

ZARZĄDZENIE Nr 0152/56/2010
Burmistrza Miasta Marki
z dnia 16 sierpnia 2010 roku

w sprawie zatwierdzenia i podania do wiadomości publicznej wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Marki, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2010r.Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXXVII/382/2010 Rady Miasta Marki z dnia 3 marca 2010r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości, przeznaczonej na realizację urządzeń infrastruktury technicznej zarządzam, co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz Nr 04/2010 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem, o którym mowa w § 1 podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Marki na okres 21 dni oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Marki, a informację o wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Janusz Werczyński

WYKAZ Nr 4/2010

**zabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Marki,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI, OZNACZENIE według księgi wieczystej oraz ewidencji
gruntów i budynków , CENA NIERUCHOMOŚCI**

L.P	Nr ewid. działki	Pow. działki w m ²	Obręb	Położenie	Oznaczenie tytułu własności	Cena nieruchomości brutto w zł. ustalona na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego
1	2	3	4	5	6	7
1	60	491	5-15	rejon ul. Wojskiego	Kw. Nr VIII - 47105	145531,36
2	62	455	5-15	rejon ul. Wojskiego	Kw. Nr VIII - 47105	134861,24

2. INFORMACJE O OBCIĄŻENIACH I OGRANICZENIACH:

- Nieruchomości wymienione w wykazie stanowią własność Gminy Miasto Marki i nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, ani też nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi. Działy III i IV księgi wieczystej Kw. Nr VIII – 47105 nie zawierają żadnych wpisów.

3. PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA

Zgodnie z ustaleniami i rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta "Marki Południe", zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIX/174/1997 Rady Miasta Marki z dnia 22 kwietnia 1997r oraz zmianą do planu zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIX/207/2001 Rady Miejskiej w Markach z dnia 31 października 2001 roku /Dz. Urz. woj. Mazowieckiego z 1997 Nr 25 poz. 79/ działki nr ewid. 60 i 62 z obrębu 5-15 znajdują się na terenie oznaczonym w planie symbolem **PU - tereny zabudowy usługowej i przemysłowej**

4. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI

- Nieruchomości zabudowane są infrastrukturą urządzeń nadziemnych i podziemnych gazowniczych – stacja redukcyjno -pomiarowa I^o oraz gazociąg wysokiego ciśnienia DN 500 relacji Rembelszczyzna - Wronów.

5. DODATKOWE INFORMACJE

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Miasta Marki na okres 21 dni, t.j. od dnia 17 sierpnia 2010r. do dnia 7 września 2010r. oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Marki, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej**
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U z 2004 r. Nr 261, poz.2603 późn.zm.) ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. od dnia 17 sierpnia 2010r. do dnia 30 września 2010r.**
- Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu korzystają z tego prawa jeżeli stosownie do art. 34 ust. 5 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie


BURMISTRZ
Janusz Werczyński

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu Miasta w Markach .Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnejw

Marki, dnia