

PROTOKÓŁ Nr 61
z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej,
które odbyło się w dniu 17 lipca 2006 roku

O godzinie 14⁰⁰ posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz. Po przywitaniu wszystkich zebranych i stwierdzeniu quorum (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Wydanie opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXVII/267/2006 Rady Miasta Marki z dnia 1 lutego 2006 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2006 rok (Druk nr 360).
4. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie realizacji projektu inwestycyjnego „Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji Miasta Marki” (Druk nr 359).
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.

Burmistrz Janusz Werczyński złożył wniosek o uzupełnienie porządku obrad o punkt „Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie systemu kanalizacji sanitarnej dla miasta Marki (Druk nr 362)”. Projekt uchwały został przesłany radnym wraz z zaproszeniem na sesję.

Burmistrz poprosił również, aby punkt 3 porządku obrad został przesunięty przed punkt „Sprawy różne”.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie wniosku.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 12

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Porządek obrad po zmianach przedstawiał się następująco.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie realizacji projektu inwestycyjnego „Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji Miasta Marki” (Druk nr 359).
4. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie systemu kanalizacji sanitarnej dla miasta Marki (Druk nr 362).
5. Wydanie opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXVII/267/2006 Rady Miasta Marki z dnia 1 lutego 2006 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2006 rok (Druk nr 360).
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie realizacji projektu inwestycyjnego „Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji Miasta Marki” (Druk nr 359).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił przybyłych na posiedzenie Komisji przedstawicieli Spółki z o.o. Wodociąg Marecki: panią Monikę Mirecką oraz pana Zbigniewa Maksyma, którzy zostali zatrudnieni w nowej strukturze Wodociągu Mareckiego Jednostce realizującej projekt; pana Kajetana Specjalskiego Dyrektora Zarządu Spółki z o.o. Wodociąg Marecki oraz pana Andrzeja Wlazłowskiego Naczelnika Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Marki.

Burmistrz przypomniał, że w 2005 roku Rada Miasta podjęła uchwałę w sprawie realizacji projektu inwestycyjnego „Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji Miasta Marki” – głównym stwierdzeniem zawartym w tej uchwale było to, że Wnioskodawcą i Beneficjentem Końcowym będzie miasto Marki. W ciągu roku okoliczności na tyle się zmieniły, że w omawianym projekcie uchwały (Druk nr 359) § 1 otrzymuje brzmienie: „Przyjmuje się do realizacji projekt inwestycyjny „Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji Miasta Marki”, zwanej dalej Projektem, dla którego Wnioskodawcą i Beneficjentem Końcowym będzie spółka pod firmą Wodociąg Marecki spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą 05 – 270 Marki ul. Żeromskiego nr 30.”

Pan Kajetan Specjalski Dyrektor Zarządu Spółki uzasadnił potrzebę wprowadzenia wyżej omawianej zmiany.

Przedstawił również krótką prezentację multimedialną obrazującą: rozwój sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych; ilości odbieranych ścieków; produkcję i sprzedaż wody; rozwój kanalizacji w Markach (materiały stanowią załącznik nr 3 do protokołu).

Omówił także zadania nowopowstałej Jednostki realizującej projekt (pozyskiwanie środków unijnych; tworzenie studium wykonalności; realizacja projektu).

Zaproszeni goście udzielili szczegółowych odpowiedzi na pytania formułowane przez radnych: Tadeusza Sienkiewicza, Tadeusza Skłodowskiego, Bogdana Trzemeckiego, Roberta Tankiewicza, Małgorzatę Babiuch – Hall.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie nad wydaniem opinii o projekcie uchwały w sprawie realizacji projektu inwestycyjnego „Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji Miasta Marki” (Druk nr 359).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 11

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zapisany w Druku nr 359.

Pkt 4. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie systemu kanalizacji sanitarnej dla miasta Marki (Druk nr 362).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przypomniał, że Rada Miasta w 2004 roku podjęła uchwałę z której wynikało, że ścieki z południowej części miasta będą odprowadzane do Warszawy natomiast z części północnej miasta częściowo do oczyszczalni ścieków, częściowo zaś do systemu warszawskiego. Jednocześnie w § 2 ww. uchwały Rada Miasta zobowiązała burmistrza do „stałej analizy alternatywnych rozwiązań w zakresie odprowadzania ścieków z Marek, w celu dokonania korekty zapewniającej ujednoczenie i optymalizację systemu odbioru ścieków oraz ochronę interesów mieszkańców”.

W wyniku podjętych działań MPWiK wyraziło zgodę na przejęcie ścieków z terenu całego miasta.

W dyskusji głos zabrali radni: Bogusław Dąbkowski, Małgorzata Babiuch – Hall, Kazimierz Kędzierski, Tadeusz Skłodowski.

Burmistrz Janusz Werczyński, pan Kajetan Specjalski oraz pan Andrzej Wlazłowski udzielili szczegółowych wyjaśnień.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie nad wydaniem opinii o projekcie uchwały w sprawie systemu kanalizacji sanitarnej dla miasta Marki (Druk nr 362).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 12

przeciw – 0

wstrzymujących się –

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zapisany w Druku nr 362.

Pkt 5. Wydanie opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXVII/267/2006 Rady Miasta Marki z dnia 1 lutego 2006 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2006 rok (Druk nr 360).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu (pisemna informacja o proponowanych zmianach stanowi integralną część projektu uchwały)

Burmistrz Janusz Werczyński omówił projekt uchwały. Szczególną uwagę zwrócił na kwestie dotyczące rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 3 w Markach.

Poinformował, że zostały przeprowadzone dwa przetargi; w pierwszym przetargu wpłynęły dwie oferty; najtańsza oferta (na kwotę 6.434.843, 82 zł) przewyższała środki zapisane w budżecie na to zadanie; po konsultacjach, również z radnymi, została podjęta decyzja o unieważnieniu przetargu; ogłoszony został drugi przetarg, na który wpłynęła tylko jedna oferta na kwotę 7.068.680 zł (ta kwota jest na poziomie kosztorysu inwestorskiego). Burmistrz podkreślił, że unieważnienie drugiego przetargu oznacza, że w bieżącym roku nie będzie można rozpocząć rozbudowy szkoły.

W dyskusji głos zabrali radni: Tadeusz Sienkiewicz, Bogusław Dąbkowski, Bogdan Trzemecki, Elżbieta Świniarska.

Burmistrz Janusz Werczyński oraz Naczelnik Wydziału Inwestycji Andrzej Wlazłowski udzielali szczegółowych wyjaśnień.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie nad wydaniem opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę nr XXXVII/267/2006 Rady Miasta Marki z dnia 1 lutego 2006 roku w sprawie budżetu Miasta Marki na 2006 rok (Druk nr 360).

Głosowanie

za wydaniem pozytywnej opinii – 10

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zapisany w Druku nr 360.

Pkt 6. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Sienkiewicz odczytał pismo TBS Millenium Sp. z o.o. w sprawie zakupu działki budowlanej położonej przy Al. Piłsudskiego (naprzeciw Urzędu Miasta), skierowane do Komisji przez Przewodniczącą Rady z prośbą o zajęcie stanowiska i wyrażenie go na piśmie.

Kopia pisma stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Podczas dyskusji członkowie Komisji podtrzymali stanowisko o sprzedaży tej nieruchomości. Zdaniem radnych sprzedaż powinna nastąpić na zasadach ogólnie obowiązujących, a najkorzystniejszą formą sprzedaży byłby przetarg dwustopniowy: pierwszy etap – ocena przedstawionych przez oferentów koncepcji zagospodarowania terenu, drugi etap – licytacja.

W dyskusji głos zabrali: Burmistrz Janusz Werczyński, Tadeusz Sienkiewicz, Bogdan Trzemecki, Elżbieta Świniarska, Kazimierz Kędzierski, Małgorzata Babiuch – Hall, Bogusław Dąbkowski.

Projekt opinii stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Pkt 7. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 17³⁰ Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zamknął 61 posiedzenie Komisji Budżetowo - Gospodarczej.

Protokołowała
Małgorzata Minberg

Przewodniczący Komisji
Tadeusz Sienkiewicz