia 740, linia 732, linia nocna), na oświatę oraz na budynki komunalne, przy wzroście zaległości czynszowych głównie mieszkańców „kamienic”; podkreślił również, że rokowania co do pozyskania przez Gminę Marki środków unijnych są pomyślne. Burmistrz dobrze ocenił realizację budżetu w 2008 roku.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski otworzył dyskusję.

W związku z tym, że dyskusja nie została podjęta Przewodniczący Filip Rzewski zamknął ten punkt porządku obrad.

Pkt 4. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały zmieniającego uchwałę XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 342).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił proponowane zmiany budżetu na 2009 rok zawarte w Druku nr 342 (materiały opisowe stanowią integralną część projektu uchwały, str. 9).

W krótkiej dyskusji głos zabrali radni: Bogusław Dąbkowski, Tadeusz Pasternak, Marek Kroczyk oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zamknął dyskusję i zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę XXIV/248/2009 Rady Miasta Marki z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2009 rok (Druk nr 342).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 4

(w głosowaniu brało udział 12. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 342.

Pkt 5. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dofinansowania inwestycji i zabezpieczenia w formie „weksla in blanco” oraz prawidłowego wykorzystania środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (Druk nr 343).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że uchwała dotyczy zawarcia umowy o dofinansowanie budowy sali gimnastycznej z widownią przy Szkole Podstawowej nr 4 w Markach ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej i Sportu do kwoty 400.000,- zł.

W krótkiej dyskusji głos zabrali radni: Bogusław Dąbkowski, Jacek Orych, Filip Rzewski oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zamknął dyskusję i zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie dofinansowania inwestycji i zabezpieczenia w formie „weksla in blanco” oraz prawidłowego wykorzystania środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej (Druk nr 343).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 12

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 12. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 343 .

Pkt 6. Ponowna analiza i wydanie opinii Komisji na temat projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 326).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przypomniał, że projekt uchwały dotyczy nabycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Marki jako działka nr ewid. 96 o powierzchni 2852 m² z obrębu 4-07, przeznaczonej w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta „Marki II” pod budowę drugorzędного układu drogowego – przedłużenie ul. Sowiej do ul. Wilczej.

Następnie przedstawił prezentację multimedialną – prezentacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

W tym punkcie porządku obrad głos zabrali radni: Marek Krocze, Paweł Chojnowski oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zamknął dyskusję i zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 326).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 7

przeciw – 0

wstrzymało się – 4

(w głosowaniu brało udział 11. radnych; nieobecny M. Mańk).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 326.

Pkt 7. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 335).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 3 lat, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach, stanowiącej część działki nr ewid. 125 z obrębu 3-08 o pow. 185 m² z przeznaczeniem pod kwiaciarnię.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 335).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 12

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 12. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 335.

Pkt 8. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 336).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 3 lat, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Markach, stanowiącej część działki nr ewid. 20/31 z obrębu 3-06 o pow. 15,52 m² z przeznaczeniem pod reklamę.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie dzierżawy gruntu stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 336).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 12

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 12. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 336.

Na wniosek Burmistrza Komisja Budżetowo – Gospodarcza wprowadziła korektę co do kolejności rozpatrywania punktów porządku obrad:

- jako punkt 9. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 339),
- jako punkt 10. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 340),
- jako punkt 11. Analiza i wydanie opinii nt. projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia dla burmistrza Miasta Marki (Druk nr 337).

Pkt 9. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 339).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy umowy najmu, na okres 5 lat, lokalu użytkowego położonego w Markach przy Al. Piłsudskiego 37 o pow. 34 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 339).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 11

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

(w głosowaniu brało udział 12. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 339.

Pkt 10. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 340).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy umowy najmu, na okres 3 lat, lokalu użytkowego położonego w Markach przy ul. Fabrycznej 3 o pow. 40 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

W związku z poruszoną przez radną Elżbietę Brzozowską kwestią braku danych dotyczących rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej w ww. lokalu, Burmistrz Janusz Werczyński złożył wniosek o zdjęcie z porządku obrad Komisji tego projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie wniosku o zdjęcie z porządku obrad punktu 10. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie najmu lokalu użytkowego stanowiącego mienie komunalne (Druk nr 340).

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 12

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 12. radnych).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza przyjęła wniosek.

Pkt 11. Analiza i wydanie opinii Komisji nt. projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia dla burmistrza Miasta Marki (Druk nr 337).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Skarbnik Sławomir Koc poinformował, że projekt uchwały został przygotowany w związku ze zmianą ustawy o pracownikach samorządowych; podkreślił, że parametry wynagrodzenia nie ulegają zmianie i pozostają na poziomie z 2007 roku.

W tym punkcie porządku obrad dyskusja nie została podjęta.

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski zarządził głosowanie w sprawie wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie wynagrodzenia dla burmistrza Miasta Marki (Druk nr 337).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 9

przeciw – 0

wstrzymało się – 2

(w głosowaniu brało udział 11. radnych; nieobecny K. Kędzierski).

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 337.

Pkt 12. Analiza i podjęcie decyzji przez Komisję ws. pisma dot. dzierżawy gruntu przy ul. Dużej (pismo dzierżawcy skierowane do Komisji na ostatnim posiedzeniu Rady).

Przewodniczący Komisji Filip Rzewski odczytał pismo pana Zygmunta Miśty dotyczące umowy dzierżawy działki nr 2/2 z obrębu 1-18 przy ul. Dużej w Markach.

Komplet dokumentów stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński udzielił dodatkowych wyjaśnień.

W krótkiej dyskusji głos zabrali radni: Paweł Chojnowski, Kazimierz Kędzierski, Elżbieta Brzozowska, Marek Szczepanowski oraz Burmistrz Janusz Werczyński

Komisja Budżetowo – Gospodarcza zapoznała się ze sprawą, jednak nie zajęła żadnego stanowiska.

Pkt 13. Sprawy różne.

1.Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił pismo Ochotniczej Straży Pożarnej w Kobyłce z prośbą o dotację do zakupu lekkiego samochodu gaśniczego w wysokości 15.000,- zł (ok. 10% kosztów). Jednocześnie Burmistrz poinformował, że w budżecie nie ma środków, które można byłoby przeznaczyć na ten cel ?

Kopia pisma stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

W tym punkcie porządku obrad głos zabrali radny Marek Kroczek i radny Jacek Orych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza nie zajęła stanowiska.

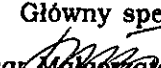
2.Radny Tadeusz Skłodowski zaprosił radnych na wyjazd w dniu 21.05.2009 roku do nowego obiektu gimnazjum przy ulicy Ostródzkiej w Warszawie (godz. 13⁰⁰), oraz do gimnazjum w Łomiankach (godz.14⁰⁰).

Nie została podjęta dyskusja.

Pkt 14. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 17³⁰ Przewodniczący Filip Rzewski zamknął posiedzenie Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

Protokołowała
Małgorzata Mincberg

Główny specjalista

mgr Małgorzata Mincberg

Przewodniczący Komisji
Budżetowo – Gospodarczej

Filip Rzewski