

PROTOKÓŁ Nr 59
z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej,
które odbyło się w dniu 14 czerwca 2006 roku

O godzinie 13⁰⁰ posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz. Po przywitaniu wszystkich zebranych i stwierdzeniu quorum (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części miasta Marki dla wyodrębnionego obszaru planu stanowiącego części działek o nr ew.: 8,9,10,11,18 19, 20, 23,24, 25, 26, 55, 57/1, 57/2, 58, 223, 225, 226, 227, 228, 229, 232, 233 w obrębie geodezyjnym 5-08 (Druk nr 350).
4. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 341).
5. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 342).
6. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne (Druk nr 343).
7. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 344).
8. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego (Druk nr 345).
9. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 346).
10. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 347).
11. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy (Druk nr 348).
12. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat (Druk nr 349).
13. Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk 335).
14. Sprawy różne.
15. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt. 2 Przyjęcie wniosków w sprawie zmian w porządku obrad.

Burmistrz Janusz Werczyński zgłosił wniosek o uzupełnienie ww. porządku obrad o cztery punkty, tj.:

- 1) Wydanie opinii o projekcie uchwały, zmieniającej uchwałę nr XXXVII/267/2006 Rady Miasta Marki z dnia 1 lutego 2006 roku w sprawie budżetu miasta Marki na 2006 rok (Druk nr 352),

- 2) Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXI/157/2004 Rady Miasta Marki z dnia 17 listopada 2004 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 354),
- 3) Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego spółki komunalnej „Wodociąg Marecki sp. z o. o.” (Druk nr 353),
- 4) Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie miasta Marki w okresie od 1 czerwca 2006 roku do 31 maja 2007 roku (Druk nr 355).

Następnie Burmistrz Janusz Werczyński uzasadnił ww. wniosek i omówił zgłoszone projekty uchwał.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku o wprowadzenie zmian do porządku obrad.

Głosowanie:

za przyjęciem zmian – 5

przeciwko – 6

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 11 radnych)

Komisja Budżetowo – Gospodarcza odrzuciła wniosek w sprawie przyjęcia zmian w porządku obrad.

Pkt. 3 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części miasta Marki dla wyodrębnionego obszaru planu stanowiącego części działek o nr ew.: 8,9,10,11,18 19, 20, 23,24, 25, 26, 55, 57/1, 57/2, 58, 223, 225, 226, 227, 228, 229, 232, 233 w obrębie geodezyjnym 5-08 (Druk nr 350).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz otworzył dyskusję nad tym punktem porządku obrad.

Pracownik Referatu Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Robert Danielak przedstawił multimedialną prezentację obszaru południowej części miasta Marki, objętego projektem zmiany planu.

Radny Tadeusz Skłodowski złożył wniosek o wprowadzenie zmian w projekcie uchwały:

- zwiększyć w rozdziale 2 § 7 pkt. 2 ppkt. c) dopuszczalną ilość kondygnacji wolnostojącej zabudowy usługowej z dwóch do trzech,
- w rozdziale 2 pkt. 4 „Na terenie objętym zmianą planu nie dopuszcza się lokalizacji obiektów o powierzchni całkowitej przekraczającej 1000 m²” dopisać słowa: „w części naziemnej” - aby nie ograniczać potencjalnym inwestorom możliwości wybudowania podziemnych garaży, które w ten sposób nie zostaną wliczone do powierzchni zabudowy .

Pracownik RGN Robert Danielak odpowiedział, że istnieje możliwość wystąpienia do projektanta planu z wnioskiem o zwiększenie dopuszczalnej liczby kondygnacji budynków usługowych. W kwestii drugiego postulatu stwierdził, że w jego ocenie można jedynie

wnioskować o zwiększenie dopuszczalnej wielkości obiektów z 1000 m² do 2000 m², bez rozgraniczania części naziemnej i podziemnej. Wyraził jednak wątpliwość co do celowości takiego rozwiązania, ponieważ omawiany teren został oznaczony w projekcie planu symbolem MU, co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, jako przeznaczenie podstawowe oraz dopuszczenie zabudowy usługowej, jako przeznaczenia uzupełniającego, a ponadto jest podzielony na działki o powierzchni około 600m², co sugeruje jego przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe.

Jednocześnie zapewnił, że w przypadku jednoznacznego stanowiska Komisji w sprawie ww. wniosków, przeprowadzi stosowne konsultacje z projektantem planu w celu wprowadzenia postulowanych poprawek. Uprzedził również, że wszelkie zmiany w projekcie mogą być uznane za naruszenie procedury uchwalania planu i w konsekwencji stanowić podstawę do uznania jego nieważności w postępowaniu sądowym.

Radny Tadeusz Skłodowski wycofał postulat o zwiększenie w rozdziale 2 § 7 pkt. 2 ppkt. c) dopuszczalnej ilości kondygnacji wolnostojącej zabudowy usługowej z dwóch do trzech.

Radny Bogdan Trzemecki wyraził przekonanie, że nie należy wprowadzać żadnych zmian do projektu planu na obecnym etapie, gdyż był on wielokrotnie omawiany i każda dyskusja rodzi nowe propozycje zmian i w efekcie opóźnia uchwalenie planu.

Burmistrz Janusz Werczyński przypomniał zebranych, że prace nad omawianą częścią planu zagospodarowania przestrzennego miasta trwają już ponad 6 lat, poszczególne warianty projektu były szczegółowo rozpatrywane przez Radę i na każdym etapie jego powstawania możliwe było zgłaszanie uwag i poprawek, natomiast wprowadzenie zmian w projekcie, zawartym w Druku nr 350, może spowodować dalsze opóźnienie w przyjęciu planu, związane np. z koniecznością jego ponownego wyłożenia a nawet uniemożliwić jego przyjęcie.

W dalszej dyskusji udział wzięli radni: Bogdan Trzemecki, Tadeusz Skłodowski, Bogusław Dąbkowski, Elżbieta Świniarska oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Następnie Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku radnego Tadeusza Skłodowskiego, aby w rozdziale 2 pkt. 4 „Na terenie objętym zmianą planu nie dopuszcza się lokalizacji obiektów o powierzchni całkowitej przekraczającej 1000 m²” dopisać słowa: „w części naziemnej”.

Głosowanie:

za przyjęciem wniosku – 3

przeciwko – 6

wstrzymało się – 3

Komisja Budżetowo – Gospodarcza odrzuciła wniosek radnego Tadeusza Skłodowskiego.

Radna Agata Świstowska zwróciła uwagę na niezbyt czytelny zapis w rozdziale 3 § 8 pkt. 2 ppkt.d) projektu uchwały, zdaniem radnej wskazany punkt wymaga przeredagowania.

Burmistrz Janusz Werczyński przyznał, że należy dokonać korekty tego zapisu.

W dalszej dyskusji nad tym punktem porządku obrad udział radni: Agata Świstowska, Tadeusz Skłodowski, Bogusław Dąbkowski, Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz oraz Burmistrz Janusz Werczyński i Robert Danielak.

Następnie Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 350.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 3

przeciwko – 0

wstrzymało się – 9

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części miasta Marki dla wyodrębnionego obszaru planu stanowiącego części działek o nr ew.: 8,9,10,11,18 19, 20, 23,24, 25, 26, 55, 57/1, 57/2, 58, 223, 225, 226, 227, 228, 229, 232, 233 w obrębie geodezyjnym 5-08.

Pkt. 4 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 341).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży jest działka o numerze 16/9 o powierzchni 2424 m² z obr. 3-03, położona przy ul. Piłsudskiego w rejonie ul. Ciurlionisa i ponieważ gmina nie ma żadnych planów, związanych z tą nieruchomością, proponuje nie skorzystać z prawa pierwokupu.

Wobec niepodjęcia przez radnych dyskusji w tym punkcie porządku obrad, Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 341.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego gminie prawa pierwokupu (Druk nr 341).

Pkt. 5 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 342).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że ww. nieruchomość, o powierzchni 1 ha 2054 m², położona w rejonie ul. Gen. Zajączka jest pozbawiona dojazdu, mimo to nie ma przeszkód prawnych, co do jej sprzedaży. Gmina podejmowała próby porozumienia z właścicielami sąsiednich nieruchomości w celu stworzenia w tym rejonie układu komunikacyjnego, ale zakończyły się one niepowodzeniem. Ponadto miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza w tej części miasta budownictwo wielorodzinne, co mogłoby się spotkać z niezadowolaniem okolicznych mieszkańców. Burmistrz przyznał, że ma wątpliwości co do sprzedaży tej nieruchomości, ale wobec pojawienia się oferty kupna działki, zwraca się z prośbą do Komisji Budżetowo – Gospodarczej o wyrażenie opinii w tej sprawie.

W dyskusji nad tym punktem porządku obrad udział wzięli radni: Teresa Sobolewska, Tadeusz Skłodowski, Kazimierz Kędzierski, Robert Tankiewicz, Agata Świstowska oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 342.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 0

przeciwko – 10

wstrzymało się – 1

(w głosowaniu brało udział 11 radnych)

Komisja Budżetowo – Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne (Druk nr 342).

Pkt. 6 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne (Druk nr 343).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz poinformował, że projekt uchwały dotyczy działek, położonych w rejonie ulic Wołodyjowskiego i Czarnieckiego w obrębie 5-08, powstałych w wyniku uporządkowania układu komunikacyjnego.

Wobec niepodjęcia dyskusji w tym punkcie porządku obrad, Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 343.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne (w głosowaniu brało udział 11 radnych).

Pkt. 7 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 344).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz poinformował, że projekt uchwały dotyczy darowizny działki o powierzchni 2132 m², pod budowę komisariatu policji, przypomniał również że zostało zawarte porozumienie pomiędzy Komendantem Stołecznym Policji, Starostą Powiatu Wołomińskiego (reprezentującym Skarb Państwa) i Burmistrzem w zakresie realizacji tej inwestycji.

Burmistrz Janusz Werczyński zapoznał zebranych z przebiegiem spotkania z Komendantem Stołecznym Policji w sprawie budowy komisariatu w Markach. Powiedział, że został złożony wniosek o pozwolenie na budowę tego obiektu ale z uzyskanych w trakcie spotkania informacji wynika, że policja nie dysponuje w chwili obecnej środkami na realizację

inwestycji. Wobec powyższego Burmistrz skierował pisma do Marszałka Województwa Mazowieckiego, Komendanta Głównego Policji oraz do Ministra Spraw Wewnętrznych, w których opisane zostały fatalne warunki funkcjonowania komisariatu w Markach oraz zaangażowanie władz miasta w tej sprawie.

W odniesieniu do formułowanych przez radnych postulatów o zmianę lokalizacji komisariatu, Burmistrz poinformował, że w ocenie Komendanta Stołecznego Policji próby wprowadzenia takiej zmiany, wobec podjętych już działań, mogą spowodować bezterminowe zahamowanie realizacji inwestycji.

Zwrócił się jednocześnie z prośbą do Komisji o wydanie pozytywnej opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 344, przekonując, że zostanie ona użyta jako argument wzmacniający stanowisko władz miasta w staraniach o przyznanie środków dla policji na realizację budowy komisariatu w Markach.

W dyskusji nad tym punktem porządku obrad udział wzięli radni: Agata Świstowska, Bogusław Dąbkowski, Robert Tankiewicz i Burmistrz Janusz Werczyński.

Radna Agata Świstowska złożyła wniosek o zakończenie dyskusji nad tym punktem porządku obrad.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie złożonego wniosku.

Głosowanie:

za przyjęciem wniosku – 7

przeciwko – 3

wstrzymało się – 1

(w głosowaniu brało udział 11 radnych)

Komisja Budżetowo – Gospodarcza przyjęła wniosek radnej Agaty Świstowskiej o zakończenie dyskusji w tym punkcie porządku obrad.

Następnie Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 344.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 5

przeciwko – 6

wstrzymało się – 0

(w głosowaniu brało udział 11 radnych)

Komisja Budżetowo – Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 344).

Pkt. 8 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego (Druk nr 345).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił ww. projekt uchwały i poinformował, że jej podjęcie pozwoli na uregulowanie stanu prawnego nieruchomości.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 345.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego (w głosowaniu brało udział 11 radnych)

Pkt. 9 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 346).

Pkt. 10 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, stanowiącej mienie komunalne, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej (Druk nr 347).

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 8 i 9 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński wyjaśnił, że projekty uchwał dotyczą sprzedaży nieruchomości, wydzielonych z uwagi na przebiegający przez nie rów melioracyjny, który w chwili obecnej jest nieczynny, wobec czego nie ma przeszkód w ich sprzedaży na rzecz właścicieli sąsiednich działek.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projektach uchwał, zawartych w Drukach nr 346 i 347.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała ww. projekty uchwał (w głosowaniu brało udział 11 radnych).

Pkt. 11 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy (Druk nr 348).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński omówił ww. projekt uchwały.

Wobec niepodjęcia dyskusji w tym punkcie porządku obrad Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 348.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawcy (w głosowaniu brało udział 11 radnych).

Pkt. 12 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat (Druk nr 349).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy zamiany należących do Zgromadzenia św. Michała Archanioła w Markach działek, zajętych pod ulicę Radną na wydzieloną z posesji Miejskiego Przedszkola Nr 3 działkę (za budynkiem przedszkola). Udostępnienie tej nieruchomości pozwoli na połączenie zabudowań Zgromadzenia z drukarnią, natomiast nie jest to teren wykorzystywany przez przedszkole – urządzenia placu zabaw i teren rekreacyjny znajdują się przed budynkiem od strony ul. Piłsudskiego. Burmistrz dodał jednocześnie, że działka, która ma zostać przekazana Zgromadzeniu ma powierzchnię 1331 m², natomiast nieruchomości zajęte pod ul. Radną to 2796 m².

W dyskusji nad tym punktem porządku obrad udział wzięli radni: Paweł Chojnowski, Bogdan Trzemecki, Tadeusz Skłodowski, Urszula Paszkiewicz, Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz, Bogusław Dąbkowski oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Radny Bogdan Trzemecki złożył wniosek o odroczenie dyskusji nad projektem uchwały, zawartym w Druku nr 349, w celu umożliwienia radnym przeprowadzenia wizji lokalnej nieruchomości Miejskiego Przedszkola Nr 3 w Markach.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie ww. wniosku.

Głosowanie:

za przyjęciem wniosku – 9

przeciwko – 2

wstrzymało się – 1

Komisja Budżetowo – Gospodarcza przyjęła wniosek o odroczenie dyskusji nad wydaniem opinii o projekcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat (Druk nr 349).

Pkt. 13 Wydanie opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk 335).

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz poinformował zebranych, że ww. projekt uchwały dotyczy nabycia nieruchomości sąsiadującej z budynkiem urzędu oraz że był on już przedmiotem dyskusji na posiedzeniach Komisji w dniach 10 i 17 maja 2006 roku (Protokół Nr 57 i 58).

Burmistrz Janusz Werczyński przypomniał, że zgodnie z wnioskiem Komisji Rewizyjnej w sprawie poszukiwania alternatywnej lokalizacji dla komisariatu policji w Markach (załącznik nr 3 do Protokołu Nr 58 z posiedzenia Komisji Budżetowo – Gospodarczej z dnia 17 maja 2006 roku), podjął rozmowy z właścicielami omawianej nieruchomości w sprawie jej zakupu. Zdaniem Burmistrza niezależnie od celu jej wykorzystania, gmina powinna nabyć tę działkę, ponieważ w perspektywie kilku lub kilkunastu lat, biorąc pod uwagę intensywny rozwój miasta, powstanie konieczność rozbudowy budynku urzędu. Zwrócił jednocześnie uwagę, że Komisja Budżetowo – Gospodarcza nie wydała dotychczas jednoznacznej opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 335, pomimo rozpatrywania tego problemu na dwóch kolejnych posiedzeniach.

W dyskusji nad tym punktem porządku obrad udział wzięli radni: Robert Tankiewicz, Bogdan Trzemecki, Agata Świstowska oraz Burmistrz Janusz Werczyński.

Następnie Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zarządził głosowanie w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały, zawartym w Druku nr 335.

Głosowanie:

za wydaniem pozytywnej opinii – 4

przeciwko – 6

wstrzymało się – 2

Komisja Budżetowo – Gospodarcza negatywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych niezabudowanej nieruchomości gruntowej

Pkt. 14 Sprawy różne.

- 1.** Radna Urszula Paszkiewicz przekazała informację od mieszkańców, że właściciele nowopowstających budynków mieszkalnych przy ul. Długiej zasypują rowy melioracyjne, co grozi w przyszłości zalewaniem posesji.

Burmistrz Janusz Werczyński wyraził przekonanie, że takie sygnały powinny być zgłaszane bezpośrednio przez mieszkańców do właściwych komórek urzędu.

- 2.** Radna Agata Świstowska zwróciła się z prośbą o podjęcie działań w celu modernizacji ul. Szkolnej.

Burmistrz Janusz Werczyński przypomniał, że Rada Miasta Marki na ostatniej sesji w dniu 17 maja 2006 roku podjęła uchwałę o zmianie budżetu na 2006 rok, w której zostały przewidziane środki na naprawę ulicy Szkolnej i w związku z tym jest przygotowywane postępowanie przetargowe na realizację tego zadania.

- 3.** Radny Paweł Chojnowski zapytał o wyrównanie ul. Lisiej.

Burmistrz Janusz Werczyński przypomniał, że Rada Miasta Marki nie przyznała środków na wykonanie nawierzchni u. Lisiej. Jednocześnie poinformował, że podejmowane są starania o uzyskanie kruszywa asfaltowego w celu doraźnej naprawy tej ulicy.

- 4.** Radny Bogusław Dąbkowski zwrócił uwagę na zbyt dużą w jego ocenie szerokość chodników przy ul. Fabrycznej.

Burmistrz Janusz Werczyński wyjaśnił, że szerokość chodników przy ul. Fabrycznej została zaprojektowana i wykonana na wniosek właścicieli posesji, którzy postulowali o umożliwienie parkowania tam samochodów.

- 5.** Radna Agata Świstowska zapytała o możliwość podjęcia interwencji w sprawie przejazdu ulicą Szkolną samochodów ciężarowych pomimo zakazu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że na mocy porozumienia, zawartego z Komendantem Powiatowym Policji w Wołominie, w mieście pojawiło się 300 dodatkowych

patroli policyjnych (do końca 2006 roku) w ramach realizacji programu służb ponadnormatywnych i w zakresie tych patroli jest również ul. Szkolna.

Pkt. 15 Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 16⁰⁰ Przewodniczący Tadeusz Sienkiewicz zamknął posiedzenie Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

Protokołowała
Elżbieta Jurczyk

Przewodniczący Komisji
Budżetowo – Gospodarczej
Tadeusz Sienkiewicz