

**PROTOKÓŁ nr 7**  
**z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury i Sportu,**  
**które odbyło się w dniu 22 marca 2007 roku**

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godzinie 14<sup>00</sup> na terenie zabudowań „Fabryki Briggsów” przy ul. Braci Briggsów w Markach.

O godzinie 15<sup>00</sup> drugą część posiedzenia Komisji w sali Obrad Urzędu Miasta Marki otworzył Przewodniczący Marek KroczeK, stwierdził quorum (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) a następnie przywitał wszystkich zebranych, w tym przybyłych na posiedzenie Komisji: Naczelnika Wydziału Organizacyjnego Ewę Motyczyńską i Naczelnika Wydziału Oświaty Andrzeja Motykę.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zapoznanie się ze stanem rzeczywistym zabudowań „Fabryki Briggsów”.
3. Przerwa – przejście na dalszą część obrad do Urzędu Miasta.
4. Przedstawienie porządku obrad.
5. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
6. Informacja na temat funkcjonowania świetlic środowiskowych, współfinansowanych przez Miasto Marki.
7. Analiza sposobu wydatkowania środków na pomoc materialną dla uczniów (stypendia Burmistrza Miasta i stypendia socjalne oraz inne formy).
8. Przedstawienie możliwości wykorzystania zabudowań „Fabryki Briggsów” dla celów kulturalnych – propozycje.
9. Propozycje obchodów 40. rocznicy nadania praw miejskich miastu Marki:
  - kalendarium uroczystości, imprez rocznicowych w roku 2007 (praca nad redakcją Miejskiego Kalendarza Uroczystości, Imprez Kulturalnych, Sportowych na rok 2007, na podstawie przedstawionych propozycji placówek oświaty, kultury, sportu, organizacji, stowarzyszeń społecznych, działających w mieście) .
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt. 2 Zapoznanie się ze stanem rzeczywistym zabudowań „Fabryki Briggsów”.

Członkowie Komisji oraz zaproszeni goście: Krystyna Klimecka, Dyrektor Mareckiego Ośrodka Kultury i Jan Puścian, Dyrektor ZS nr 1 zapoznali się ze stanem nieruchomości: kotłowni – największego kubaturowo obiektu fabryki oraz hal zajmowanych przez wytwórnię makaronów. W ocenie Komisji wszystkie obiekty wymagają gruntownej renowacji, ponieważ obecny stan obiektu nie pozwala na jego bezpieczne użytkowanie. Członkowie Komisji zostali poinformowani, że cały obiekt zostanie objęty monitoringiem.

Na zakończenie Przewodniczący Komisji podziękował gościom za udział w tej części posiedzenia.

Dalsza część obrad Komisji kontynuowana była w Urzędzie Miasta.

Pkt. 5 Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.

Przewodniczący Marek KroczeK zaproponował wprowadzenie modyfikacji do porządku obrad, polegającej na zamianie kolejności punktów tak, aby w pkt. 6 rozpatrzony został pkt. 8

„Przedstawienie możliwości wykorzystania zabudowań „Fabryki Briggsów” dla celów kulturalnych – propozycja.”.

Komisja zaakceptowała ww. propozycję.

#### Pkt. 6 Przedstawienie możliwości wykorzystania zabudowań „Fabryki Briggsów” dla celów kulturalnych – propozycja.

Przewodniczący Marek Kroczek zwrócił się do Burmistrza z prośbą o wyjaśnienie koncepcji zagospodarowania terenu dawnej „Fabryki Briggsów”.

Burmistrz Janusz Werczyński wyjaśnił, że jednym z powodów nabycia tzw. „sukcesji K. Whitehead’a” była chęć ocalenia elementu materialnej historii miasta, przypomniał że początki „miejskości” Marek wiąże się z wybudowaniem przedzalni, „pałacyku” i kamienic; w czasie II wojny światowej, w wyniku bombardowań budynek fabryki został w większości zniszczony, a po wojnie właściciele nie byli w stanie odbudować, zagospodarować ani zarządzać tą nieruchomością. W 2006 roku miasto kupiło za około 2 mln zł od spadkobierczyni majątku Pani Elżbiety Jasińskiej m. in. fabrykę, park, pałac, kamienice, teren bazaru. Każdy z elementów tego majątku wymaga opracowania indywidualnej koncepcji zagospodarowania, np. kamienice zostały ujęte w programie rewitalizacji miasta. Natomiast pomysł zagospodarowania „fabryki Briggsów” powstał przy okazji spotkania z Panem Wojciechem Trzczańskim, twórcą „Fabryki Trzciny”, który przekształcił znajdujące się w Warszawie przy ul. Otwockiej dawne, zrujnowane zabudowania fabryczne w tętniący życiem ośrodek kulturalny. W wyniku prowadzonych rozmów, powstała idea utworzenia w „fabryce Briggsów” placówki edukacyjno – kulturalnej, we współpracy z Panem Wojciechem Trzczańskim, w oparciu o jego doświadczenie, wiedzę i kontakty.

Następnie Burmistrz przedstawił ogólną koncepcję procesu przekształcania fabryki, poczynszyszy od zawiązania spółki, poprzez aport majątku w postaci własności nieruchomości, przy zachowaniu pakietu kontrolnego dla miasta, aż do docelowego zagospodarowania nie tylko posesji fabryki, ale również parku i tzw. „pałacyku Briggsów”. Funkcjonowanie w Markach takiej placówki mogłoby zdaniem Burmistrza korzystnie zmienić wizerunek miasta.

Przewodniczący Marek Kroczek przypomniał o wniosku Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 Jana Puściana w sprawie rozbudowania budynku „pałacyku Briggsów” na potrzeby szkoły.

Burmistrz Janusz Werczyński odpowiedział, że nawet po rozbudowie obiekt ten nie będzie spełniał standardów nowoczesnej placówki oświatowej, przypomniał jednocześnie o planowanej budowie nowego gimnazjum w rejonie ulic Wspólnej i Stawowej.

Przewodniczący Marek Kroczek wyraził wątpliwość, czy placówka kulturalno – oświatowa przy ul. Briggsów nie stanie się konkurencją dla Mareckiego Ośrodka Kultury.

Burmistrz Janusz Werczyński odparł, że każda z tych placówek ma inny charakter i dla MOK-u pojawi się możliwość rozwinięcia oferty kulturalnej, co obecnie jest ograniczone głównie z uwagi na trudności lokalowe w budynku przy ul. Fabrycznej.

Radny Ryszard Korotko powiedział: „Pan Burmistrz bardzo ładnie to powiedział, wysoka kultura, ludzie by przyjeżdżali, znane osoby uczestniczyłyby (...) tutaj w jakichś występach, natomiast dla mnie ten obiekt powinien być wykorzystany jako centrum kultury młodzieżowej; bo mówimy tu o wysokiej kulturze, a zapominamy o młodzieży (...) jest to

wspaniałe miejsce, gdzie można by tę młodzież próbować wychować; nie podobało mi się w trakcie zwiedzania „Fabryki Trzciny” powiedzenie Pana Trzcńskiego, że absolutnie żadnych dyskotek, bo wiąże się z problemami – narkotykami, dresami itd.; nie uważam żeby to był aż tak wielki problem, dyskoteka wiadomo piątek – sobota, natomiast pozostałe dni również są do wykorzystania (...) nie zapominajmy o młodzieży i nie róbmy centrum nie wiadomo jak wysokiej kultury, jeżeli my nie możemy zapanować nad własną młodzieżą, która nie ma nic do robienia i nie ma zajęć żadnych po wyjściu ze szkoły...”.

Przewodniczący Marek Kroczek stwierdził, że nie widzi przeszkód, aby „fabryka Briggsów” była wykorzystywana również przez młodzież.

Burmistrz Janusz Werczyński powiedział, że oferta kulturalna dla młodzieży nie powinna składać się tylko z dyskotek, w jego ocenie to nie jest najwłaściwszy sposób spędzania wolnego czasu przez młodzież, natomiast dzięki placówce kulturalno – oświatowej w Markach liczba i jakość zajęć, adresowanych również do młodzieży, mogłaby być szersza i bardziej urozmaicona. Ponadto należy przede wszystkim wziąć pod uwagę warunki techniczne obiektu oraz przewidywaną reakcję właścicieli sąsiednich nieruchomości na pomysł organizowania dyskotek przy ul. Braci Briggsów.

Radny Ryszard Korotko zaprotestował przeciwko ograniczaniu młodzieży dostępu do kulturalnej zabawy, stwierdził, że „młodzież lubi się bawić i należy tej młodzieży umożliwić tę zabawę (...)”.

Burmistrz Janusz Werczyński powtórzył, że jego zdaniem we wskazanym miejscu nie ma odpowiednich warunków do zorganizowania dyskoteki. Zwrócił jednocześnie uwagę, że obiekt „fabryki Briggsów” niszczy i władze miasta powinny szybko podjąć decyzję o jego przeznaczeniu, podkreślił również, że oferta współpracy z Panem Wojciechem Trzcńskim to konkretna, interesująca i korzystna dla miasta propozycja wykorzystania obiektu.

Radny Tadeusz Skłodowski stwierdził, że władze miasta powinny być otwarte na różne możliwości zagospodarowania terenu fabryki. Jednocześnie zwrócił uwagę na towarzyszące dyskusji w tym punkcie porządku obrad problemy:

- konieczność podjęcia decyzji w sprawie budowy gimnazjum w Markach – czy powinno się wybudować jedno duże gimnazjum dla wszystkich uczniów z terenu miasta, czy też rozważyć propozycję Dyrektora Jana Puściana i rozbudować budynek Zespołu Szkół nr 1 oraz zachować gimnazjum w Zespole Szkół nr 2? W ocenie radnego rozbudowa obiektu ZS nr 1 nie zapewni odpowiednich standardów dla uczęszczającej do tej placówki młodzieży, ale uważa, że problem powinien zostać poddany szerokiej dyskusji;
- możliwości finansowe budżetu miasta w kontekście środków, jakie miasto musiałoby przeznaczyć zarówno na budowę gimnazjum, jak i na rewitalizację „fabryki Briggsów”.

Burmistrz Janusz Werczyński zwrócił uwagę na problem czasu – poinformował, że Pan Wojciech Trzcński otrzymał propozycję współpracy również od innych władz samorządowych, posiadających w zasobie komunalnym obiekty wymagające rewitalizacji, które bardzo chętnie wykorzystają wiedzę i doświadczenie właściciela „Fabryki Trzciny”.

W dalszej dyskusji udział wzięli: radny Tadeusz Skłodowski, radny Bogusław Dąbkowski, radny Grzegorz Młodzianowski i Burmistrz Janusz Werczyński.

Na tym zakończono dyskusję w tym punkcie porządku obrad.

Pkt. 8 Informacja na temat funkcjonowania świetlic środowiskowych, współfinansowanych przez Miasto Marki.

Pełnomocnik ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Ewa Motyczyńska poinformowała, że w 2006 roku na terenie miasta Marki funkcjonowały 4 świetlice środowiskowe, w tym:

- 3 świetlice prowadzone przez organizacje pozarządowe:
  - świetlice przy ul. Piłsudskiego 41 oraz w Ośrodku Pomocy Dziecku i Rodzinie przy ul. Wczasowej 5 prowadził Mazowiecki Oddział TRAD SZANSA,
  - świetlica przy ul. Piłsudskiego 252 w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym, prowadzona przez księży michalitów.
- świetlica prowadzona przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przy ul. Sportowej 3.

W wyniku rozstrzygniętego w 2006 roku konkursu na prowadzenie zajęć opiekuńczo – wychowawczych i socjoterapeutycznych oraz na dożywianie dzieci w świetlicach Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy otrzymał dotację w wysokości 10 tys. zł, natomiast TRAD SZANSA w wysokości 20 tys. zł. Zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i wolontariacie ww. organizacje złożyły sprawozdania z realizacji zadań oraz z wykorzystania przyznanych dotacji.

Działalność świetlicy środowiskowej przy ul. Sportowej 3 jest w całości finansowana ze środków, uzyskanych z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych; uczęszcza do niej stale około 30 dzieci, którymi opiekuje się 3 wychowawców oraz wolontariusze (kilka osób w ciągu roku). Świetlica jest czynna od poniedziałku do soboty w wymiarze czterech godzin dziennie i oferuje: pomoc w odrabianiu pracy domowej, zajęcia komputerowe, plastyczne, sportowe oraz dożywianie dzieci. Realizowane są również zajęcia socjoterapeutyczne, program ART Trening Zastępowania Agresji oraz wybrane elementy z programów profilaktycznych „Elementarz siedmiu kroków” i „Spójrz inaczej”.

Corocznie dofinansowywany jest również wypoczynek letni dla dzieci uczęszczających do świetlic oraz organizowane są imprezy, m. in.: Turniej piłki halowej, Turniej tenisa stołowego, Jasełka – Przegląd Małych Form Teatralnych oraz MICHAYLAND.

W dyskusji nad tym punktem porządku obrad udział wzięli radni: Urszula Paszkiewicz, Tadeusz Skłodowski, Grzegorz Młodzianowski, Marek Kroczek, Maciej Grabowski oraz Pełnomocnik ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Ewa Motyczyńska.

Następnie Przewodniczący Marek Kroczek podziękował Pani Ewie Motyczyńskiej za przedstawienie Komisji informacji na temat świetlic środowiskowych, funkcjonujących na terenie miasta Marki i zamknął dyskusję w tym punkcie porządku obrad.

Pkt. 7 Analiza sposobu wydatkowania środków na pomoc materialną dla uczniów (stypendia Burmistrza Miasta i stypendia socjalne oraz inne formy).

Naczelnik Wydziału Oświaty Andrzej Motyka przedstawił „Informację o udzielonej w roku 2006 pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym na terenie miasta Marki” (załącznik nr 2 do protokołu).

W dyskusji nad tym punktem porządku obrad udział wzięli wszyscy członkowie Komisji, poruszono m. in. kwestie:

- rozważenia propozycji przejęcia od gminy przez Mareckie Stowarzyszenie Gospodarcze (jako organizację pożytku publicznego) rozdziału środków, przeznaczonych na pomoc materialną dla uczniów,
- możliwości zorganizowania zbiórki np. używanych podręczników, odzieży i zabawek oraz wyznaczenia pomieszczenia na ich składowanie, gdzie potrzebujący mogliby zaopatrywać się w potrzebne przedmioty,
- opracowania zasad przyznawania stypendiów motywacyjnych dla uczniów.

Na tym zakończono dyskusję w tym punkcie porządku obrad.

#### Pkt. 9 Propozycje obchodów 40. rocznicy nadania praw miejskich miastu Marki:

- kalendarium uroczystości, imprez rocznicowych w roku 2007 (praca nad redakcją Miejskiego Kalendarza Uroczystości, Imprez Kulturalnych, Sportowych na rok 2007, na podstawie przedstawionych propozycji placówek oświaty, kultury, sportu, organizacji, stowarzyszeń społecznych, działających w mieście).

Przewodniczący Marek Kroczek przedstawił informacje, które napłynęły do niego od placówek oświaty, kultury, sportu, organizacji, stowarzyszeń społecznych, działających w mieście, m. in.:

- zachęcił do oglądania wystawy w Mareckim Ośrodku Kultury pt. „Marki moje miasto”,
- przedstawił propozycję zorganizowania konkursu plastycznego z okazji 90. rocznicy erygowania Parafii św. Izydora w Markach,
- poinformował o powstaniu Komitetu obchodów 40-lecia miasta Marki,
- odczytał pismo Polskiego Związku Wędkarskiego oddział Marki o planach, dotyczących organizacji zawodów wędkarskich w 2007 roku (maj i sierpień),
- zapoznał Komisję z propozycjami, dotyczącymi organizacji imprez ogólnomiejskich przez placówki oświatowe (SP nr 3, SP nr 2, SP nr 4 oraz ZS nr 1) oraz w Marecki Ośrodek Kultury i Akcję Katolicką w Markach.

W podsumowaniu przedstawionych informacji, Przewodniczący Marek Kroczek zobowiązał się do ich usystematyzowania i włączenia do Kalendarium.

Radny Tadeusz Skłodowski zwrócił się z prośbą o bardziej szczegółowe informacje na temat składu i programu działania Komitetu obchodów 40-lecia miasta Marki. Dodał, że jego zdaniem to Komitet powinien decydować o kwalifikacji imprez, organizowanych w Markach jako ogólnomiejskich, powinien również wspierać finansowo organizatorów ze środków budżetowych oraz zająć się reklamowaniem imprez, głównie w placówkach oświatowych.

Przewodniczący Marek Kroczek wyjaśnił, że nie zna jeszcze składu ani programu działania Komitetu obchodów 40-lecia miasta Marki, ponieważ został dopiero zaproszony do udziału w jego pracach.

Na tym zakończono dyskusję w tym punkcie porządku obrad.

#### Pkt. 10 Sprawy różne.

Przewodniczący Marek Kroczek odczytał pismo Pani Izabeli Kopeć z Marek w sprawie dofinansowania nagrania promocyjnego singla z utworem „Ave Maria” (pismo stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, w której głos zabrali radni: Filip Rzewski, Tadeusz Skłodowski i Przewodniczący Marek Kroczek, Komisja postanowiła zwrócić się do Burmistrza Janusza Werczyńskiego z prośbą o zajęcie stanowiska wobec ww. pisma.

Pkt. 11 Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 17<sup>00</sup> Przewodniczący Marek Kroczek zamknął posiedzenie Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Protokołowała  
*Elżbieta Jurczyk*

Przewodniczący Komisji  
Oświaty, Kultury i Sportu

*Marek Kroczek*