

Uchwała nr LVI/480/2018

Rady Miasta Marki

z dnia 11 stycznia 2018 roku

w sprawie powierzenia spółce Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o. o. zadania własnego Gminy Miasto Marki polegającego na budowie, utrzymaniu i udostępnianiu obiektów oświatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 ze zm.), art. 2 i art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku, poz. 827), uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Gmina Miasto Marki (dalej Gmina) powierza spółce komunalnej Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o. o. (dalej Spółka) wykonywanie zadania własnego z zakresu edukacji publicznej, tj. budowę, utrzymanie i udostępnianie obiektów oświatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Marki, na czas określony, tj. od dnia 19 stycznia 2018 roku do dnia 31 grudnia 2035 roku.

2. Powierzone zadanie, o którym mowa w ust. 1, będzie realizowane przez Spółkę w celu zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy Miasto Marki i ma charakter usługi świadczonej w ogólnym interesie gospodarczym.

§ 2

1. Zakres powierzonego zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały, oraz sposób jego wykonywania, zostanie ustalony w umowie wykonawczej, która zostanie zawarta pomiędzy Gminą a Spółką, w celu wykonania niniejszej uchwały; jej przedmiotem będzie w szczególności określenie praw i obowiązków Gminy i Spółki dotyczących:

a) świadczenia przez Spółkę usług w ogólnym interesie gospodarczym powierzonych przez Gminę,

b) wysokości i terminów płatności na rzecz Spółki rekompensaty z tytułu świadczenia przez Spółkę usług w zakresie powierzonego jej zadania.

2. Z tytułu wykonywania powierzonego zadania Spółka może otrzymywać rekompensatę udzielaną zgodnie z prawem Unii Europejskiej dotyczącym udzielania pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług w ogólnym interesie gospodarczym. Wysokość rekompensaty będzie obliczana na zasadach określonych w odrębnych przepisach, z uwzględnieniem zasady, iż kalkulacja rekompensaty powinna wykazać, że w wyniku przyznania dofinansowania nie wystąpi nadmierne wynagrodzenie Spółki.

3. Ze względu na fakt, że Spółka jest zobowiązana przeprowadzić znaczne inwestycje, które podlegają amortyzacji przez okres dłuższy niż 10 lat, zgodnie z przyjętymi zasadami rachunkowości oraz w zgodzie z decyzją Komisji nr 2012/21/UE z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych, przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (notyfikowaną jako dokument nr C(2011) 9380), rekompensata będzie wypłacana Spółce w latach 2018 – 2035.

4. Szczegółowe zasady obliczania i kontrolowania wysokości rekompensaty zostaną określone w umowie wykonawczej.

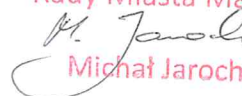
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Marki


Michał Jaroń

UZASADNIENIE
do
uchwały nr LVI/480/2018
Rady Miasta Marki
z dnia 11 stycznia 2018 roku

w sprawie powierzenia spółce Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o. o. zadania własnego Gminy Miasto Marki polegającego na budowie, utrzymaniu i udostępnianiu obiektów oświatowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 8 ustawy o samorządzie gminnym, zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie edukacji publicznej. Gmina na zasadach i w przypadkach przewidzianych wyżej wymienioną ustawą, zapewnia warunki, w tym organizacyjne, do realizacji zadań z zakresu edukacji publicznej.

Dopuszczalne formy organizacyjne wykonywania gospodarki komunalnej zostały określone w ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej. Jedną z możliwych form prowadzenia gospodarki komunalnej przez gminę jest spółka prawa handlowego. Uchwała rady gminy, o powierzeniu zadań własnych spółce komunalnej jest aktem władczym, mocą którego jednostronnie nakłada się na spółkę obowiązek realizowania zadania własnego gminy.

W związku z powierzeniem zadania spółce Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o. o., spółka będzie ubiegała się o środki zewnętrzne. Gmina natomiast przyzna rekompensatę z tytułu świadczenia usług publicznych w ogólnym interesie gospodarczym.

Zgodnie z decyzją Komisji (UE) z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych. przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. Urz. UE L.2012 nr 7, str. 3) niezbędne jest aby spółka została zobowiązana do świadczenia tych usług publicznych mocą aktu o charakterze władczym, co uzasadnia konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

Przez cały okres wykonywania powierzonych jej mocą niniejszej uchwały zadań, spółka pozostanie tzw. „podmiotem wewnętrznym” w rozumieniu przyjętym w orzecznictwie Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości.

Kwestie szczegółowe związane z realizacją powierzonych Spółce zadań własnych Gminy Miasto Marki w zakresie edukacji publicznej zostaną uregulowane w drodze zawartej pomiędzy Gminą a Spółką umowy wykonawczej zgodnie z zasadami wynikającymi z wyżej wymienionej Decyzji Komisji Europejskiej.

Powołana umowa wykonawcza określi m.in. zasady ustalenia rekompensaty z tytułu wykonywania przez Spółkę powierzonego zadania Gminy Miasto Marki. Ustalona rekompensata nie może przekraczać kwoty niezbędnej do pokrycia kosztów poniesionych w trakcie wywiązywania się z powierzonego zadania, przy uwzględnieniu uzyskiwanych przychodów i rozsądnego zysku. Poziom rekompensaty musi być określony na podstawie analizy kosztów jakie poniosłoby typowe, dobrze zarządzane przedsiębiorstwo dysponujące odpowiednimi środkami.

W ramach realizacji zadania spółka wykona następujące zadania:

- budowa obiektu szkoły podstawowej wraz z kompleksem widowiskowo-sportowym w Markach przy ul. Wspólnej,

- przebudowa, rozbudowa, remont Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Szkolnej w Markach, - przebudowa, rozbudowa, remont Przedszkola Miejskiego nr 2 z oddziałami żłobkowymi przy ul. Dużej w Markach,
- budowa budynku usług oświaty przy ul. Okólnej w Markach,
- bieżące udostępnianie obiektu szkoły podstawowej wraz z kompleksem widowiskowo-sportowym w Markach przy ul. Wspólnej,
- eksploatacja i zarządzanie obiektem szkoły podstawowej wraz z kompleksem widowiskowo-sportowym w Markach przy ul. Wspólnej.