

**UCHWAŁA Nr LX/474/2014
RADY MIASTA MARKI
z dnia 3 września 2014 roku**

w sprawie uzgodnienia projektu prac rewitalizacyjnych w Parku Briggsów na działce nr ew. 3 i 12 obręb 5-03 w Markach w strefie ochronnej pomników przyrody ustanowionych rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego nr 27 z dnia 31 lipca 2009 roku.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§1

Uzgadnia się wytyczne związane z realizacją projektów pn. „Remont ciągów komunikacyjnych w parku miejskim w Markach” oraz „Przebudowa oświetlenia oraz budowa przyłącza kablowego do kina letniego w Parku Miejskim w Markach przy ul. Braci Briggsów na dz. ew. 153, 234/3, 234/6 obr. 04-10 oraz na dz. ew. 4, 3 i 12 obr. 05-03”, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§2

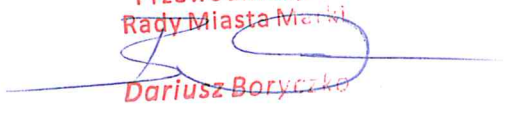
Zakres uzgodnienia, o którym mowa w §1 ust. 1 i 2 dotyczy ochrony pomników przyrody zlokalizowanych na działkach nr ew. 3 i 2/2 obręb 5-03 wymienionych w załączniku do rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego nr 27 z dnia 31 lipca 2009 roku.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Marki

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Marki

Dariusz Boryczko

UZASADNIENIE

Aktem prawnym regulującym cele, zasady i formy ochrony przyrody w Polsce jest ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220 z późn. zm.). Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ww. zakazy wydane w stosunku do pomnika przyrody nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody. Zgodnie z art.6 ust 5 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami inwestycjami celu publicznego są wszelkie zabiegi związane z opieką nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Teren Parku został wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 16 grudnia 1982 r.

Pomniki przyrody objęte niniejszą uchwałą ustanowione zostały rozporządzeniem Wojewody Mazowieckiego nr 27 z dnia 31 lipca 2009 roku wobec czego zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy o ochronie przyrody przeprowadzanie prac w obrębie pomników przyrody wymaga wcześniejszego uzgodnienia warunków wykonywania tych zabiegów z Radą Gminy.

WYTYCZNE

związane z realizacją projektów pn. „Remont ciągów komunikacyjnych w parku miejskim w Markach” oraz „Przebudowa oświetlenia oraz budowa przyłącza kablowego do kina letniego w Parku Miejskim w Markach przy ul. Braci Briggsów na dz. ew. 153, 234/3, 234/6 obr. 04-10 oraz na dz. ew. 4, 3 i 12 obr. 05-03”

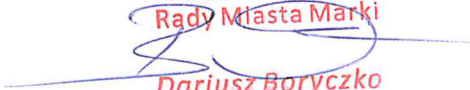
Wykonywane prace nie mogą spowodować utraty walorów przyrodniczych pomników przyrody oraz zniszczenia gatunków chronionych występujących w ich obrębie. Przy realizacji zadania, mając na uwadze ochronę pomników przyrody zlokalizowanych na działkach nr ew. 2/2 oraz nr ew. 3 w obrębie 5-03 w Markach, Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania niżej wskazanych wymogów.

1. Drzewa w obrębie budowy winny zostać wysoko oszalowane odpowiednimi materiałami, by wykluczyć uszkodzenia pni. Może to być w postaci wysokiego odeskowania lub np. poprzez owinięcie pnia materiałami jutowymi, matami słomianymi lub folią pęcherzykową. Zabezpieczenie winno znajdować się do wysokości nie mniej niż 150 cm, dolna część desek powinna opierać się na podłożu, a nie na pniu czy przyporach korzeniowych, oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą, deski powinny ściśle przylegać do pnia.
2. W razie konieczności należy zabezpieczyć korony drzew.
3. Nie można manewrować sprzętem ciężkim w pobliżu drzew.
4. W celu niedopuszczenia do przesuszenia systemu korzeniowego, wykopy przy drzewach i krzewach należy zasypywać w jak najkrótszym czasie.
5. Wykopy w obrębie drzew nie mogą być prowadzone dłużej niż 2 tygodnie, a przy wietrznej, wilgotnej pogodzie 3 tygodnie. W przypadku przerwania robót wykopy winny być prowizorycznie wypełnione lub przykryte matami. Korzenie muszą być cały czas wilgotne. W przypadku niebezpieczeństwa mrozu ściany wykopów w obrębie korzeni drzew winny być przykryte materiałem chroniącym np. matami. Wykopy należy niezwłocznie wypełnić.
6. W przypadku prowadzenia robót w okresie wegetacyjnym, drzewa po zasypaniu wykopów należy obficie podlać, zaś w przypadku prowadzenia robót w okresie jesienno-zimowego spoczynku drzew, korzenie podczas wykopów należy owinać jutą lub matami. Nie należy zasypywać powstałych w sąsiedztwie drzew wykopów ziemią wydobytą z dna wykopu, ponieważ jest to ziemia pozbawiona próchnicy, nieurodzajna. Należy ją zastąpić warstwą kompostu lub ziemi urodzajnej.
7. W obrębie korzeni zaniechać zagęszczania gruntu (walcowanie należy ograniczyć do minimum).
8. W obrębie korzeni i koron nie wolno składować żadnych materiałów ziemnych ani materiałów budowlanych zwłaszcza z wykopów, gdyż doprowadza to uniemożliwienia wymiany gazowej czego konsekwencją jest zamieranie korzeni. Woda opadowa spływająca do gleby poprzez zgromadzone pod drzewem materiały budowlane wypłukuje z nich zanieczyszczenia. Największym zagrożeniem dla drzew są worki z cementem lub wapnem

albo gruz ceglano-cementowy. Nasypy i odkłady łukowate w obrębie zasięgu korony dopuszczalne są tylko w uzasadnionych, wyjątkowych przypadkach zgodnie z decyzją wydaną przez właściwy do tego organ. Nie wolno instalować żadnych maszyn budowlanych przede wszystkim betoniarek. Nie wolno wylewać wody z oczyszczania placu budowy, zwłaszcza z osadami cementowymi, w innym przypadku należy ją gromadzić zgodnie z przepisami porządkowymi.

9. W obrębie koron nie wolno przeprowadzać żadnych czynności przy użyciu maszyn. Dojazdy do placów budowy w tym obrębie należy przykryć stalowymi płytami lub cienką warstwą betonu na podkładach plastikowych. Grubość betonu należy dostosować do spodziewanych obciążeń.
10. Kopanie w obrębie korzeni należy wykonywać ręcznie. Korzenie do 3 cm średnicy należy obciąć na czysto (praca specjalistyczna), grubsze korzenie należy wpuścić głębiej i zabezpieczyć przed wysychaniem.
11. W przypadku uszkodzeń korzeni lub gałęzi i pni należy zlecić specjalistycznej firmie usunięcie szkód.
12. Przy głębokich wykopach - wykonać ekrany zabezpieczające - zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew.
13. Zakaz zmiany poziomu gruntu do odległości rzutu korony + 1m. W przypadku konieczności zmiany poziomu należy wykonać systemy napowietrzające glebę zgodnie z normami pielęgnacji drzew.
14. Kiedy prace budowlane pozwalają na odsunięcie się od istniejącego drzewostanu, w celu dodatkowego ich zabezpieczenia, w ich sąsiedztwie można wykonać dodatkowe zabezpieczenie w formie ogrodzenia: przy drzewach dojrzałych teren ogrodzony obejmuje powierzchnię równą rzutowi koron.

Przewodniczący
Rady Miasta Marki


Dariusz Boryczko