

DRUK 130

***Informacja o pracy Burmistrza Miasta Marki
od 7 listopada do 10 grudnia 2007 roku***

Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

tryb pozaustawowy – art. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych

- 1) zawarł umowę z firmą Zakład Usług Ogólnobudowlanych i Transportu z siedzibą w Wołominie na wykonanie studzienek ściekowych (5 sztuk) oraz przykanalików w ul. Granicznej w Markach; wartość umowy – 15.292,37 zł,
- 2) zawarł umowę z NZOZ ESCULAP z siedzibą w Markach przy ul. Fabrycznej 1, na świadczenie usług w poradni alkoholowej 3 razy w tygodniu po 2 godziny; wartość umowy – 2.520,00 zł,
- 3) zawarł umowę z urbanistą Bogumiłą Kozakiewicz z Warszawy na wykonanie trzech projektów decyzji o lokalizacji celu publicznego i jednego projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu; wartość umowy – 2.000,00 zł,
- 4) zawarł umowę z firmą WAMEL Zakład Budowy i Remontu Sieci Elektrycznych, z siedzibą w Podkowie Leśnej przy ul. Łosia 11, na opracowanie projektów budowlano – wykonawczych oświetlenia ulic: Pieniążka, Norwida, Teligi, Szydłowieckiej, Stawowej i Karłowicza; wartość umowy – 40.000,00 zł,
- 5) zawarł umowę z firmą MAREM – KONTRAKT s.c. z siedzibą w Brwinowie przy ul. Kampinoskiej 6, na budowę budynku gospodarczego na działce nr ewid. 52/3 z obrębem 4-11 przy ul. Lisa Kuli 73b; wartość umowy – 29.447,14 zł,
- 6) zawarł umowę z firmą ZYGMAR BIS, z siedzibą w Wołominie przy ul. Sławkowskiej 12 na wykonanie remontu pokrycia dachowego komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Piłsudskiego 43; wartość umowy – 35.222,02 zł,
- 7) zawarł umowę z urbanistą Bogumiłą Kozakiewicz z Warszawy na wykonanie trzech projektów decyzji o lokalizacji celu publicznego i sześciu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu; wartość umowy – 4.500,00 zł,
- 8) zawarł umowę z firmą „Kosztorysowanie – Projektowanie – Nadzór w Budownictwie Wodnym i Melioracyjnym” A. Makiela, Wołomin ul. Batorego 6, na sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy zabudowie fragmentu rowu melioracyjnego wraz z budową przepustu drogowego w ul. Długiej; wartość umowy – 6.500,00 zł,
- 9) zawarł umowę z firmą PHU ANGOR, z siedzibą w Skarżysku Kamiennej przy ul. Sikorskiego 5/16, na wykonanie pokazu sztucznych ogni w dniu 11 listopada br.; wartość umowy – 8.000,00 zł,
- 10) zawarł umowę z firmą ELZAR Usługi Elektryczne, Warszawa ul. Borzymowska 34/36, na montaż masztu z obudową dla urządzenia do rejestracji zachowań uczestników ruchu drogowego – „fotoradaru”; wartość umowy – 11.937,34 zł,
- 11) zawarł umowę z firmą URBUD Usługi Remontowo – Budowlane, z siedzibą w Warszawie przy ul. Zaolziańska 9/32, na wykonanie remontu skrzyżowania ulic: Dużej i Prostej; wartość umowy – 13.812,58 zł,
- 12) zawarł umowę z firmą WIRK Budownictwo Ogólne, z siedzibą w Markach przy ul. Równej 5b, na wykonanie naprawy schodów w komunalnych budynkach mieszkalnych przy ul. Piłsudskiego 39 i 82; wartość umowy – 2.354,00 zł,

- 13) zawarł umowę z specjalistą gleboznawcą Zygmuntem Ostrowskim z Ząbek, na wykonanie operatu kontroli zgodności klasyfikacji działek o numerach ewidencyjnych 81, 83, 86/1, 89/2, 89/4 z obrębu 5-01; wartość umowy – 4.500,00 zł,
- 14) zawarł umowę z firmą GAWBET s.c. z siedzibą w Wołominie przy ul. Andersa 9, na wykonanie remontu klatki schodowej i posadzki w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Wspólnej 26; wartość umowy – 23.561,47 zł,
- 15) zawarł umowę z firmą ZYGMAR BIS z siedzibą w Wołominie przy ul. Sławkowskiej 12, na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego oraz posadzki i drzwi wejściowych w komunalnym budynku mieszkalnym przy ul. Piłsudskiego 141; wartość umowy – 11.372,82 zł,
- 16) zawarł umowę z firmą ZYGMAR BIS z siedzibą w Wołominie przy ul. Sławkowskiej 12, na wykonanie remontu dachu komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Wspólnej 30; wartość umowy – 62.368,77 zł,
- 17) zawarł umowę z firmą Zakład Nadzoru Technicznego A. Damulis, z siedzibą w Markach przy ul. Granicznej 12, na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy chodnika w ul. Kościuszki na odcinku od ul. Okólnej do granic miasta oraz na wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz ze szkicem technicznym modernizacji chodnika w ul. Bandurskiego na odcinku od ul. Okólnej do cmentarza; wartość umowy - 26.230,00 zł,

zamówienia z wolnej ręki – art. 67 ustawy Prawo zamówień publicznych

- 18) zawarł umowę z firmą BUDBAUM sp. z o. o., z siedzibą w Białymstoku przy ul. Wojsk Ochrony Pogranicza 9b, na wykonanie modernizacji klatek schodowych według wymogów p-poż wraz z instalacją hydrantów p-poż i modernizacją instalacji elektrycznej przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 3 w Markach; wartość umowy – 549.000,00 zł,
- 19) zawarł umowę z firmą BUDBAUM sp. z o. o., z siedzibą w Białymstoku przy ul. Wojsk Ochrony Pogranicza 9b na wykonanie robót dodatkowych według Protokołu nr 3 przy realizacji zadania pn. Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 3; wartość umowy – 94.877,77 zł,

wszczęcie postępowań o dokonanie zamówień publicznych

- 20) postanowił wszcząć postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę i montaż urządzeń do monitoringu wizyjnego w szkołach miasta Marki; termin składania ofert – 28 listopada 2007 roku,
- 21) postanowił wszcząć postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na odbieranie od mieszkańców odpadów (opakowania szklane, makulatura i opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, puszki aluminiowe i metalowe) pochodzących z gospodarstw domowych z terenu miasta Marki, zbieranych selektywnie w systemie "workowym" i ich wywóz do miejsc zagospodarowania; termin składania ofert – 4 grudnia 2007 roku,
- 22) postanowił wszcząć postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na budowę sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. Dużej 3; termin składania ofert – 7 stycznia 2008 roku,

rozstrzygnięcia postępowań o dokonanie zamówień publicznych

23) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na remont pięciu komunalnych budynków mieszkalnych, w zakresie:

Zadanie nr 1 - wymiany części stolarki okiennej, tynkowania elewacji, naprawy daszków i schodów przy wejściach do budynku, wymiany drzwi wejściowych, docieplenia stropu - w budynku przy ul. Piłsudskiego 196;

Zadanie nr 2 - remontu dachu (pokrycie dachu papą termozgrzewalną, wymiana rynien i rur spustowych, naprawa kominów), odbicia tynków zewnętrznych, uzupełnienia, dwukrotnego malowania - w budynku przy ul. Piłsudskiego 206;

Zadanie nr 3 - remontu dachu - w budynku przy ul. Wspólnej 28;

Zadanie nr 4 - zdjęcia eternitu z połowy dachu, naprawy więźby dachowej i pokrycia dachu blachą trapezową - w budynku przy ul. Piłsudskiego 148;

Zadanie nr 5 - remontu pokrycia dachowego, elewacji budynku, wstawienia drzwi, wymiany okien, ułożenia chodnika wokół budynku - w budynku przy ul. Lisa Kuli 3A.

Dopuszczona została możliwość składania ofert częściowych.

W terminie zostały złożone 3 oferty:

1. GAWBET s.c. JiR Gawor, Wołomin ul. Andersa 9; cena za realizację Zadania nr 1 - 135.736,46 zł; termin wykonania - 42 dni robocze; gwarancja - 48 miesięcy,
2. Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe ROBBUD R. Laskowski, Zielonka ul. Dąbrowskiego 22/1; cena za realizację Zadania nr 3 - 44.999,43 zł; termin wykonania - 45 dni; gwarancja - 48 miesięcy,
3. Zakład Robót Ogólnobudowlanych W. Drózd, Warszawa ul. Lewinowska 25; cena za realizację Zadania nr 2 - 64.042,31 zł; termin wykonania - 44 dni; gwarancja - 48 miesięcy.

Nie złożono ofert na realizację pozostałych zadań.

W zakresie realizacji Zadań nr 1, 2 i 3 zostały zawarte stosowne umowy.

24) unieważnił postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie projektu modernizacji ul. Okólnej w Markach; podstawa prawna unieważnienia - art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych - cena najkorzystniejszej oferty przewyższała kwotę przeznaczoną w budżecie na realizację zamówienia,

25) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na budowę odwodnienia w ul. Gen. Sowińskiego w Markach. Wpłynęło w terminie 5 ofert:

1. ORPA Przedsiębiorstwo Budowlano - Drogowe sp. j. HiP Orłowscy, Wołomin ul. Łukasiewicza 11; cena - 427.000,00 zł
2. Zakład Usług Ogólno - Budowlanych i Transportu R. Przesmycki, Wołomin ul. Łukasiewicza 14; cena - 377.325,06 zł,
3. HYDRODOM Firma Hydrotechniczno - Budowlana I. Getka, Wilga, Tarnów 6; cena - 359.919,13 zł,
4. Zakład Hydrauliczny Sz. Grzesiuk, Platerów, Kisielew 69; cena - 378.538,56 zł,
5. Usługi Ogólnobudowlane, Instalacje Wodno - Kanalizacyjne L. Żbikowski, Ostrołęka ul. Sikorskiego 18/4; cena - 325.017,09 zł.

Wybrano ofertę nr 5, złożoną przez firmę Usługi Ogólnobudowlane, Instalacje Wodno - Kanalizacyjne Lech Żbikowski, z siedzibą w Ostrołęce przy ul. Sikorskiego 18/4. Następnie została zawarta stosowna umowa,

26) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na budowę wodociągu w ul. Żurawinowej w Markach. Wpłynęły w terminie 3 oferty:

1. TEL - BUD Zakład Usług Ogólnobudowlanych, Wołomin - Lipiny Nowe ul. Szosa Jadowska 51; cena - 67.092,79 zł,
2. INSTGAZ I. Noskiewicz, J. Noskiewicz sp. j., Zielonka ul. Mazurska 43d; cena - 74.900,00 zł,

3. Zakład Hydrauliczny Sz. Grzesiuk, Platerów, Kisielew 69; cena – 55.082,32 zł,
Wybrano ofertę nr 3, złożoną przez firmę Zakład Hydrauliczny Szczepan Grzesiuk, z siedzibą w Platerowie, Kisielew 69. Następnie została zawarta stosowna umowa,

27) rozstrzygnął postępowanie przetargowe w trybie przetargu nieograniczonego na modernizację rowu melioracyjnego przy ul. Długiej, w zakresie:

- zabudowy fragmentu rowu melioracyjnego przydrożnego-komunalnego R-2/1/2 rurociągiem drenażowym o długości 383,5m z rur PE-HD (15% perforowany) o średnicy 350 i 250 mm, wykonanie 8 studni kontrolnych średnicy 1200mm z osadnikiem 30cm,
- wykonania przepustu drogowego średnicy 600mm z rur żelbetowych WIPRO, wykonanie studni kontrolnej średnicy 1200mm na załamaniu przepustu, z wylotem do kanału drenażowego zakończonego klapą zwrotną średnicy 400mm, wylotu żelbetowego przepustu z klapą zwrotną średnicy 600mm oraz umocnienie korpusu rowów na wlocie i wylocie przepustu płytami EKO.

Wpłynęły w terminie 2 oferty:

1. MBT Przedsiębiorstwo Budowlano – Telekomunikacyjne sp. z o. o., Marki ul. Okólna 43a/43b; cena – 242.431,78 zł; termin realizacji – 30 dni; gwarancja – 24 miesiące,
2. HYDRODOM Firma Hydrotechniczno – Budowlana I. Getka, Wilga, Tarnów 16; cena – 259.959,82 zł; termin realizacji – 30 dni; gwarancja – 24 miesiące.

Wybrano ofertę nr 1, złożoną przez firmę MBT Przedsiębiorstwo Budowlano – Telekomunikacyjne sp. z o. o., z siedzibą w Markach przy ul. Okólnej 43a/43b. Następnie została zawarta stosowna umowa,

Z ZAKRESU ZARZĄDU MIENIEM KOMUNALNYM

28) zawarł umowy, dotyczące spłaty w ratach zaległości czynszowych z tytułu wynajmu:

- lokalu mieszkalnego przy ul. Wspólnej 20,
- lokalu mieszkalnego przy ul. Piłsudskiego 109c,
- lokalu mieszkalnego przy ul. Okólnej 34,
- lokalu mieszkalnego przy ul. Piłsudskiego 82,
- lokalu mieszkalnego przy ul. Wspólnej 14,
- lokalu mieszkalnego przy ul. Wspólnej 16,
- lokalu mieszkalnego przy ul. Wspólnej 30,
- lokalu mieszkalnego przy ul. Miedzianej 15,
- lokalu mieszkalnego przy ul. Piłsudskiego 113,

Z ZAKRESU INICJATYW UCHWAŁODAWCZYCH ORAZ SPRAW ORGANIZACYJNYCH

29) przyjął następujące projekty uchwał i skierował je do Przewodniczącej Rady, celem nadania im biegu:

- w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości gminnych, nieruchomości osób fizycznych (Druk nr 118),
- w sprawie wyrażenia zgody na realizację programu zdrowotnego w zakresie szczepień ochronnych przeciwko grypie, populacji z grupy szczególnego ryzyka (osób od 65 roku życia) dla mieszkańców Miasta Marki (Druk nr 119),
- zmieniającej uchwałę nr V/23/2007 Rady Miasta Marki z dnia 21 lutego 2007 roku w sprawie budżetu Miasta Marki (Druk nr 120),

- o zmianie uchwały Nr XX/154/2004 Rady Miasta Marki z dnia 17 października 2004 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu na terenie miasta Marki oraz uchwały Nr XXII/177/2004 Rady Miasta Marki z dnia 15 grudnia 2004 roku w sprawie nadania nazw powstałym ulicom (Druk nr 121),
- w sprawie przystąpienia Miasta Marki do Mazowieckiego Stowarzyszenia Gmin na rzecz Rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego (Druk nr 122),
- zmieniającej uchwałę nr V/23/2007 Rady Miasta Marki z dnia 21 lutego 2007 roku w sprawie budżetu Miasta Marki (Druk nr 123),
- w sprawie wydatków budżetu Miasta Marki, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2007 (Druk nr 124),
- w sprawie emisji obligacji komunalnych (Druk nr 125),
- w sprawie wartości jednego punktu w złotych dla ustalenia miesięcznych kwot wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w Zespole Obsługi Placówek Oświatowych w Markach (Druk nr 126),
- w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia w I kategorii zaszeregowania pracowników zatrudnionych w Zespole Obsługi Placówek Oświatowych w Markach (Druk nr 127),
- w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia w I kategorii zaszeregowania pracowników zatrudnionych w Zakładzie Usług Komunalnych w Markach (Druk nr 128),
- w sprawie wartości jednego punktu w złotych dla ustalenia miesięcznych kwot wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w Zakładzie Usług Komunalnych w Markach (Druk nr 129),

30) wydał Zarządzenia:

- Nr 75/2007 w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na urzędnicze stanowisko pracy Główny Specjalista ds. Planowania Przestrzennego,
- Nr 76/2007 w sprawie zmian w budżecie miasta Marki na 2007 rok,
- Nr 77/2007 w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na stanowisko - Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych,
- Nr 78/2007 w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na stanowisko - Dyrektor Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych,
- Nr 80/2007 w sprawie powołania Komisji Przetargowej – zadanie pn. Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 4 w Markach,
- Nr 81/2007 w sprawie przekazania części zakładu pracy - Wydziału Technicznego Urzędu Miasta Marki na innego pracodawcę – Zakład Usług Komunalnych w Markach,
- Nr 82/2007 w sprawie przekazania części zakładu pracy - Wydziału Oświaty Urzędu Miasta Marki na innego pracodawcę – Zespół Obsługi Placówek Oświatowych w Markach,
- Nr 83/2007 w sprawie zmian w budżecie miasta Marki na 2007 rok,
- Nr 84/2007 w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na urzędnicze stanowisko pracy: Podinspektor lub Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego,
- Nr 85/2007 w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej,
- Nr 86/2007 w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie kultury fizycznej,

- Nr 87/2007 w sprawie udzielenia bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży nieruchomości (działka nr ewid. 54/48 z obr. 5-05 na rzecz Parafii przy ul. Ząbkowskiej w Markach),

31) wydał następujące decyzje administracyjne:

78 decyzji podatkowych, w tym:

- 49 decyzji ustalających wymiar podatku,
- 29 decyzji zmieniających wysokość podatku,

15 decyzji z zakresu windykacji, w tym:

- 5 decyzji w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od środków transportu,
- 10 decyzji w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od nieruchomości,

22 decyzje z zakresu ewidencji działalności gospodarczej, w tym:

- 17 decyzji w sprawie likwidacji działalności gospodarczej,
- 2 decyzje w sprawie wygaszenia zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 2 decyzje w sprawie umorzenia postępowania (w zakresie zezwolenia na działanie wielkopowierzchniowych obiektów handlowych),
- 1 decyzję w sprawie zezwolenia na działanie wielkopowierzchniowego obiektu handlowego,

205 decyzji z zakresu zarządu dróg, w tym:

- 59 decyzji zezwalających na zajęcie pasa drogi,
- 80 decyzji zezwalających na umieszczenie urządzenia w pasie drogi (do celów projektowych),
- 58 decyzji zezwalających na umieszczenie urządzenia w pasie drogi,
- 8 decyzji zezwalających na lokalizację zjazdu,

17 decyzji z zakresu gosp. nieruchomościami i planowania przestrzennego, zatwierdzających podział nieruchomości,

27 decyzji z zakresu ochrony środowiska, w tym:

- 6 decyzji w sprawie zezwolenia na wycinkę drzew,
- 1 decyzja w sprawie odmowy zezwolenia na wycinkę drzew,
- 12 decyzji w sprawie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usuwania nieczystości stałych i płynnych,
- 7 decyzji w sprawie wygaśnięcia zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usuwania nieczystości stałych i płynnych
- 1 decyzję w sprawie środowiskowych uwarunkowań inwestycji,

5 decyzji z zakresu wydziału oświaty, w sprawie przyznania stypendium szkolnego,

Z ZAKRESU POMOCY SPOŁECZNEJ

32) postanowił ogłosić przetarg nieograniczony na świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznym, głównie dzieci z autyzmem; termin składania ofert – 12 grudnia 2007 roku,

33) wydał 477 decyzji, w tym:

- 20 decyzji w sprawie dodatków mieszkaniowych,
- 288 decyzji, dotyczących świadczeń z pomocy społecznej,
- 77 decyzji, dotyczących świadczeń rodzinnych,
- 92 decyzje w sprawie zaliczek alimentacyjnych.

BURMISTRZ
Janusz Werczyński
Janusz Werczyński