

PROTOKÓŁ Nr 37
z XXXVII sesji Rady Miasta Marki,
która odbyła się w dniu 1 lutego 2006 roku

O godzinie 13⁰⁰ XXXVII sesję Rady Miasta Marki otworzyła Przewodnicząca Maria Przybysz – Piwko. Przywitała stałych członków Rady oraz przybyłych gości.

Wszyscy obecni uczcili minutą ciszy pamięć ofiar katastrofy budowlanej Hali Międzynarodowych Targów w Katowicach, która wydarzyła się w dniu 28 stycznia 2006 roku i w której zginął mieszkaniec Marek.

Po stwierdzeniu quorum (lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu) Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji z dnia 21 grudnia 2005 roku.
5. Informacja Pani Danuty Lużyńskiej, Szefowej Sztabu WOŚP w Markach, o przebiegu XIV Finału WOŚP w naszym mieście.
6. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 305).
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie budżetu Miasta Marki na 2006 rok:
 - a) prezentacja projektu budżetu,
 - b) przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
 - c) przedstawienie opinii Komisji Budżetowo – Gospodarczej,
 - d) przedstawienie stanowiska Burmistrza,
 - e) dyskusja.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXI/157/2004 Rady Miasta Marki z dnia 17 listopada 2004 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 306).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Marki na lata 2005 – 2013” (Druk nr 271).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w Markach (Druk nr 295).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 302).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat (Druk nr 303).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 301).
14. 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 304).
15. Interpelacje i zapytania radnych.
16. Sprawy różne.
17. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.

Burmistrz Janusz Werczyński złożył wniosek o włączenie do porządku obrad – po punkcie 14 - projektu uchwały w sprawie zmiany regulaminu na rok 2006 określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego,

funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wprowadzonego uchwałą Nr XXXVI/261/2005 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2005 roku (Druk nr 308).

Burmistrz wyjaśnił, że w wyniku pomyłki w uchwale podjętej w dniu 21 grudnia 2005 roku znalazła się niewłaściwa kwota dodatku funkcyjnego dla wicedyrektora szkoły (zespołu) liczącego 21 i więcej oddziałów.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie w sprawie wniosku o wprowadzenie projektu uchwały zawartej w Druku 308.

Głosowanie

za przyjęciem wniosku – 15

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Wniosek został przyjęty bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady Miasta Marki. Projekt uchwały będzie rozpatrzony jako punkt 15 porządku obrad.

Więcej wniosków w sprawie zmian do porządku obrad nie zgłoszono.

Porządek obrad po zmianach przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji z dnia 21 grudnia 2005 roku.
5. Informacja Pani Danuty Lużyńskiej, Szefowej Sztabu WOŚP w Markach, o przebiegu XIV Finału WOŚP w naszym mieście.
6. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 305).
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie budżetu Miasta Marki na 2006 rok:
 - a. prezentacja projektu budżetu,
 - b. przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
 - c. przedstawienie opinii Komisji Budżetowo – Gospodarczej,
 - d. przedstawienie stanowiska Burmistrza,
 - e. dyskusja.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXI/157/2004 Rady Miasta Marki z dnia 17 listopada 2004 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 306).
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Marki na lata 2005 – 2013” (Druk nr 271).
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w Markach (Druk nr 295).
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 302).
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat (Druk nr 303).
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 301).

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 304).
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany regulaminu na rok 2006 określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wprowadzonego uchwałą Nr XXXVI/261/2005 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2005 roku (Druk nr 308).
16. Interpelacje i zapytania radnych.
17. Sprawy różne.
18. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 4. Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji z dnia 21 grudnia 2005 roku.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 36 z XXXVI sesji Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2005 roku.

Głosowanie

za przyjęciem protokołu – 11

przeciw – 1

wstrzymujących się – 3

Protokół z XXXVI sesji Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2005 roku został przyjęty.

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko udzieliła głosu mieszkańcom przybyłym na sesję w sprawie „przyspieszenia prac związanych z przekazaniem areалу ziemi przy ul. Wspólnej pod budowę kaplicy” (cytat z pisma mieszkańców) .

Przewodnicząca Rady odczytała dwa pisma mieszkańców w tej sprawie (kopie pism stanowią załącznik nr 2 do protokołu).

Przedstawicielka mieszkańców zwróciła się do Rady Miasta o przychylne rozpatrzenie wniosków w sprawie przekazania przez gminę gruntu (rejon ul. Wspólnej) pod budowę kaplicy.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Pkt 5. Informacja Pani Danuty Lużyńskiej, Szefowej Sztabu WOŚP w Markach, o przebiegu XIV Finału WOŚP w naszym mieście.

Szefowa Sztabu, Pani Danuta Lużyńska, poinformowała o przebiegu XIV Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Markach oraz przedstawiła sprawozdanie z imprezy. Podkreśliła wielkie zaangażowanie wolontariuszy, serdecznie podziękowała za pomoc radnym, sponsorom, dyrektorom szkół, a szczególnie dyrekcji Szkoły Podstawowej nr 1 w Markach przy ul. Okólnej, gdzie odbywał się Finał.

Podziękowała Księżom Proboszczom za wyrażenie zgody na kwestę okolicach Kościołów i życzliwość, z jaką potraktowano kwestujących wolontariuszy. Zwróciła uwagę na incydent, który miał miejsce przy Kościele parafii Św. Izydora. W związku z tym wyraziła swoje ubolewanie. Podkreśliła, że ks. Proboszcz tejże parafii wyraził zgodę na przeprowadzenie zbiórki pieniędzy, a następnie, jak powiedziała, zmienił zdanie.

Pani Agnieszka Lużyńska przypomniała, że zebrane podczas XIV Finału środki będą przeznaczone na zakup sprzętu ratującego życie dzieci poszkodowanych w wypadkach oraz na naukę pierwszej pomocy. Podkreśliła, że w Markach wolontariusze zebrali największą kwotę w całym powiecie Wołomińskim - łącznie ponad 50 tys zł.

Sprawozdanie z XIV Finału WOŚP w Markach stanowi załącznik nr 3 do protokołu. Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko pogratulowała całemu Sztabowi WOŚP udanego XIV Finału WOŚP w Markach.

Głos zabrali również radny Bogusław Dąbkowski oraz radny Tadeusz Sienkiewicz.

Radna Agata Świstowska zaprosiła na swoją prelekcję pt. „Jakie prawa mają ofiary przestępstw w świetle prawa polskiego”, która odbędzie się w Mareckim Ośrodku Kultury w dniu 24 lutego 2006 roku z okazji Europejskiego Dnia Ofiar Przestępstw.

Pkt 6. Informacja z działalności Burmistrza Miasta Marki (Druk nr 305).

Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko przekazała prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącemu Rady, Pawłowi Chojnowskiemu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił informację z działalności Burmistrza za okres od 12 grudnia 2005 roku do 20 stycznia 2006 roku (informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Burmistrz udzielił również odpowiedzi na pytania sformułowane przez radną Agatę Świstowską (dotyczące punktu 13 i 14 informacji) oraz radnego Tadeusza Skłodowskiego (dotyczące punktu 5, 8 i 21 informacji).

Pkt 7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie budżetu Miasta Marki na 2006 rok:

a. prezentacja projektu budżetu

Projekt budżetu Miasta Marki na 2006 rok wraz z objaśnieniami i informacją o stanie mienia komunalnego stanowi załącznik nr 5 do protokołu (Druk 276).

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt budżetu Miasta Marki na 2006 rok.

b. przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski przedstawił Uchwałę Nr 321/W/05 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 12 grudnia 2005 roku w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Marki projekcie budżetu na 2006 rok wraz z objaśnieniami i informacją o stanie mienia komunalnego.

Uchwała nr 321/W/05 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

c. przedstawienie opinii Komisji Budżetowo – Gospodarczej

Opinię Komisji Budżetowo – Gospodarczej o projekcie budżetu Miasta Marki na 2006 rok przedstawił Przewodniczący Komisji Tadeusz Sienkiewicz.

Opinia Komisji stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Opinie o projekcie budżetu Miasta Marki na 2006 rok Komisji Rewizyjnej, Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska (opinie Komisji stanowią załącznik nr 8 do protokołu) zostały uwzględnione w opinii Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

d. przedstawienie stanowiska Burmistrza

Burmistrza Janusz Werczyński przedstawił swoje stanowisko w piśmie z dnia 9 stycznia 2006 roku. Pismo stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Burmistrz zaproponował przeprowadzenie odrębnych głosowań nad propozycjami poprawek do budżetu Miasta na 2006 rok, wynikających z każdego segmentu spraw przedstawionych w ww. piśmie.

Propozycja Burmistrza została zaakceptowana przez Radę Miasta Marki.

Burmistrz Janusz Werczyński odczytał:

- 1) *poprawki do budżetu miasta Marki na 2006 rok, wynikające z zaleceń Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie (uchwała RIO Nr 321/W/05 z dnia 12 grudnia 2005 roku)*

Radni nie podjęli dyskusji.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski zarządził głosowanie przedstawionych poprawek.

Głosowanie

za przyjęciem poprawek – 15

przeciw – 0

wstrzymało się – 0

Rada Miasta Marki jednogłośnie przyjęła poprawki do projektu budżetu miasta Marki na 2006 rok wynikające z zaleceń Regionalnej Izby Obrachunkowej.

- 2) *trzy poprawki do budżetu miasta Marki na 2006 rok, wynikające z wniosków Komisji Budżetowo – Gospodarczej:*

1. *zwiększenie o 18.000 złotych planu zadań inwestycyjnych w związku z budową oświetlenia ul. Teligi w Markach,*
2. *zamianę nazwy zadania inwestycyjnego – budowa skateparku przy Zespole Szkół Nr 2 – na budowę placu zabaw,*
3. *zwiększenie planu zadań inwestycyjnych o 30.000 zł na aktualizację dokumentacji projektowej odwodnienia ul. Lisa Kuli i Sowińskiego.*

Radni nie podjęli dyskusji.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski zarządził głosowanie przedstawionych poprawek.

Głosowanie

za przyjęciem poprawek – 14

przeciw – 0
wstrzymało się – 1

Rada Miasta Marki przyjęła poprawki do projektu budżetu miasta Marki na 2006 rok wynikające z wniosków Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

- 3) *poprawki, polegające na zwiększeniu planu wydatków w projekcie budżetu miasta Marki na 2006 rok o środki przeznaczone na realizację zobowiązań zaciągniętych i niezrealizowanych w roku 2005,*

Burmistrz Janusz Werczyński odpowiedział na pytania sformułowane przez radnego Roberta Tankiewicza.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski zarządził głosowanie przedstawionych poprawek.

Głosowanie

za przyjęciem poprawek – 13
przeciw – 0
wstrzymało się – 2

Rada Miasta Marki przyjęła poprawki do projektu budżetu miasta Marki na 2006 rok, polegające na zwiększeniu planu wydatków w projekcie budżetu miasta Marki na 2006 rok o środki przeznaczone na realizację zobowiązań zaciągniętych i niezrealizowanych w roku 2005.

- 4) *poprawki, polegające na zwiększeniu planu dochodów budżetu miasta Marki na 2006 rok, w związku z:*
- *niezrealizowaniem w 2005 roku z przyczyn niezależnych od gminy umowy w sprawie współfinansowania budowy sieci wodociągowej w ramach ZPORR,*
 - *otrzymaniem dotacji z PEFRON, rekompensującej gminie utracone dochody w podatku od nieruchomości od podmiotów gospodarczych – zakłady pracy chronionej,*
 - *zwiększeniem planu dochodów z tytułu podatku od nieruchomości od osób fizycznych,*
 - *przyznaniem pożyczki przez WFOŚiGW.*

Nie została podjęta dyskusja.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski zarządził głosowanie przedstawionych poprawek.

Głosowanie

za przyjęciem poprawek – 15
przeciw – 0
wstrzymało się – 0

Rada Miasta Marki jednogłośnie przyjęła poprawki do projektu budżetu miasta Marki na 2006 rok, polegające na zwiększeniu planu dochodów budżetu miasta Marki na 2006 rok.

- 5) zmiany w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym na lata 2007/2010 wynikające z przyjętych poprawek do projektu budżetu miasta Marki na 2006 rok oraz uwzględniające wnioski Komisji Budżetowo - Gospodarczej,

Załącznik „Wydatki na Wieloletni Program Inwestycyjny na lata 2007/2010” do projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Marki na 2006 rok z wprowadzonymi zmianami stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Nie została podjęta dyskusja.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski zarządził głosowanie nowego brzmienia załącznika „Wydatki na WPI na lata 2007/2010”.

Głosowanie

za przyjęciem poprawek – 13
przeciw – 1
wstrzymało się – 1

Rada Miasta Marki przyjęła nowe brzmienie załącznika „Wydatki na Wieloletni Program Inwestycyjny na lata 2007/2010” do projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Marki na 2006 rok.

- 6) nowe brzmienie załącznika nr 7 (wydatki gminnych jednostek organizacyjnych) oraz załącznika nr 9 (prognoza budżetu miasta Marki na lata 2007/2010) do projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Marki na 2006 rok – Druk nr 309

Druk nr 309 (załącznik nr 7 i 9) stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Nie została podjęta dyskusja.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski zarządził głosowanie nowego brzmienia załącznika nr 7 i nr 9.

Głosowanie

za przyjęciem poprawek – 15
przeciw – 0
wstrzymało się – 0

Rada Miasta Marki jednogłośnie przyjęła nowe brzmienie załącznika nr 7 (wydatki gminnych jednostek organizacyjnych) oraz załącznika nr 9 (prognoza budżetu miasta Marki na lata 2007/2010) do projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Marki na 2006 rok – Druk nr 309.

e. dyskusja.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski odczytał pismo mieszkańców ul. Kościuszki w sprawie budowy chodnika przy tej ulicy (kopia pisma stanowi załącznik nr 12 do protokołu).

Radni zdecydowali, że poruszona w piśmie kwestia zostanie przeanalizowana na najbliższym posiedzeniu Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że już po złożeniu projektu budżetu miasta na 2006 rok wpłynęło pismo firmy Ryńscy Development s.c., którzy zainteresowani są budową w roku 2006 asfaltowej nawierzchni ulicy Mickiewicza w Markach. Jednocześnie firma deklaruje wsparcie tego przedsięwzięcia kwotą 50 tys. zł co stanowi około 20% wartości całego zadania (kopia pisma stanowi załącznik nr 13 do protokołu).

Radni zdecydowali, że przedstawiona w ww. piśmie sprawa zostanie szczegółowo rozpatrzona na najbliższym posiedzeniu Komisji Budżetowo – Gospodarczej.

W dyskusji głos zabrali radni: Agata Świstowska, Tadeusz Skłodowski, Bogusław Dąbkowski, Teresa Sobolewska, Paweł Chojnowski, Kazimierz Kędzierski.

Na formułowane pytania odpowiedzi udzielił Burmistrz Janusz Werczyński oraz Skarbnik Sławomir Koc.

Burmistrz Janusz Werczyński zwrócił się z prośbą o zarządzanie przerwy w obradach w celu przygotowania ostatecznej wersji (uwzględniającej wszystkie poprawki oraz prawidłową numerację załączników) projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Marki na 2006 rok.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski zarządził 30 min. przerwę.

Po przerwie Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie budżetu Miasta Marki na 2006 rok zawarty w Druku 307.

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 12

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVII/267/2006 i stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Pkt 8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXI/157/2004 Rady Miasta Marki z dnia 17 listopada 2004 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 306).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński uzasadnił potrzebę wprowadzenia zmian w uchwale XXI/157/2004 z 2004 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 306.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXI/157/2004 Rady Miasta Marki z dnia 17 listopada 2004 roku w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 306).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 12

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXVII/268/2006 i stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Pkt 9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Marki na lata 2005 – 2013” (Druk nr 271).

Projekt uchwały z opinią Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński podkreślił, że Lokalny Program Rewitalizacji jest dokumentem wymaganym podczas ubiegania się o środki z Unii Europejskiej oraz przedstawił uzasadnienie do omawianego projektu uchwały (uzasadnienie stanowi załącznik nr 19 do protokołu).

W związku ze zgłoszonymi przez Komisję Rady uwagami, np. brak zapisów dotyczących objęcia Programem Pałacyku Briggsów, czy pewnych elementów środowiska przyrodniczego, Burmistrz wyjaśnił, że Program będzie w przyszłości modyfikowany.

Komisja Zdrowia, Opieki Społecznej, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 271.

Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wnosząc jednocześnie uwagi: m.in. konieczna jest nowelizacja dokumentów, na których program został oparty; Program powinien zostać rozszerzony o działania mające na celu przywrócenie cennych elementów środowiska naturalnego.

Przewodnicząca Komisji Małgorzata Babiuch – Hall podkreśliła, że należy zadbać o to, aby Lokalny Program Rewitalizacji w możliwie krótkim czasie został zmodyfikowany.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Marki na lata 2005 – 2013” (Druk nr 271).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 14

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Jeden radny nie wziął udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVII/269/2006 i stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Pkt 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w Markach (Druk nr 295).

Projekt uchwały z opinią Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że omawiany projekt uchwały uwzględnia postulaty mieszkańców w sprawie nadania nazw tym ulicom.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 295.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w Markach (Druk nr 295).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 14

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Jeden radny nie wziął udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVII/270/2006 i stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Pkt 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 302).

Projekt uchwały z opinią Radcy Prawnego stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński poinformował, że projekt uchwały dotyczy działki nr ewid. 40/2 z obrębu geodezyjnego 5-06 o powierzchni 387 m² położonej w rejonie ulicy Skrzetuskiego, powstałej w wyniku podziału działki nr ewid. 40, którego głównym celem było wydzielenie działek nr ewid. 40/1 i 40/3 przeznaczonych pod gminną drogę publiczną. Wskutek tego podziału przy właścicielu pozostała działka 40/2, która stała się dla niego bezużyteczna i dlatego od 2004 roku właściciel zgłasza roszczenie o jej wykup przez gminę.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 302.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, niezabudowanej nieruchomości gruntowej (Druk nr 302).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 13

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVII/271/2006 i stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Pkt 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat (Druk nr 303).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński szczegółowo omówił projekt uchwały oraz przedstawił załącznik graficzny zawierający lokalizację omawianych nieruchomości.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 303.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat (Druk nr 303).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 13

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVII/272/2006 i stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Pkt 13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 301).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały. Powiedział również, że nie ma powodu, dla którego Gmina powinna skorzystać z prawa pierwokupu, bowiem nieruchomość nie jest przeznaczona na realizację celów publicznych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 301.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 301).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 12

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Trzech radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVII/273/2006 i stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Pkt 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 304).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił projekt uchwały. Dodał, że nie ma powodu, dla którego Gmina powinna skorzystać z prawa pierwokupu, ponieważ nieruchomości nie jest przeznaczona na realizację celów publicznych.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 304.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie prawa pierwokupu (Druk nr 304).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 12

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Trzech radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVII/274/2006 i stanowi załącznik nr 30 do protokołu.

Pkt 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany regulaminu na rok 2006 określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wprowadzonego uchwałą Nr XXXVI/261/2005 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2005 roku (Druk nr 308).

Projekt uchwały z opinią Rady Prawnego stanowi załącznik nr 31 do protokołu.

Burmistrz Janusz Werczyński wyjaśnił powody, dla których konieczna jest nieduża zmiana uchwały Nr XXXVI/261/2005 podjętej w grudniu ubiegłego roku.

Komisja Budżetowo – Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku nr 308.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w Druku 308.

Nie została podjęta dyskusja w tym punkcie porządku obrad.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany regulaminu na rok 2006 określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wprowadzonego uchwałą Nr XXXVI/261/2005 Rady Miasta Marki z dnia 21 grudnia 2005 roku (Druk nr 308).

Głosowanie

za podjęciem uchwały – 13

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała została podjęta, otrzymała Nr XXXVII/275/2006 i stanowi załącznik nr 32 do protokołu.

Pkt 16. Interpelacje i zapytania radnych.

Nie wpłynęła żadna interpelacja.

Radna Agata Świstowska, w nawiązaniu do katowickiej katastrofy budowlanej, zapytała, czy Marki są przygotowane na takie zdarzenia?

Burmistrz Janusz Werczyński zapewnił, że zgodnie z prawem (ustawą o stanie klęski żywiołowej z 2002 roku oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z 2002 roku w sprawie sposobu tworzenia Gminnego Zespołu Reagowania, Powiatowego i Wojewódzkiego Zespołu Reagowania Kryzysowego oraz Rządowego Zespołu Koordynacji i ich funkcjonowania) w Markach działa Gminne Centrum Reagowania Kryzysowego.

Pkt 17. Sprawy różne.

1.Burmistrz Janusz Werczyński przedstawił dwie propozycje (wersje) podziału działki nr ewid. 31/1z obrębu geodezyjnego 4-06, położonej pomiędzy ulicami: Sowińskiego, Jana Pawła II i Stawową. Część tej nieruchomości jest dzierżawiona przez mieszkańców ul. Jana Pawła II i ul. Dobrej, a na części nieruchomości znajdują się obiekty budowlane służące do produkcji i wypalania cegły wzniesione przez dzierżawców.

Burmistrz poinformował, że roszczenia obejmujące teren cegielni znajdują uzasadnienie w przepisach prawa, natomiast roszczenia dzierżawców tzw. „ogródków przydomowych” o przeniesienie własności dzierżawionego gruntu nie znajdują uzasadnienia w przepisach prawa. Tym samym zbycie bezprzetargowe tzw. „ogródków przydomowych” będzie wymagało zwolnienia wydzielonych działek z przetargu.

Przedstawione warianty podziału zawierają rozwiązania uwzględniające w większym – wariant nr 1 (załącznik nr 33 do protokołu) lub w mniejszym – wariant nr 2 (załącznik nr 34 do protokołu) stopniu zgłoszone roszczenia i postulaty.

Geodeta Uprawniony, współpracujący z Gminą, Pan Henryk Wójcik przedstawił prezentację multimedialną dotyczącą omawianego obszaru oraz odpowiedział na pytania radnych.

W dyskusji głos zabrali radni: Kazimierz Kędzierski, Paweł Chojnowski, Bogdan Trzemecki, Małgorzata Babiuch – Hall.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski zarządził głosowanie w sprawie terminu wydania opinii przez Radę w przedstawionej kwestii.

Głosowanie

za wydaniem opinii na tej sesji – 7

przeciw – 4

wstrzymujących się – 2

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Wiceprzewodniczący Rady Paweł Chojnowski zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia podziału działki nr ewid. 31/1 z obrębu geodezyjnego 4-06 zgodnie z zaprezentowanym wariantem nr 1.

Głosowanie

za przyjęciem wariantu nr 1 – 10

przeciw – 0

wstrzymujących się – 3

Dwóch radnych nie wzięło udziału w głosowaniu.

Rada Miasta Marki zaakceptowała podział działki nr ewid. 31/1 z obrębu geodezyjnego 4-06 według wariantu nr 1.

2.Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko odczytała pismo Ogólnopolskiego Ruchu Ochrony Lokatorów Oddział Marki dotyczące funkcjonowania Poczty w Markach (kopia pisma stanowi załącznik nr 35 do protokołu.

Nie została podjęta dyskusja w tej sprawie.

3.Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko poinformowała, że następna sesja odbędzie się w dniu 1 marca 2006 roku.

Pkt 18. Zamknięcie posiedzenia.

O godzinie 18⁰⁰ Przewodnicząca Rady Maria Przybysz – Piwko zamknęła XXXVII sesję Rady Miasta Marki.

protokołowała
Małgorzata Mincberg

Przewodnicząca Rady Miasta Marki
dr Maria Przybysz-Piwko