

**Uchwała Nr XVII/119/2000
Rady Miejskiej w Markach
z dnia 31 maja 2000 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części miasta Marki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 z 1996 roku poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust. 1 w związku z art. 31 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999 roku, poz. 139 z późniejszymi zmianami), uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części miasta Marki zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Markach nr XXXIX/174/97 z dnia 22 kwietnia 1997 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowej części miasta Marki (Dz. Urz. województwa warszawskiego nr 25, poz. 79) dla wyodrębnionego obszaru planu stanowiącego części działek o nr ewidencyjnych 9, 10, 11, 25, 31, 32, 33 oraz działek o nr ewidencyjnych 20, 24, 25, 26, 55, 57, 58 w obrębie geodezyjnym 5-08, oznaczonym w powyższym planie jako tereny lasów, a wnioskowanych do zmiany przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą na działkach leśnych o minimalnej powierzchni 2000 m² z utrzymaniem 75 % powierzchni biologicznie czynnej.
2. Granice obszaru objętego proponowaną zmianą planu przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Zakres zmian planu obejmuje:
 - linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne,
 - granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
 - lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
 - zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta Marki.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Marki oraz w prasie lokalnej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Markach
dr Marta Przybysz-Piwko

RADA MIEJSKA W MARKACH
Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 95
05-270 MARKI
Tel. 781-88-30 Fax 781-13-78
woj. MAZOWIECKIE

Orientacja w skali 1:10 000

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Markach
dr Maria Grybosz-Fluka

Załącznik nr 1 do uchwały XVII/119/2000
Rady Miejskiej w Markach z dnia 31.05.2000r

- granica planu