

**PROTOKÓŁ Nr 33**  
**z XXXIII sesji Rady Miasta Marki,**  
**która odbyła się w dniu 19 października 2005 roku**

O godzinie 13<sup>00</sup> XXXIII sesję Rady Miasta Marki otworzyła Przewodnicząca Maria Przybysz – Piwko. Przywitała stałych członków Rady oraz przybyłych gości – szczególnie serdecznie ks. Prałata Henryka Drożdża i ks. Dariusza Gugałę. Po stwierdzeniu quorum (lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu) przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXII sesji z dnia 14 września 2005 roku.
5. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 266).
6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/185/2005 Rady Miasta Marki z dnia 9 lutego 2005 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2005 rok (Druk nr 264).
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Zakładu Energetycznego Warszawa Teren S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania działki nr 65/21 w obrębie 5-11 stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 258).
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 259).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 260).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 261).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 262).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 263).
13. Interpelacje i zapytania radnych.
14. Sprawy różne.
15. Zamknięcie posiedzenia.

**Pkt 3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.**

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko złożyła wniosek o uzupełnienie porządku obrad o dwa punkty:

- punkt 13 „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi Państwa Elżbiety i Pawła Kułakowskich (Druk Nr 268)”,
- punkt 14 „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi Pana Stefana Żurawskiego (Druk 267)”.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie ww. wniosku.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Porządek obrad po zmianie przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXII sesji z dnia 14 września 2005 roku.
5. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 266).
6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/185/2005 Rady Miasta Marki z dnia 9 lutego 2005 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2005 rok (Druk nr 264).
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Zakładu Energetycznego Warszawa Teren S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania działki nr 65/21 w obrębie 5-11 stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 258).
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 259).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 260).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 261).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 262).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 263).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi Państwa Elżbiety i Pawła Kułakowskich (Druk Nr 268).
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi Pana Stefana Żurawskiego (Druk 267).
15. Interpelacje i zapytania radnych.
16. Sprawy różne.
17. Zamknięcie posiedzenia.

#### **Pkt 4. Przyjęcie protokołu z XXXII sesji z dnia 14 września 2005 roku.**

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 32 z XXXII sesji Rady Miasta Marki z dnia 14 września 2005 roku.

##### Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 11

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Protokół z XXXII sesji Rady Miasta Marki z dnia 14 września 2005 roku został przyjęty.

#### **Pkt 5. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 266).**

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił informację z działalności Burmistrza za okres od 5 września do 8 października 2005 roku (informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu). Burmistrz udzielił również odpowiedzi na pytania sformułowane przez radnego Tadeusza Skłodowskiego dotyczące punktu 11 Informacji.

**Pkt 6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/185/2005 Rady Miasta Marki z dnia 9 lutego 2005 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2005 rok (Druk nr 264).**

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił informacje dotyczące proponowanych zmian w budżecie miasta na 2005 rok (informacja pisemna stanowi załącznik nr 4 do protokołu).  
Burmistrz udzielił szczegółowych wyjaśnień dotyczących budowy wodociągów (wydatki inwestycyjne Dział 900 Rozdział 90001 § 6050).

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 264.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/185/2005 Rady Miasta Marki z dnia 9 lutego 2005 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2005 rok (Druk nr 264).

*Głosowanie*

za podjęciem uchwały – 10

przeciw – 0

wstrzymujących się – 5

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXIII/238/2005 i stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

**Pkt 7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Zakładu Energetycznego Warszawa Teren S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania działki nr 65/21 w obrębie 5-11 stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 258).**

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił projekt uchwały. Poinformował również, że Zakład Energetyczny wybudował na części tej działki (pas drogowy ulicy Warمیńskiej): stację transformatorową typu STSp 20/250 z transformatorem 63 kVA, linie napowietrzne SN i nN oraz przyłącza kablowe zasilające działki położone przy tej ulicy.

Nie podjęto dyskusji w tym punkcie porządku obrad.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 258.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Zakładu Energetycznego Warszawa Teren S.A. z siedzibą w Warszawie, prawa użytkowania działki nr 65/21 w obrębie 5–11 stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 258).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XXXIII/239/2005 i stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

*Przybyły na sesję Proboszcz Parafii Św. Izydora w Markach ks. Henryk Drożdż podziękował Radzie Miasta Marki za życzliwość i wspierającą organizację uroczystości nadania Zespołowi Szkół Nr 1 w Markach imienia Jana Pawła II, która odbyła się w dniu 12 października 2005 roku.*

#### **Pkt 8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 259).**

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił pięć kolejnych projektów uchwał (Druki: 259, 260, 261, 262, 263) w sprawie nieskorzystania z przysługującego gminie prawa pierwokupu. Wyjaśnił, że zgodnie z art. 109 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku obrotu nieruchomościami, w pewnych przypadkach gminie służy prawo pierwokupu. Projekty czterech uchwał dotyczą nieruchomości nabytych uprzednio w drodze przetargu od gminy, a w jednym przypadku (Druk 262) nabycie własności nastąpiło w drodze nadania decyzją administracyjną w ramach realizacji skoncentrowanego budownictwa jednorodzinne.

Nie podjęto dyskusji w tym punkcie porządku obrad.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 259.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 259).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XXXIII/240/2005 i stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

#### **Pkt 9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 260).**

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 260.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 260).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XXXIII/241/2005 i stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

**Pkt 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 261).**

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 261.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 261).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XXXIII/242/2005 i stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

**Pkt 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 262).**

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 262.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 262).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XXXIII/243/2005 i stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

**Pkt 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 263).**

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 263.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 263).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XXXIII/244/2005 i stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

**Pkt 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi Państwa Elżbiety i Pawła Kułakowskich (Druk Nr 268).**

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poinformowała, że Komisja Rewizyjna dokonała szczegółowej analizy zgromadzonej w tej sprawie dokumentacji (komplet materiałów stanowi załącznik nr 19 do protokołu).

Następnie Przewodnicząca Rady odczytała uzasadnienie do Uchwały, które jest tożsame z opinią Komisji Rewizyjnej (opinia stanowi załączniki nr 20 do protokołu).

Burmistrz Janusz Werczyński wyraził ubolewanie nad opieszałością Urzędu Miasta w załatwianiu sprawy państwa Kułakowskich.

Burmistrz udzielił również dodatkowych wyjaśnień dotyczących nadawania numerów porządkowych posesjom w Markach.

W dyskusji głos zabrali radni: Małgorzata Babiuch – Hall, Paweł Chojnowski, Tadeusz Sienkiewicz, Tadeusz Skłodowski, Robert Tankiewicz, Agata Świstowska i Burmistrz Janusz Werczyński.

W wyniku dyskusji Rada Miasta Marki postanowiła wprowadzić autoporawkę w § 1 w brzmieniu:

„1. Skargę Państwa Elżbiety i Pawła Kułakowskich w sprawie utrudniania przez Urząd Miasta Marki utrzymania numeru porządkowego dla nieruchomości położonej przy ul. Pułaskiego w Markach uznaje się za zasadną w części dotyczącej zarzutu opieszałości w załatwianiu sprawy.

2. Pozostałe zarzuty podniesione w skardze uznaje się za niezasadne.”

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały, wraz ze zgłoszoną autoporawką, w sprawie skargi Państwa Elżbiety i Pawła Kułakowskich (Druk Nr 268).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 13

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXIII/245/2005 i stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

**Pkt 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie skargi Pana Stefana Żurawskiego (Druk 267).**

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poinformowała, że Komisja Rewizyjna dokonała szczegółowej analizy zgromadzonej w tej sprawie dokumentacji (komplet materiałów stanowi załącznik nr 23 do protokołu).

Następnie Przewodnicząca Rady odczytała uzasadnienie do Uchwały, które jest tożsame z opinią Komisji Rewizyjnej (opinia stanowi załącznik nr 24 do protokołu).

Rada Miasta Marki postanowiła wprowadzić poprawkę redakcyjną w pkt 1 § 1 w brzmieniu: „1. Skargę pana Stefana Żurawskiego na nieprawidłowe działanie kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Markach uznaje się za niezasadną.”

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie skargi Pana Stefana Żurawskiego (Druk 267).

Uchwała została podjęta jednogłośnie, otrzymała Nr XXXIII/246/2005 i stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

### **Pkt 15. Interpelacje i zapytania radnych.**

Burmistrz Janusz Werczyński odczytał interpelację radnego Tadeusz Sienkiewicza (interpelacja stanowi załącznik nr 26 do protokołu) oraz odpowiedź na interpelację (odpowiedź stanowi załącznik nr 27 do protokołu).

Burmistrz odpowiedział również na dodatkowe pytania sformułowane przez radnych.

### **Pkt 16. Sprawy różne.**

I. Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko odczytała:

- 1) podziękowanie uczniów Szkoły Podstawowej Nr 1 w Markach za zbudowanie na terenie tej placówki Skate Parku – list stanowi załącznik nr 28 do protokołu;
- 2) informację o wynikach analizy danych zawartych w oświadczeniach majątkowych za 2004 rok złożonych Przewodniczącej Rady Miasta Marki przez radnych – informacja stanowi załącznik nr 29 do protokołu;
- 3) zasygnalizowała, że wpłynęła Uchwała Nr 267/W/05 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 29 września 2005 roku w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta Marki informacji o przebiegu wykonania budżetu w I półroczu 2005 roku (uchwała stanowi załącznik nr 30 do protokołu). Przewodnicząca poinformowała, że również Komisja Rewizyjna przygotowała opinię o informacji Burmistrza Miasta Marki o wykonaniu budżetu za pierwsze półrocze 2005 roku (opinia stanowi załącznik nr 31 do protokołu);
- 4) odpowiedź na petycję mieszkańców ul. Partyzantów (kopia pisma stanowi załącznik nr 32 do protokołu);
- 5) wystąpienie Zarządu Klubu MTS MARCOVIA 2000 o nieodpłatne udostępnienie sali gimnastycznej w Zespole Szkół nr 2 oraz negatywną odpowiedź Dyrektora Szkoły (kopie pism stanowią załącznik nr 33 do protokołu);

W wyniku dyskusji Przewodnicząca Rady zwróciła się do Komisji Oświaty, Kultury i Sportu o przygotowanie stanowiska w tej sprawie;

- 6) pisma w sprawie wydłużenia linii autobusu 190 do pętli przy ul. Dużej, które wpłynęły pocztą elektroniczną oraz odpowiedź Burmistrza (kopie pism stanowią załącznik nr 34 do protokołu);

Burmistrz Janusz Werczyński udzielił dodatkowych wyjaśnień w tej sprawie;

- 7) pismo Burmistrza Miasta skierowane do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie konieczności wykonania remontów 4 fragmentów chodnika

wzdłuż ul Piłsudskiego w Markach (kopia pisma stanowi załącznik nr 35 do protokołu);

- 8) pismo Pani Sylwestry Kwiatkowskiej w sprawie informacji o postępie prac planistycznych nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Marki III” oraz projekt odpowiedzi Burmistrza (kopie pism stanowią załącznik nr 36 do protokołu);
- 9) pismo Komendanta Komisariatu Policji w Markach o uwzględnienie w budżecie miasta na 2006 rok wydatków na potrzeby Komisariatu Policji (kopia pisma stanowi załącznik nr 37 do protokołu);
- 10) pismo mieszkańców ul. Teligi w sprawie poprawienia komunikacji na tej ulicy (kopia pisma stanowi załącznik nr 38 do protokołu).

**II.** Radny Tadeusz Skłodowski podziękował Pani Dyrektor Zespołu Szkół nr 2 w Markach za umożliwienie zorganizowania na terenie tej placówki Turnieju Tenisa Stołowego.

**III.** Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Małgorzata Babiuch – Hall odczytała opinię Komisji w sprawie skargi Pana Jana Stypy – opinia stanowi załącznik nr 39 do protokołu.

Rada Miasta Marki podzieliła stanowisko Komisji Rewizyjnej.

#### **Pkt 17. Zamknięcie posiedzenia.**

O godzinie 16<sup>00</sup> Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zamknęła XXXIII sesję Rady Miasta Marki.

Protokołowała: *Małgorzata Minberg*

Przewodnicząca Rady Miasta Marki: *Maria Przybysz-Piwko*