

**Sprawozdanie z pracy Rady Miasta Marki**  
**w okresie IV kadencji**  
**od 19 listopada 2002 roku do 11 października 2006 roku**

Ukonstytuowana 19 listopada 2002 roku Rada Miasta Marki odbyła w okresie od 19 listopada 2002 roku do 7 listopada 2004 roku (połowa kadencji) 21 sesji i podjęła 161 uchwał, zaś w okresie od 20 listopada 2002 roku do 11 października 2006 roku 25 sesji i podjęła 160 uchwał (w porządku obrad dzisiejszej sesji jest jeszcze 6 projektów uchwał).

Przez całą kadencję radni pracowali w czterech stałych Komisjach: najliczniejszej, skupiającej 13 radnych Komisji Budżetowo – Gospodarczej (Małgorzata Babiuch – Hall, Paweł Chojnowski, Bogusław Dąbkowski, Kazimierz Kędzierski, Grzegorz Młodzianowski, Urszula Paszkiewicz, Tadeusz Sienkiewicz, Tadeusz Skłodowski, Teresa Sobolewska, Elżbieta Świniarska, Agata Świstowska, Robert Tankiewicz, Bogdan Trzemecki); Komisji Rewizyjnej liczącej 5 osób (Małgorzata Babiuch – Hall, Bogusław Dąbkowski, Grzegorz Młodzianowski, Elżbieta Świniarska, Bogdan Trzemecki); Komisji Oświaty, Kultury i Sportu liczącej 6 osób (Kazimierz Kędzierski, Tadeusz Łużyński, Urszula Paszkiewicz, Tadeusz Skłodowski, Agata Świstowska, Robert Tankiewicz); Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska, liczącej 4 osoby (Paweł Chojnowski, Tadeusz Łużyński, Tadeusz Sienkiewicz, Teresa Sobolewska).

Zespół do prac nad Statutem Miasta (Małgorzata Babiuch - Hall, Kazimierz Kędzierski, Tadeusz Skłodowski, Robert Tankiewicz) przygotował Statut Miasta Marki, który został przyjęty w dniu 29 kwietnia 2004 roku uchwałą Nr XIV/115/2004.

Podczas kadencji nastąpiła zmiana Wiceprzewodniczącego Rady: od 19 listopada 2002 roku Wiceprzewodniczącą była radna Agata Świstowska, od 28 kwietnia 2004 roku radny Paweł Chojnowski.

Zgodnie z zasadą przyjętą na początku kadencji przez Przewodniczącą Rady Miasta, problemy ważne dla społeczności lokalnej oraz sposoby ich rozwiązywania wypracowywane były w Komisjach. Komisje też były inicjatorami wielu działań (pełny obraz prac Komisji odzwierciedlają sprawozdania poszczególnych Komisji stanowiące integralną część niniejszego sprawozdania z pracy Rady).

Podejmowane przez Radę Miasta uchwały dotyczyły różnych spraw ważnych dla społeczności lokalnej; stanowią podstawę organizowania życia we wspólnocie samorządowej.

Niektóre uchwały stwarzały możliwości rozwiązywania problemów bieżących, inne były przejawem troski Rady Miasta Marki o rozwój miasta.

**Do najważniejszych można zaliczyć uchwały dotyczące inwestycji, a mianowicie:**

- w sprawie systemu kanalizacji sanitarnej dla miasta Marki (12.05.04), która zobowiązywała Burmistrza do stałej analizy rozwiązań alternatywnych w zakresie odprowadzania ścieków z miasta w celu dokonania korekty zapewniającej ujednoczenie i optymalizację systemu odbioru ścieków oraz ochronę interesów mieszkańców (.....) i zastępującą ją nową uchwałą w sprawie systemu kanalizacji sanitarnej dla miasta Marki (19.07.06), która zawiera szczegółowe określenie systemu kanalizacji,
- w sprawie realizacji projektu inwestycyjnego „Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji Miasta Marki” (zmiana wnioskodawcy i Beneficjenta Końcowego, 19.07.06 – Spółka z o.o. „Wodociąg Marecki”); uchwała ta ustala zakres rzeczowy oraz wysokość kosztów i źródła finansowania Projektu ujęte i sparametryzowane w Studium Wykonalności Projektu oraz w formie Karty Potencjalnego Przedsięwzięcia oraz upoważnienie Burmistrza do niezbędnych proceduralnych czynności,
- w sprawie realizacji przedsięwzięcia „Rozbudowa sieci wodociągowej na terenie Miasta Marki” (27.04.05, zmiana 16.11.05), która upoważniła Burmistrza do podpisania umowy z Wojewodą Mazowieckim o dofinansowanie przedsięwzięcia zgłoszonego do Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju regionalnego (ZPORR),
- w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu „Wodociągu Mareckiego” sp. z o.o. w Markach na lata 2005 – 2007; oraz 2006 – 2008 (26.04.06),
- w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Marki (26.04.06),
- w sprawie Wieloletniego Programu Inwestycyjnego dla miasta Marki na lata 2005 – 2008 (24.03.04); uchwalony Program powinien być corocznie aktualizowany do 31 marca roku budżetowego w taki sposób, aby każda kolejna edycja WPI obejmowała 4-letni program inwestycyjny z określeniem procedury postępowania przy ustalaniu wykazu zadań do wykonania, kryteriów ich doboru do WPI (są to zadania inwestycyjne, które tworzą plan zadań na podstawie analizy wniosków inwestycyjnych składanych przez różne podmioty; zmiana 28.04.04, 30.06.04),

**uchwały dotyczące zagospodarowania przestrzennego, a mianowicie:**

- w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Marki

(11.06.03 i zmiana 28.04.04) w celu określenia polityki przestrzennej gminy w granicach administracyjnych,

- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta „Marki VI” (10.09.03),
- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta „Marki VII” (10.09.03),
- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Marki w obszarze ulic: Kraszewskiego, Spacerowa, Kasińskiego, Grunwaldzka (25.02.04),
- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Marki „Osiedle Leśna” (28.04.04),
- w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Marki w obrębie ulic: Al. Marszałka J. Piłsudskiego, ul. Leonida Teligi, ul. Żeglarska, ul. Stawowa, ul. Sowińskiego, ul. Gen. Zajączka, Al. Marszałka J. Piłsudskiego (28.04.04),
- w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Marki „Marki VIII” (29.06.05),
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Marki „Plan Zachód”,
- w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części miasta Marki dla wyodrębnionego obszaru planu (...) w obrębie geodezyjnym 5-08,

**uchwały określające źródło dofinansowania podejmowanych przez miasto zadań, a mianowicie uchwały:**

- w sprawie ustalenia maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych na pokrycie występującego w ciągu roku niedoboru budżetu gminy (18.12.02; zmiana 26.01.05).
- w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (29.06.05;10.09.06),
- w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu inwestycyjnego na pokrycie kosztów realizacji zadań inwestycyjnych w Markach (10.09.03),
- w sprawie emisji obligacji komunalnych (17.11.04. – na budowę sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej, budowę dróg łącznie z infrastrukturą towarzyszącą; zmiana 01.02.06, 21.06.06, 13.09.06),

**w zakresie gospodarowania zasobem mieszkaniowym w naszym mieście, a mianowicie, uchwały:**

- w sprawie „Programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym Miasta Marki na lata 2004 – 2008”; przyjęty Program określa zasady tworzenia warunków zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnot samorządowych, zapewnienia lokali socjalnych i

zamiennych oraz zasady zaspokajania potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach (12.05.04),

- w sprawie ustalenia wysokości wskaźników procentowych dodatku mieszkaniowego (25.02.04; zmiana 27.10.04),

**w zakresie wspólnych z innymi podmiotami zadań dotyczących dróg nie będących własnością gminy, uchwały:**

- w sprawie wyrażenia zgody na realizację wspólnego zadania inwestycyjnego; dotycząca porozumienia z Powiatem Wołomińskim na realizację wspólnego zadania inwestycyjnego – budowa kanalizacji deszczowej, nawierzchni asfaltowej z chodnikami – ul. Fabryczna (11.06.03),
- w sprawie wyrażenia zgody na realizację wspólnego zadania inwestycyjnego; realizowanego z samorządem Województwa Mazowieckiego – ul. Legionowa (21.07.06),

**w zakresie usprawnienia transportu zbiorowego, m.in. uchwała:**

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego z miastem Stołecznym Warszawa dotyczącego zadania w zakresie lokalnego transportu zbiorowego,

**w zakresie poprawy bezpieczeństwa publicznego, uchwały:**

- w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości komunalnej Komendzie Stołecznej Policji (14.09.05),
- w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej (04.10.06),

**Rada Miasta Marki przyjęła uchwałę określającą współpracę miasta z organizacjami pozarządowymi:**

- w sprawie ramowego programu współpracy miasta Marki z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego (26.01.05; 30.11.05; zmiana 21.12.05),

**a także:**

- w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Marki na lata 2005 – 2010 (14.09.05),
- w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (corocznie),
- w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii (corocznie),
- w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki odpadami dla miasta Marki na lata 2005 2008 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2009 – 2015 (21.12.05),
- w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Marki na lata 2005 – 2013 (01.02.06),
- w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Marki do podjęcia rozmów w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości,

nieruchomości rodziny Whiteheadów położonych w mieście Marki (26.04.06) oraz w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, nieruchomości osób fizycznych (04.10.06),

**w zakresie oświaty i kultury Rada Miasta Marki podjęła szereg uchwał, m.in.:**

- w sprawie nadania Statutu Bibliotece Publicznej Miasta Marki (18.05.05),
- w sprawie zmian w Statucie Mareckiego Ośrodka Kultury (18.05.06),
- w sprawie Regulaminu udzielania pomocy o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym na terenie miasta Marki (16.03.05; zmiana 19.07.06)
- w sprawie ustalenia planu sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez miasto marki (zmiana 23.04.99),
- w sprawie opłat za świadczenia przedszkoli publicznych prowadzonych przez miasto Marki ( 11.06.03; zmiany 28.07.04, 30.11.05),
- w sprawie określenia obwodów szkół podstawowych i gimnazjów,
- w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych szkół i przedszkoli (09.02.05),
- w sprawie kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze (26.01.05; zmiana 16.03.05),
- w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków (...) wszelkiego typu (16.03.05),
- w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach i placówkach prowadzonych przez miasto Marki (19.07.06),

**ponadto, nadano imiona szkołom w Markach oraz Przedszkolu**

- w sprawie nadania imienia Szkole Podstawowej nr 4 w Markach (18.04.05),
- w sprawie nadania imienia Zespołowi Szkół nr 1 w Markach (14.09.05),
- zmieniono również nazwę przedszkola (wszystkie uchwały dotyczące nadania imienia były podjęte na wniosek placówek oświatowych).

W 32 sesjach Rady Miasta Marki (na ogólną liczbę 46) uczestniczyli przedstawiciele różnych instytucji w związku z problematyką poruszaną podczas obrad, są to:

- 1) księża ze wszystkich mareckich parafii zapraszani na każdą sesję
- 2) Jarosław Bargieł „Wieści Podwarszawskie” – na każdą sesję
- 3) Radca Prawny Urzędu Miasta – na każdą sesję
- 4) Rafał Świstak Prezes Zarządu Fomar Roulunds – informacja o aktualnej sytuacji finansowej i perspektywach rozwoju firmy - IV sesja z dnia 19.02.03.
- 5) Adam Kopczyński Przewodniczący Rady Powiatu Wołomińskiego oraz Marianna Marchewka, Tomasz Paciorek i Grzegorz Dudzik – V sesja 26.03.03
- 6) Halina Wolska Przedstawicielka Firmy Jefremienko – Prezentacja koncepcji budowy infrastruktury miejskiej w drodze Partnerstwa Publiczno Prywatnego – V sesja 26.03.03
- 7) Nadkomisarz Władysław Błażuk komendant powiatowy Policji w Wołominie i podkomisarz Leszek Czekala Komendant Komisariatu Policji w Markach – informacja o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie miasta Marki – V sesja 26.03.03
- 8) Prezentacja koncepcji kanalizacji w Markach przedstawiciele Biura Projektowego STOLICA: Małgorzata Brachta kierownik pracowni oraz Dyrektor Spółki Wodociąg Marecki” Kajetan Specjalski – VI sesja 23.04.03.
- 9) Roman Grabowski nadanie honorowego obywatelstwa – VIII sesja 10.09.03.
- 10) Dariusz Bliźniak Prezes Stowarzyszenia Rozwoju Przedsiębiorczości i Inicjatyw Lokalnych prezentacja nt. powołania Funduszu Poręczeń Kredytowych – IX sesja 29.10.04.
- 11) Andrzej Zgoła Prezes Zarządu spółki z o.o. PROKOM prezentacja wariantowej koncepcji rozwiązania systemu kanalizacji dla miasta Marki – XV sesja 12.05.04.
- 12) Jarosław Sarul Dyrektor Funduszy Pomocowych Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie – informacja dotycząca dofinansowania inwestycji w zakresie ochrony środowiska z Funduszu Spójności – XVI sesja 16.06.04
- 13) Albert Borowski Dyrektor Departamentu Strategii Rozwoju Regionalnego – informacja dotycząca Europejskiego Funduszu Rozwoju regionalnego i Funduszy Strukturalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego – XVI sesja 16.06.04
- 14) Wojciech Pieńkowski Prezes Firmy TRANSCOMP prezentacja (w formie multimedialnej) danych ewidencyjnych dróg utwardzonych zarządzanych przez miasto Marki – XVII sesja 30.06.04
- 15) Podkomisarz Dariusz Domański Komendant Komisariatu Policji w Markach – informacja o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego na terenie miasta Marki – XVIII sesja 28.07.04

- 16) Bogusław Borzym koordynator działalności Przewozowej Zarządu Transportu Miejskiego w Warszawie – Funkcjonowanie komunikacji miejskiej – XIX sesja 15.09.04
- 17) Maciej Hajkiewicz specjalista Działu Transakcji Finansowych BISE – prezentacja programu emisji obligacji komunalnych – XIX sesja 15.09.04
- 18) Kajetan Specjalski Dyrektor Zarządu Spółki „Wodociąg Marecki”
- 19) Robert Danielak pracownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.
- 20) Wręczenie nagród uczestnikom IV edycji konkursu Marki w zieleni – VIII sesja 10.09.03.
- 21) Wręczenie nagród uczestnikom V edycji konkursu Marki w zieleni – XIX sesja 15.09.04.
- 22) Wręczenie Krzyży Zesłańców Sybiru nadanych przez Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej Panu Romanowi Grabowskiemu i Panu Józefowi Balickiemu – XXII sesja 15.12.04
- 23) Rafał Świstak – Prezes Zarządu Fomar Roulunds – informacja o perspektywach rozwoju firmy – XXIV sesja 26.01.05.
- 24) Pani Ewa Dziwulska – Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 3 w Markach, Pani Anna Sienkiewicz i Pani Małgorzata Romańczuk – przedstawicielki grona pedagogicznego oraz przedstawiciele Rady Rodziców Pani Katarzyna Skłodowska i Pan Cezary Mazur – w sprawie rozbudowy Szkoły podstawowej nr 3 ; XXV sesja 9.02.05 (nie był przewidziany taki punkt porządku obrad – goście przybyli bez zapowiedzi)
- 25) XXVII uroczysta sesja Rady Miasta Marki z dnia 13.04.05 – celem obrad było podjęcie uchwały w sprawie uczczenia pamięci Ojca Świętego Jana Pawła II
- 26) XXX sesja z 18.05.05 – zorganizowana z okazji Międzynarodowego Dnia Dziecka, która odbyła się w budynku Domu Katolickiego, ul. J. Piłsudskiego 93 (Zespół Szkół nr 1 w Markach).  
Prezentacja szkół istniejących na terenie miasta Marki dokonana przez ich przedstawicieli w następującym porządku:
  - a) Szkoła Podstawowa Nr 1,
  - b) Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Żołnierzy AK II rejonu „Celków”,
  - c) Zespół Szkół nr 1,
  - d) Prywatna Szkoła Podstawowa Nr 1 i Prywatne Gimnazjum Nr 1 „Ad Astra”,
  - e) Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Pomnik Zwycięstwa 1920 roku,
  - f) Szkoła Podstawowa Nr 4,
  - g) Zespół Szkół Specjalnych ul. Kasztanowa 21,
  - h) Zespół Szkół nr 2 im. Prymasa Tysiąclecia,

i) Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy im. św. Andrzeja Boboli.  
Wręczenie nagród.

- 27) XXXI sesja z dnia 29.06.05 - Projekt i budowa Wschodniej Obwodnicy Warszawy oraz Marek i Radzymina (droga ekspresowa S – 8, S-7, S-17) – spotkanie z Zastępcą Dyrektora Oddziału Warszawskiego Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad ds. Inwestycji Stanisławem Dmuchańskim.
- 28) XXXV sesja z dnia 30.11.05 - informacja Dyrektor Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Markach Pani mgr Barbary Jósko w związku z realizowanym przez Placówkę Projektem (Socrates – Comenius)
- 29) XXXVI sesja z dnia 01.02.06 - Informacja Pani Danuty Lużyńskiej, Szefowej Sztabu WOŚP w Markach oraz Pani Agnieszki Lużyńskiej, o przebiegu XIV Finału WOŚP w naszym mieście
- 30) XXXVIII sesja z dnia 01.03.06 - Prezentacja koncepcji zagospodarowania obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Marki – Centrum” przez przedstawicieli TBS „Millenium” – Pan Dariusz Szarek Prezes Zarządu TBS „Millenium” oraz Pani Danuta Kasicka Dyrektor ds. Marketingu i Reklamy
- 31) XLIII sesja z dnia 13.09.06
- a) Prezentacja Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Marki do 2020 roku – dr Jacek Sierak
  - b) Spotkanie z Robertem Czaplą Dyrektorem ZTM w Warszawie
  - c) Prezentacja Programu Budowy Kanalizacji Sanitarnej na obszarze aglomeracji miasta Marki – Pan Maciej Adamczak i Pan Roman Adamczak – Firma BBF sp.z o.o z Poznania,  
Pan Andrzej Zgoła Firma PROKOM sp. z o.o.  
Przedstawiciele Wodociągu Mareckiego
- 32) XLV sesja z dnia 11.10.06 – sesja nadzwyczajna zwołana na wniosek radnych – Marek Fałgowski Dyrektor ZEW-T s.a. Rejon Energetyczny Wołomin

Przez cały czas trwania kadencji radni pełnili dyżury w Biurze Rady (w każdą środę). Odnotowano 120 spraw zgłoszonych przez poszczególnych mieszkańców miasta lub przedstawicieli grup mieszkańców. Wiele spraw dotyczyło wodociągowania miasta, stanu ulic, stosunków sąsiedzkich, najczęściej – sytuacji mieszkaniowej (mieszkania komunalne). Radni udzielali niezbędnych wyjaśnień, nadawali bieg każdej sprawie w porozumieniu z właściwymi Wydziałami Urzędu Miasta.

Dzisiejsza XLVI sesja Rady Miasta Marki jest ostatnią sesją kadencji 2002 – 2006 Rady Miasta Marki w składzie, w jakim przed czterema laty rozpoczęliśmy wspólną pracę.



Chciałabym serdecznie podziękować wszystkim koleżankom i kolegom, radnym miasta Marki w okresie 2002 - 2006 za zaangażowanie w pracę dla dobra wspólnoty lokalnej oraz za merytoryczną i życzliwą współpracę. Dziękuję Przewodniczącym Komisji Rady, a szczególnie przewodniczącej Komisji Rewizyjnej, Małgorzacie Babiuch – Hall, która dla mnie jest wzorem sumienności i odpowiedzialności.

Dziękuję także za współpracę Burmistrzowi Miasta, Panu Januszowi Werczyńskiemu, jego zastępcy, Krzysztofowi Wnukowi, Sekretarzowi Miasta Pani Marii Kwiatkowskiej, Skarbnikowi, Panu Sławomirowi Koc, wszystkim Kierownikom Wydziałów, Radcom Prawnym i wszystkim pozostałym pracownikom Urzędu Miasta Marki, z którymi przyszło mi kontaktować się w ciągu ostatnich czterech lat. Szczególnie ciepło pragnę podziękować Paniom Małgorzacie Minberg i Elżbiecie Jurczyk bezpośrednio związanym z Biurem Rady.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Marki  
*dr Maria Przybysz - Piwko*

Marki, dnia 25 października 2006 roku