

ZARZĄDZENIE Nr 0050/ 65 /2012

Burmistrza Miasta Marki
z dnia 5 września 2012 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Marki

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 1 ust. 2 i 3, art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 2005 o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Marki Nr XXXV/256/2005 z dnia 30 listopada 2005 w sprawie wyrażenia zgody na stosowanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami, albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 11.12.2005 r. Nr 217, poz. 9152), zarządza się co następuje:

§ 1.

Udzielić współużytkownikom wieczystym nieruchomości położonej w Markach przy ul. ul. Mieszka I 17, ul. Mieszka I 21, ul. Mieszka I 23 i ul. Okólnej 28, zabudowanej budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi, stanowiącej działkę ewid. 30/24 o pow. 10510 m² w obrębie 3-08, 95 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości w prawo własności i po uwzględnieniu powyższej bonifikaty ustalić opłatę na rzecz niżej wymienionych osób w następującej wysokości:

1. Właściciel lokalu nr 5 przy ul. **Mieszka I 17** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **292,15 zł**
2. Właściciel lokalu nr 14 przy ul. **Mieszka I 17** - za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **246,73 zł**
3. Właściciel lokalu nr 16 przy ul. **Mieszka I 17** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **250,23 zł**
4. Właściciel lokalu nr 18 przy ul. **Mieszka I 17** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **246,73 zł**
5. Właściciel lokalu nr 19 przy ul. **Mieszka I 17** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **296,08 zł**
6. Właściciel lokalu nr 22 przy ul. **Mieszka I** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **242,36 zł**
7. Właściciel lokalu nr 27 przy ul. **Mieszka I 17** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **296,08 zł**
8. Właściciel lokalu nr 29 przy ul. **Mieszka I 17** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **295,64 zł**
9. Właściciel lokalu nr 6 przy ul. **Mieszka I 17** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **250,66 zł**
10. Właściciel lokalu nr 7 przy ul. **Mieszka I 17** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **295,64 zł**

11. Właściciel lokalu nr 28 przy ul. **Mieszka I 17** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **250,66 zł**
12. Właściciel lokalu nr 5 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **292,15 zł**
13. Właściciel lokalu nr 6 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **250,66 zł**
14. Właściciel lokalu nr 10 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **243,24 zł**
15. Właściciel lokalu nr 11 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **291,71 zł**
16. Właściciel lokalu nr 13 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **292,58 zł**
17. Właściciel lokalu nr 14 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **246,73 zł**
18. Właściciel lokalu nr 19 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **290,84 zł**
19. Właściciel lokalu nr 22 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **246,73 zł**
20. Właściciel lokalu nr 23 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **296,08 zł**
21. Właściciel lokalu nr 27 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **296,08 zł**
22. Właściciel lokalu nr 29 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **292,15 zł**
23. Właściciel lokalu nr 30 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **238,87 zł**
24. Właściciel lokalu nr 17 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **292,15 zł**
25. Właściciel lokalu nr 18 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **242,36 zł**
26. Właściciel lokalu nr 20 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **245,42 zł**
27. Właściciel lokalu nr 24 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **250,23 zł**
28. Właściciel lokalu nr 9 przy ul. **Mieszka I 21** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **287,34 zł**
29. Właściciel lokalu nr 1 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **290,84 zł**
30. Właściciel lokalu nr 3 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **296,51 zł**
31. Właściciel lokalu nr 6 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **244,11 zł**
32. Właściciel lokalu nr 15 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **295,64 zł**
33. Właściciel lokalu nr 18 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **246,73 zł**
34. Właściciel lokalu nr 23 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **292,15 zł**

35. Właściciel lokalu nr 26 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **246,73 zł**
36. Właściciel lokalu nr 30 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **246,73 zł**
37. Właściciel lokalu nr 21 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **290,84 zł**
38. Właściciel lokalu nr 28 przy ul. **Mieszka I 23** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **252,23 zł**
39. Właściciel lokalu nr 6 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **240,18 zł**
40. Właściciel lokalu nr 8 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **248,92 zł**
41. Właściciel lokalu nr 12 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **245,42 zł**
42. Właściciel lokalu nr 16 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **248,92 zł**
43. Właściciel lokalu nr 18 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **246,73 zł**
44. Właściciel lokalu nr 21 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **292,58 zł**
45. Właściciel lokalu nr 25 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **296,51 zł**
46. Właściciel lokalu nr 30 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **246,73 zł**
47. Właściciel lokalu nr 1 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **288,65 zł**
48. Właściciel lokalu nr 10 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **251,97 zł**
49. Właściciel lokalu nr 11 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **287,78 zł**
50. Właściciel lokalu nr 14 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **243,24 zł**
51. Właściciel lokalu nr 23 przy ul. **Okólnej 28** - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **290,84 zł**
52. **Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa PRAGA** z siedzibą w Warszawie - opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi **18440,35 zł**

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Marki

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Janusz Węgrzynski

UZASADNIENIE

Rada Miasta Marki Uchwałą Nr XXXV/256/2005 z dnia 30 listopada 2005 w sprawie wyrażenia zgody na stosowanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami, albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia 11.12.2005 r. Nr 217, poz. 9152) upoważniła Burmistrza Miasta Marki do stosowania bonifikaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami, albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę.

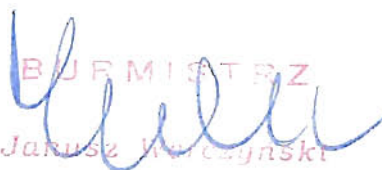
Zarówno z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Marki, jak i charakteru zabudowy nieruchomości stanowiącej działkę ewid. 30/24 o pow. 10510 m² w obrębie 3-08, wynika że nieruchomość ta ma charakter nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe.

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Markach przy ul. Mieszka I 17, ul. Mieszka I 21, ul. Mieszka I 23 i ul. Okólnej 28, zabudowanej budynkami mieszkalnymi, stanowiącej działkę ewid. 30/24 o pow. 10510 m² w obrębie 3-08, następuje na wniosek współużytkowników wieczystych w/w nieruchomości będącymi jednocześnie właścicielami lokali mieszkalnych.

Zgodnie z upoważnieniem zawartym w powołanej wyżej Uchwale Rady Miasta Marki Nr XXXV/256/2005 z dnia 30 listopada 2005 udzielono następujących bonifikat poszczególnym użytkownikom wieczystym:

1. Właścicielom lokalu nr 5 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 5 550,80 zł
2. Właścicielom lokalu nr 14 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 4 687,90 zł
3. Właścicielom lokalu nr 16 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 4754,28 zł
4. Właścicielom lokalu nr 18 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 4687,90 zł
5. Właścicielom lokalu nr 19 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 5625,48 zł
6. Właścicielowi lokalu nr 22 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 4604,93 zł
7. Właścicielom lokalu nr 27 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 5625,48 zł
8. Właścicielowi lokalu nr 29 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 5617,18 zł
9. Właścicielowi lokalu nr 6 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 4762,57 zł
10. Właścicielowi lokalu nr 7 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 5617,18 zł
11. Właścicielom lokalu nr 28 przy ul. Mieszka I 17	bonifikaty w wysokości 95 % - 4762,57 zł
12. Właścicielom lokalu nr 5 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 5550,80 zł
13. Właścicielom lokalu nr 6 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 4762,57 zł
14. Właścicielom lokalu nr 10 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 4621,52 zł
15. Właścicielowi lokalu nr 11 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 5542,51 zł
16. Właścicielom lokalu nr 13 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 5559,10 zł
17. Właścicielom lokalu nr 14 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 4687,90 zł
18. Właścicielom lokalu nr 19 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 5525,91 zł
19. Właścicielowi lokalu nr 22 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 4687,90 zł
20. Właścicielom lokalu nr 23 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 5625,48 zł
21. Właścicielom lokalu nr 27 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 5625,48 zł
22. Właścicielom lokalu nr 29 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 5550,80 zł
23. Właścicielowi lokalu nr 30 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 4538,55 zł
24. Właścicielom lokalu nr 17 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 5550,80 zł

25. Właścicielom lokalu nr 18 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 4604,93 zł
26. Właścicielom lokalu nr 20 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 4663,01 zł
27. Właścicielom lokalu nr 24 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 4754,28 zł
28. Właścicielowi lokalu nr 9 przy ul. Mieszka I 21	bonifikaty w wysokości 95 % - 5459,54 zł
29. Właścicielowi lokalu nr 1 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 5525,91 zł
30. Właścicielom lokalu nr 3 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 5633,78 zł
31. Właścicielowi lokalu nr 6 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 4638,12 zł
32. Właścicielowi lokalu nr 15 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 5617,18 zł
33. Właścicielom lokalu nr 18 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 4687,90 zł
34. Właścicielom lokalu nr 23 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 5550,80 zł
35. Właścicielowi lokalu nr 26 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 4687,90 zł
36. Właścicielowi lokalu nr 30 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 4687,90 zł
37. Właścicielom lokalu nr 21 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 5525,91 zł
38. Właścicielowi lokalu nr 28 przy ul. Mieszka I 23	bonifikaty w wysokości 95 % - 4792,44 zł
39. Właścicielowi lokalu nr 6 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 4563,44 zł
40. Właścicielom lokalu nr 8 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 4729,39 zł
41. Właścicielom lokalu nr 12 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 4663,01 zł
42. Właścicielom lokalu nr 16 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 4729,39 zł
43. Właścicielom lokalu nr 18 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 4687,90 zł
44. Właścicielom lokalu nr 21 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 4792,44 zł
45. Właścicielom lokalu nr 25 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 5633,78 zł
46. Właścicielom lokalu nr 30 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 4687,90 zł
47. Właścicielowi lokalu nr 1 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 5484,43 zł
48. Właścicielom lokalu nr 10 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 4787,47 zł
49. Właścicielom lokalu nr 11 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 5467,83 zł
50. Właścicielom lokalu nr 14 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 4621,52 zł
51. Właścicielom lokalu nr 23 przy ul. Okólnej 28	bonifikaty w wysokości 95 % - 5525,91 zł
52. Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej PRAGA	bonifikaty w wysokości 95 % - 350366,65 zł


 B U R M I S T R Z
 Janusz Walecynski

CZĘŚĆ OPISOWA

Na mocy ustawy z dnia 29 kwietnia 2005 o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.) użytkownicy wieczyści będący jednocześnie właścicielami lokali wystąpili z wnioskami o przekształcenie należących do nich udziałów w prawie użytkowania wieczystego w prawo własności.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami powołano biegłego rzeczoznawcę, który określił wartość własności nieruchomości oraz wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej. Opłata za przekształcenie równa jest różnicy pomiędzy wartościami tych praw.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Marki Nr XXXV/256/2005 z dnia 30 listopada 2005 roku bonifikata od określonej w operacie szacunkowym opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości została ustalona na 95 %.

Wyliczenie opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w stosunku do nieruchomości gruntowej położonej w Markach przy ul. Mieszka I 17, ul. Mieszka I 21, ul. Mieszka I 23 i ul. Okólnej 28, stanowiącej działkę ewid. 30/24 o pow. 10510 m² w obrębie 3-08 dla poszczególnych współużytkowników:

1. Właściciele lokalu nr 5 przy ul. Mieszka I 17 w udziale 6690/742406.

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5842,95**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5550,80 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **292,15 zł**

2. Właściciele lokalu nr 14 przy ul. Mieszka I 17 w udziale 5650/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4934,63 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4 687,90 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **246,73 zł**

3. Właściciele lokalu nr 16 przy ul. Mieszka I 17 w udziale 5730/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5004,50 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4754,28 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **250,23 zł**

4. Właściciele lokalu nr 18 przy ul. Mieszka I 17 w udziale 5650/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4934,63 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4687,90 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **246,73 zł**

5. Właściciele lokalu nr 19 przy ul. Mieszka I 17 w udziale 6780/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5921,56 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5625,48 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **296,08 zł**

6. Właściciel lokalu nr 22 przy ul. **Mieszka I 17** w udziale **5550/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4847,29 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4604,93 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **242,36 zł**

7. Właściciele lokalu nr 27 przy ul. **Mieszka I 17** w udziale **6780/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5921,56 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5625,48 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **296,08 zł**

8. Właściciel lokalu nr 29 przy ul. **Mieszka I 17** w udziale **6770/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5912,82 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5617,18 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **295,64 zł**

9. Właściciel lokalu nr 6 przy ul. **Mieszka I 17** w udziale **5740/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5013,24 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4762,57 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **250,66 zł**

10. Właściciel lokalu nr 7 przy ul. **Mieszka I 17** w udziale **6770/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5912,82 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5617,18 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **295,64 zł**

11. Właściciele lokalu nr 28 przy ul. **Mieszka I 17** w udziale **5740/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5013,24 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4762,57 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **250,66 zł**

12. Właściciele lokalu nr 5 przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **6690/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5842,95 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5550,80 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **292,15 zł**

13. Właściciele lokalu nr 6 przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **5740/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5013,24 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4762,57 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **250,66 zł**

14. Właściciele lokalu nr **10** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **5570/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4864,76 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4621,52 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **243,24 zł**

15. Właściciel lokalu nr **11** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **6680/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5834,22 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5542,51 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **291,71 zł**

16. Właściciele lokalu nr **13** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **6700/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5851,69 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5559,10 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **292,58 zł**

17. Właściciele lokalu nr **14** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **5650/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4934,63 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4687,90 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **246,73 zł**

18. Właściciele lokalu nr **19** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **6660/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5816,75 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5525,91 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **290,84 zł**

19. Właściciel lokalu nr **22** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **5650/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4934,63 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4687,90 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **246,73 zł**

20. Właściciele lokalu nr **23** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **6780/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5921,56 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5625,48 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **296,08 zł**

21. Właściciele lokalu nr **27** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **6780/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5921,56 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5625,48 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **296,08 zł**

22. Właściciele lokalu nr **29** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **6690/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5842,95 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5 550,80 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **292,15 zł**

23. Właściciel lokalu nr **30** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **5470/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4777,42 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4538,55 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **238,87 zł**

24. Właściciele lokalu nr **17** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **6660/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5842,95 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5550,80 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **292,15 zł**

25. Właściciele lokalu nr **18** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **5550/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4847,29 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4604,93 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **242,36 zł**

26. Właściciele lokalu nr **20** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **5620/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4908,43 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4663,01 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **245,42 zł**

27. Właściciele lokalu nr **24** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **5730/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5004,50 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4754,28 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **250,23 zł**

28. Właściciel lokalu nr **9** przy ul. **Mieszka I 21** w udziale **6580/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5746,88 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5459,54 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **287,34 zł**

29. Właściciel lokalu nr **1** przy ul. **Mieszka I 23** w udziale **6660/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5816,75 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5525,91 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **290,84 zł**

30. Właściciele lokalu nr 3 przy ul. **Mieszka I 23** w udziale **6790/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5930,29 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5633,78 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **296,51 zł**

31. Właściciel lokalu nr 6 przy ul. **Mieszka I 23** w udziale **5590/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4882,23 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4638,12 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **244,11 zł**

32. Właściciel lokalu nr 15 przy ul. **Mieszka I 23** w udziale **6770/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5912,82 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5617,18 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **295,64 zł**

33. Właściciele lokalu nr 18 przy ul. **Mieszka I 23** w udziale **5650/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4934,63 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4687,90 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **246,73 zł**

34. Właściciele lokalu nr 23 przy ul. **Mieszka I 23** w udziale **6690/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5842,95 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5550,80 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **292,15 zł**

35. Właściciel lokalu nr 26 przy ul. **Mieszka I 23** w udziale **5650/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4934,63 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4687,90 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **246,73 zł**

36. Właściciel lokalu nr 30 przy ul. **Mieszka I 23** w udziale **5650/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4934,63 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4687,90 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **246,73 zł**

37. Właściciele lokalu nr 21 przy ul. **Mieszka I 23** w udziale **6660/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5816,75 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5525,91 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **290,84 zł**

38. Właściciel lokalu nr 28 przy ul. Mieszka I 23 w udziale 5776/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - 5044,68 zł

Wysokość 95 % bonifikaty - 4792,44 zł

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - 252,23 zł

39. Właściciel lokalu nr 6 przy ul. Okólnej 28 w udziale 5500/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - 4803,62 zł

Wysokość 95 % bonifikaty - 4563,44 zł

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - 240,18 zł

40. Właściciele lokalu nr 8 przy ul. Okólnej 28 w udziale 5700/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - 4978,30 zł

Wysokość 95 % bonifikaty - 4729,39 zł

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - 248,92 zł

41. Właściciele lokalu nr 12 przy ul. Okólnej 28 w udziale 5620/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - 4908,43 zł

Wysokość 95 % bonifikaty - 4663,01 zł

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - 245,42 zł

42. Właściciele lokalu nr 16 przy ul. Okólnej 28 w udziale 5700/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - 4978,30 zł

Wysokość 95 % bonifikaty - 4729,39 zł

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - 248,92 zł

43. Właściciele lokalu nr 18 przy ul. Okólnej 28 w udziale 5650/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - 4934,63 zł

Wysokość 95 % bonifikaty - 4687,90 zł

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - 246,73 zł

44. Właściciele lokalu nr 21 przy ul. Okólnej 28 w udziale 6700/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - 5851,69 zł

Wysokość 95 % bonifikaty - 5559,10 zł

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - 292,58 zł

45. Właściciele lokalu nr 25 przy ul. Okólnej 28 w udziale 6790/742406

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - 5930,29 zł

Wysokość 95 % bonifikaty - 5633,78 zł

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - 296,51 zł

46. Właściciele lokalu nr **30** przy ul. **Okólnej 28** w udziale **5650/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4934,63 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4687,90 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **246,73 zł**

47. Właściciel lokalu nr **1** przy ul. **Okólnej 28** w udziale **6610/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5773,08 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5484,43 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **288,65 zł**

48. Właściciele lokalu nr **10** przy ul. **Okólnej 28** w udziale **5570/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5039,44 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4787,47 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **251,97 zł**

49. Właściciele lokalu nr **11** przy ul. **Okólnej 28** w udziale **6590/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5755,61 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5467,83 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **287,78 zł**

50. Właściciele lokalu nr **14** przy ul. **Okólnej 28** w udziale **5570/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **4864,76 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **4621,52 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **243,24 zł**

51. Właściciele lokalu nr **23** przy ul. **Okólnej 28** w udziale **6660/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **5816,75 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **5525,91 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **290,84 zł**

52. **Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej PRAGA** z siedzibą w Warszawie w udziale **422270/742406**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego rzeczoznawcę - **368807 zł**

Wysokość 95 % bonifikaty - **350366,65 zł**

Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności po zastosowaniu 95 % bonifikaty - **18440,35 zł**

BURMISTRZ
Janusz Wroczński